



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

05.12.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 1099

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино в Аксубаевском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 98 388 кв.метров, образуемых из земельных участков общей площадью 14 545 456,18 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности юридических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Кривоозерского, Новоаксубаевского, Староузеевского сельских поселений Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении изымаемых земельных участков согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением исполнительного комитета Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан от 25.07.2019 № 487 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 05.12.2024 № 1099

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник
16:03:070701:1	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район	7 244	1 216	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:03:070701:14	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район	11 431	251	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:03:000000:26	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район	149 927,18	26 618	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:03:000000:26	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район	149 927,18	177	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:03:070602:211	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Кривоозерское сельское поселение	10 300	159	Публичное акционерное общество «Татнефть» имени В.Д.Шашина
16:03:000000:1868	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Староузеевское сельское поселение	8 186 824	67 729	Акционерное общество «Татагролизинг»
16:03:000000:1873	Республика Татарстан, Аксубаевский муниципальный район, Новоаксубаевское сельское поселение	6 179 730	2 238	Общество с ограниченной ответственностью «АГРОФИРМА «АКСУ АГРО»
Итого		14 545 456,18	98 388	

Перечень  
объектов недвижимости,  
расположенных на земельных участках

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
1	2	3	4
1.	16:03:070701:1	16:03:000000:1340	«Сооружение нефтяных месторождений. Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
		16:03:070701:285	«Подводящий водовод от ЦСП до ДНС-1а»
		16:03:150101:1306	«Обустройство дополнительных скважин Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. Реконструкция ДНС-4 «Азат»
2.	16:03:070701:14	16:00:000000:880	«Нефтепровод от ГЗНУ «Азат» до НПС-1 ООО «ППН-Сервис»
		16:03:000000:1313	«Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения ВЛ-35 кВ»
		16:03:000000:1340	«Сооружения нефтяных месторождений. Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
		16:03:150101:1306	«Обустройство дополнительных скважин Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. Реконструкция ДНС-4 «Азат»
3.	16:03:000000:26	16:03:000000:1498	«Подъездной путь»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
		16:03:060601:761	«Сооружения нефтяных месторождений. Реконструкция системы нефтесбора Пионерского нефтяного месторождения»
		16:03:070602:244	«Сооружения нефтяных месторождений. Нефтегазосборный трубопровод ДУ 159 от ПЗ-2889 до ГЗУ-305»

1	2	3	4
		16:03:150101:1554	«Газоснабжение узла сдачи ГЗНУ «Пионер» НГДУ «Нурлатнефть»
		16:03:000000:2250	«Сооружения электроэнергетики. Обустройство Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. Подстанция № 220 с ВЛ-35 кВ»
		16:03:060601:1153	«Сооружения нефтяных месторождений. Обустройство Пионерского нефтяного месторождения (3 очередь)»
4.	16:03:070602:211	16:03:000000:1340	«Сооружения нефтяных месторождений. Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
5.	16:03:000000:1868	16:03:000000:1779	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Ерепкино – Святой Ключ»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
		16:03:070602:243	«Сооружения нефтяных месторождений. Нефтегазосборный трубопровод Ду 159 от ПЗ-2892 до ГЗУ-323»
		16:03:070602:244	«Сооружения нефтяных месторождений. Нефтегазосборный трубопровод Ду 159 от ПЗ-2889 до ГЗУ-305»
		16:03:000000:2250	«Сооружения электроэнергетики. Обустройство Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. Подстанция № 220 с ВЛ-35 кВ»
6.	16:03:000000:1873	16:00:000000:880	«Нефтепровод от ГЗНУ «Азат» до НПС-1 ООО «ППН-Сервис»
		16:03:000000:1310	«Высоконапорный водовод от БГ-1 до скв.2812. Ду = 89 x 7 МПТК»
		16:03:000000:1313	«Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. ВЛ-35 кВ»
		16:03:000000:1645	«Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения (1 очередь) согласно проектной документации «Реконструкция системы нефтесбора Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения (1 очередь)»
		16:03:000000:1780	«Сооружения дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Новая Баланда – Новое Мокшино»
		16:03:000000:1781	«Сооружение дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Малое Аксубаево»

1	2	3	4
		16:03:000000:1843	«Сооружение дорожного транспорта. Автомобильная дорога «Аксубаево – Федоровка» – Федоровский»
		16:03:070701:312	«Выкидной трубопровод от скв.2815 до БГ-2804. ДУ = 89 х 4 ТПСУ»
		16:03:000000:2198	«Сооружения газохимического комплекса. Ответвление от газопровода высокого давления Д 110 мм к п.Аксубаевского лесозавода Аксубаевского муниципального района Республики Татарстан»
		16:03:000000:2282	«Сооружения трубопроводного транспорта «Газопровод в/д»
		16:03:000000:2348	«Водопровод»
		16:03:000000:2347	«Водопровод»
		16:03:150101:1306	«Обустройство дополнительных скважин Аксубаево-Мокшинского нефтяного месторождения. Реконструкция ДНС-4 «Азат»

---