



423650, г. Менделеевск, ул. Фомина, д.19, тел. 2-20-51, 2-21-66, e-mail:Mend.Pizo@tatar.ru

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.10.2024 ел

Менделеевск ш.

КҮРСӘТМӘ

№181

Муниципаль мөлкәтне арендага,  
түләүсез файдалануга сатулар үткәрмичә  
бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентын раслау турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында”гы 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы, “Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында” 2010 елның 14 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Социаль әһәмиятле дәүләт хезмәтләрен, дәүләт йөкләмәсе (заказы) урнаштырыла торган Татарстан Республикасы дәүләт учреждениеләре тарафыннан күрсәтелә торган хезмәтләренә электрон рәвештә күрсәтүгә күчү чаралары планын раслау турында» 2021 елның 13 апрелендәге 242 номерлы карарын үтәү йөзеннән, 2021 елның 14 июнендәге ШГ-186 номерлы Татарстан Республикасы цифрлы трансформация проектларын гамәлгә ашыру буенча эшче төркем утырышының 5, 5.1 пункты нигезендә

**КҮРСӘТМӘ БИРӘМ:**

1. Муниципаль мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга сатулар үткәрмичә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын үзгәртүгә һәм кушымта нигезендә расларга.
2. «Административ регламентларны раслау турында» 2021 елның 13 декабрэндәге 728 номерлы Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы күрсәтмәсенә 1.8 пункты үз көчен югалткан дип санарга.
3. Әлеге күрсәтмәне Татарстан Республикасы Менделеевск районының рәсми сайтында бастырырга, Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (PRAVO.TATARSTAN.RU) урнаштырырга.
4. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә.
5. Әлеге боерыкның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Рәис:

Н.И.Антоновская

Татарстан Республикасы  
Менделеевск муниципаль районы мөлкәт  
һәм жир мөнәсәбәтләре палатасының  
2024 елның 15 октябрәндәге 181 номерлы  
күрсәтмәсенә кушымта

## **Муниципаль мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга сатулар үткәрмичә бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты**

### **1. Гомуми нигезләмәләр**

#### **1.1. Административ регламентны җайга салу предметы.**

1.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба - административ регламент) муниципаль милекне арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен, сатулар үткәрмичә түләүсез файдалануны билгели (алга таба - муниципаль хезмәт)

1.1.2. Административ регламент нигезләмәләре муниципаль торак фондының жир кишәрлекләреннән, торак урыннарыннан тыш, муниципаль казнаны тәшкит итүче мөлкәткә кагыла һәм «Дәүләт милкендәге һәм муниципаль милектәге дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне дини оешмаларга дәүләт һәм муниципаль милектәге дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне урнаштыру өчен түләүсез файдалануга яисә аннан түләүсез файдалануга бирү турында» 2010 елның 30 ноябрәндәге 327-ФЗ номерлы Федераль законның 12 статьясындагы 3 өлешендә һәм (яисә) 1 өлешендә билгеләнгән критерийларга туры килә критерийларга туры килә торган критерийларга дини билгеләнештәге муниципаль мөлкәтне, муниципаль торак фондының жир кишәрлекләреннән, торак урыннарыннан тыш һәм участок полиция хезмәткәрләренә урнаштыру өчен муниципаль мөлкәтне милеккә яисә түләүсез файдалануга бирү мөнәсәбәтләренә кагылмый

#### **1.2. Гариза бирүчеләрнең категорияләре.**

1.2.1. Муниципаль хезмәт алу хокукына ия затлар (алга таба - мөрәҗәгать итүче) түбәндәгеләр була:

муниципаль мөлкәтне арендага бирү өлешендә - юридик зат ясалмыйча үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы юридик затларга һәм шәхси эшкуарларга «Һөнәри керемгә салым» махсус салым режимын кулланучы физик затларга (алга таба - махсус салым режимын кулланучы физик затлар) муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга бирү өлешендә - муниципаль милекне муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру тәртибендә билгеләнгән юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга бирү өлешендә;

муниципаль мөлкәтне субарендага бирүне килештерү өлешендә, өченче затларга - арендаторларга, ссуда алуучыларга түләүсез файдалану.

Махсус салым режимын кулланучы физик затларга (кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын (кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы физик затларга) түләүле нигездә, түләүсез нигездә, шул исәптән ташламалы шартларда, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы физик затларга, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы физик затларга түбәндәге шартларны берьюлы үтәгән очракта, хужа булу һәм (яисә) аннан файдалану рәвешендәге мөлкәткә түләүле нигездә, түләүсез нигездә, шул исәптән кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, шул исәптән ташламалы шартларда:

мөрәжәгать итүче турында белешмәләр кече һәм урта эшкуарлык субъектларының Бердәм реестрына кертелгән (ә социаль эшмәкәрлек өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыручы кече һәм урта эшкуарлык субъектларына карата, мөрәжәгать итүче турында белешмәләр, гариза бирүченең социаль предприятие булуын күрсәтеп, кече һәм урта эшкуарлык субъектларының бердәм реестрына кертелгән), моңа махсус салым режимын кулланучы физик затлардан тыш;

Мондый ярдәм кече һәм урта эшкуарлыкны, махсус салым режимын кулланучы физик затларны, шулай ук муниципаль берәмлекнең социаль-иқтисадый үсеше өчен өстенлекле әһәмияткә ия эшчәнлек төрләре исемлеген раслау турында муниципаль хокукый актта булган чараларны үз эченә алган муниципаль программада күрсәтелгән эшчәнлекнең бер яисә берничә социаль әһәмиятле яисә өстенлекле төрләрен гамәлгә ашыру өчен бирелә.

1.2.2. Үз вәкаләтләрен раслый торган документ нигезендә эш итүче гариза бирүче вәкиле (алга таба – гариза бирүче вәкиле) гариза белән мөрәжәгать итәргә хокуклы.

### 1.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында мәгълүмат бирү тәртибе.

#### 1.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат:

1) дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәк биналарында урнашкан, муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган мәгълүмат стендларында;

2) муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында (<http://www.mendeleevsk.tatar.ru>);

3) Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында (<https://uslugi.tatarstan.ru>) (алга таба – Республика порталы);

4) дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталында (<https://www.gosuslugi.ru>) (алга таба – Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дәүләт мәгълүмат системасында (<http://frgu.tatar.ru>) (алга таба – Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры) урнаштырыла.

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультацияләр түбәндәгечә бирелә:

1) телдән мөрәжәгать иткәндә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләрдә – шәхсэн яки телефон аша;

2) Бердәм, Республика порталының интерактив формасында;

3) Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасында (алга таба - *Орган*):

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсэн яки телефон буенча;

- язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать иткәндә – кәгазь чыганакта почта аша яки электрон формада электрон почта аша алырга мөмкин.

1.3.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакыты турында, Республика реестрындагы белешмәләргә нигезләнеп, Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган мәгълүмат гариза бирүчегә бушлай бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турындагы мәгълүматтан файдалану гариза бирүче тарафыннан нинди дә булса таләпләрне үтәмичә, шул исәптән гариза бирүченең техник чараларына урнаштыру гариза бирүчедән акча алуны, аның теркәлүен яки авторизация узуын яисә шәхси мәгълүматлар бирүен күз алдында тотучы программа тәминатының хокукый иясе белән лицензияле яки башка килешү төзүне таләп итә торган программа тәминатыннан файдаланмыйча башкарыла.

1.3.4. Гариза бирүче шәхсэн яки телефон аша мөрәжәгать иткәндә, кәргән мөрәжәгать нигезендә:

1) дәүләт хезмәтләре һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге, *Орган* урнашкан урын турында (адресы, эш графигы, белешмә телефоннары);

2) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе, гариза бирү ысуллары һәм вакыты турында;

3) 3) муниципаль хезмәт күрсәтелә торган гражданнар категорияләре; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләрен жайга сала торган норматив хокукый актлар;

4) 4) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаны карап тикшерү өчен кирәкле документлар исемлеге, гаризаны кабул итү һәм теркәү вакыты;

5) 5) муниципаль хезмәт күрсәтү барышы;

6) 6) муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле мәсьәләләр буенча мәгълүматның рәсми сайтта урнашу урыны;

7) 7) Органдагы вазифаи затларның гамәлләренә яки гамәл кылмавына карата шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат житкерелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлек хезмәткәрләре язмача мөрәжәгать буенча гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм административ регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән мәсьәләләргә язма рәвештә җентекләп аңлаталар һәм мөрәжәгатьне теркәгән көннән алып өч эш көне эчендә гариза бирүчегә җавап юллылар. Җаваплар мөрәжәгать телендә бирелә. Мөрәжәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасының дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. Муниципаль хезмэт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат муниципаль районның (*яисә шәһәр округының*) рәсми сайтында һәм *Орган* биналарындагы мәгълүмат стендларында мөрәжәгать итүчеләр белән эшләү өчен урнаштырыла.

Мәгълүмат стендларында һәм муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырыла торган Татарстан Республикасы дәүләт телләрендәге мәгълүмат административ регламентның 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларындагы муниципаль хезмэт турында белешмәләренә, *Органның* урнашу урыны, белешмә өчен телефон номерлары, эш вакыты, муниципаль хезмэт күрсәтүгә гаризалар кабул итү графигы турындагы мәгълүматларны үз эченә ала.

#### 1.4. Муниципаль

хезмэт күрсәтүне жайга сала торган норматив хокукый актлар.

1.4.1. Муниципаль хезмэт күрсәтүне жайга сала торган норматив хокукый актлар исемлегенә (норматив хокукый актларның реквизитларын һәм аларны рәсми бастырып чыгару чыганакларын күрсәтеп) Бердәм порталда, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестрында, муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылган.

1.4.2. Гамәлдәге редакциядә административ регламент тексты Бердәм порталда, Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестрында, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш.

#### 1.5. Административ регламентта кулланыла торган терминнар һәм аларның билгеләмәләре.

1.5.1. Административ регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

- дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны – Россия Федерациясенең Хөкүмәтенең 2012 елның 22 декабрендәге 1376 номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында»гы карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренең 34 пункты нигезендә Татарстан Республикасы муниципаль районының шәһәр (авыл) жирлегендә яки шәһәр округында булдырылган дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең территорияль яктан аерымланган структур бүлекчәсе (офисы);

- техник хата – муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган тарафыннан жибәрелгән һәм документка (муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсенә) кертелгән мәгълүматларның алар нигезендә мәгълүматлар кертелгән документлардагы мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (ялгыш язу, басма хата, грамматик яки арифметик хата яки шуңа охшаш хата).

ЕСИА – электрон формада дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен кулланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлеген тәмин итүче инфраструктурада идентификацияләүнең һәм аутентификацияләүнең бердәм системасы.

Мәгълүмати хезмәттәшлектә катнашучыларның (гариза бирүче гражданның, башкарма хакимият органнарындагы һәм жирле үзидарә органнарындагы вазифаи затларның) дәүләт мәгълүмат системаларында һәм башка мәгълүмат системаларында булган мәгълүматтан рөхсәт белән файдалануын тәмин итә торган федераль дәүләт мәгълүмат системасы;

- күпфункцияле үзәк – «Татарстан Республикасында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәк» дәүләт бюджет учреждениесе;

- күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасы – Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләренә автоматлаштырылган мәгълүмат системасы;

1.5.2. Әлеге административ регламентта кулланыла торган төп төшенчәләр «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль закондагы мәгълүмәтләрдә кулланыла.

1.5.3. Административ регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гариза (алга таба - гариза) астында «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясындагы 3 пункты (алга таба - 210-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гарызнамә аңлашыла.

## **2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты**

### **2.1. Муниципаль хезмәтнең атамасы**

Муниципаль мөлкәтне арендага бирү, сатулар үткәrmичә түләүсез файдалану.

### **2.2. Жирле үзидарәнең муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче башкарма-боеру органы исеме**

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы.

### **Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы**

#### **2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе:**

1) муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында шартнамә проекты (әлеге административ регламентка 1 нче кушымтага, шартнамә формасын кушымта итеп беркетергә);

2) муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга бирү турында шартнамә проекты (әлеге административ регламентка 2 нче кушымта, шартнамә рәвешен кушымта итеп беркетергә);

3) муниципаль мөлкәтне субарендага бирүне килештерү турында карар, өченче затларга түләүсез файдалану (әлеге административ регламентка 3 нче кушымта);

4) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге административ регламентка 4 нче кушымта).

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә *Орган* (яки *Органның*) вәкаләтле вазыйфай затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән Бердәм порталның шәхси кабинетына юллана. Гариза Республика порталы аша юлланган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе Республика порталындагы шәхси кабинетка жибәрелә.

2.3.3. Гариза бирүче сайлавы буенча муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе Органда яки күпфункцияле үзәктә электрон документның кәгазь чыганакта бастырылган, мөһер һәм Органның вәкаләтле вазифай заты яки күпфункцияле үзәк хезмәткәре тарафыннан имза белән расланган нөсхәсе формасында алынырга мөмкин.

2.3.4. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе гамәлдә булган вакыт дәвамында электрон документ формасында алырга хокуклы.

2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү кирәклеге дә исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты, туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документларны тапшыру (юллау) вакыты

2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты – 10 эш көне.

2.4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү чоры административ регламентның 2.8.1 пункты нигезендә туктатыла.

2.4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны электрон документ рәвешендә жибәрү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә башкарыла.

2.5. Законнар яки башка норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмәтне, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләрне күрсәтү өчен кирәкле, гариза бирүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, гариза бирүче тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе

2.5.1. Муниципаль хезмэт алу өчен мөрәжәгать итүче түбәндәге документларны мөрәжәгать итүченең категориясенә һәм нигезенә карамастан тапшыра:

1) шәхесне таныклаучы документ (Бердәм, Республика порталы аша мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми);

2) гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документ;

3) гариза:

кәгазь чыганактагы документ рәвешендә (әлеге административ регламентка 6 - 8 нче кушымталар);

Бердәм, Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә, электрон формада (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кертү юлы белән тутырыла)

2.5.7 пункты таләпләре нигезендә имзаланган электрон формада (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр кертү юлы белән тутырыла).

2.5.2. Муниципаль мөлкәт арендага бирелгән һәм социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешмаларга, эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы коммерциячел булмаган оешмаларга түләүсез файдалану; гомумроссия ижади берлекләренә, инвалидларның гомумроссия ижтимагый берләшмәләренә һәм оешмаларга түләүсез файдалануга муниципаль мөлкәт биргән очракта, мөрәжәгать итүче тарафыннан гомумроссия ижтимагый берләшмәләре тарафыннан төзелгән учредительный документлар, мөрәжәгать биргән көнгә теркәлгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр тәкъдим ителә.

