СОВЕТ КЕМЕШ-КУЛЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МАМАДЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ул.Центральная, д.98,помещение 1 с. Кемеш-Куль,
Мамадышский район,
Республика Татарстан, 422147

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ КӨМЕШ-КҮЛ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Үзәк ур., 98 нче йорт, 1 нче бина, Көмеш-Күл
авылы, Мамадыш районы,
Татарстан Республикасы,422147

тел.(факс): (85563) 2-46-38; e-mail: KemKul.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

КАРАР **РЕШЕНИЕ**

№1-40 24.09.2024 ел

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, «салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрендәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының «Көмеш-Күл авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Көмеш-Күл авыл Советы җирлеге КАРАР КАБУЛ итте:

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Көмеш-Күл авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәҗбүри түләүгә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

2.1 0,1 % күләмендә түбәндәгеләргә карата

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән салым салу объектларында урнашканнары, әлеге пунктның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән.;

- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеше өчен бирелгән җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яисә;

2.4 0,2 % күләмендә:

- фатирлар, фатир өлешләре;

2.5 0,3 % күләмендә:

- торак йортлар, торак йортлар өлешләре;

- төзелеп бетмәгән объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта;

- составына бер генә булса да торак йорт кергән бердәм күчемсез комплекслар;

2.4. Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата 2 %күләмендә

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары;

- һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектлары.

2.5. Салым базасы кадастр бәясе буларак билгеләнгән салым салу объектлары исемлеген административ - эшлекле билгеләнештәге объектлар, сәүдә үзәкләре һәм алардагы 1000 кв. м дан артык мәйданлы биналар белән киңәйтү өлешендә 1,2% күләмендә.

2.6. Башка салым салу объектларына карата 0,5 % күләмендә.

3. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

3.1. 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданнар;
- әлеге пунктның 1 бүлегендә күрсәтелгән гражданнарның балигъ булмаган балалары.

3.2. Салым ташламасы салым түләүче милкендәге һәм салым түләүче тарафыннан эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә.

Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

1) фатир, фатирның бер өлеше яисә бүлмә;

2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 пунктының 14 пунктчасында күрсәтелгән бина яисә корылма;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 1 пунктының 15 пунктчасында күрсәтелгән хуҗалык төзелеше яисә корылма;

5) гараж яисә машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларына карата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары моңа керми.

Салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым

түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла.

Сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә нигезендә салым ташламасын бирүгә комачаулый торган нигезләр ачыкланганда, салым органы бу хакта салым түләүчегә хәбәр итә.

Салым ташламасына хокуклы салым түләүче сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдәге салым салуның максималь исәпләнгән суммасы булган бер объектына карата бирелә.

3.3. Хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары – хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операциядә катнашучылар.

3.4. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрендәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Россия Федерациясе гражданнары һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

Подпунктлар буенча салым ташламасы 4.3. һәм 4.4. 4 пунктта салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә: фатир, фатир өлеше, бүлмә, торак йорт яисә торак йорт өлеше.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүче милкендәге һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

4.Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Көмеш-Күл авыл җирлеге Советы карарының үз көчен югалтуын танырга:

- 15.10.2015 ел, №1-2«мөлкәткә салым турында»;

- 05.06.2018 ел, №5-29 " Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көмеш-Күл авыл җирлеге Советының "Физик затлар мөлкәтенә салым турында"2015 елның 15 октябрендәге 1-2 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында";

- 20.05.2019 ел, №1-39 «Көмеш-Күл авыл җирлеге Советының "Физик затлар мөлкәтенә салым турында" 04.06.2015 ел, N 4-44 карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында";

- 2023 елның 20 февралендәге 1-23 номерлы «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көмеш-Күл авыл җирлеге Советының "Физик затлар мөлкәтенә салым турында"2015 елның 15 октябрендәге 1-2 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында";

- 2023 елның 15 ноябрендәге 3-31 номерлы " Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көмеш-Күл авыл җирлеге Советының "Физик

затлар мөлкәтенә салым турында"2015 елның 15 октябрендәге 1-2 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү хакында";

- «Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Көмеш-Күл авыл җирлеге Советының 2023 елның 15 ноябрендәге 3-31 номерлы карарына үзгәрешләр һәм өстәмәләр кертү турында " 27.12.2023 ел, №3-33.

5.Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми http://pravo.tatarstan.ru хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга һәм Мамадыш муниципаль районының рәсми сайтында http://mamadysh.tatarstan.ru «Норматив документлар»бүлегендә урнаштырырга.

6. Әлеге карарның гамәли көче 2024 елның 1 гыйнварыннан физик затлар мөлкәтенә салым исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла, әлеге карарның 2.5 пунктыннан тыш, ул 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

7. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Мамадыш муниципаль районының Көмеш-Күл авыл җирлеге башлыгы И.Н. Сәләхетдиновка йөкләргә.

Башлык, Мамадыш муниципаль районы
Көмеш-Күл авыл җирлеге Советы рәисе И.Н. Сәләхетдинов