



РЕШЕНИЕ
от 13.09.2024г.

г. Бугульма

КАРАР
2

№ _____

ЕГЕРМЕ ТУГЫЗЫНЧЫ СЕССИЯ

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенең 31 бүлеге нигезендә

Бөгелмә шәһәр Советы

каرار кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

- Рекреация һәм дөвалау-савыктыру билгеләнешендәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренең өлесе абзацын Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренең өлесе абзацында, һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә торган жир кишәрлекләре һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билг-

Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый

торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр керту хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясә актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясә законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Бюджет, автоном, казна учреждение- Бюджет, автоном, казна учреждениеләренең һәм жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә шәһәре муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми файдал1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарда, тыкрыкларга, юлларга, майданнарда һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданны күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Бөгелмә шәһәре территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкурлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар 3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Бөгелмә шәһәре территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкурлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары;

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясә Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 һәм 4 статьялары нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясә һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булганнарны социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «РФ гражданнын социаль яклау турында " 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә булган авария һәм Теча елга

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булганнарны социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «РФ гражданнын социаль яклау турында " 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булганнар» һәм 2002 е1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация

йогынтысына дучар булганнар» һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында»;

9) «сәясәт репрессияләре корбаннарын реабилитацияләү турында» Россия Федерациясе Законының 18.10.1991 ел, №1761-1 бүлегендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданның;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе яисә Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга

5) «Ветераннар турында» 12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 һәм 4 статьялары нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясе һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дөүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булганнарның социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «РФ гражданның социаль яклау турында» 1998 елның 26 ноябрендәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар, 1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булганнар» һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның социаль гарантияләре турында»;

9) «сәясәт репрессияләре корбаннарын реабилитацияләү турында» Россия Федерациясе Законының 18.10.1991 ел, №1761-1 бүлегендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданның;

- инновацион проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе яисә Татарстан Республикасы Хөкүмәте карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүче сайлаган һәм эшкүрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көнненән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә шәһәр Советының «жир салымы турында» 2020 елның 11 ноябрендәге 1 II сессиясе карары;

- Татарстан Республикасы Бөгелмә шәһәр Советының XXVI сессиясенен «жир салымы турында» 2020 елның 11 ноябрендәге Бөгелмә шәһәр Советының 1 II сессиясенен карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2024 елның 12 апрелендәге 3 номерлы карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Бөгелмә шәһәре мэры урынбасары И. Б. Белова