2.5.3. Муниципаль мөлкәт арендага бирелгән очракта, муниципаль преференция кысаларында түләүсез файдалану (кече һәм урта эшкуарлык субъектларына ярдәм итү максатларында муниципаль преференция бирү очрактарыннан тыш) мөрәжәгать итүче тарафыннан тапшырыла:

1) мөрәжәгать биргән датага кадәр ике ел дәвамында мөрәжәгать итүче тарафыннан гамәлгә ашырыла торган һәм (яисә) гамәлгә ашырыла торган эшчәнлек төрләре исемлегә йә, әгәр ул ике елдан кимрәк булса, эшчәнлекне гамәлгә ашыру срогы дәвамында, шулай ук күрсәтелгән эшчәнлек төрләрен гамәлгә ашыру хокукын раслаучы һәм (яисә) раслаучы документларның күчермәләре, әгәр аларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә махсус рөхсәт таләп ителсә

2) товар төрләренен (хезмәт күрсәтүләрнен) исеме, мөрәжәгать итү датасына кадәр ике ел эчендә яисә, әгәр ул ике елдан азрак булса, продукция төрләренен кодларын күрсәтеп, эшчәнлекне гамәлгә ашыру срогы дәвамында мөрәжәгать итүче тарафыннан житештерелгән һәм (яисә) гамәлгә ашырылган товарлар (хезмәт күрсәтүләр) күләме;

3) мөрәжәгать итүче белән бер төркемгә керүче затлар исемлеген, мондый затларның бу төркемгә керүе өчен нигезләр күрсәтеп (Россия монополиягә каршы федераль хезмәтнең 20.11.2006 № 293 боерыгы нигезендә);

4) мөрәжәгать иткән көнгә теркәлгән гамәлгә кую документлары, барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр;

5) мөрәжәгать бирүнең алдагы датасына кадәр соңгы хисап датасына карата бухгалтерлык балансы йә, әгәр мөрәжәгать итүче салым органнарына



бухгалтерлык балансын тапшырмаса, Россия Федерациясенең салымнар һәм документация жыймаһы турындағы законнарында каралган башкаһы.

2.5.4. Субарендаға муниципаль милек бирүне килештергән очракта, мөрәжәгать итүче өченче затларға бушлай файдаланган очракта, мөрәжәгать итүче тарафыннан имзаланган һәм субарендатор (субкулланучы) тарафыннан күздә тотылган субарендатор, торак булмаган бинада (төзелештә) субарендатор, субкулланучы урнаштыру план-схемасы тапшырыла.

2.5.5. Субарендаға муниципаль милек бирүне килештергән очракта, субарендатор, өченче зат «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясындағы 1 өлешенең 4 пункттында билгеләнгән категорияләргә караган очракта, мөрәжәгать итүче тарафыннан күздә тотыла торган субарендаторның (субкулланучының) гамәлгә кую документлары, мөрәжәгать биргән көнгә теркәлгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр тапшырыла.

2.5.6. Гариза һәм аңа теркәп бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсен кулланып тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

1) күпфункцияле үзәк аша – кәгазь чыганаclarда һәм административ регламентның 2.5.3 пункты таләпләренә туры килә торган электрон документлар рәвешендә;

2) Бердәм, Республика порталы ярдәмендә электрон формада;

3) Органга – шәхсән яки кәгазь чыганакта почта аша. Почта элементәсе ярдәмендә жибәргәндә, гариза һәм кушып бирелә торган документлар билгеләнгән тәртиптә таныклана.

2.5.7. Бердәм, Республика порталы аша гариза бирүченең гади электрон имзасы белән имзлана.

Гади электрон имза алу өчен гариза бирүчегә Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәп язуын расларга кирәк.

Административ регламентның 2.5.1 пунктының 2 пунктчасында күрсәтелгән электрон документ (документның электрон сурәте) мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы, шул исәптән нотариуслар белән таныклана.

Гаризага теркәп бирелә торган электрон документлар (документларның электрон сурәтләре), шул исәптән ышанычнамәләр күләмнәре 50 Мбайттан артмаган pdf, jpg, jpeg, png, tif, doc, docx, rtf, sig форматларындағы файллар рәвешендә жибәрелә.

Тапшырыла торган электрон документларның (электрон документ сурәтләренен) сыйфаты документ текстын тулы күләмдә укырга һәм документ реквизитларын танырга мөмкинлек бирергә тиеш.

2.5.8. Гариза бирүчедән түбәндәгеләрне таләп итү тыела:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләренә жайга салучы норматив хокукый актлар белән тапшыру

каралмаган документларны һәм мәғлүматны тапшыруны яки башкару каралмаган гамәлләр кылуны;

2) 210-ФЗ номерлы федераль законның 9 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән исемлекләргә кертелгән хезмәтләрдән файдаланудан, мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсендә тапшырыла торган документлар һәм мәғлүмат алудан (кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләрдән) тыш, муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, жирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәжәгать итү белән бәйле гамәлләр, шул исәптән килештерүләр башкаруны;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмәт күрсәтүне беренче тапкыр кире какканда булмавы һәм (яки) дәрәс түгеллеге күрсәтелмәгән документлар һәм мәғлүмат тапшыруны. Түбәндәге очрактардан тыш:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү турында беренче тапкыр гариза биргәннән соң муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актлар белән билгеләнгән таләпләр үзгәрү;

б) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризада һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң гариза бирүче тарафыннан тапшырылган һәм элегрәк тапшырылган документлар жыелмасына кермәгән документларда хаталар булу;

в) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмәт күрсәтүне беренче тапкыр кире какканнан соң документларның гамәлдә булу вакыты узу яки мәғлүматның үзгәрүе;

г) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен яки муниципаль хезмәт күрсәткәндә кирәкле документларны кабул итүне беренче тапкыр кире какканда Органдагы вазифаи затның, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә хаталы яисә хокукка каршы гамәлләренә (гамәл кылмавының) документлар белән расланган фактын (билгеләрен) ачыклау. Бу хакта муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне беренче тапкыр кире какканда Орган житәкчесе тарафыннан имзаланган язма хәбәрнамә белән гариза бирүчегә хәбәр ителә, шулай ук китерелгән уңайсызлыктар өчен гафу сорала;

4) электрон сурәтләре элегрәк 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә расланган документларны һәм мәғлүматны кәгазь чыганакта тапшыру, мондый документларга тамга салу яки аларны кире алу дәүләт яки муниципаль хезмәт күрсәтүнең кирәкле шарты булып торган һәм федераль законнарда билгеләнгән башка очрактардан тыш.

2.6. Норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган, дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары карамагында булган башка оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүченә аларны, шул исәптән электрон формадагыларын да, алу

ысуллары, аларны тапшыру тәртибе; әлеге документлар үз карамагында булган дәүләт органы, жирле үзидарә органы яки оешма

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына:

1) аерым затның үзендә булган (булган) күчемсез мөлкәт объектларына хокуклары турында Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә - Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте (Росреестр);

2) күчемсез милек объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә - Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәте (Росреестр);

3) юридик зат мөрәжәгать иткән очракта юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан - Федераль салым хезмәте белешмәләр соратып алына;

4) индивидуаль эшкуар мөрәжәгать иткән очракта, индивидуаль эшкуарларның бердәм дәүләт реестрыннан - Федераль салым хезмәте белешмәләр соратып алына;

5) физик затны һөнәри керемгә салым түләүче сыйфатында исәпкә кую турында белешмә - Федераль салым хезмәте;

6) мөрәжәгать итүче тарафыннан алдагы аренда шартнамәсенә үтәлүе яисә үтәлмәве турында белешмәләр (муниципаль милектән файдалану шартнамәсе төзелгән очракта, мөрәжәгать итүче шул як белән чыгыш ясаган сорала торган объектка карата) - Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы;

7) мөрәжәгать бирүнең алдагы датасына кадәрге соңгы хисап датасына карата бухгалтерлык балансы йә, әгәр мөрәжәгать итүче салым органнарына бухгалтерлык балансын тапшырмаса, документация салымнар һәм жыемнары турындагы Россия Федерациясе законнарында каралган башкасы - Федераль салым хезмәте;

8) «Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәэмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алулар өлкәсендә контракт системасы турында» 2013 елның 5 апрелдәге 44-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 44-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә уздырылган конкурс яисә аукцион нәтижәләре буенча төзелгән дәүләт контракты (контракт турындагы мәгълүмат сатып алулар өлкәсендә бердәм мәгълүмат системасында булган һәм 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә «Интернет» челтәрендә сатып алулар өлкәсендә бердәм мәгълүмат системасының рәсми сайтында урнаштырылган очрактан тыш) нигезендә әлеге дәүләт яисә муниципаль контрактны үтәү максатларын башкару максатларында аукцион турындагы документлар, аукцион каралган булса;

9) мәгариф яисә медицина эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензия, элемент хезмәтләре күрсәтү өлкәсендә - лицензия бирүче орган;

10) Федераль нотариаль палатадан – нотариаль ышанычнамә турында мәгълүматлар.

2.6.2. Гаризаны биргәндә, гариза бирүче административ регламентның 2.6.1 пунктындагы 1-3 пунктчасында күрсәтелгән документларны (мәгълүматларны) мондый документларны төзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән

квалификацияле имзасы белән расланган электрон документлар рәвешендә тапшырырга хокуклы.

2.6.3. Административ регламентның 2.6.1 пункттында күрсәтелгән дәүләт хакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, оешмалар тарафыннан документларның һәм мәгълүматның бирелмәве (үз вакытында бирелмәве) муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигез була алмый.

2.6.4. Административ регламентның 2.6.1 пункттында күрсәтелгән органнарның һәм оешмаларның соратылган һәм алар карамагында булган документны яки мәгълүматны бирмәгән (үз вакытында бирмәгән) вазифаи заты һәм (яки) хезмәткәре Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яки башка жаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.5. Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган документларны һәм мәгълүматны, шул исәптән муниципаль хезмәтләр күрсәткән өчен гариза бирүче тарафыннан түләү кертүне раслый торган документлар һәм мәгълүмат таләп итү тыела.

Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматларны үз эченә алган документларның гариза бирүче тарафыннан тапшырылмавы гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигез була алмый.

## 2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәк булган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (әлеге административ регламентка 5 нче кушымта) кабул итүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

1) гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлардагы текстта Россия Федерациясе законнары белән билгеләнгән тәртиптә расланмаган чистартулар һәм төзәтүләр булу;

2) документларда муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларда булган мәгълүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә кулланырга мөмкинлек бирми торган бозулар булу;

3) тапшырылган документлар яки белешмәләр муниципаль хезмәттән файдалану өчен мөрәжәгать иткән вакытка гамәлдән чыккан булу (муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап гариза бирүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, күрсәтелгән зат вәкаләтләрен раслый торган документ);

4) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны, билгеләнгән таләпләрне бозып, электрон рәвештә тапшыру;

5) гариза формасында, шул исәптән Республика порталында гаризаның интерактив формасында мәжбүри юлларны дәрәс тутырмау (мәгълүматларны дәрәс бирмәү, тулысынча тутырмау, ялгыш тутыру);

б) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның тулы булмаган жыелмасын тапшыру;

7) муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризаны вәкаләтләренә муниципаль хезмэт күрсәтү кермәгән дәүләт хакимияте органына, жирле үзидарә органына яки оешмага тапшыру;

8) «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелендәге 63-ФЗ номерлы Федераль законның 11 статьясында билгеләнгән көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаның чынлыгын тану шартларын үтәмәү.

2.7.2. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлегенә тулы булып санала.

2.7.3. Гариза һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документлар муниципаль хезмэт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турында Бердәм порталда, Республика порталында бастырылган мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, гаризаны муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле һәм башка документларны кабул итүне кире кагу тыела.

## 2.8. Муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору яки муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегенә

2.8.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү муниципаль мөлкәтне арендага биргән очракта, Органда монополиягә каршы орган карарын теркәү датасына кадәр монополиягә каршы органга муниципаль преференция бирү (кече һәм урта эшкуарлык субъектларын яклау максатларында муниципаль преференция бирү очрактарынан тыш) өчен муниципаль преференция тәртибендә түләүсез файдалану туктатыла.

2.8.2. Муниципаль хезмэт күрсәтүне кире кагу өчен нигезләр:

2.8.2.1. Муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга һәм арендага бирүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлегенә

1) мөрәжәгать итүченең административ регламентның 1.2 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве;

2) ведомствоара һәм ведомство эчендәге мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында соратылган белешмәләрнең расланмавы;

3) сорала торган объект объект мондый исәпкә алынырга тиешле очрактарда муниципаль мөлкәт реестрын исәпкә алу объекты булып тормый;

4) мөрәжәгать итүче муниципаль мөлкәтне арендага бирү турындагы мөрәжәгатьне теркәү датасына, соратып алына торган объектны арендага бирү турында башка затларның гаризасы булмаганда, соратып алына торган объектны арендага бирү турында башка затларның гаризалары булмаганда, муниципаль милекне арендага бирүнең, муниципаль милекне арендага бирүнең алдагы шартнамәсә срогы тәмамланганнан соң муниципаль мөлкәтне арендага кайтару турындагы шартлар керми;

5) аренда шартнамәләре буенча мөрәжәгать итүченең муниципаль мөлкәттән түләүсез файдалану бурычы (шул исәптән пеня һәм штрафлар буенча бурычы) булу;

б) мөрәжәгать итүче - кече һәм урта эшкуарлык субъекты, махсус салым режимын кулланучы физик зат тарафыннан бирелгән муниципаль ярдәм күрсәтү шартлары үтәлмәгән (элек төзелгән файдалану шартнамәсе шартлары бозылган очракта, мөлкәттән билгеләнмәгән файдалану өлешендә);

7) элегрәк мөрәжәгать итүчегә - кече һәм урта эшкуарлык субъектына, махсус салым режимын кулланучы физик затка карата шундый ук ярдәм күрсәтү турында карар кабул ителгән һәм аны күрсәтү вакытлары узмаган;

8) кече һәм урта эшкуарлык субъектын, муниципаль ярдәм күрсәтү тәртибен һәм шартларын бозуга юл куйган махсус салым режимын кулланучы физик затны, шул исәптән ярдәм чараларын максатчан файдалануны тәмин итмәгән физик затны тану вакытыннан алып, өч елдан да кимрәк вакыт узды;

9) муниципаль мөлкәттән файдалануның белдерелгән максаты «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән муниципаль берәмлекнең жирле эһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә юнәлдерелмәгән, муниципаль мөлкәт коммерциячел булмаган оешмаларга, шул исәптән аларга табыш китерми торган эшчәнлекне гамәлгә ашыручы территориаль ижтимагый үзидарәнең коммерциячел булмаган оешмаларына түләүсез файдалануга бирелгән очракта;

10) сорала торган объектка карата муниципаль берәмлекнең муниципаль хокукый акты нигезендә хужалык алып бару яисә оператив идарә итү хокукында мөлкәтне беркетү турында гариза килде;

11) сорала торган муниципаль милек объектына карата муниципаль мөлкәтне арендага бирү, башка затка түләүсез файдалану турында карар кабул ителгән;

12) муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында карар кабул ителгәнчегә кадәр бер үк муниципаль мөлкәткә карата түләүсез файдалануга муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында ике һәм аннан да күбрәк мөрәжәгать кәргән, түләүсез файдалануга, шул исәптән ирекле язма рәвештә. Баш тарту өчен элге нигез ижтимагый фәйдалы хезмәт күрсәтүләрене башкаручы булган социаль юнәлештәге коммерциячел булмаган оешмага кагылмый, моңа муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында мөрәжәгать итү, түләүсез файдалану, шул исәптән язма рәвештә, ижтимагый фәйдалы хезмәт күрсәтүләрене башкаручы булган бер социаль юнәлештәге коммерциячел булмаган оешмадан күбрәккә кәргән очрак керми;

13) сорала торган муниципаль милек объектына карата, муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында карар кабул ителгәнчегә кадәр, торглар үткәрмичә түләүсез файдалануга аренда (түләүсез файдалану) шартнамәсен төзү хокукына торглар үткөрү турында карар кабул ителгән;

14) муниципаль мөлкәтне арендага бирү, түләүсез файдалану «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1, 19 статьяларына каршы килә;

15) Татарстан Республикасы буенча Федераль монополиягә каршы хезмәт идарәсе (алга таба - монополиягә каршы орган) тарафыннан муниципаль преференция бирүдән баш тарту турында карар кабул итү;

16) сорала торган муниципаль милек объектына карата гомуми техник халэт билгелэнгән:

күчемсез мөлкәткә карата - "авария хәлендә" (ярамый торган) (Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренә) бердәм дәүләт реестрына кертелгән, торышы канәгатьләнерлек булмаган мәдәни мирас объектларына кертелгән мәдәни мирас объектларына кагылмый);

күчөмлө милеккә карата - техник яктан төзөк булмаган халэт һәм эксплуатацияләү өчен яраксыз булган кебек.

