



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2024

г.Казань

КАРАР

№ 502-44/тко-2024

«Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны күмүгә Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының 18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020 карары белән билгелэнгән озак сроклы тарифларны 2025 ел өчен төгәлләштерү һәм Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының 18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020 карарына үзгәрешләр кертү турында

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә инвестиция һәм житештерү программаларын эшләү, раслау һәм төгәлләштерү тәртибен, шул исәптән эшкәртү, йогышсызландыру, күмү объектларының нәтижелелеге күрсәткечләренен планлы һәм факттагы күрсәткечләрен билгеләү, шулай ук инвестиция һәм житештерү программаларын гамәлгә ашыруны тикшереп торуну гамәлгә ашыру тәртибен раслау турында» 2016 елның 16 маендагы 424 номерлы, «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә бәя кую турында» 2016 елның 30 маендагы 484 номерлы карарлары, Монополиягә каршы федераль хезмәтнең «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салына торган тарифларны исәпләү буенча методик күрсәтмәләрне раслау турында» 2016 елның 21 ноябрәндәге 1638/16 номерлы боерыгы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 15 июнендәге 468 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты турында нигезләмә, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты идарәсенен 13.12.2024 ел, №32-ПР утырыш беркетмәсе нигезендә, 2025 елга каты коммуналь калдыкларны күмүгә озак сроклы чик тарифларга һәм жайга салынулы оешманың кирәкле тулаем керемәнә төзәтмәләр кертү максатларында, Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитеты **КАРАР БИРӘ:**

1. «Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны күмүгә Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының «Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны күмүгә 2021 – 2025 елларга чик дәрәжә тарифлар билгеләү турында» 18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020 карары (Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының 16.11.2022 ел, №523-32/тко-2022, 15.12.2023 ел, №716-41/тко-2023 карарлары нигезендә кертелгән үзгәрешләре белән) белән билгелэнгән чик дәрәжә тарифларны 2025 ел өчен төгәлләштереп, 1 нче кушымтаны яна редакциядә (кушымтада) бирергә.

2. Әлеге карарның 1 пункты белән төгәлләштерелгән тарифлар 2025 елның 1 гыйнварыннан 2025 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә була.

3. Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының «2021-2025 елларга «Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыклар күмүгә чик тарифлар билгеләү турында» 18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020 карарына түбәндәге үзгәрешләргә:

аталышын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыкларны күмүгә 2021 – 2025 елларга чик дәрәжә тарифлар билгеләү һәм житештерү программасын раслау хакында»;

преамбулада «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә бәя кую турында» 2016 елның 30 маендагы 484 номерлы карары» сүзләрен «Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә инвестиция һәм житештерү программаларын эшләү, раслау һәм төгәлләштерү тәртибен, шул исәптән эшкәртү, йогышсызландыру, күмү объектларының нәтижәлелегә күрсәткечләренен планлы һәм факттагы күрсәткечләрен билгеләү, шулай ук инвестиция һәм житештерү программаларын гамәлгә ашыруны тикшереп торуну гамәлгә ашыру тәртибен раслау турында» 2016 елның 16 маендагы 424 номерлы, «Каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә бәя кую турында» 2016 елның 30 маендагы 484 номерлы карарлары» сүзләре белән алмаштырырга;

түбәндәге эчтәлекле 3.1-3.2 пунктлар өстәргә:

«3.1. Әлеге карарның 3 нче кушымтасы нигезендә «Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте өчен каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә житештерү программасын расларга.

3.2. Әлеге карарның 3.1 пункты белән расланган житештерү программасы 2025 елның 1 гыйнварыннан 2025 елның 31 декабренә кадәр гамәлдә.»;

3 нче кушымта белән тулыландырырга (кушымта итеп бирелә).

4. Бу карар рәсми басылып чыккан көнненән башлап 10 көн узгач үз көченә керә.

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020
карарына 1 нче кушымта
(Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
13.12.2024 № 502-44/тко-2024
карары редакциясендә)

«Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте өчен каты коммуналь калдыклар күмүгә
2021 – 2025 елларга календарь буенча бүленгән чик тарифлар

т/с	Муниципаль берәмлекнең, каты коммуналь калдыклар белән эш итү өлкәсендә жайга салынучы эшчәнлек төрләрэн гамәлгә ашыручы оешманың аталышы	2021 ел		2022 ел		2023 ел	2024 ел		2025 ел	
		1 гыйнвардан	1 июльден	1 гыйнвардан	1 июльден		1 гыйнвардан	1 июльден	1 гыйнвардан	1 июльден
	«Казан шәһәре» муниципаль берәмлеге									
1	«Торак-коммуналь хужалык предприятиесе» идарәче компаниясе» җаваплылыгы чиклэнгән җәмгыяте (тарифлар өстәмә хак салымын исәпкә алмыйча күрсәтелә)									
	Каты коммуналь калдыкларны күмүгә чик дәрәжә тарифлар, сум/куб.метр	120,90	145,08	131,65	131,65	113,14*	-	-	-	-
	Каты коммуналь калдыкларны күмүгә чик дәрәжә тарифлар, сум/тонна	-	-	-	-	-	872,99	2 584,66	1 566,41	1 566,41

<*> 2023 елга Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының 16.11.2022 ел, №523-32/тко-2022 карары белән, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «2022 елның 1 декабреннән 2023 елның 31 декабренә кадәр жайга салына торган бәяләрне (тарифларны) индексацияләү үзенчәлекләре һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 2022 елның 14 ноябрэндәге 2053 номерлы карары нигезендә төзәтмәләр кертелгән тарифлар 2022 елның 1 декабреннән гамәлгә кертелде.

