

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
"КЕЧЕ БӨГЕЛМӘ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ" МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

LI СЕССИЯ

2 НЧЕ НОМЕРЛЫ

Кече Бөгелмә авылы,

2024 елның 01 октябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенәң 31 бүлегә нигезендә Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының "Кече Бөгелмә авыл жирлегә" муниципаль берәмлегә Советы

каrar кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кече Бөгелмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.
2. Жир кишәрлекләренәң кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәгә күләмнәрдә билгеләргә:
 - Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;
 - Рекреация һәм дөвалау-савыктыру билгеләнешендәгә объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;
 - Авыл хужалыгы билгеләнешендәгә жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;
 - Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренәң әлегә абзТорак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренәң әлегә абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләре;
 - Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарға үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәгә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясе- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек

алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясе актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә эйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Бюджет, автоном, казна учреждениел- Бюджет, автоном, казна учреждениеләренең һәм жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә муниципаль районының «Кече Бөгелмә авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми файд1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарда, тыкрыкларга, юлларга, майданнарда һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә) карата;

2) оешмаларга-гражданның күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кече Бөгелмә авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «кече һәм урта эшкуарлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары Татарстан Республикасы";

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында» 12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясе һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатынн7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданның социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданның социаль як8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ

гражданнарын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында «1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар» Маяк» һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлаулар берләшмәсе турында «һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы» Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнырға социаль гарантияләр турында»; 9) «сәясәт репрессияләр корбаннын реабилитацияләү турында» Россия Федерациясә Законның 18.10.1991 ел, №1761-1 бүлгә нигезендә билгеләнгән ташламаларға хокуклы гражданныр;

- инновация проектларны гәмәлгә ашыру өчән Россия Федерациясә яисә Татарстан Республикасы Хөкүмәтә карарлары нигезендә төзелгән технопаркларға (индустриаль паркларға) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлгә карарның 3 өлешендәгә 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларға ташламалар салым түләүчә сайлаган һәм эшкүарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлгә карар 2025 елның 1 гыйнварынан, әмма масса күләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көчәнә керә.

6. Үз көчән югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кече Бөгелмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәгә «Жир салымы турында» III сессиясенәң 2 номерлы карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Кече Бөгелмә авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының XLVI сессиясенәң 2024 елның 26 апрелендәгә «жир салымы турында «Кече Бөгелмә авыл жирлегә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәгә 1 нчә карарына үзгәрешләр кертү хакында» 1 нчә карары.

7. Әлгә карарның үтәлешән контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**«Кече Бөгелмә авыл жирлегә »
муниципаль берәмлек башлыгы**

В. Б. Григорьев