Техник халэт Органда билгелә бер төргә яисә капитал төзелеш объектларының, күчөмлө мөлкәт объектларының иминлегенә йогынты ясый торган эшләр төрләренә кертелү турында таныклык булган махсуслаштырылган оешма бәяләмәсе булу белән раслана;

17) муниципаль мөлкәт арендага бирү, «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль законның 28.1 статьясына, «Су белән тәэмин итү һәм су бүлеп бирү турында» 2011 елның 7 декабрдәге 416-ФЗ номерлы Федераль законның 41.1 статьясына каршы килә;

18) сорала торган объектка мөрәжәгатьне теркәү датасына карата концессион килешү төзү турында карар, муниципаль мөлкәтне хосусыйлаштыру шартлары турында карар кабул ителде;

19) сорала торган муниципаль милек объектының оператив идарәдә яисә хужалык алып баруда булуы, шул исәптән мөлкәтне оператив идарә итү яисә хужалык алып бару хокукында беркетү турындагы карар нигезендә;

20) мөлкәт кече һәм урта эшкуарлык субъектларына биләүгә һәм (яисә) аннан файдалануга бирелә торган муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелмәгән (муниципаль мөлкәт арендага бирелгән очракта, кече һәм урта эшкуарлык субъектларына, махсус салым режимын кулланучы физик затларга);

21) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрәндә урнаштырылган лицензияләр реестрында белем бирү яисә медицина эшчәнлеген гамәлгә ашыруга гамәлдәге лицензияләр турында бөлешмәләр, мөрәжәгать итүчегә карата элемент хезмәтләрен күрсәтү өлкәсендәге эшчәнлек булмау, мондый эшчәнлек лицензияләнергә тиешле очракларда;

22) сорала торган объект аренданың, түләүсез файдалануның гамәлдәге шартнамәсе предметы булып тора, йә шартнамә вакыты тәмамланган булса, мөрәжәгать итүче тарафыннан мөлкәт азат ителмәгән, моңа, мөрәжәгать итүче тарафыннан арендатор торган очрак, тикшерелә торган объектны арендага бирү турында башка затларның гаризалары булмаса, түләүсез файдалануга бирү очрагы керми;

23) муниципаль мөлкәтне арендага бирүнең игълан ителгән срогы муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру тәртибендә билгеләнгән максимал сөроктан артып китә.

2.8.2.2. Субарендага өченче затларга түләүсез файдалану өчен муниципаль милекне бирүне килештерүдән баш тарту, нигезләренә тулы исемлеге:

1) мөрәжәгать итүченең административ регламентның 1.2 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве;

2) дәүләт хакимияте органнарында, жирле үзидарә органнарында, муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында соратып алына торган учреждениеләрдә мәгълүмат булмау;

3) муниципаль мөлкәтне субарендага бирү, өченче затларга түләүсез файдалану «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1 статьясына каршы килә;

4) муниципаль мөлкәтне субарендага бирү, өченче затларга түләүсез файдалану муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру тәртибенә каршы килә;

5) муниципаль мөлкәтне арендау (түләүсез файдалану) шартнамәсендә мөрәжәгать итүченең арендага бирелә торган мөлкәтне субарендага бирү, өченче затларга түләүсез файдалану хокукы каралмаган;

6) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырылган лицензияләр реестрында белем бирү яисә медицина эшчәнлеген гамәлгә ашыруга гамәлдәге лицензияләр турында, субарендаторга, өченче затка карата элемент хезмәтләре күрсәтү өлкәсендәге эшчәнлек хакында мәгълүматлар булмау, мондый эшчәнлек лицензияләнергә тиешле очракларда.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигезләр исемлеге тулы булып санала.

2.8.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турында Бердәм порталда, Республика порталында бастырылган мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу тыела.

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка төрле түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт бушлай күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр исемлеге, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмалар тарафыннан бирелә торган документ (документлар) турында мәгълүмат

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен түләү күләмен исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп, мондый түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.



2.12. Муниципаль хезмэт күрсәтү турында, муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмэт күрсәтү турында мөрәжәгатьне тапшырганда һәм мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималль вакыты

2.12.1. Муниципаль хезмәттән файдалану турында гариза биргәндә көтү вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.12.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималль вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәттән һәм муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәттән файдалану турындагы мөрәжәгатен теркәү, шул исәптән электрон формада теркәү вакыты һәм тәртибе

2.13.1. Күпфункцияле үзәккә шәхсэн мөрәжәгать иткәндә, гариза бирүчегә гариза тапшырылган көнне күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан гаризаның жибәрелүен раслый торган теркәү номеры һәм гаризаны тапшыру көне күрсәтелгән раслама бирелә.

2.13.2. Гариза Бердәм портал, Республика порталы аша жибәрелгән очракта, гариза бирүче гариза биргән көнне Бердәм портал, Республика порталындагы шәхси кабинетына һәм электрон почтага гаризаның жибәрелүен раслый торган, гаризаны теркәү номеры һәм гариза бирү көне күрсәтелгән хәбәрнамә ала.

2.13.3. Органга шәхсэн мөрәжәгать иткәндә, гариза биргән көнне Органның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан гариза бирүчегә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан теркәү номеры, гариза бирү көне һәм тапшырылган документлар исемлеге күрсәтелгән раслама бирелә.

2.14. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган бүлмәләргә, көтү залына, муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гаризаларны тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләре һәм һәр муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документлар исемлеге булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмәтне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиалы мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә карата, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турындагы федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә инвалидларның күрсәтелгән объектлардан файдалана алу мөмкинлеген тәэмин итүгә карата таләпләр.

2.14.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү янгынга каршы система һәм янгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү (бүлмәләргә уңайлы керү-чыгу һәм аның эчендә йөрү) мөмкинлеге тәмин ителә.

Муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиалы мәгълүмат гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнган мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.

2.14.2. Инвалидларны социаль яклау турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә аларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына каршылыксыз керүен тәмин итү максатыннан түбәндәгеләр гамәлгә ашырыла:

1) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларына (торак, иҗтимагый һәм житештерү биналарына, төзелешләренә һәм корылмаларына, шул исәптән физкультура-спорт оешмалары, мәдәният оешмалары һәм башка оешмалар урнашкан урыннарда), ял итү урыннарына һәм аларда күрсәтелә торган хезмәтләргә тоткарлыксыз кереп йөрү өчен шартлар;

2) шәһәр, шәһәр яны, шәһәрара тимер юл, һава, су транспортында һәм шәһәр жир өсте электр транспортында, элемент һәм мәгълүмат чараларыннан (светофорларның һәм транспорт коммуникацияләре аша жәяүлеләр хәрәкәтен жайга сала торган жайланмаларның тавыш сигналларын тавыш сигналлары белән кабатлауны тәмин итә торган чараларны да кертеп) тоткарлыксыз файдалану шартлары;

социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектлары урнашкан территория буенча мөстәкыйль хәрәкәт итү, мондый объектларга керү һәм чыгу, шул исәптән кресло-коляскадан файдаланып, транспорт чарасына утыру һәм аннан төшү мөмкинлеге;

4) күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләренә ныклы тайпылышлары булган инвалидларны озата бару һәм социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларында аларга ярдәм күрсәтү;

5) инвалидларның социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларына тоткарлыксыз үтеп керүен тәмин итү өчен һәм, аларның тормыш эшчәнлеген чикләүне исәпкә алып, хезмэт күрсәтүләргә кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат йөртүчеләрне тиешле урнаштыру;

инвалидларга кирәкле авазлы һәм күрә торган мәгълүматны, шулай ук язуларны, билгеләрне һәм башка текстлы һәм график мәгълүматны рельефлы-нокталы Брайль шрифты белән башкарылган билгеләр ярдәмендә кабатлау, сурдотәржемәче һәм тифлосурдотәржемәче кертү;

7) социаль, инженерлык һәм транспорт инфраструктурасы объектларына үткәргеч этне, аның махсус укуытын раслый торган һәм формасы һәм тәртибе буенча бирелә торган документ булганда, дәүләт сәясәтен эшләү һәм гамәлгә ашыру һәм халыкны социаль яклау өлкәсендә норматив-хокукый жайга салу функцияләрен гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органы тарафыннан билгеләнә торган документны кертү;

8) халыкка хезмэт күрсәтүче оешмалар хезмәткәрләре тарафыннан, башка затлар белән бертигез дәрәжәдә хезмэт алуга комачаулаучы каршылыкларны жиңүдә инвалидларга ярдәм күрсәтү.

2.14.3. Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү гамәлгә ашырыла торган объектлардан һәм административ регламентның 2.14.2 пунктындагы 1-4 пунктчалары белән билгеләнгән, муниципаль хезмэт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан файдалана алуын тәмин итү өлешендә таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга кертелгән яки яңартылган, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

2.15. Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу һәм аның сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны, аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмэт күрсәтү барышы турында мәгълүмат алу, шул исәптән мәгълүмат-коммуникация технологияләреннән файдаланып мәгълүмат алу мөмкинлеге, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләрдә 210-ФЗ номерлы федераль законның 15.1 статьясы белән каралган берничә дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гариза (комплекслы мөрәжәгать) бирү ярдәмендә муниципаль хезмәтне дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә (шул исәптән тулы күләмдә), гариза бирүченең сайлавы буенча жирле үзидарәнең башкарма-оештыру органындагы теләсә кайсы территорияль бүлекчәсендә (экстерриториаль принцип) алу мөмкинлеге яки мөмкин булмавы.

2.15.1. Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу мөмкинлеге күрсәткечләре:

документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгать транспорты йери торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең житәрлек санда булуы;

- мәгълүмат стендларында, Бердәм порталда, Республика порталында, муниципаль районның рәсми сайтында муниципаль хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы мәгълүмат булуы;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

2.15.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын билгели торган күрсәткечләр:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) муниципаль хезмэт нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Органдагы хезмәткәрләр тарафыннан административ регламентны бозуга карата нигезле шикаятьләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

- муниципаль хезмэт күрсәтү барышында, гариза һәм барлык кирәкле документларны тапшырганда, Орган яки күпфункцияле үзәк хезмәткәрләре белән – бер тапкыр;

- муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен Органда яки күпфункцияле үзәктә электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсе формасында алу зарурлыгы булган очракта – бер тапкыр.

Муниципаль хезмэт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче муниципаль хезмэт күрсәтүнең сыйфатын күчмә радиотелефон элементәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталыннан, терминал жайланмаларыннан файдаланып бәяләргә хокуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмэт күрсәтү барышы турында мәгълүматны гариза бирүче Бердәм порталдагы, Республика порталындагы шәхси кабинеты аша, Органда, күпфункцияле үзәктә алырга мөмкин.

2.15.4. Муниципаль хезмэт, гариза бирүче теләге буенча, экстерриториаль принципка нигезләнеп, Татарстан Республикасы территориясендә яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә, теләсә кайсы күпфункцияле үзәктә күрсәтелә.

Муниципаль хезмэт комплекслы мөрәжәгать составында күрсәтелми.

2.16. Экстерриториаль принцип буенча муниципаль хезмэт күрсәтү үзенчәлекләрен (муниципаль хезмэт экстерриториаль принцип буенча күрсәтелсә) һәм электрон рәвештә муниципаль хезмэт күрсәтү үзенчәлекләрен исәпкә ала торган башка таләпләр.

2.16.1. Муниципаль хезмэт электрон рәвештә күрсәтелгәндә, гариза бирүче түбәндәгеләргә хокуклы:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе һәм вакыты турында Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган мәгълүматтан файдаланырга;

2) - муниципаль хезмэт күрсәтү турында гаризаны, муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон сурәтләре элегрәк 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенең 7.2 пункты белән расланган документларны һәм мәгълүматны Республика порталыннан файдаланып тапшырырга;

3) муниципаль хезмэт күрсәтү турында электрон формада бирелгән гаризаларның үтәлеше турында мәгълүмат алырга;

4) муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын бәяләргә;

5) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ формасында алырга;

6) - Республика порталы аша, муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган органнар, алардагы вазифаи затлар, дөүләт һәм муниципаль хезмәткәрләр тарафыннан кабул ителгән карарларга һәм башкарылган (башкарылмаган) гамәлләргә карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итә торган федераль дөүләт мәгълүмат системасы порталы аша Органның, шулай ук андагы вазифаи затларның, муниципаль хезмәткәрләрнең карарына һәм гамәленә (гамәл кылмавына) карата шикаять бирергә хокуклы.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру Бердәм порталда, Республика порталында гаризаның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла. Бу очракта гаризаны нинди дә булса башка төрле формада өстәмә рәвештә бирү кирәк түгел.

