СОВЕТ ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Декабристов, д.35 в, с. Печищи,
422592

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ОКТЯБРЬСКИЙ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Декабристлар ур., 35 нче йорт, Печищи авылы,
422592

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

РЕШЕНИЕ　　　　　　　　　　　　　　　　КАРАР

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

24.09.2024　　　　　пос. Октябрьский　　　　　39-224

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Советының 17.11.2014 ел № 46-229 карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә,

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районы
Октябрьский авыл җирлеге Советы
карар итте:

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге Советының «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 ноябрендәге 46-229 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина-урыннар;
- мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

- фатирларның, фатирларның бер өлеше;
- бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

– торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;
– әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;
– составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән биналарга карата Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә - 2 процент .

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда 2,5 процент һәм аннан соңгы елларда һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта)

3. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге башлыгы Ш. Р. Азизов

.

Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль
районының Октябрьский авыл
җирлеге Советының
24.09.2024 ел №39-224 карарына
1 кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында

1. Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Октябрьский авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салымны мәҗбүри түләүгә кертергә һәм гамәлгә кертергә
2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина-урыннар;
- мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

- фатирларның, фатирларның бер өлеше;
- бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

- торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;
- әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;
- составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән биналарга карата Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә - 2 процент .

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда 2 процент, 2026 елда 2,5 процент һәм аннан соңгы елларда һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Бу очракта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы аны исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан артып китә алмый.

Совет рәисе,
Татарстан Республикасы
Югары Ослан муниципаль районының
Октябрьский авыл җирлеге башлыгы Ш. Р. Азизов