

**РЕШЕНИЕ**  
22.11.2024

пгт Н.Вязовые

**КАРАР**  
№221

Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы «муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы түләү ставкалары, тәртибе турында» 2019 елның 1 ноябрәндәге 196 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында (Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советының 2020 елның 20 ноябрәндәге 18 номерлы, 2023 елның 04 октябрәндәге 175 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән).

«Россия Федерациясе Салым кодексының беренче һәм икенче өлешләренә, Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында һәм Россия Федерациясе Салым кодексының беренче өлешендәге 78 статьясындагы 1 пунктының икенче абзацының гамәлдә булуын туктатып тору хакында» 2023 елның 31 июлендәге 389-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы, Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы Зеленодольск муниципаль районы **караp кылды:**

1. «Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә жир салымы түләү ставкалары, тәртибе турында " 2019 елның 1 ноябрәндәге 196 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советы карарына (Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлеге Советының 2020 елның 20 ноябрәндәге 18 номерлы, 2023 елның ноябрәндәге 175 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләренә кертәргә:

1.1. 1.1 пунктчасын) 1 пунктның яңа редакциясендә бәян итәргә:

«1.1) торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата 0,3%, эшкуарлык

эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләрен;»;

1.2 1 пунктның 1.2 пунктчасын яңа редакциядә бәян итәргә:

«1.2) Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарға үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3% Россия Федерациясе актлары " дигән китапны бастырып чыгарды, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;».

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннәннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

3. Әлеге карарны 2024 елның 1 декабренә кадәр Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>), «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составындагы Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмат сайтында ([www.zelenodolsk.tatarstan.ru](http://www.zelenodolsk.tatarstan.ru)).

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Түбән Вязов шәһәр жирлегә башкарма комитеты житәкчесенә йөкләргә.

Жирлек Башлыгы,  
Совет Рәисе



А. М. Гыйниятов