

СОВЕТ КУЮК-ЕРЫКСИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Гагарина, д.29, с.Куюк-Ерыкса,
Мамадышский район,
Республика Татарстан, 422151



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ КӨЕК-ЕРЫКСА
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Гагарин ур., 29 нче йорт, Көөк-Ерыкса авылы,
Мамадыш районы,
Татарстан Республикасы, 422151

тел.(факс): (85563) 3-66-33; e-mail: Kuer.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

РЕШЕНИЕ

№ 1-38

КАРАР

24 сентябрь 2024 ел

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «Салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрдәгә 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы нигезендә «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Тауиле» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл жирлеге Советы **КАРАР КАБУЛ ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл жирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә түләү мәжбүри булган салымны түбәндәгечә билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

2. Салым ставкаларын түбәндәгә күләмдә билгеләргә:

2.1 0,1 % күләмендә түбәндәгеләргә карата:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге пунктның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашканнары;

- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен бирелгән жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә биналары;

2.1 0,2 % күләмендә:

- фатирларга, фатир өлешләренә;

2.2 0,3 % түбәндәгеләргә карата:

- торак йортлар, торак йортның өлешләре;

- мондый объектларның проектлана торган максаты торак йорт булса, төзелеп бетмәгән объектлар;

Бердәм күчәмсез комплекслар, аларның составына ким дигәндә бер торак йорт керә;

2.4. 2 % күләмендә Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата;

- әлеге Кодекстың 378.2 статьясындағы 10 пунктының икенче абзацында қаралған салым салу объектілеріне қарата;

- һәрқайсының кадастр бәйсе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектілеріне қарата;

2.5. 11,2% күләмендә салым базасы кадастр бәйсе буларак билгеләнә торған салым салу объектілері исемлеген административ - эшлекле билгеләнештәге объектілер, сәүдә үзәкләре һәм алардағы 1000 кв. м дан артык мәйданлы биналар белән киңәйтү өлешендә.

2.6. 0,5 % күләмендә салым салуның башка объектілеріне қарата.

3. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

3.1. 18 яшькә қадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булған гражданныр;

- әлеге пунктның 1 бүлегендә күрсәтелгән гражданнырның балигъ булмаған балалары.

3.2. Салым ташламасы салым түләүче милкендәге һәм салым түләүче тарафыннан эшқуарлық эшчәнлегендә файдаланылмый торған салым салу объектіне қарата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектіне қарата бирелә.

Салым ташламасы салым салу объектілерінің түбәндәге төрләренә қарата бирелә:

- 1) фатир, фатирның бер өлеше яки бүлмә;
- 2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;
- 3) Россия Федерациясе Салым кодекстының 407 статьясындағы 1 пунктының 14 пунктчасында күрсәтелгән бина яисә қорылма;
- 4) Россия Федерациясе Салым кодекстының 1 пунктының 15 пунктчасында күрсәтелгән хужалық төзелеше яисә қорылма;
- 5) гараж яки машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодекстының 406 статьясындағы 2 пунктының 2 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектілеріне қарата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектілерінде урнашқан гаражлар һәм машина урыннары моңа керми.

Салымнар һәм жыемнар турындағы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хоқуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченә салым ташламасына хоқукын раслый торған документлар тапшырырга хоқуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 31 декабренә кадәр үз теләге белән тапшырыла.

Сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә нигезендә салым ташламасын бирүгә комачаулый торган нигезләр ачыкланганда, салым органы бу хакта салым түләүчегә хәбәр итә.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдәге салым салуның максималь исәпләнгән суммасы булган бер объектына карата бирелә.

3.3. Хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары – хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операциядә катнашучылар.

3.4. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

4 пунктның 4.3. һәм 4.4 пунктчалары буенча салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә: фатирларга, фатирның өлешенә, бүлмәләргә, торақ йортка яисә торақ йортның бер өлешенә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүче милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл җирлегә Советының түбәндәге карарларын үз көчен югалтты дип танырга:

- 2015 елның 15 октябрәндәге «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 1-2 номерлы карары;

- 2018 елның 5 июнендәге «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2015 елның 15 октябрәндәге 1-2 номерлы Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл җирлегә советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында» №5-31 карары;

- 2019 елның 20 маендагы № 1-41 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2015 елның 4 июнендәге Көөк-Ерыкса авыл җирлегә Советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында» №4-25 номерлы карары;

- 2023 елның 20 февралендәге «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2015 елның 15 октябрәндәге 1-2 номерлы Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл җирлегә советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында» №1-21 номерлы карары;

- 2023 елның 15 ноябрәндәге «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2015 елның 15 октябрәндәге 1-2 номерлы Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл җирлегә советы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында» 3-29 номерлы карары;

- 2023 елның 27 декабрәндәге «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көөк-Ерыкса авыл җирлегә Советының 2023 елның 15

ноябрдәгә 3-29 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында» №2-31 номерлы карары;

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасының <http://pravo.tatarstan.ru> рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга һәм Мамадыш муниципаль районының <http://mamadysh.tatarstan.ru> рәсми сайтында «Норматив документлар» бүлегендә урнаштырырга.

6. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан, карарның 2.5 пунктыннан тыш, физик затлар мөлкәтенә салым исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла, ул 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көек-Ерыкса авыл җирлеге башлыгы Ф.Р.Шәйхетдиновка йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Мамадыш муниципаль районы
Көек-Ерыкса авыл җирлеге башлыгы



Ф.Р.Шәйхетдинов