Татарстан Республикасы Тарифлар буенча дәүләт комитетының тариф карарларын кабул итүне оештыру, контрольдә тоту һәм теркәү бүлеге

Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
18.12.2020 ел, №576-34/тко-2020
карарына 3 нче кушымта
(Татарстан Республикасы Тарифлар
буенча дәүләт комитетының
13.12.2024 № 502-44/тко-2024
карары редакциясендә)

Оешманың житештерү программасы			
1 нче бүлек. Житештерү программасы паспорты			
Жайга салынулы оешма	"Торак-коммуналь хужалык предприятиесе" идарәче компаниясе" жаваплылыгы чиклэнгән жәмгыяте		
Урнашкан урыны	420087, Татарстан Республикасы, Казан ш., Родина ур., 8 й., 10 офис		
Жайга салуның вәкаләтле органы	Татарстан Республикасының Тарифлар буенча дәүләт комитеты		
Урнашкан урыны	420015, Татарстан Республикасы, Казан ш., Карл Маркс ур., 66 й.		
Житештерү программасын гамәлгә ашыру чоры	башлана	01.01.2025	тәмамлана 31.12.2025
2 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру исемлеге			
№	Аталышы	Үлчәү берәмлеге	Гамәлгә ашыруга финанс ихтыяжлары
			2025 ел
1	Объектларны агымдагы ремонтлау	мең сум	763 779,78
2	Агымдагы ремонт	мең сум	54 767,77
3	Капиталь ремонт	мең сум	0,00
3 нче бүлек. Күмелә торган каты коммуналь калдыкларның планлаштырылган массасы			
№	Житештерү эшчәнлеге күрсәткечләре	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2025 ел
1	Каты коммуналь калдыкларның массасы	мең тонна	522,56
4 нче бүлек. Финанс ихтыяжлары күләме			
№	Күрсәткеч	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2025 ел
1	Житештерү чыгымнары	мең сум	435 336,93

1.1	Материаллар һәм азкыйммәтле төп чаралар	мең сум	50 936,04
1.2	Электр энергиясенә чыгымнар	мең сум	8 820,26
1.3	Каты коммуналь калдыкларны эшкәртү, зарарсыздандыру, күмү өчен файдаланыла торган объектлардан эксплуатацияләүгә бәйле чит оешмалар яисә шәхси эшкуарлар тарафыннан башкарыла торган эшләр һәм (яисә) хезмәт күрсәтүләр өчен түләү чыгымнары	мең сум	0,00
1.4	Төп житештерү персоналының хезмәте өчен түләү һәм социаль ихтыяжларга чигерү чыгымнары, шул исәптән салымнар һәм жыемнар	мең сум	123 868,93
1.5	гомумхужалык чыгымнары	мең сум	187 752,58
1.6	Башка төр житештерү чыгымнары	мең сум	63 959,12
2	Ремонт чыгымнары	мең сум	54 767,77
3	Административ чыгымнар	мең сум	0,00
4	Саты чыгымнары (шикле бурычлар)	мең сум	0,00
5	Амортизация	мең сум	47 309,69
6	Аренда түләвенә, лизинг түләүләренә, концессия түләвенә чыгымнар	мең сум	76 681,12
7	Салымнар һәм жыемнар түләүгә бәйле чыгымнар	мең сум	14 679,79
8	Каты коммуналь калдыкларны урнаштырганда эйләнә-тирә мохиткә тискәре йогынты ясаган өчен түләү чыгымнары	мең сум	48 501,66
9	Эшчәнлекнең жайга салына торган төрләрен гамәлгә ашыручы башка оешмалардан сатып алына торган товарлар (хезмәт күрсәтүләр, эшләр) өчен түләү чыгымнары	мең сум	0,00
10	Башка төр контрольлектә булмаган чыгымнар	мең сум	0,00
11	Алынмаган керемнәр / Төшөп кала торган чыгымнар	мең сум	376 760,14
12	Узган чорда тарифлар билгеләгәндә тарифларны жайга салу органы тарафыннан исәпкә алынмаган икътисадый нигезләнган чыгымнар	мең сум	0,00
13	Жайга салуның узган чорларының икътисадый яктан нигезләнмәгән керемнәре	мең сум	266 928,32
14	Исәпләнгән эшкуарлык табышы	мең сум	31 438,77
15	Кирәкле тулай табыш	мең сум	818 547,55

5 нче бүлек. Житештерү программасы чараларын гамәлгә ашыру графигы

№	Чараның аталышы	план чоры
1	Агымдагы ремонт	2025 ел

6 нчы бүлек. Объектларның нәтижелелек күрсәткечләренең план һәм факт күрсәткечләре

№	Күрсәткеч	Үлчәү берәмлеге	Күрсәткеч зурлыгы
			2025 ел
1	Эшчәнлек башкаруга экологик тикшерү нәтижеләре буенча сайлап алынган жир асты сулары, туфрак һәм һава пробаларының гомуми өлешендә мондый пробаларның билгеләнган таләпләргә туры килми торган өлеше	%	0,00

2	Каты коммуналь калдыктарны күмү объекты майданы берәмлеге исәбеннен каты коммуналь калдыктарның янып китү очрактары саны	%	0,00
7 нче бүлек. Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтөлеше турында хисап			
Жайга салуның узган чорында житештерү программасының үтөлеше турындагы хисап оешманың 2023 елгы финанс-хужалык эшчәнлеге нәтижеләре турындагы хисабы составында бирелгән.			