

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы
Ленино-Кокушкино авыл җирлеге Советы

Ленино-Кокушкино авыл җирлеге башлыгы

КАРАРЫ

«14» ноябрь, 2024 ел

№ 7

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының «Ленино-Кокушкино авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 31 - 33 статьялары, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Ленино-Кокушкино авыл җирлеге уставы, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Ленино-Кокушкино авыл җирлегендә гавами тыңлауларны оештыру һәм уздыру тәртибе турындагы нигезләмә нигезендә, Ленино-Кокушкино авыл җирлеге Советының 2017 елның 21 августындагы 35 номерлы карары белән (2017 елның 12 декабрәндәге 47 номерлы, 2018 елның 25 маендагы 59 номерлы, 2019 елның 23 сентябрәндәге 103 номерлы, 2022 елның 14 декабрәндәге 58 номерлы, 2023 елның 31 мартындагы 66 номерлы карары белән) район халкының яшәү шартларына, җир кишәрлекләре һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Ленино-Кокушкино авыл җирлеге территориясендә урнашкан капитал төзелеш объектларының хокукларын һәм хокукларын уңайлы шартларга үтәү максатларында карар бирәм:

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы «Ленино-Кокушкино авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча 2024 елның 15 ноябрәнән 2024 елның 7 декабрәнә кадәр гавами тыңлаулар үткәрүне билгеләргә (алга таба - җирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты).

Проект материаллары:

шәһәр төзелешен зоналаштыру картасы;

шәһәр төзелеше чикләүләре картасы;

шәһәр төзелеше регламентлары;

- кагыйдәгә үзгәрешләр кертү һәм куллану тәртибе.

2. Халык тыңлауларында катнашучылар дип Ленин-Кокушка авыл җирлеге территориясендә даими яшәүче гражданныр, җирлек чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларының

хокукка ия булучылар, шулай ук күрсәтелгән капиталъ төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарның хокук ияләре таныла.

3. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар оештыруны һәм уздыруны Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районының Ленино-Кокушка авыл жирлегенә (алга таба - Комиссия) жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектын эерләү комиссиясенә йөкләргә.

4. Гавами тыңлаулар үткөрү датасы, вакыты һәм урыны - 2024 елның 27 ноябрәндә, 11.00 сәгатътә Ленино-Кокушкино авылындагы яшжләр үзәге залында, түбәндәге адрес буенча: Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Ленино-Кокушкино авыл жирлеге, Ленино-Кокушкино авылы, Үзәк ур., 17 й.;

5. Комиссиягә:

5.1. «Вперед» («Алга») район газетасында һәм Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Ленино-Кокушкино авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында гавами тыңлаулар уздыру турында мәгълүматны бастырырга.

5.2. Жир куллану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты экспозициясен Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында веб - адрес буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә: <https://pestreci.tatarstan.ru/territorialnoe-planirovanie-487163.htm> “Проектлар экспозициясе” вкладкасында, шулай ук Ленино-Кокушкино авыл мәдәният йорты бинасында түбәндәге: Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Ленино-Кокушкино авыл жирлеге, Ленино-Кокушкино ур., Үзәк ур., 17 й. адресы буенча урнаштырырга.

Интернет челтәрендә веб - адрес буенча Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында <https://pestreci.tatarstan.ru/publichnie-slushaniya-2002537.htm> урнаштырылган проект материаллары белән экспозициянең бөтен срогы дәвамында тәүлек бие танышырга мөмкин. Ленино-Кокушкино авыл жирлеге бинасында проект белән 2024 елның 22 ноябрәндә 09.00 сәгатътән 16 сәгатъкә кадәр танышырга була.

5.3. Билгеләнгән тәртип һәм сроклар нигезендә гавами тыңлаулар эерләргә һәм уздырырга.

5.4. Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү проекты буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә эерләргә һәм бастырып чыгарырга.

6. 4 п.п. һәм 5.2 п.п. күрсәтелгән чор дәвамында гавами тыңлауларда катнашучылар Генераль план проектына кагылышлы тәкъдимнәр һәм искәремәләр кертергә хокуклы:

- 422780, Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Ленино-Кокушкино авыл жирлеге, Ленино-Кокушкино ав., Үзәк ур., 17 йорт, e-mail: LKok.Pes@tatar.ru адресы буенча язмача яисә электрон документ рәвешендә гавами тыңлаулар оештыручы адресына;

- Татарстан Республикасы, Питрәч районы, Ленино-Кокушкино авыл жирлеге, Ленино-Кокушкино ав., Үзәк ур., 17 й. адресы буенча проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсендә (журналында) теркәргә:

- гавами тыңлауларда катнашучыларның жыелышларын үткөрү барышында язма яисә телдән формада.

Тәкъдимнәр һәм искәрмәләр кыска формада, мондый тәкъдимнең яисә кисәтүнең төгәл формулировкасы белән бәян ителергә тиеш.

Гавами тыңлауларда катнашучылар идентификация максатларында үзләре турында белешмәләр, мондый белешмәләргә раслый торган документлар кушып (фамилия, исем, атасының исеме (булган очракта), туу датасы, яшәү (теркәү) урыны адресы - физик затлар өчен; исеме, төп дәүләт теркәве номеры, урнашу урыны һәм адресы - юридик затлар өчен) тапшыралар.

Тиешле жир кишәрлекләренә һәм (яисә) аларда урнашкан капитал төзелеш объектларына һәм (яисә) күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган урыннарга хокуклы булган гавами тыңлауларда катнашучылар шулай ук мондый жир кишәрлекләргә, капитал төзелеш объектлары, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналар, күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан булган урыннар турында белешмәләр һәм мондый жир кишәрлекләренә, капитал төзелеш объектларына, күрсәтелгән капитал төзелеш объектларының бер өлеше булган биналарга хокукларын билгели яисә раслый торган башка документлар тапшыра.

Гавами тыңлауларда катнашучылар тәкъдимнәр яисә искәрмәләр керткәндә «Шәхси мәгълүматлар турында» 2006 елның 27 июлендәге 152-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә гавами тыңлауларны оештыручыларга ризалыгын бирәләр.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматы рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru), Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

Ленино-Кокушкино авыл жирлегә башлыгы

А.Р. Сәйфетдинов