2.16.3. Гаризаны формалаштырганда түбәндәгеләр тәэмин ителә:

1) гаризаны һәм хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларның күчермәсен алу һәм саклау мөмкинлеге;

2) берничә гариза бирүченең уртак гариза жибәрүен күздә тоткан хезмәтләр күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткәндә, берничә гариза бирүче тарафыннан гаризаның бер электрон формасын тутыру мөмкинлеге;

3) гаризаның электрон формасы күчермәсен кәгазьдә бастыру мөмкинлеге;

4) гаризаның электрон формасына элек кертелгән билгеләрне, шул исәптән гаризаның электрон формасына билгеләр кертүдә ялгышлар булганда һәм кабат кертү өчен әйләнеп кайтканда, кулланучы теләге буенча теләсә кайсы вакытта саклап калу мөмкинлеге;

5) гариза бирүче, Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында урнаштырылган, Бердәм порталда һәм Республика порталында бастырылган мәгълүматлардан файдаланып, белешмәләр кертә башлаганчы, гаризаның электрон формасында Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында булмаган мәгълүматларга кагылышлы өлештәге юлларны тутыру мөмкинлеге;

б) электрон гариза формасын тутырганда, элек кертелгән мәгълүматны югалтмыйча, теләсә кайсы этапка әйләнеп кайту мөмкинлеге;

7) - гариза бирүченең аның тарафыннан элек бирелгән гаризаларга – кимендә бер ел эчендә, шулай ук өлешчә формалаштырылган гаризаларга кимендә өч ай эчендә керә алу мөмкинлеге тәэмин ителә.

2.16.4. Гариза бирүчеләр күпфункцияле үзәккә Республика порталы, күпфункцияле үзәкнең элементә үзәге телефоны аша кабул итүгә язылалар (алга таба – язылу).

Гариза бирүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы буенча кабул итү өчен теләсә нинди буш көнгә һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу элеме көн башланырга бер тәүлек кала тәмамлана.

Бердәм портал, Республика порталы аша алдан язылу өчен гариза бирүчегә система соратып ала торган мәгълүматларны күрсәтү зарур, шул исәптән:

фамилиясен, исемн, атасының исемн (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язылган очракта, гариза бирүчегә талон-расламаны бастырып алу мөмкинлеге бирелә. Әгәр гариза бирүче электрон почта адресын хәбәр итсә, күрсәтелгән адреска, кабул итү көнен, вакытын һәм урынын күрсәтеп, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат жибәрелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмэгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Гариза бирүче алдан язылу вакытыннан теләсә кайсы вакытта баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

**Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм башкару вакыты, аларны башкару тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон формада башкару үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны күпфункцияле үзәкләрдә башкару үзенчәлекләре**

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) гариза бирүчегә консультация бирү;
- 2) гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар жыелмасын кабул итү һәм карап тикшерү;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү;
- 4) документлар һәм (яисә) кергән белешмәләрне эшкәртү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар комплектын булдыру
- 5) сәүдә үткәрү һәм муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү;
- 6) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (жиберү).

**3.2. Гариза бирүчегә консультация бирү.**

3.2.1. Гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле мәсьәләләр буенча мөрәжәгать итүе административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазифаи зат (хезмәткәр):

- гариза бирүче күпфункцияле үзәккә мөрәжәгать иткәндә – күпфункцияле үзәк хезмәткәре;

мөрәжәгать итүче Органга мөрәжәгать иткәндә - Орган приказы белән вәкаләтле вазыйфаи зат (алга таба - консультацияләү өчен җаваплы вазыйфаи зат).

3.2.2. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакыты буенча консультация алу өчен күпфункцияле үзәккә шәхсән, телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Күпфункцияле үзәк хезмәткәре гариза бирүчегә, шул исәптән тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану белән бәйле башка мәсьәләләр буенча консультация бирә.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүматны күпфункцияле үзәк сайтынан (<http://mfc16.tatarstan.ru>) алырга мөмкин.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча бирелә торган консультацияләр.

3.2.3. Гариза бирүче Органга телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә, шулай ук Республика порталында, Орган сайтында муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакыты турында, шулай ук тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану белән бәйле башка мәсьәләләр буенча консультация алырга хокуклы.

Консультация бирү өчен җаваплы вәзифаи зат гариза бирүчегә административ регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә мәгълүмат җиткерә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар мөрәжәгать кәргән көннән алып өч эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча бирелә торган консультацияләр.

### 3.3. Гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар җыелмасын кабул итү һәм карап тикшерү.

3.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларны күпфункцияле үзәк яки күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны аша кабул итү.

3.3.1.1. Гариза бирүче (гариза бирүче вәкиле) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза белән күпфункцияле үзәккә мөрәжәгать итә һәм административ регламентның 2.5 пункты нигезендә документлар тапшыра.

3.3.1.2. Күпфункцияле үзәкнең гаризалар кабул итүче хезмәткәре:

мөрәжәгать предметын билгели;

гариза бирүченең шәхесен таныклай;

документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә;

- документларның административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәвен тикшерә;

күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасында гаризаның электрон формасын тутыра;

- административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны кәгазь чыганакта тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлай;

күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан гаризаны бастырып чыгара;

тикшерү һәм имзалау өчен гариза бирүчегә бирә;  
имзаланган гаризаны күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасында сканерлый;

электрон формада тапшырылган документларны яки сканерланган документларның электрон сурәтләрән күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасына кертә, электрон эшнамә формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен кире кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итү турында раслама бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәсе: жибәрергә эзер гариза һәм документлар жыелмасы.

3.3.1.3. Күпфункцияле үзәк хезмәткәре гариза бирүчедән кабул ителгән документлар жыелмасын Органга электрон рәвештә (электрон эшнамәләр жыелмасы составында) гариза бирүче күпфункцияле үзәкнең структур бүлекчәсенә мөрәжәгать иткән көннән алып бер эш көне эчендә жибәрә.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: электрон хезмәттәшлек системасы ярдәмендә Органга жибәрелгән гариза һәм документлар жыелмасы (электрон эшнамә).

3.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларны Бердәм портал, Республика порталы аша электрон формада кабул итү.

3.3.2.1. Гаризаны электрон рәвештә тапшыру өчен гариза бирүче:

авторизация уза;

электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган белешмәләренә үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

электрон гаризага электрон документларны яисә документларның электрон сурәтләрән беркетә (кирәк булганда);

муниципаль хезмәт күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу, килешү фактын электрон формада раслый (электрон гаризада ризалык турында тиешле тамга куя);

хәбәр ителгән мәгълүматларның дөреслеген раслый (электрон гаризада тиешле тамга куя);

тутырылган электрон гаризаны жибәрә (электрон гаризада тиешле тәймәгә баса);

электрон гариза 2.5.7 административ регламентның 2 пункты таләпләре нигезендә имзаланан;

электрон гаризаны жибәрү турында хәбәрнамә ала.

Формалаштырылган гаризаны формат-логик яктан тикшерү гариза бирүче тарафыннан электрон гариза формасында булган һәр юл тутырылганнан соң башкарыла. Электрон гариза формасындагы юлның дөрес тутырылмаганлыгы ачыкланган очракта, гариза бирүчегә ачыкланган хатаның характеры һәм аны



бетерү тәртибе турында мәгълүмат турыдан-туры электрон гариза формасында мәгълүмати хәбәр ярдәмендә житкерелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәсе: электрон хезмәттәшлек системасы аша Органга жиберелгән электрон эшнамә.

3.3.3. Документлар комплектын Орган белән карау.

3.3.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм башка документлар керү административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфай зат (хезмәткәр) Орган боерыгы белән вәкаләтле вазыйфай зат (алга таба - документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфай зат):

3.3.3.2. Гариза бирүче Органга гариза белән мөрәжәгать иткән очракта, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифай зат:

мөрәжәгать предметын билгели;

гариза бирүченең шәхесен билгели;

документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә;

- документларның административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен, тапшырылган документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен (документлар күчermәләренең тиешенчә рәсмиләштерелүен, документларда чистартылган, өстәп язылган, сызылган сүзләренең һәм башка килештерелмәгән төзәтүләренең булмавын) тикшерә;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасында гаризаның электрон формасын тугыра;

- административ регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны кәгазь чыганакта тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлый;

гаризаны бастырып ала;

тикшерү һәм имзалау өчен гариза бирүчегә бирә;

имзаланганнан соң имзаланган гаризаны сканерлый;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасына электрон рәвештә тапшырылган документларны яисә сканерланган документларның электрон сурәтләрен кертә, электрон эшнамә формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен гариза бирүчегә кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итү турында раслама бирә.

Документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр булган очракта, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифай зат гариза бирүчегә гаризаны кабул итү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм, документларны кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләренең эчтәлеген аңлатып, аңа документларны кире кайтара.

3.3.3.3. Карап тикшерү өчен документлар кергәннән соң, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифай зат :

гаризага эш номенклатурасы нигезендә номер тапшыра;

килеп ирешкән электрон эшнамәләрне, шул исәптән гариза бирүче тарафыннан электрон рәвештә теркәлгән документларны һәм документларның электрон сурәтләрен өйрәнә;

документлар жыемасының тулылыгын, электрон сурәтләренең укылышын тикшерә;

Бердәм порталга кереп, электрон имзаның гамәлдә булу шартлары үтәлешен тикшерә (гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон сурәтләре тапшырылган очракта).

Административ регламентның 2.7.1 пункты белән каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проекты эзерли.

Әгәр көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтижәсендә аның гамәлдә булу шартлары үтәлмәве ачыкланса, кире кагу турындагы карар проекты аны кабул итү өчен нигез булып торган 63-ФЗ номерлы федераль законның 11 статьясы пунктларын үз эченә алырга тиеш.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проекты, кире кагу сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр әлеге документларга карата билгеләнгән таләпләр үтәлмәү белән бәйлә булган очракта, документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләрдә тапшырылмаган, дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләрне үз эченә алган, билгеләнгән таләпләрне үтәми тутырылган документлар (мәгълүмат, белешмәләр) исемнәре турында мәгълүмат булырга тиеш), билгеләнгән тәртиптә электрон документлар әйләнеше системасы аша килештерүгә җибәрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турындагы карар проекты килештерү административ регламентның 3.5.3 пункты белән каралган тәртиптә башкарыла.

Документларны кабул итүне кире кагу өчен административ регламентның 2.7.1 пункты белән каралган нигезләр булмаган очракта, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат гариза кәргән көннән алып бер эш көне эчендә, гаризада күрсәтелгән ысулны кулланып, гариза бирүчегә гариза керү турында гаризаның керү һәм теркәү номеры, гаризаны алу көне, файллар, аңа теркәп бирелгән документлар исемлеген, муниципаль хезмәт нәтижәсен алу көне күрсәтелгән хәбәрнамә юллый.

3.3.3.4. Административ регламентның 3.3.3.1, 3.3.3.3 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дүләр һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда башкарыла.

3.3.3.5. Административ регламентның 3.3.3 пункты белән билгеләнә торган административ процедуралар карап тикшерү өчен гариза кәргән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып карап тикшерү өчен кабул ителгән документлар жыелмасы яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турындагы карар проекты тора.

### 3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү.

3.4.1. Административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазифаи затның (хезмәткәрнең) документларны кабул итү өчен җаваплы вазифаи заттан (хезмәткәрдән) гариза бирүчедән кабул ителгән документларны алуы административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазифаи зат (хезмәткәр) Орган боерыгы белән вәкаләтле вазифаи зат (алга таба - ведомствоара гарызнамәләр юнәлеше өчен җаваплы вазифаи зат) булып тора.

3.4.2. Ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи зат административ регламентның 2.6.1 пункты белән каралган документларны һәм белешмәләрне бирү турында мөрәжәгатьләр формалаштыра һәм аларны электрон формада ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша (техник мөмкинлек булмаганда – башка ысуллар белән) юллый.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар карап тикшерү өчен гариза кабул ителгән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: хакимият органнарына һәм (яки) хакимият органнары карамагындагы оешмаларга жиберелгән мөрәжәгатьләр.

3.4.3. Ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән мөрәжәгатьләр нигезендә мәгълүмат белән тәмин итә торган оешма белгечләре соратылган документларны (мәгълүматны) бирәләр яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның һәм (яисә) мәгълүматның булмавы турында хәбәрнамә (алга таба – кире кагу турында хәбәрнамә) юллайлар.

Әгәр ведомствоара мөрәжәгатькә җавап эзерләүнең һәм жиберүнең башка вакыты федераль законнар, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, әлеге пункт белән карала торган административ процедуралар, документ һәм мәгълүмат бирүче органга яки оешмага ведомствоара мөрәжәгать кергән көннән алып, биш көн эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи затка юлланган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар) яки кире кагу турында хәбәрнамә.

#### 3.4.4. Ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи зат:

- ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша соратып алына торган, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (мәгълүматларны) яки, документлар һәм (яки) мәгълүмат булмаганда, баш тарту турында хәбәрнамә ала;

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар ведомствоара мөрәжәгатьләр буенча мәгълүматлар алынган көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр) тора.

3.4.5. Административ регламентның 3.4.2, 3.4.4 пунктларында күрсәтелгән процедуралар, техник мөмкинлек булганда, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда, шул исәптән гаризаны административ регламентның 2.13 пункты нигезендә теркәгән вакыттан башлап гамәлгә ашырыла.

3.4.6. Административ регламентның 3.4 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны башкаруның максималъ вакыты биш эш көнен тәшкил итә.

### 3.5. Муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү.

3.5.1. Ведомствоара мөрәжәгатьләр жибәрү өчен жаваплы вазифаи заттан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар) алыну административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен жаваплы вазыйфаи зат - Орган приказы белән вәкаләтле вазыйфаи зат/ (алга таба - муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү өчен жаваплы вазыйфаи зат) күрсәтелә.

3.5.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү өчен жаваплы вазифаи зат:

3.5.2.1 Муниципаль мөлкәтне арендага бирү, түләүсез файдалану турында гаризаны караганда, түбәндәге гамәлләрне гамәлгә ашыра:

административ регламентның 2.8.2.1 пунктында билгеләнгән баш тарту өчен нигезләр булмаганда, муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында карар проектын әзерләү, түләүсез файдалану гамәлгә ашырыла.

Административ регламентның 2.8.2.1 пунктында билгеләнгән баш тарту өчен нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын әзерли.

3.5.2.2. Субарендага муниципаль милек бирүне килештерү турында гаризаны караганда, өченче затларга түләүсез файдалану түбәндәге гамәлләрне гамәлгә ашыра.

Административ регламентның 2.8.2.2 пунктында билгеләнгән кире кагу өчен нигезләр булмаганда, муниципаль мөлкәтне субарендага бирүне килештерү турында хәбәрнамә проектын әзерләүне, өченче затларга түләүсез файдалануны гамәлгә ашыра.

Административ регламентның 2.8.2.2 пунктында билгеләнгән баш тарту өчен нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын әзерләү гамәлгә ашырыла.

Гаризаларны карау нәтижәләре буенча әзерләнгән документлар проектлары вәкаләтле вазыйфаи зат тарафыннан аларны имзалауга вәкаләтле вазыйфаи

затларга административ регламентның 3.5.3 пункттында каралган тәртиптә килештерүгә, имза салуга тапшырыла.

3.5.2.3. Муниципаль мөлкәт арендага бирелгән очракта, муниципаль преференция тәртибендә түләүсез файдалану (кече һәм урта эшкуарлык субъектларын яклау максатларында муниципаль преференция бирү очракларыннан тыш) монополиягә каршы органга, Россия Федерациясе законнары нигезендә документлар кушып, мондый преференция бирүгә ризалык бирү турында гариза бирә.

Әлеге пунктның беренче абзацында күрсәтелгән гаризаны монополиягә каршы органга жибәргәндә муниципаль хезмәтне күрсәтү сроклары Органда монополиягә каршы орган карарын теркәү датасына кадәр монополиягә каршы органга муниципаль преференция бирү турында гариза юлланган датадан алып монополиягә каршы органга туктатыла.

3.5.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен (алга таба - документлар проектлары) проектка килештерү һәм имза салу муниципаль хезмәт нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә житәкчесе, Орган житәкчесе урынбасары, Орган житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Кимчелекләр булган очракта, эзерләнгән документлар проекты, эшләп бетерү өчен муниципаль хезмәт нәтижәсен эзерләү буенча җаваплы затка кире кайтарыла. Кимчелекләр бетерелгәннән соң, килештерү һәм имзалашу өчен, документлар проектлары кабат бирелә.

Орган житәкчесе, документлар проектларын карап тикшергәндә, административ процедураларны үтәү вакыты, аларның эзлеклелеге һәм тулылыгы, электрон документлар әйләнеше системасында Органның вәкаләтле вазифаи затлары тарафыннан килештерүләренң булу-булмавы өлешендә Органның вазифаи затлары тарафыннан административ регламентның үтәлешен тикшерә.

Административ процедураларны башкару вакыты, аларның эзлеклелеге һәм тулылыгы өлешендә хокук бозулар ачыкланган очракта, Орган житәкчесе хокук бозуларга юл куйган җаваплы затларны административ регламентның 4.3 пункты нигезендә җаваплылыкка тарту тәкъдире белән чыга.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар ике эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль мөлкәтне арендага бирү турында шартнамә проекты; муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга бирү турында шартнамә проекты; муниципаль мөлкәтне субарендага бирүне килештерү турында карар, өченче затларга түләүсез файдалану; муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар; муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар.

3.5.4. Административ регламентның 3.5.2, 3.5.3 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү, техник мөмкинлек булганда, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда гамәлгә ашырыла.

Административ регламентның 3.5 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь срогы дүрт эш көне тәшкил итә.

### 3.6. Гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү (жибәрү).

3.6.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүне кире кагуны) раслый торган документның административ процедураны башкару өчен җаваплы вазифаи зат тарафыннан алынуы административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат - Орган боерыгы белән вәкаләтле вазыйфаи зат (алга таба - документлар бирү (юнәлеше) өчен җаваплы вазыйфаи зат).

Документларны бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазифаи зат:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасының документлар белән эшләү буенча ярдәмче системасында һәм (яки) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмат системасында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында мәгълүматларны теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

Мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) электрон хезмәттәшлек ярдәмендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу мөмкинлеге турында Бердәм, Республика порталы аша хәбәр итә.

Мөрәжәгать итүчегә 2.3.1 пунктының 1, 2 бүлекләрендә күрсәтелгән шартнамәләр проектларын тапшыру. Регламент сату нәтижәләре турында мәгълүмат рәсми сайтта урнаштырылган көннән алып ун календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта гамәлгә ашырыла.

Процедуралар, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Комитетның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүне кире кагуны) раслый торган документ имзаланган көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләрне мәгълүмат системаларында урнаштыру, гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.

### 3.6.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү (жибәрү) тәртибе:

3.6.2.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу өчен күпфункцияле үзәккә мөрәжәгать иткән очракта, күпфункцияле үзәк хезмәткәре гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен тапшыра. Гариза бирүче таләбе буенча электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсе белән бергә аңа электрон документның күчерелмә мәгълүмат чыганагына яздырылган нөсхәсе бирелергә мөмкин.

Шартнамә проектын имзалау мөрәжәгать итүче тарафыннан КФҮдә гамәлгә ашырыла.

Килешүне имзалаганда КФҮ хезмәткәре документлар имзалаучы затның вәкаләтләрен тикшерә. Гариза бирүченең документларны имзалауга вәкаләтле вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документларны сканерлый.

Гариза бирүче (гариза бирүченең документлар имзалауга вәкаләтле вәкиле) шартнамәнең ике нөсхәсен имзалай, аларның арткы ягына имза куя һәм мөһер суга (гариза бирүче юридик зат булган очракта).

МФЦ хезмәткәре килешүне имзалау датасын язып куя һәм мөрәжәгать итүченең кулына (мөрәжәгать итүче вәкиленә) бер нөсхә бирә.

Мөрәжәгать итүче шартнамәгә кул куйганнан соң, 1 эш көненнән дә соңга калмыйча, КФҮ шартнамәләренең нөсхәләрен Органга жиберә.

Мөрәжәгать итүчегә жиберелгән шартнамә проектын аның тарафыннан имзаланырга һәм КФҮтә күрсәтелгән шартнамә проектын алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча тапшырылырга тиеш.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче килгән көнне, күпфункцияле үзәкнең эш регламентында билгеләнгән вакытта, чират тәртибендә башкарыла.

3.6.2.2. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу өчен Республика порталы аша мөрәжәгать иткәндә, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып торган документның Органның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон сурәте гариза бирүченең шәхси кабинетына автомат рәвештә жиберелә.

Мөрәжәгать итүче 30 календарь көн дәвамында көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән Бердәм, Республика порталының Шәхси кабинетында килешү проектын имзаларга хокуклы.

30 календарь көн узгач, гариза бирүчегә шартнамәне имзалау вакыты чыгу турында мәгълүмат килә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар Комитетның вәкаләтле вазифаи заты тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне (күрсәтүне кире кагуны) раслый торган документ имзаланган көнне башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижеләре: Республика порталынан файдаланып, гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагуны) раслый торган документ жиберү (бирү).

### 3.7. Техник хаталарны төзәтү

3.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, гариза бирүче Органга түбәндәге документларны юллай:

- техник хатаны төзәтү турында гариза (9 номерлы кушымта);

гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак тапшырылган, техник хатасы булган документ;

техник хаталар булуны дәлилли торган, юридик көчкә ия документлар.

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документта күрсәтелгән мәгълүматлардагы техник хатаны төзәтү турында гариза гариза бирүче (вәкаләтле вәкиле) тарафыннан почта аша (шул исәптән электрон почта аша) яисә Бердәм портал, Республика порталы яки күпфункцияле үзәк аша бирелә.

3.7.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат техник хатаны төзәтү турында гаризаны кабул итә, беркетелгән документлар белән гаризаны терки һәм аларны документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи затка тапшыра.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гаризаны теркәгән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре – карап тикшерү өчен документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи затка жибәрелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.7.3. Документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи зат документларны карап тикшерә һәм, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документка төзәтмәләр кергү максатыннан, Регламентның 3.5 пункты белән каралган процедураларны башкара һәм, гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилдән) техник хатасы булган документның төп нөсхәсен алып, шәхсән үзенә имза куйдырып, төзәтелгән документны гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) тапшыра яки гариза бирүче адресына почта аша (электрон почта аша), техник хаталы документның төп нөсхәсен Органга тапшырган очракта, документны алу мөмкинлегә булу турында хат юллы.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар, техник хата ачыкланганнан соң яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жибәрелгән хата турында гариза алынганнан соң, ике эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәсе: гариза бирүчегә тапшырылган (жибәрелгән) документ.

#### **4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары**

4.1. Җаваплы вазифаи затлар тарафыннан административ регламент нигезләмәләренә һәм муниципаль хезмәт күрсәтүгә таләпләренә билгели торган башка норматив хокукый актларның үтәлешен һәм башкарылуын, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итүне ағымдагы контрольдә тотуны гамәлгә ашыру тәртибе.

Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очракларын ачыклауны һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерүне, жирле үзидарә органындагы вазифаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формалары:



1) муниципаль хезмэт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү;

2) эш башкаруны алып бару буенча билгеләнгән тәртиптә тикшерүләр уздыру;

3) муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтәлеше буенча билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр уздыру.

Агымдагы контрольдә тоту максатыннан электрон мәгълүматлар базасында булган белешмәләр, хезмэт корреспонденциясе, административ процедураларны башкаручы вазифаи затлар тарафыннан телдән һәм язмача бирелгән мәгълүмат, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәгълүмат кулланыла.

Муниципаль хезмэт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны контрольдә тоту өчен жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр бирелә.

Административ процедураларны башкару вакытын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраклары һәм сәбәпләре турында вазифаи затлар муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесенә кичекмәстән хәбәр итәләр, шулай ук хокук бозуларны бетерү буенча ашыгыч чаралар күрәләр.

Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча административ процедуралар белән билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелеген үтәүне агымдагы контрольдә тоту жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү эшен оештыру өчен җаваплы урынбасары, муниципаль хезмэт күрсәтү эшен оештыруны гамәлгә ашыра торган бүлек башлыгы тарафыннан башкарыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазифаи затлар исемлеге жирле үзидарә органнарының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазифаи регламентлар белән билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгы һәм сыйфаты буенча планлы һәм планнан тыш тикшерүләр уздыру тәртибе һәм аларның кабатлану ешлыгы, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тотуның тәртибе һәм формалары

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә башкарылырга) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр барышында муниципаль хезмэт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки гариза бирүченең конкрет мөрәҗәгәте карап тикшерелергә мөмкин.

4.3. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган органдагы вазифаи затларның муниципаль хезмэт күрсәтү барышында алар тарафыннан кабул ителә торган (башкарыла торган) карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) өчен җаваплылыгы.

Үткөрөлгән тикшерү нәтижәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокуклары бозылу очраklары ачыкланса, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Җирле үзидарә органы җитәкчесе гаризаларны вакытында карап тикшермәгән өчен җаваплы.

Җирле үзидарә органының структур бүлекчәсе җитәкчесе (житәкче урынбасары) административ регламентның III бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрнең вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәлмәве өчен җаваплы.

Вазифаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә торган карарлар һәм башкарыла (башкарылмый) торган гамәлләр өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

4.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту, шул исәптән гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту тәртибенә һәм формаларына карата таләпләрне характерлый торган нигезләмәләр.

Муниципаль хезмәт күрсәтүне гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә җирле үзидарә органы эшчәнлегенең ачыклығы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль һәм дөрес мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү барышында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеге аша гамәлгә ашырыла.

**V. Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә күрсәтелгән оешмаларның, шулай ук алардагы вазифаи затларның, муниципаль хезмәткәрләрнең, хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе**

5.1. Гариза бирүчеләр муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган җитәкчесенең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук алардагы хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр шикаять бирү хокукына ия.

Гариза бирүче шулай ук түбәндәге очраklарда шикаять белән мөрәҗәгать итә ала:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гаризаны, 210-ФЗ номерлы федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән мөрәҗәгатьне теркәү вакытын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты бозылганда. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле

үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

3) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән тапшыру каралмаган документлар яки мәгълүмат тапшыру яисә башкару каралмаган гамәлләр кылу таләп ителгәндә;

4) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру каралган документларны кабул итүне кире кагу;

5) кире кагу өчен нигезләр федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган булса, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләүне таләп итү;

7) муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның вазифаи заты, күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмалар яки аларның хезмәткәрләре муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән басма хаталарны һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартканда яки мондый төзәтүләр кертүнең билгеләнгән вакыты бозылганда. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

8) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору нигезләре федераль законнар һәм Россия Федерациясенең алар нигезендә кабул ителгән башка норматив

хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган булса, элге хезмэт күрсәтүне туктатып тору. Карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) шикаят ителә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаят бирелергә мөмкин.

10) 210-ФЗ номерлы федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешнең 4 пункты белән каралган очрактардан тыш, муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмэт күрсәтүне беренче тапкыр кире какканда булмавы һәм (яки) дәрәс түгеллеге күрсәтелмәгән документлар яки мәгълүмат таләп итү. Карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) шикаят ителә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаят бирелергә мөмкин.

5.2. Шикаят язмача кәгаздә, электрон формада муниципаль хезмэт күрсәтә торган органга, күпфункцияле үзәккә яки күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы тиешле дәүләт хакимияте органына (алга таба – күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы), шулай ук 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга бирелә. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятлар югары органга (булган очракта) бирелә яки, ул булмаган очракта, турыдан-туры муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесе тарафыннан карап тикшерелә. Күпфункцияле үзәк хезмәткәренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятлар элге күпфункцияле үзәк житәкчесенә тапшырыла. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятлар күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яки Татарстан Республикасының норматив хокукый акты нигезендә вәкаләт бирелгән вазифаи затка тапшырыла. 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмалардагы хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятлар элге оешмаларның житәкчеләренә бирелә.

Муниципаль хезмэт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмэт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаят почта, күпфункцияле үзәк, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, муниципаль хезмэт күрсәтә торган органның рәсми сайты, Бердәм портал яки Республика порталы, судка кадәр шикаят бирүнең мәгълүмат системасы аша жиберелергә, шулай ук гариза бирүченә шәхсән кабул иткәндә кабул итеп алынырга мөмкин. Күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк

хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаят почта, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайты, Бердәм портал яки Республика порталы, судка кадәр шикаят бирүнең мәгълүмат системасы аша жибәрелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул итеп алынырга мөмкин. 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук алардагы хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаят почта, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, әлеге оешмаларның рәсми сайтлары, Бердәм портал яки Республика порталы аша жибәрелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә алынырга мөмкин.

5.3. Шикаяттә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

1) карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) шикаят ителә торган муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның житәкчесенең һәм (яки) хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның житәкчеләренең һәм (яки) хезмәткәрләренең исеме (фамилиясе, исеме, атасының исеме);

2) гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), яшәү урыны турында мәгълүматлар яки гариза бирүче юридик затның исеме, урнашу урыны турында мәгълүматлар, шулай ук элемтә өчен телефон номеры (номерлары), гариза бирүчегә җавап жибәрелергә тиешле электрон почта адресы (булган очракта) һәм почта адресы;

3) муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, алардагы хезмәткәрләрнең шикаят ителә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында мәгълүмат;

4) гариза бирүченең муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, алардагы хезмәткәрләрнең карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән килешмәвен нигезли торган дәлилләр. Гариза бирүче тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яки аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин.

