



## КАРАР

«13» декабрь 2024 ел

№ 1011

**2025 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләнү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2025 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә (<http://arsk.tatarstan.ru>).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе И.Г. Сиражиевка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе



Р. М. Гатиятов

Татарстан Республикасы  
Арча муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
“13” декабрь 2024 ел,  
№ 304 карарына кушымта

**2025 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы контроль  
органны тарафыннан муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру  
өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү  
куркынычын профилактикалау программасы**

Программаның исеме	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактикалау программасы)
Профилактик алау программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелек) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Профилактикалау программасын эшләүче	«Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы».
Профилактикалау программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Законнарны бозган өчен административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата, Арча муниципаль районы территориясендә (алга таба - муниципаль жир контроле) жир мөнәсәбәтләре объектларына карата жир законнарының мәжбүри таләпләрен бозуларны кисәтү (мәжбүри таләпләрне бозуларның санын киметү); 3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлеген үтә күрәнмәләгән арттыру; 4. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль жир

	<p>контролен гамәлгә ашырганда административ йөкләнешне киметү;</p> <p>5. Билгеләнгән таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне кертеп, муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольдә торучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтү;</p> <p>6. Контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне аңлату.</p>
Профилактикалау программасының бурычлары	<p>1. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау;</p> <p>2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</p> <p>3. Контрольдә тотылучы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән;</p> <p>4. Профилактик эшне оештыру өчен кирәкле статистик белешмәләрнең төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю;</p> <p>5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мэгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</p> <p>6. Контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да район территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауны формалаштыру.</p>
Профилактикалау программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2025 ел
Профилактикалау программасын гамәлгә ашыруның көтелә торган соңгы нәтижәләре	<p>1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын киметү;</p> <p>2. Законга буйсынучы контрольдә тотылучы затлар өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү;</p> <p>3. Профилактиканың төрле ысулларын керту;</p>



	<p>4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон буйсынуындагы үз-үзләрән тоту үрнәкләрен эшләү;</p> <p>5. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталыгы дәрәжәсен арттыру;</p> <p>6. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү;</p> <p>7. Контрольдә тотылучы затларны үз-үзләрән намуслы тотуга мотивацияләү.</p>
--	--

1 бүлек. Контроль (күзәтчелек) органының профилактик эшчәнлеген гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Законнар бозган өчен административ җаваплылык каралган җир мөнәсәбәтләре объектларына карата җир законнарының мәжбүри таләпләрен юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, гражданнар (алга таба - контрольдә тотыла торган затлар) үтәү муниципаль җир контроле предметы булып тора.

Җир мөнәсәбәтләре объектлары булып «Арча муниципаль районы» муниципаль берәмлеге чикләрендә җирләр, җир кишәрлекләре яисә җир кишәрлекләренең өлешләре тора.

2. Профилактика программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген күтәругә һәм контрольдә тотыла торган затларның хокукий белемен арттыруга юнәлдерелгән.

2 бүлек. Профилактикалау программасын гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

барлык контрольдә тотылган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- мәжбүри таләпләрне контрольдә тотылучы затларга җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чаралар төрләренең, рәвешләренең һәм интенсивлыгының конкрет контроль субъектларының үзенчәлекләреннән бәйлеләген билгеләү һәм, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәрү;

- контроль эшчэнлектә катнашучыларның барысында да төзеклөндөрү өлкөсөндөгө мәжбүри таләпләрне бердәм аңлау;
- Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган контроль эшчәнлекнең ачыклығын арттыру;
- контроль астындагы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән.

### 3 бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау чаралары планы

Программаның чаралары Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2025 елга Программа чаралары исемлегенә, аларны үткәрү сроклары (вакыты) һәм җаваплы структур бүлекчәләр 2025 елга жир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелгән.

### 4 бүлек. Программаның нәтижәләгә һәм нәтижәләгә күрсәткечләре.

профилактик чараларның нәтижәләгән һәм нәтижәләгән бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенә нәтижәләгә;

- мәжбүри таләпләр турында, кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләр турында, контроль буенча чаралар барышында контрольдә тотылучы затларның хокукларын, контрольдә тоту чараларын уздыру тәртибе турында контрольдә тотучы затларга мәгълүмат;

- контрольдә тотыла торган затларга мәжбүри таләпләр төшенчәсе;

- Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән үзара хезмәттәшлеккә контрольдә булган затларны җәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да.

профилактика чараларының нәтижәләгән һәм нәтижәләгән бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны бер.;

- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотучы затлар саны, бер.;

- мәжбүри таләпләрне булган, үтәлүе контроль буенча чаралар уздырганда бәяләнә торган актларның актуаль исемлегенә рәсми интернет-сайтында булу;

- норматив хокукый актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны бер.;

- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торақ контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны бер.;

Профилактик чараларның нәтижелелеген һәм нәтижелелеген бәяләү нәтижеләре Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән профилактик эш йомгаклары турындагы докладта чагыла.

2025 елда профилактик чараларның нәтижелелеге һәм нәтижелелеге күрсәткечләре

№	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Контрольдә тотылучы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер төрле аңлатма бирүне тәэмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы	кимендә 80%
2.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотыла торган затлар өчен рәсми сайтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәэмин итү	кимендә 80%
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткәру аларны үткәру сроклары (вакытлы) нигезендә	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә субъектлар контролендәге субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисади файда:

административ басымны киметү, рөхсәт ителә торган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын минимальләштерү, мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә алдан кисәтүне максималь рәвештә игълан итү;

мәжбүри таләпләрне бозуларның теркәлгән саны кимү;

түбән куркынычлылык категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль субъектларының санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контроль субъектларының санын арттыру (контроль субъектларының мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контроль-күзәтчелек органына контрольдә тотылучы субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

#### Профилактик чараларның план- графигы

N	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү срогы	Жаваплылар
---	------------------	---------------------	------------	------------



1	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат биру (мәгълүматны урнаштыру <a href="https://arsk.tatarstan.ru/">https://arsk.tatarstan.ru/</a> )	мәжбүри таләпләре булган норматив хокукый актлар исемлеген төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контроль предметы булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	даими рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаралар нәтижәләрен урнаштыру	квартал саен	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга бер тапкыр	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Массакүләм мәгълүмат чараларыннан файдаланып аңлату эшләре башкару	елга 1 тапкыр	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәрү	Һәрвакыт кабул итү көннәрендә	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм <a href="https://arsk.tatarstan.ru/">https://arsk.tatarstan.ru/</a> рәсми сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын	хисап елыннан соң килә торган елның 1 июленнән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

		урнаштыру		
4	Профилактик визит		Даими	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясе ндә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләре алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы