

**СОВЕТ ИМЕНИ ВОРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МЕНЗЕЛИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423729, Республика Татарстан,
Мензелинский район, п.совхоза им.Воровского,
ул. Центральная, 18



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНЗЭЛЭ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ВОРОВСКИЙ ИСЕМЕНДЭГЕ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423729, Татарстан Республикасы,
Минзэлэ район, Воровский ис.совхоз поселогы,
Центральный урамы, 18

КАРАР

**Татарстан Республикасы Минзэлэ муниципаль районы
Воровский исемендэге авыл жирлеге Советы**

10 октябрь 2023 ел

№ 2

Жир салымы турында

Татарстан Республикасы Минзэлэ муниципаль районының Воровский исемендэге авыл жирлеге Уставының 31 статьясы һәм Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге һәм Татарстан Республикасы Минзэлэ муниципаль районының Воровский исемендэге авыл жирлеге Советы нигезендә

КАРАР ЧЫГАРДЫ:

1. Татарстан Республикасы Минзэлэ муниципаль районының Воровский исемендэге авыл жирлегетерриториядә мәжбүри түләүгә жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) карьерлар эзерләү өчен жирле үзидарә органы тарафыннан билгеләнгән һәм файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата (гомумтаралган файдалы казылмалар чыгару);

2) гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 %;

3) кунакханәләр урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1%;

4) торак фонды биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак фондына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокуктагы өлештән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

5) шәкси ярдәмче хужалык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә карата 0,15 %;

6) бакчачылык һәм яшелчәчелек өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата, шулай ук дача, бакчачылык һәм яшелчәчелек берләшмәләре составындагы жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

7) бакчачылыкны яисә яшелчәчелекне алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлегенә, шулай ук “Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек бакчачылыгы алып бару турында һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында” 2017 елның 29 июлендәге №217-ФЗ Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3%;

- торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокук өлешеннән тыш) - 0,3%;

9) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата торак пунктларда авыл хужалыгы куллану зоналары составында һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә карата 0,3 %;

10) оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

11) мәгариф, фән, сәламәтлек саклау һәм социаль тәмин итү объектларын, идарә итү, физик культура һәм спорт, мәдәният, сәнгать, дин урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,4 %;

12) житештерү һәм административ биналар, төзелешләр, сәнәгать корылмалары, коммуналь хужалык, матди-техник, азык-төлек белән тәмин итү, сату һәм эзерләү өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,0%;

13) сәүдә, жәмәгать туклануы һәм көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,2%;

14) авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмый торган авыл хужалыгы өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,5%;

15) гаражлар һәм автостоянкалар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 1,5%;

16) башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 %.

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

3.1. Граждан жирләүләре, парклар, скверлар, бульварлар, яр буйлары, чишмәләр, су башнялары, скважиналар, һәйкәлләр, пляжлар белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата оешмалар, учреждениеләр.

3.2. 90 яшькә житкән һәм аннан да күбрәк яшьтәге гражданнар;

3.3. Бөек Ватан сугышында катнашучы ветераннар һәм инвалидлар;

3.4. Татарстан Республикасы Жир кодексының 32.1 статьясы нигезендә жирләр буенча күпбалалы гаиләләр.

«Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрәндәге №647 Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Воровский исемендәге авыл жирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданны.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүчесе милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Әлеге карар, 3 пунктның 3.5 пунктчасынан тыш, РФ Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлеге Карарның 3 пунктсындагы 3.5 пунктчасының гамәлдә булуы, ел саен, 2021 елдан башлап, физик затлардан салым чорында жир салымын исәпләүгә бәйле рәвештә, хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

5. Татарстан Республикасы Минзәлә муниципаль районының Воровский исемендәге авыл жирлегә Советы «Жир салымы турында» карарын үз көчен югалткан дип танырга .

6. Әлеге карар рәсми басылып чыгарга тиеш.

7. Әлеге Карарның үтәлешен тикшереп торуну үземдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Минзәлә муниципаль районы
Воровский исемендәге
авыл жирлегә башлыгы урынбасары:



В.П. Елхов