5.4. Кергән шикаят килеп ирешкән көннән соң килә торган эш көненнән соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органга, күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга яки югары органга (булган очракта) кергән шикаят – аны теркәгән көннән соң унбиш эш көне эчендә, ә муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, күпфункцияле үзәкнең, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган

оешмаларның гариза бирүчедән документларны кабул итүдән яки жибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартуы шикаяоть ителгән очракта яки мондый төзәтүләр кертүнең билгеләнгән вакытын бозуга карата шикаяоть бирелсә, аны теркәгән көннән соң биш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш.

5.6. Шикаяотьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаяоть канәгәтләнделә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән түләү алу каралмаган очракларда алынган акчаны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә дә;

2) шикаяотьне канәгәтләнделерү кире кагыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон рәвештә шикаяотьне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилләнгән җавап жибәрелә.

5.7. Шикаяоть канәгәтләнделергә тиеш дип танылган очракта, гариза бирүчегә шикаяотьне карап тикшерү нәтижәләре турындагы җавапта, муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган житешсезлекләргә кичекмәстән бетерү максатыннан, муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган, күпфункцияле үзәк яки 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма тарафыннан башкарыла торган гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу сорала һәм муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бирүче тарафыннан алга таба башкарылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат житкерелә.

5.8. Шикаяоть канәгәтләнделергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә шикаяотьне карап тикшерү нәтижәләре хакындагы җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында нигезле аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга карата шикаяоть бирү тәртибе турында мәгълүмат китерелә.

5.9. Шикаяотьне карап тикшерү барышында яки аның нәтижәләре буенча административ хокук бозу яки жинаять билгеләре ачыкланган очракта, шикаяотьләргә карап тикшерүгә вәкаләтләр бирелгән вазифаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жибәрә.

Муниципаль мөлкәтне арендау  
шартнамәсенә  
1 кушымта

муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга тапшыру  
шартнамәсе № \_\_\_\_\_

**Муниципаль мөлкәтне арендау  
шартнамәсе № \_\_\_\_\_**

Менделеевск шәһ. " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

алга таба "Арендага бирүче" дип аталачак \_\_\_\_\_ нигезендә  
эш итүче \_\_\_\_\_, бер яктан, һәм алга таба "Арендага алучы" дип  
аталучы, икенче яктан, Федераль законның 26.07.2006 N 135-ФЗ номерлы "Конкуренцияне яклау  
турында" Федераль законның 17.1 статьясындагы 1 пунктының 11 пунктчасы нигезендә  
түбәндәгеләр турында чын килешү төзеләләр:

**1. Шартнамә предметы**

1.1. Арендага бирүче тапшыра, ә Арендага алучы  
\_\_\_\_\_ (алга таба - мөлкәт)  
\_\_\_\_\_ адресы буенча урнашкан

Мөлкәтнең арендага тапшырыла торган гомуми мәйданы \_\_\_\_\_

1.2. Арендау вакыты \_\_\_\_\_ билгеләнә

1.3. Милекне арендага бирү аңа милек хокукын тапшыруга китерми.

**2. АРЕНДА ТҮЛӘВЕ**

2.1. Мөлкәттән файдаланган өчен аренда түләве, коммуналь хезмәтләрне исәпкә  
алмыйча, бер айга \_\_\_\_\_ сумнарда билгеләнә. Күчәмсез мөлкәтне арендауның бөтен  
чорына \_\_\_\_\_ Шартнамә бәясә базар хакы хисабы нигезендә билгеләнгән, аны  
үтәүнең бөтен вакытына билгеләнә.

Арендага түләү Арендага бирүченең исәп-хисап сәхәтына тиешле сумманы мөстәкыйль  
рәвештә күчәрү юлы белән Арендага алучы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Бюджетка аренда түләвен күчәрү өчен реквизи́тлар:

**Искәрмә: Өстәмә бәягә салым Арендага бирүче тарафыннан гамәлдәге кануннарда  
билгеләнгән тәртиптә кертелә.**

2.2. Арендага бирүче вакытында кертелмәгән суммага аренда түләве суммасын вакытында  
кертмәгән очракта, вакыты узган һәр көн өчен түләү суммасының 0,1% күләмендә процентлар  
(пенялар) исәпләнә.

2.3. Арендага бирүче арендага бирелгән мөлкәтне вакытыннан алда кире кайтарганда  
Арендага алучыга аренда түләве кире кайтмый.

2.4. Муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы аренда түләвен исәпләү һәм (яисә) күчәрү  
тәртибен үзгәртүгә бәйлә рәвештә Арендага бирүче аренда түләве күләмен һәм берьяклы

тәртиптә күчерү тәртибен үзгәртергә хокуклы.

Яңа шарт Арндага бирүче Килешүдә күрсәтелгән адрес буенча заказлы хат белән жибәрелгән Килешүгә тиешле үзгәрешләр кертү турында хәбәрдә күрсәтелгән сроктан билгеләнә. Хәбәрнамәдә күрсәтелгән вакыт хәбәрнамә жибәрелгән вакыттан 30 көннән дә ким була алмый.

### **3. ЯКЛАРНЫҢ ЖАВАПЛЫЛЫГЫ**

#### 3.1. Арндага бирүче бурычлы:

3.1.1. Контрактта билгеләнгән тәртиптә Арндага алуыга арндага алынган мөлкәттән файдалануга комачаулаучы гамәлләр кылмаска.

3.1.2. Контрактка үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында өстәмә килешүләр төзәргә.

3.1.3. Ун көн эчендә кабул итү-тапшыру акты буенча Арндага алуыга мөлкәтне бирергә.

3.1.4. Арндага алуы барында торак булмаган бина арндасына тапшырыла торган тереклек белән тәмин итү системаларының төзеклеген тикшерергә, шулай ук Арндага алуыны эксплуатацияләү кагыйдәләре белән таныштырырга, яки Арндага алуыга әлеге бинадан һәм аның тереклек белән тәмин итү системаларынан файдалану кагыйдәләре һәм тәртибе турында язма инструкциялар бирергә.

3.1.5. Арндага алуы белән берлектә арндалана торган мөлкәттән нәтижәле файдалану һәм аны тиешле хәлдә тоту өчен тиешле шартлар тудыруда катнашырга.

3.1.6. Арндага алуының үтенече буенча арндалана торган мөлкәт буенча коммуналь хезмәтләрне каплауга түләүләрне исәпләү тәртибе турында кирәкле мәгълүмат бирү.

#### 3.2. Арндага алуы бурычлы:

3.2.1. Арнда хакын вакытында түләргә.

3.2.2. килешүне имзалаганнан соң 10 көн эчендә кабул итү-тапшыру акты буенча милекне арндага алырга.

3.2.3. Әлеге шартнамәнең 1.1 пункты нигезендә мөлкәтне турыдан-туры билгеләү буенча кулланырга.

3.2.4. Арндаторлык милкен агымдагы ремонтлауны, шулай ук, аны үткәрү зарурлығы Арндатор эшчәнлегә нәтижәсендә килеп чыккан очракта, үз исәбенә вакытында капитал ремонт ясау.

3.2.5. Арндалана торган мөлкәткә капитал ремонт, үзгәртеп кору, реконструкцияләү һәм яңадан жиһазлау житештермәү, арндага бирелә торган милекне яхшыртуны исәпләп бетермәү, Арндодательнең язмача ризалыгынан башка электр үткәргечләр һәм жылылык белән тәмин итү системасын үткәрмәү.

3.2.6. Арндодага бирүченең язмача ризалыгы булганда, арндага алына торган мөлкәтне капитал ремонтлау, яңадан планлаштыру, реконструкцияләү һәм яңадан жиһазлау бары тик Арндага бирүченең контролендә һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында каралган тәртиптә эшләнгән һәм расланган документлар нигезендә генә башкарылырга тиеш.



3.2.7. Янғын куркынычсызлыгы чараларын үтэргэ һәм тиешле хәлдә янғын һәм саклау сигнализациясе системасын сакларга.

3.2.8. Килешүгә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында өстәмә килешүләр төзөргә.

3.2.9. Арендага бирүчеләр, дәүләт янғын күзәтчелеге хезмәтләре һәм бинаны файдалану һәм эксплуатацияләү тәртибенә кагылышлы законнар һәм нормаларның үтәлешен тикшереп торучы башка дәүләт оешмалары вәкилләрен арендага алу һәм алар билгеләгән вакытта теркәлгән хокук бозуларны бетерү.

3.2.10. Арендаторга мөлкәти хокуклар шартнамәсе буенча бирелә торган яисә нинди дә булса обременение була торган яисә төзелергә мөмкин булган килешүлөргә, аерым алганда, аларны башка затка күчерү (залог, субаренда шартнамәләре, мөлкәтне арендага бирү яисә аның өлешен устав капиталына кертү һәм башкалар) Арендага бирүченең язма рөхсәтеннән башка.

3.2.11. Шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамланганнан соң яисә аны вакытыннан алда өзгәндә Арендода мөлкәтен нормаль тузуны исәпкә алып, акт буенча 5 көн эчендә яңартылган хәлдә тапшырырга, зыяны (сатылмаган аренда түләве, пеня, неустойка) капларга һәм 10 көн эчендә килешүне өзү турында өстәмә килешү рәсмиләштерергә.

3.2.12. Әлеге килешүнең арендага бирелгән торак булмаган бинасын кулланганда шартнамә шартлары буенча аренда түләвен дәвам итэргә, килешүне озайту (яңарту) турындагы мәсьәләне хәл итэргә.

3.3. Шартнамәдә билгеләнгән неустойканы (пеняларны) түләү якларны бурычларны үтәүдән һәм житешсезлекләргә бетерүдән азат итми.

## **5. Якларның җаваплылыгы**

4.1. Әлеге шартнамә яклары, Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары һәм әлеге Контракт нигезендә аның шартларын үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, җаваплы була.

4.2. Арендага бирүче шартнамәдә каралган йөкләмәләрен үтәве срогы чыккан очракта, шулай ук башка очракларда Арендага бирүче шартнамәдә каралган йөкләмәләргә үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, Арендага алучы неустойка (штрафлар, пенялар) түләүне таләп итэргә хокуклы.

Пени Арендодатель тарафыннан шартнамәдә каралган йөкләмәләргә үтәүне кичектергән һәр көн өчен исәпләнә һәм Россия Федерациясә Үзәк банкының суммага киметелгән контракт бәясеннән Россия Федерациясә Үзәк банкын рефинанслау ставкасын түләү датасына илленче эш ставкасы күләмендә шартнамәдә каралган йөкләмәләргә пропорциональ күләменә карата билгеләнә һәм Россия Федерациясә Хөкүмәтенең 2013 елның 25 ноябрәндәге 1063 номерлы карары белән билгеләнгән тәртиптә билгеләнә.

4.3. Килешүдә каралган йөкләмәләргә үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән өчен Арендодатель, шартнамәдә каралган йөкләмәләргә үтәүне срогы узган өчен, Арендатор Арендодатордан килешү бәясең 10 % күләмендә штраф түләүне таләп итэргә хокуклы.

4.4. Арендага бирүче, әгәр күрсәтелгән йөкләмәне үтәүне кичектереп тору жиңеп булмаслык көч яисә Арендатор гаебе белән килеп чыкканлыгын исбат итсә, пени түләүдән азат ителә.

4.5. Пени һәм (яисә) штраф түләү Арендодательне үзенә йөкләнгән йөкләмәләргә үтәүдән азат итми.

4.6. Килешүдә каралган йөкләмәләргә Арендаторга үтәүне срогы чыккан очракта, шулай ук заказчы шартнамәдә каралган йөкләмәләргә үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән башка очракларда, Арендодатель неустока (штрафлар, пенялар) түләүне таләп итэргә хокуклы.

Пени шартнамәдә каралган йөкләмәләргә үтәүне кичектергән һәр көн өчен, шартнамәдә билгеләнгән йөкләмәләргә үтәү срогы тәмамланган көннән соң икенче көннән башлап исәпләнә.

Мондый пеня Россия Федерациясе Үзәк банкының түләнмәгән суммадан Россия Федерациясе Үзәк банкын рефинанслау ставкасы пеняларын түләү датасына бер өч йөз гамәлдәге килешү күләмендә билгеләнә.

4.7. Арендаторга шартнамә буенча йөкләмәләрне тиешенчә үтәмәгән өчен, йөкләмәләрне үтәүне кичектермичә, Арендаторга килешү бәясеннән 2,5 % күләмендә штраф түләүне таләп итәргә хокуклы.

### **5. ШАРТНАМӘГӘ ӨСТӘМӘЛӘР, ҮЗГӘРТҮЛӘР, ОЗЫНАЙТУ, ӨЗҮ**

5.1. Килешү шартларын тулыландыру һәм үзгәртү, өзү, Шартнамәнен 2.4,5.2 пунктында каралган очраклардан тыш, яклар килешүе буенча башкарыла. Кертелә торган өстәмәләр һәм үзгәрешләр яклар тарафыннан карала һәм өстәмә килешү белән рәсмиләштерелә. Өстәмә килешү Килешү Шартнамә формасында башкарыла.

5.2. Арендага бирүче Шартнамәне суд тәртибендә өзүне таләп итәргә хокуклы:

- мөлкәт өчен аренда түләвен кертү буенча бурыч өч ай дәвамында барлыкка килгәндә.
- әгәр дә арендатор өч ай дәвамында арендага алынган чыгымнарның эчтәлегә буенча чыгымнарны түләмәсә.
- Әгәр дә арендатор килешү төзәмәсә яки килешү төзүдән 1 айдан артык читләшсә.

5.3. Әгәр Шартнамә вакыты билгеләнмәгән яисә Шартнамә билгесез вакытка яңартылган булса, һәр як, хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокка бер айдан да соңга калмыйча, башка якка хәбәр итеп, шартнамәдән баш тартырга хокуклы.

5.4. Килешүне 5.2 п. нигезендә өзү Арендаторны аренда түләве һәм неустойка (пеня) түләве буенча бурычларны түләп бетерүдән азат итми.

### **6. АЕРЫМ ШАРТЛАР**

6.1. Әлегә килешү буенча барлык бәхәсләр сөйләшүләр юлы белән хәл ителә. Килешүгә ирешмәгән очракта барлык бәхәсләр Татарстан Республикасы арбитраж суды каравына тапшырыла.

6.2. Әлегә шартнамәнен шартларын үзгәртү һәм/яисә тулыландыру буенча якларның теләсә кайсы килешүләре, әгәр алар язма рәвештә рәсмиләштерелгән булса, шартнамәнен яклары белән имзаланган һәм якларның мөһерләре белән беркетелгән булса, үз көченә ия.

6.3. Килешү гамәлдә булу вакыты тәмамлангач, Арендатор башка затлар алдында килешүне озайтуга өстенлекле хокукка ия түгел.

6.4. 2 айдан артык шартнамәдә каралган аренда түләвен кертү буенча бурыч барлыкка килгәндә, Арендодатель коммуналь хезмәтләр күрсәтүне чикләргә хокуклы.

