

СОВЕТ ИШКЕЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МАМАДЫШСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул.Школьная, д.18, с. Ишкеево,  
Мамадышский район,  
Республика Татарстан, 422161



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
МАМАДЫШ МУНИЦИПАЛЬ  
РАЙОНЫ ИШКИ АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Мәктәп ур., 18 нче йорт, Ишки авылы,  
Мамадыш районы,  
Татарстан Республикасы 422161

тел.(факс): (85563) 2-41-19; e-mail: Ishk.Mam@tatar.ru, www:mamadysh.tatarstan.ru

РЕШЕНИЕ  
24.09.2024.

КАРАР  
№1-38

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, «салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында» 2014 елның 30 октябрәндәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының «Никифорово авыл җирлегә» муниципаль берәмлегә Уставы нигезендә Никифорово авыл җирлегә Советы карар итә:

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районының Никифорово авыл җирлегә территориясендә физик затлар мөлкәтенә мәжбүри түләүгә салым билгеләргә һәм гамәлгә кертергә:

2. Салым ставкаларын күләмендә билгеләргә:

2.1 0,1% нисбәттә: - гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән салым салу объектларында урнашкан урыннар, 2.4 пунктчасында күрсәтелгән. әлегә пунктның; - һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен бирелгән җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмалары;

2.2 0,2% нисбәттә: фатирлар, фатир өлешләре;

2.3 0,3% нисбәттә: - торак йортлар, торак йортларның өлешләре; - төзелеп бетмәгән объектларның проектлана торган билгеләнеше торак йорт булган очракта; составына бер генә булса да торак йорт кергән Бердәм күчемсез комплекслар;

2.4. Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата 2 % ;

Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектлары; - һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган салым салу объектлары;

2.5. Салым базасы кадастр бәясе буларак билгеләнгән салым салу объектлары исемлеген административ - эшлекле билгеләнештәге объектлар, сәүдә үзәкләре һәм алардагы 1000 кв. м дан артык мәйданлы биналар белән киңәйтү өлешендә 1,2%.

2.6. Салым салуның башка объектларына карата 0,5 %.

3. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән азат итәргә:

3.1. 18 яшькә кадәрге өч һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданның; - әлегә пунктның 1 бүлегендә күрсәтелгән гражданның балигы булмаган балалары.

3.2. Салым ташламасы салым түләүче милкендәге һәм салым түләүче тарафыннан эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы күләмендә бирелә. Салым түләүче тарафыннан түләнергә тиешле салым суммасы билгеләнгәндә салым ташламасы салым ташламаларын куллану өчен нигезләр санына бәйсез рәвештә салым түләүче сайлаган һәр төр салым салуның бер объектына карата бирелә.

Салым ташламасы салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә:

- 1) фатир, фатирның бер өлеше яисә бүлмә;
- 2) торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;
- 3) Россия Федерациясе Салым кодексының 407 статьясындагы 1 пунктының 14 пунктчасында күрсәтелгән бина яисә корылма;
- 4) Россия Федерациясе Салым кодексының 1 пунктының 15 пунктчасында күрсәтелгән хужалык төзелеше яисә корылма;
- 5) гараж яисә машина урыны.

Россия Федерациясе Салым кодексының 406 статьясындагы 2 пунктының 2 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларына карата салым ташламасы бирелми, мондый салым салу объектларында урнашкан гаражлар һәм машина урыннары моңа керми. Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына үз теләкләре буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документлар тапшырырга хокуклы.

Салым ташламасы бирелә торган сайланган салым салу объектлары турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына күрсәтелгән объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булган елның 31 декабреннән дә соңга калмыйча тапшырыла. Сайланган салым салу объекты турында хәбәрнамә нигезендә салым ташламасын бирүгә комачаулый торган нигезләр ачыкланганда, салым органы бу хакта салым түләүчегә хәбәр итә.

Салым ташламасына хокуклы салым түлөүче сайланган салым салу объекты турында хэбэрнамэ тапшырмаса, салым ташламасы һәр төрдөгө салым салуның максималъ исэплэнгэн суммасы булган бер объектына карата бирелэ.

3.3. Хэрби хэрэкэтлэр ветераннары һәм инвалидлары – хэрби хезмэттэн азат ителгэн махсус хэрби операциядэ катнашучылар.

3.4. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендэ өлешчэ мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрэндэге 647 номерлы Указы нигезендэ Россия Федерациясе Кораллы Көчлэрэнэ мобилизация буенча хэрби хезмэткэ чакырылган Россия Федерациясе гражданны һәм махсус хэрби операциядэ катнашучы хэрби хезмэткэрлэр, салым салу объекты милекчелэре.

Подпунктлар буенча салым ташламасы 4.3. һәм 4.4. 4 пунктта салым салу объектарының түбэндэге төрлэрэнэ карата бирелэ: фатир, фатир өлеше, бүлмэ, торак йорт яисэ торак йорт өлеше. Салым ташламасы салым түлөүчелэргэ салым түлөүче милкендэге һәм эшкуарлык эшчэнлегендэ файдаланылмый торган бер салым объектына карата салым түлөүче тарафыннан түлэнэргэ тиешле күлэмдэ бирелэ.

4. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Никифорово авыл жирлегэ Советының «мөлкэткэ салым турында» 15.10.2015 ел, 05.06.2018 ел, №5-32 ; 20.05.2019 ел, №1-42, 20.02.2023 ел, №1-21, 15.11.2023 ел, №3-29 27.12.2023ел №2-31карарларын үз көчен югалткан дип танырга.

5. Әлегэ карарны Татарстан Республикасының рэсми хокукый мэгълүмат порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Мамадыш муниципаль районының рэсми сайтында урнаштырырга <http://mamadysh.tatarstan.ru> «Норматив документлар»бүлегендэ.

6. Әлегэ карарның гамэли көчэ 2024 елның 1 гыйнварыннан физик затлар мөлкэтенэ салым исэплэүгэ бэйлэ хокук мөнэсэбэтлэрэнэ кагыла, әлегэ карарның 2.5 пунктынан тыш, ул 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченэ керэ

7. Әлегэ карарның үтэлешен тикшереп торуны Мамадыш муниципаль районының Никифорово авыл жирлегэ башлыгы Р.К. Хафизовка йөклэргэ.

Ишки авыл жирлегэ  
Башлыгы



Р.К.Хафизов



