«ЧИСТОПОЛЬСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

ПАЛАТА ЗЕМЕЛЬНЫХ И
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
«ЧИСТАЙ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ»

ҖИР һӘМ МӨЛКӘТ
МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ ПАЛАТАСЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ БОЕРЫК

« 08 » 11 2024 ел № 1134

Чистай муниципаль районы
Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасының
2021 елның 29 сентябрендәге 1098 номерлы
боерыгы белән расланган муниципаль
милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез
бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең
административ регламентына үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Россия Федерациясе законы нигезендә Чистай шәһәр прокуратурасының 2024 елның 31 октябрендәге 02-08-02-2024/1986-24-2090052 номерлы протестын карап

1. Чистай муниципаль районы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре палатасының 2021 елның 29 сентябрендәге 1098 номерлы боерыгы белән расланган муниципаль милектәге җир кишәрлеген милеккә түләүсез бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына (алга таба Административ регламент) түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

- Административ регламентның 2.8.2.1 пунктының 8-10 пунктчаларын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«8) күрсәтелгән җир кишәрлеге җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада территория чикләрендә урнашкан, аңа карата башка зат белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә, моңа җир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге җир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, биналар милекчесе, төзелеш объекты яисә мондый җир кишәрлегенең хокук иясе мөрәҗәгать иткән очраклар керми;

9) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән йә аны комплекслы үстерү турында карар кабул ителгән территория чикләрендә урнашкан, әгәр күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәсә яисә җир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә башка зат белән төзелгән җир кишәрлегеннән төзелгән булса, моңа, әгәр мондый җир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру

өчен билгеләнгән булса һәм мондый җир кишәрлеген бирү турында гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәҗәгать иткән булса;

10) күрсәтелгән җир кишәрлеге җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада үзенә карата территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән җир кишәрлегеннән төзелгән йә, күрсәтелгән карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән очракта, әлеге карарны гамәлгә ашыру өчен территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзү таләп ителмәгән һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә җирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен каралган, моңа әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мөрәҗәгать иткән очраклар керми;»

- 2.8.2.1 пунктының 13 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«13) гаризада күрсәтелгән җир кишәрлегенә карата әлеге Кодексның 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә индивидуаль торак төзелеше, шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, гражданнар тарафыннан үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык алып бару өчен җир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты һәм урнаштырылды;»

- 4 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

4.	Җир кодексының 39.5 статьясындагы 5 пунктчасы	Милеккә түләүсез	Җир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 7 пунктчасы нигезендә аңа җир кишәрлеге түләүсез файдалануга бирелгән көннән соң биш ел узгач, бу граждан күрсәтелгән чорда мондый җир кишәрлегеннән аның максатчан билгеләнеше һәм билгеләнгән рөхсәт ителгән файдалануы нигезендә файдаланган һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә төп эш урыны буенча һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән һөнәре, белгечлеге буенча эшләгән булса	Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан индивидуаль торак төзелеше яисә шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару өчен билгеләнгән җир кишәрлеге	Хезмәт кенәгәсеннән өземтә (яисә хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) Мөрәҗәгать итүченең (мөрәҗәгать итүчеләрнең) сорала торган җир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар исемлеген үз эченә алган, мөрәҗәгать итүчегә тиешле хокукта караган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәткән хәбәр итү * Күчемсез милек объекты турында (сорала торган җир кишәрлеге турында) ЕГРНнан өземтә * ЕГРНнан күчемсез милек объекты турында (сорала

					торган җир кишәрлегендә урнашкан бина һәм (яисә) корылма турында) өземтә

2. Әлеге боерыкны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Чистай муниципаль районының рәсми сайтында www.chistopol.tatarstan.ru урнаштырырга.

3. Әлеге боерыкның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Җитәкче М.Ю. Исхакова