

**РЕШЕНИЕ****КАРАР****№ 32-5****12.12.2024**

Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районының «Тәтеш шәһәре» муниципаль берәмлеге милкендәге мөлкәтне арендага бирү тәртибе турындагы «Тәтеш шәһәре» муниципаль берәмлеге Советының 2010 елның 15 июнендәге 36-5 номерлы карары белән расланган Нигезләмәгә үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе законнары нигезендә «Тәтеш шәһәре " муниципаль берәмлеге Советы карар кабул итте::

1. Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районының «Тәтеш шәһәре» муниципаль берәмлеге милкендәге мөлкәтне арендага бирү тәртибе турындагы «Тәтеш шәһәре» муниципаль берәмлеге Советының 15.06.2010 ел, № 36-5 карары белән расланган нигезләмәләргә түбәндәге үзгәрешләргә кертергә::

1.1. 8 нче пунктның 8.3 нче подпунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"8.3 «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» 24.07.2007 ел, № 209-ФЗ Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә күрсәтелгән кече һәм урта эшкуарлык субъектларыннан тыш, кече һәм урта эшкуарлык субъектлары (алга таба-кече һәм урта эшкуарлык субъектлары) – «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» Федераль закон), һәм файдалы казылмалар (гомумтаралган файдалы казылмалардан тыш) чыгаруны һәм эшкәртүне гамәлгә ашыручы кече һәм урта эшкуарлык субъектлары арендагана торган мөлкәтне дөүләт милкеннән яисә муниципаль милектән түләүле читләштергәндә мондый мөлкәтне аңа тигез бәядән сатып алуға өстенлекле хокуктан файдаланалар базар бәясе һәм бәйсез бәяләүче тарафыннан билгеләнгән тәртиптә, "Россия Федерациясендә бәяләү эшчәнлеге турында «1998 елның 29 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән. Шул ук вакытта мондый өстенлекле хокук түбәндәге шарт белән гамәлгә ашырылырга мөмкин::

- арендагана торган күчәмсез мөлкәт «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшкуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше нигезендә расланган кече һәм урта эшкуарлык субъектларына биләүгә һәм (яисә) файдалануға тапшыру өчен билгеләнгән дөүләт мөлкәте яисә муниципаль мөлкәт

исемлегенә кертелмәгән һәм гариза биргән көнгә ул аларның вакытлыча биләвендә һәм файдалануында яисә вакытлыча файдалануында мондый мөлкәтне арендау шартнамәсе яки шартнамәләре нигезендә бер ел һәм аннан да күбрәк арендау торган күчәмсез мөлкәт «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше нигезендә расланган кече һәм урта эшқуарлык субъектларына биләүгә һәм (яисә) файдалануға тапшыру өчен билгеләнгән дәүләт мөлкәте яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелмәгән һәм гариза биргән көнгә ул аларның вакытлыча биләвендә һәм файдалануында яисә вакытлыча файдалануында мондый мөлкәтне арендау шартнамәсе яки шартнамәләре нигезендә бер ел һәм аннан да күбрәк вакыт, «дәүләт яисә муниципаль милектә булган һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары тарафыннан арендау торган күчәмле һәм күчәмсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2008 елның 22 июлендәге 159-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 2.1 өлешендә каралган очрактан тыш;

- арендаға алына торган күчәмле мөлкәт «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше нигезе - арендаға алына торган күчәмле мөлкәт «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше нигезендә расланган кече һәм урта эшқуарлык субъектларына биләүгә һәм (яисә) файдалануға тапшыру өчен билгеләнгән дәүләт мөлкәте яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән, күрсәтелгән исемлектә мондый мөлкәткә карата мондый мөлкәтне «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 2 статьясындагы 4 өлешенә арендаға алына торган күчәмле мөлкәт «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлеше нигезендә расланган кече һәм урта эшқуарлык субъектларына биләүгә һәм (яисә) файдалануға тапшыру өчен билгеләнгән дәүләт мөлкәте яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән, күрсәтелгән исемлектә мондый мөлкәткә карата мондый мөлкәтне «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» Федераль законның 2 статьясындагы 4 өлешендә күрсәтелгән мөлкәткә, һәм гариза биргән көнгә мондый мөлкәт, «дәүләт яки Татарстан Республикасында булган күчәмле һәм күчәмсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында " 22.07.2008 ел, № 159-ФЗ Федераль законның 9 статьясындагы 2.1 өлешендә каралган очрактан тыш, мондый мөлкәтне арендау шартнамәсе яки шартнамәләре нигезендә бер ел һәм аннан күбрәк вакытлыча аларның карамагында һәм файдалануында яисә вакытлыча файдалануда була. Муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендау торган, һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында "(алга таба-Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендау торган күчәмле һәм күчәмсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында һәм Россия Федерациясенәң аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында " Федераль закон);

- «дәүләт милкендәге я- «дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендау торган күчәмле һәм күчәмсез мөлкәтне сату-алу шартнамәсен төзегән көнгә күчәмле һәм күчәмле мөлкәт

өчен аренда түлөвө, неустойклар (штрафлар, пенялар) буенча бурыч юк. һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында», ә очракта, «дәүләт милкәндәге яисә муниципаль милкәтгә һәм кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арендаый торган күчемле һәм күчемсез мөлкәтне читләштерү үзенчәлекләре турында белешмә

2. Әлеге қарарны Татарстан Республикасының рәсми хоқуқый мәғлүмат порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы Тәтеш муниципаль районының мәғлүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында түбәндәге веб-адрес буенча Интернет урнаштырырга: <http://tetushi.tatarstan.ru/>.

3. Әлеге қарарның үтәләшен контрольдә тотуны үземдә қалдырам.

«Тәтеш шәһәре " муниципаль берәмлеге
Башлығы урынбасары

А.И. Чермянин