6.5. Яклар әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрне өлешчә яисә тулысынча үтәгән өчен җаваплылыктан азат ителә, әгәр дә ул гадәттән тыш характердагы вакыйгалар нәтижәсендә шартнамә төзелгәннән соң барлыкка килгән жиңеп булмаслык көч шартлары нәтижәсә булса, бу хәлләр килешүне үтәүгә турыдан-туры йогынты ясаса, аларны Яклар дәрәҗәсә чаралар белән алдан күрә яки булдырмый кала алмаган.

6.6. Көч шартларының тәэсиренә дучар ителгән як мондый хәлләр барлыкка килгәннән соң 3 (өч) эш көне эчендә башка Якка язмага хәбәр итәргә тиеш. Өстәвенә, жиңеп булмый торган көчләрнең дәвамлылыгы Россия Федерациясе Сәүдә-сәнәгать палатасы белешмәләре белән раслана. шартлар турында хәбәр итмәү, мондый хәлләргә дучар булган якны, әлегә шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәмәгәндә, аларга сылтау бирү хокукыннан мәхрүм итә.

6.7. Әгәр форс-мажор хәлләр барлыкка килү әлегә шартнамәдә билгеләнгән вакытта йөкләмәләрне үтәүгә турыдан-туры йогынты ясаса, бу срок тиешле шарт гамәлдә булган вакытка туры китерелә.

### **7. БАШКА НИГЕЗЛӘМӘЛӘР**

5.1. Үзара кабул ителерлек чишелеш булмаса, Шартнамә буенча барлык бәхәсләр гамәлдәге законнар нигезендә суд тәртибендә хәл ителә.

5.2. Әлеге Шартнамә 2 нөсхәдә төзелгән: 1 нөсхә Арендага бирүчегә, 1 нөсхә Арендаторга.

## 8. ЯКЛАРНЫҢ ЮРИДИК АДРЕСЛАРЫ

Муниципаль мөлкәтне арендау  
шартнамәсенә

1 кушымта

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

### Мөлкәтне кабул итү-тапшыру АКТЫ

\_\_\_\_\_ ш. "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

\_\_\_\_\_ алга таба "Арендодатель" дип аталучы,  
\_\_\_\_\_ нигезендә гамәлдә булган \_\_\_\_\_, бер  
яктан, һәм алга таба "Арендатор" дип аталучы \_\_\_\_\_

**Якларның имзалары:**

Татарстан Республикасы  
\_\_\_\_\_ муниципаль  
районының махсулаштырылган  
торак фонды составына торак  
уриннарын кертү һәм төшереп  
калдыру буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына  
2 кушымта

Муниципаль мөлкәтне түләүсез файдалануга тапшыру  
шартнамәсе формасы  
Сатулар үткәрмичә муниципаль берәмлек мөлкәтеннән түләүсез файдалану  
шартнамәсе

**Муниципаль мөлкәттә түләүсез файдалану  
шартнамәсе  
№ \_\_\_\_\_**

Менделеевск ш.

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20 ел

"Ссуда алуучы" \_\_\_\_\_ йөзөндө, икенче яктан Устав нигезендө эш итүче \_\_\_\_\_ йөзөндө, түбөндөгөлөр турында чын килешү төзеделәр.

### 1. Шартнамә предметы

1.1. \_\_\_\_\_ нигезендө \_\_\_\_\_ номерлы " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 ел. Ссуда бирүче тапшыра, э Ссуда алуучы түлүсөз файдалануга, түбөндөгө муниципаль мөлкәтне ала: \_\_\_\_\_ Гомуми майданы \_\_\_\_\_ кв.м. \_\_\_\_\_ адресы \_\_\_\_\_ буенча \_\_\_\_\_ урнашкан: \_\_\_\_\_ Киләчәктә "Мөлкәт" дип аталуучы, мөлкәтне кабул итү-тапшыру акты (1 нче кушымта), һәм шартнамәнең аерылгысыз өлешләре булган мөлкәт исемлеге (2 нче кушымта).

1.2. \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 ел мөлкәтнең беренчел-торгызу бәясе \_\_\_\_\_

1.3. Мөлкәтне түлүсөз файдалануга тапшыру аңа милек хокукын тапшыруга китерми.

1.4. Ссуда бирүче тарафыннан килешү нигезендө мөлкәтне куллану нәтижәсендә алынган продукция һәм керемнәр аның милке булып тора.

1.5. Мөлкәтне яхшыртулар, мөлкәттән түлүсөз файдалану гамәлләре нәтижәсендә ссуда алуучы тарафыннан житештерү объектлары, түлүсөз файдалануга тапшырылган мөлкәт составына кертелә.

### Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Ссуда бирүче түбөндөгөлөргә хокуклы:

- милекченең максатчан билгеләнеше һәм мәнфәгатьләре нигезендө мөлкәттән тиешенчә файдалануны һәм сакланышын тикшереп торуну башкарырга;

- мөлкәттән читләшүне башкарырга яисә аны, законнар нигезендә, өченче затка түлүле файдалануга тапшырырга;

- эгәр Ссуда алуучы мөлкәттән шартнамә шартлары яисә аның Исеме билгеләнеше нигезендә файдаланмаса, зыяннарны каплауны таләп итәргә;

- Мөлкәт белән идарә итүгә бәйлә башка гамәлләрне гамәлдәге законнар һәм әлеге шартнамә нигезендә гамәлгә ашырырга;

- Мөлкәтне нәтижәле файдалану һәм аны тиешле хәлдә тоту өчен кирәкле шартлар тудыруда ссуда алуучы белән берлектә катнашырга.

2.2. Ссуда алуучы бурычлы:

- кабул итү-тапшыру акты буенча мөлкәтне кабул итәргә;

- әлеге шартнамә шартлары нигезендә турыдан-туры билгеләнү буенча мөлкәттән файдалану;

- мөлкәтне тулысынча төзек һәм тиешле санитария һәм янгынга каршы торышта тоту, бу максатлар өчен кирәкле матди һәм финанс чараларын бүлеп бирү. Шундый ук таләпләр мөлкәткә якин территориягә тарала;

- СНИП (биналар һәм корылмалар буенча), ЕНИР (машиналар һәм жайланмалар буенча) билгеләгән срокларда мөлкәтне агымдагы ремонтлау үз исәбенә башкара

- еллык бухгалтерлык хисабы мәгълүматлары буенча мөлкәт составының төргәген ел саен тутырырга һәм хисап бирүчегә карата, килешү 2 нче кушымта нигезендә, формада килүче елның 15 апреленә кадәр, яңартылган исемлекне тапшырырга;

- файдаланылмый торган мөлкәт булган очракта, Ссуда бирүчесенә мондый мөлкәт турында белешмәләр, шулай ук аны алга таба нәтижәле файдалану буенча тәкъдимнәр жиберергә;

- Ссуда бирүченең язма ризалыгынан башка шартнамәләр (шул исәптән уртақ эшчәнлек турында да) төземәскә һәм, нәтижәдә, мөлкәтне читләштерү яисә мөлкәти хокуклар шартнамәсе буенча судта алуучы тарафыннан бирелүче башка затка күчү турындагы алыш-бирешләргә кермәскә;

- Мөлкәтне үз исәбенә иминиятләштерергә (мөлкәтне иминләштерү турындагы карар характеристикаларны исәпкә алып һәр аерым очракта шартнамә төзөгәндә кабул ителә);

- тапшырылган мөлкәтнең сакланышын тәэмин итү чараларын күрергә;

Өгәр дә:

а) Мөлкәт аны Ссуда алучы тарафыннан шартнамә яисә мөлкәт билгеләнү нигезендә кулланылуға бәйле рәвештә бозылган булса;

б) Ссуда алучы аны өченче затка ссуда бирүче карарыннан башка тапшырса;

в) ссуда алучы, килеп туган шартларда, үз милкендә булган мөлкәтенең һәлак булуын яисә бозылуын булдырмый калырга мөмкин, әмма моны эшләмәсә.

- әлеге шартнамәне үтәүгә йогынты ясарга мөмкин булган барлык хәлләр турында вәкаләтле органга кичекмәстән хәбәр итәргә;

Мөстәкыйль рәвештә килешүләр төзү:

а) хезмәт күрсәтүче оешма белән электр энергиясе, жылылык энергиясе китерүгә;

б) каты көнкүреш калдыкларын чыгаруға;

в) су белән тәэмин итүгә, суну чыгару белән тәэмин итүгә;

г) якин территорияне жыештыру.

2.3. Ссуда алучы хокуксыз:

- үз артыннан начарлануға, мөлкәтне бозуға китерә торган яисә читләшүгә китерә торган, мөлкәтне милекче тарафыннан билгеләнмәгән тәртиптә тапшыручы гамәлләр кылырга;

- Мөлкәтне, әлеге шартнамәдә һәм гамәлдәге законнарда каралган очрактардан тыш, теләсә кайсы юридик һәм физик затлар, шулай ук дөүләт алдында үз йөкләмәләрен тәэмин итү өчен файдалану.

### 3. Якларның җаваплылыгы

3.1. Ссуд алучы үз акчалары исәбеннән тулысынча җаваплы була, ягъни тотылган зыянны (чынбарлыкта зыян һәм киметелгән файда) каплай, үз артыннан мөлкәтне югалтуға яки зарарлауға китергән һәртөрле кимчелекләр өчен гамәлдәге законнар нигезендә.

3.2. Әлеге шартнамәдән килеп чыга торган бәхәсләр гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә хәл ителә.

## 9. Аерым шартлар

4.1. Әлеге шартнамә \_\_\_\_\_ һәм Менделеевск муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасында аны яклар имзалаганнан һәм теркәгәннән соң үз көченә керә

4.2. Әлеге шартнамәгә үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү, әлеге шартнамәнең 2.1 һәм 4.4 пунктларында каралган очрактардан тыш, әлеге шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып торучы өстәмә килешү нигезендә язма рәвештә рәсмиләштерелә.

4.3. Әлеге шартнамәне үтәүгә комачаулаучы көтелмәгән хәлләр барлыкка килгәндә, ул яклар килешүе буенча өзелергә мөмкин.

4.4. Әлеге шартнамә, гамәлдәге законнарда каралган тәртиптә һәм шартларда, шулай ук түбәндәге очрактарда, суд чыгаручы карары буенча өзелергә, үзгәртелергә мөмкин:

- Ссуда алучы тарафыннан үзенең йөкләмәләрен үтәмәү, нәтижәдә дөүләткә матди зыян салына яисә аны китерү куркынычы туа;

- юридик зат буларак ссуда алучының гамәлдәге законнарда билгеләнгән нигезләрдә һәм тәртиптә бетерелүе;

- Жәмәгать һәм дөүләт мәнфәгатьләрендә мөлкәтне куллану зарурлыгы булса, гадәттән тыш хәл барлыкка килүе;

- дөүләт хакимиятенең вәкаләтле органнары тарафыннан мөлкәтне өченче затларга тапшыру турында карарлар кабул итү

4.5. Ссуда бирүче һәм ссуда алучы, бу хакта башка якка хәбәрнамәдә күрсәтелгән срокка кадәр бер айдан да соңга калмыйча хәбәр итеп, теләсә кайсы вакытта шартнамәдән баш тартырга

хокуклы. Шартнамэдэн баш тарту турындагы хэбэрнамэ яklarны йөклэмэлэрне үтөүдөн һәм шартнамэ буенча хокук бозуларны бетерүдөн азат итми.

4.6. Ссуда бирүченең хокукларын һәм бурычларын үзгәртеп төзөгөндө һәм юкка чыгарганда хокуклары һәм бурычлары шартнамэ буенча хокук варисына яисэ милек хокукы яисэ башка хокук хокукы күчкән башка затка күчэлэр, аның нигезендэ милектне тотуга түлөүсез файдалануга тапшырыла.

4.7. Ссуда алучысын үзгәртеп төзөгөндө аның хокуклары һәм бурычлары шартнамэ буенча аның хокук варисы булган юридик затка күчэлэр.

4.5. Әлеге шартнамэ бер үк юридик көчкэ ия өч нөсхэдэ төзелгән, аларның берсе Ссуда бирүчедэ, Балансодержательдэ һәм берсе - Ссуда алучыда саклана.

#### Яklarның түлөүле һәм почта реквизитлары

Ссуда бирүче:

Ссуда алучы:

\_\_\_\_\_

Ссуда бирүче исеменнән

Ссуда алучы исеменнән

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

муниципаль мөлкәтгән  
түлөүсез файдалану шартнамәсенә  
1 кушымта  
" " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

#### Мөлкәтне кабул итү-тапшыру АКТЫ

\_\_\_\_\_ нигезе  
ндә эш итүче \_\_\_\_\_ алга таба "Ссуда  
алучы" дип аталучы \_\_\_\_\_,  
алга таба "Ссуда бирүче дип аталучы, икенче яктан, муниципаль милекне түлөүсез файдалануга ала:  
\_\_\_\_\_ адресы буенча урнашкан муниципаль милекне арендага  
ала: \_\_\_\_\_

Мөлкәтнең беренчел-торгызу бәясе " " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ ел  
тәшкил итә

Әлеге акт күрсәтелгән шартнамәнен аерылгысыз өлеше булып тора.

Ссуда бирүче:

Ссуда алучы:

\_\_\_\_\_

Ссуда бирүче исеменнән

Ссуда алучы исеменнән

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

муниципаль мөлкәтне өченче затларга субарендага, түләүсез файдалануга бирүне  
килештерү турында



Муниципаль мөлкәтне сатулар  
үткәрмичә арендага, түләүсез  
файдалануга бирү буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентына  
3 кушымта

Форма

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә:

Элемтә өчен

мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Вәкил: \_\_\_\_\_

Вәкил белән элемтә өчен

мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Муниципаль мөлкәтне өченче затларга субарендага, түләүсез файдалануга бирүне  
киләштерү турында  
КАРАР

\_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Сезнең \_\_\_\_\_ номерлы гаризагызны һәм аңа теркәлә торган  
документларны карап, вәкаләтле орган \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ тарафыннан муниципаль мөлкәтне субарендага бирүне  
киләштерү, өченче затларга түләүсез файдалану турында карар кабул ителде.

Өстәмә мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) \_\_\_\_\_

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Муниципаль мөлкәтне сатулар  
үткәрмичә арендага, түләүсез  
файдалануга бирү буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентына  
4 кушымта

Форма

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә:

Элемтә өчен

мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Вәкил: \_\_\_\_\_

Вәкил белән элемтә өчен

мәгълүмат:

Сатулар үткәрмичә муниципаль мөлкәтне арендага бирү, түләүсез файдалану  
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында  
КАРАР

\_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Сезнең \_\_\_\_\_ номерлы гаризагызны һәм аңа теркәлә торган документларны  
карап, вәкаләтле орган \_\_\_\_\_  
муниципаль мөлкәтне сатулар үткәрмичә арендага, түләүсез файдалануга бирү  
буенча муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында түбәндәге нигезләрдә  
карап кабул итте:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Өстәмә мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, Сез хезмәт күрсәтү турындагы  
гариза белән вәкаләтле органга кабат мөрәҗәгать итәргә хокуклы.

Кире кагу турындагы карар вәкаләтле органга судка кадәр тәртиптә шикаять бирү юлы белән, шулай ук суд тәртибендә шикаять ителергә мөмкин.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

---

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Сатулар үткәрмичә муниципаль мөлкәтне арендага, түләүсез файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына 5 кушымта

Форма

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә:

Элемтә өчен

мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Вәкил: \_\_\_\_\_

Вәкил белән элемтә өчен

мәгълүмат:

Сатулар үткәрмичә муниципаль мөлкәтне арендага бирү, түләүсез файдалану буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында  
КАРАР

\_\_\_\_\_ елның \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

Сезнең \_\_\_\_\_ номерлы гаризагызны һәм аңа теркәлә торган документларны карап, вәкаләтле орган тарафыннан кабул ителде \_\_\_\_\_ Сатулар үткәрмичә муниципаль мөлкәтне арендага бирү, түләүсез файдалану буенча муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында түбәндәге нигезләрдә карар кабул ителде, :

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

Кире

кагу

сәбәпләрен

аңлату:

\_\_\_\_\_

Өстәмә мәгълүмат: \_\_\_\_\_

Күрсәтелгән хокук бозулар бетерелгәннән соң, Сез хезмәт күрсәтү турындагы гариза белән вәкаләтле органга кабат мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Кире кагу турындагы карар вәкаләтле органга судка кадәр тәртиптә шикаять бирү юлы белән, шулай ук суд тәртибендә шикаять ителергә мөмкин.

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) \_\_\_\_\_

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Сатулар үткөрмичә муниципаль  
мөлкәтне арендага, түләүсез  
файдалануга бирү буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентына  
6 кушымта

Форма

\_\_\_\_\_

(жирле үзидарә органы атамасы)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(юридик затның тулысынча исеме, гамәлгә кую  
документлары нигезендә  
Шәхси эшкуар булмаган һәм «Һөнәри керемгә  
салым» махсус салым режимын кулланучы физик зат  
Ф.И.А эшкуарның Ф.И. А)

Урнашу адресы:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Почта адрсы \_\_\_\_\_

Электрон адресы \_\_\_\_\_

Телефон номеры \_\_\_\_\_

Салым түләүченең тәңгәлләштерү номеры  
(ИНН)

КПП

\_\_\_\_\_

№ р/счет \_\_\_\_\_

Банк исеме \_\_\_\_\_

БИК

\_\_\_\_\_

№ кор/счет \_\_\_\_\_

муниципаль мөлкәтне сатулар уздырмыйча гына түләүсез файдалануга бирү  
турында гариза.

\_\_\_\_\_ адресы буенча урнашкан \_\_\_\_\_ кв.м майданлы / торак булмаган  
бинаны \_\_\_\_\_ йорты нигезендә муниципаль милекне бушлай файдалануга тапшыру  
(кирәкле ассызыклау) турында карар кабул итүгезне сорыйм:  
\_\_\_\_\_ вакытка \_\_\_\_\_



|                          |   |
|--------------------------|---|
|                          | <p>дэвамьнда.</p> <p>1.4.1. Мөрәжәгать итүче шуны раслый: гариза биргән вакытта аның устав капиталы инвалидларның ижтимагый оешмалары кертемнәрәннән тулысынча тора, һәм инвалидларның башка хезмәткәрләргә карата уртача исемлек саны кимендә 50 процент тәшкил итә, ә хезмәт өчен түләү фондында инвалидларның хезмәт хакы өлеше - кимендә 25 процент (мөрәжәгать итүченең/имзасы/мөрәжәгать итүче вәкиленең имзасы).</p>   |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.5. Мөрәжәгать итүче - төп гомуми белем бирү программаларын гамәлгә ашыручы оешма</p> <p>1.5.1. Мөрәжәгать итүче төп гомуми белем бирү программалары гамәлгә ашырылуын раслый _____ (мөрәжәгать итүче имзасы/мөрәжәгать итүче вәкиленең имзасы).</p>  |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.6. Мөрәжәгать итүче «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 5 бүлегә тарафыннан билгеләнгән тәртиптә муниципаль преференция бирүгә дегъва итә:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>1.6.1. Муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру Тәртибе нигезендә категория исеме:</p> <p>_____.</p> <p>1.6.2. Мөрәжәгать итүче хәбәр иткәнчә, муниципаль преференция монополиягә каршы органның язма формасында алдан ризалык белән бирелә, моңа «Конкуренцияне яклау турында» 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән очраklar керми, _____ (мөрәжәгать итүченең имзасы/мөрәжәгать итүченең вәкиле).</p> |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.7. Мөрәжәгать итүче муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру тәртибендә билгеләнгән башка категориягә керә</p> <p>_____</p> <p>(муниципаль берәмлекнең муниципаль мөлкәтен тапшыру тәртибенә туры китереп, категория исеме күрсәтелә)</p>  |

2. Үз эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә махсус рөхсәт (лицензия) кирәк булса, түбәндәгеләр күрсәтелә: лицензияләнгән эшчәнлек төре

\_\_\_\_\_ шушы эшчәнлек төрен гамәлгә ашыру хокукын раслый торган документ, аны бирү датасы \_\_\_\_\_.

3. Мөрәжәгать итүче тарафыннан акционерлык жәмгыяте, жаваплылыгы чикләнгән жәмгыять чыгыш ясаган очракта: устав нигезендә мөһер юк/бар (кирәклесен ассызыкларга).

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

Бердәм дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү торган күпфункцияле үзәккә;



*Органда.*

\_\_\_\_\_  
(дата)  
атасының исеме)

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
(имза) (фамилиясе, исеме,



вакытка \_\_\_\_\_

## 1. Муниципаль мөлкәтне арендага бирү нигезләре:

|                          |   |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | <p>1.1. Мөрәжәгать итүче - кече һәм урта эшкуарлык субъекты, индивидуаль эшкуар булмаган һәм "Һөнәри керемгә салым" дигән махсус салым режимын кулланучы физик зат (кирәклесен ассызыкларга кирәк).</p> <p>1.1.1. Мөлкәтне максатчан файдалану (мөлкәт сорала торган эшчәнлек төре) икътисадый эшчәнлек төрләренен гомумроссия классификаторы _____</p>   |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.2. Мөрәжәгать итүче - ассоциация яисә берлек, дини яисә ижтимагый оешма (берләшмә) рәвешендә төзелгән коммерциягә карамаган оешма (шул исәптән сәяси партия, ижтимагый хәрәкәт, ижтимагый фонд, ижтимагый учреждение, ижтимагый үзешчән эшчәнлек органы, һөнәри берлек, аларның берләшмәсе (ассоциациясе), беренчел профсоюз оешма), эш бирүчеләр, торак милекчеләре ширкәтләре берләшмәсе (социаль юнәлешле коммерциягә карамаган оешмалардан тыш)</p>  |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.3. Мөрәжәгать итүче - социаль юнәлешле коммерциячел булмаган оешма.</p> <p>1.3.1. Социаль проблемаларны хәл итүгә, Россия Федерациясендә гражданлык жәмгыятен үстерүгә, шулай ук "Коммерциягә карамаган оешмалар турында" 1996 елның 12 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы <a href="#">Федераль законның 31.1 статьясында</a> каралган эшчәнлекнең башка төрләрен үстерүгә юнәлдерелгән эшчәнлек төре _____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>(мөлкәт сорала торган эшчәнлекнең төре күрсәтелә)</p>   |
| <input type="checkbox"/> | <p>1.4. Мөрәжәгать итүче - "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 5 апрелендәге 44-ФЗ номерлы <a href="#">Федераль закон</a> нигезендә үткәрелгән конкурс яисә аукцион нәтижәләре буенча дәүләт яисә муниципаль контракт төзелгән зат, әгәр күрсәтелгән хокукларны бирү элегә дәүләт яисә муниципаль контрактны үтәү максатларында аукцион турындагы документлар, конкурс документация белән каралган булса, яисә муниципаль автоном учреждение "Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алулар турында" <a href="#">2011 елның 18 июлендәге 223-ФЗ номерлы Федераль закон</a> нигезендә уздырылган конкурс яки аукцион нәтижәләре буенча килешү төзегән булса, күрсәтелгән хокукларны элегә шартнамәне үтәү өчен максатлар каралган булса.</p> <p>1.4.1. Дәүләт яки муниципаль контракт № _____</p> <p>(мөрәжәгать итүче күрсәтелгән категориягә кертелгән очракта тутырыла)</p> <p>1.4.2. Дәүләт яисә муниципаль контракт буенча заказчы булып тора _____</p> <p>(мөрәжәгать итүче күрсәтелгән категориягә кертелгән очракта тутырыла)</p> <p>1.4.3. Мөрәжәгать итүче шуны раслый: гариза биргән вакытта элегә гаризаның 1.3.1 пунктында <a href="#">P412</a> каралган дәүләт яки муниципаль контракт гамәлдә булган вакытта, контрактны өзү турындагы карар яктар тарафыннан кабул ителмәгән, мөрәжәгать итүче адресына контрактны үтәүдән берьяклы баш тарту турында заказчы карары кермәгән _____ (мөрәжәгать итүченең имзасы/ мөрәжәгать итүченең вәкиле).</p> |

|  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/>   | <p>1.5. Мөрәжәгать итүче "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 5 бүлеге тарафыннан билгеләнгән тәртиптә муниципаль преференция бирүгә түбәндәге максатларда дегъва итә:</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>1.5.1. Мөрәжәгать итүче хәбәр иткәнчә, муниципаль преференция монополиягә каршы органның язма формасында алдан ризалык белән бирелә, моңа "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән очраklar керми, _____ (мөрәжәгать итүченең имзасы/мөрәжәгать итүче вәкиленең имзасы).</p> |
| <input type="checkbox"/>   | <p>1.6. Муниципаль мөлкәтне арендага бирүнең башка нигезләре</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>_____</p> <p>( "Конкуренцияне яклау турында" 2006 елның 26 июлендәге 135-ФЗ номерлы Федераль законның 17.1, 19 статьялары нигезендә нигез күрсәтелә).</p>   |
| <p>2. Үз эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен мөрәжәгать итүчегә махсус рөхсәт (лицензия) кирәк булса, түбәндәгеләр күрсәтелә: лицензияләнгән эшчәнлек төре _____</p> <p>_____ шушы эшчәнлек төрен гамәлгә ашыру хокукын раслый торган документ, аны бирү датасы _____.</p> <p><input type="checkbox"/> Мәдәни мирас объектлары реестрына кертелгән һәм торышы канәгатьләнерлек булмаган мәдәни мирас объектына карата ташламалы аренда түләвен билгеләвегезне сорыйм. Мәдәни мирас объектын саклап калу эшләрен башлау датасы " _____ " һәм планлаштырыла торган төгәлләнү " _____ " башланды (мөрәжәгать итүче тарафыннан тугырыла).</p> <p>3. Мөрәжәгать итүче тарафыннан акционерлык жәмгыяте, жаваплылыгы чикләнгән жәмгыять чыгыш ясаган очракта: устав нигезендә мөһер юк/бар (кирәклесен ассызыкларга).</p> |   |

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

- Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;
- Бердәм дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;
- Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрен күрсәтә торган күпфункцияле үзәккә;
- Органда.*

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

(дата)  
атасының исеме)

(имза)

(фамилиясе, исеме,

Сатулар үткәрмичә муниципаль  
мөлкәтне арендага бирү,  
түләүсез файдалану буенча  
муниципаль хезмәт күрсәтүнең  
административ регламентына  
8 кушымта

Форма

\_\_\_\_\_

(жирле үзидарә органы атамасы)

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(юридик затның тулысынча исеме, гамәлгә кую  
документлары нигезендә  
Шәхси эшкуар булмаган һәм «Һөнәри керемгә  
салым» махсус салым режимын кулланучы физик зат  
Ф.И.А эшкуарның Ф.И. А)

Урнашу адресы:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Почта адрсы \_\_\_\_\_

Электрон адресы \_\_\_\_\_

Телефон номеры \_\_\_\_\_

муниципаль мөлкәтне субарендага, өченче затларга түләүсез файдалануга бирүне  
килештерү турында гариза.

Муниципаль мөлкәт бирүне: торақ булмаган бина, \_\_\_\_\_ адресы буенча урнашкан  
\_\_\_\_\_ кв. м майданлы (кирәкле астына сызарга)  
\_\_\_\_\_ йорты, субарендага, өченче затларга түләүсез  
файдалану, \_\_\_\_\_ (кирәклесен астына сызарга)

\_\_\_\_\_

Субарендаторның, өченче затның үз эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен махсус рөхсәт (лицензия)  
таләп ителгән очракта, түбәндәгеләр күрсәтелә: лицензияләнган эшчәнлек төре  
\_\_\_\_\_ Субарендаторның  
күрсәтелгән эшчәнлек төрен гамәлгә ашыруга өченче зат хокукын раслый торган документның  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр  
порталындагы шәхси кабинетка;

Бердәм дәүләти һәм муниципаль хезмәтләр порталының шәхси кабинетына;

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәккә;

**Органда.**

\_\_\_\_\_  
(дата)  
атасының исеме)

\_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
(имза) (фамилиясе, исеме,

Сатулар үткәрмичә муниципаль  
мөлкәтне арендага бирү, түләүсез  
файдалану буенча муниципаль  
хезмәт күрсәтүнең административ  
регламентына  
9 кушымта

\_\_\_\_\_ Башкарма  
комитеты житәкчесенә  
20 \_\_\_\_\_ елның " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_  
Кемнән: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Техник хатаны төзәтү турында  
гариза

Муниципаль мөлкәтне арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәткәндә  
жибәрелгән хата турында хәбәр итәм

Язылган: \_\_\_\_\_

Дөрес мәгълүматлар: \_\_\_\_\_

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү  
нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны беркетәм:

- 1.
- 2.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул  
ителгән очракта, мондый карарны:

электрон документны \_\_\_\_\_ e-mail адресына;

кәгазь чыганактагы таныкланган күчermә рәвешендә почта аша  
\_\_\_\_\_ адресы буенча жибәрүгезне сорыйм.

Әлеге гариза белән аңа кертелгән, шәхесемә һәм минем вәкил булып торган  
затка кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбәндә кертелгән мәгълүматларның  
дөрес булуын раслыйм. Гаризага теркәлгән документлар (документларның  
күчermәләре) Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә җавап бирә,  
гаризаны тапшыру вакытына бу документлар гамәлдә һәм төгәл мәгълүматларны үз  
эченә ала.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(имза) ( \_\_\_\_\_ )  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)