

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«ТАТАР ДИМСКӘЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ " МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

ИЛЛЕ ИКЕНЧЕ СЕССИЯ

2 НЧЕ НОМЕРЛЫ

Татар Димскәе авылы,

2024 елның 23 сентябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлгә нигезендә Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Татар Димскәе авыл жирлегә " муниципаль берәмлеге Советы

карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Татар Димскәе авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

-Рекреация һәм дөвалау-савыктыру билгеләнешендәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацынТорак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федераци-Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм

яшелчәчелек алып бШәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясе актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

-Бюджет, автоном, казна учреждениел-Бюджет, автоном, казна учреждениеләренең һәм жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә муниципаль районының «Татар төтене авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә бюджетыннан финанслана торган башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы ж1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарда, тыкрыкларга, юлларга, майданнарда һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданның күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Татар Төме авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә территориясендә төзелгән һәм «кече һәм урта мөлкәти ярдәм инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы М3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Татар Төме авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә территориясендә төзелгән һәм «кече һәм урта мөлкәти ярдәм инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары Татарстан Республикасы эшкуарлыгы";

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясе һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дүләр хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хат7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дүләр хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданның социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданның социаль як8) «Чернобыль АЭСындагы

һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәләкәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында «1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия физик затлар» Маяк» һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар ташлаулар берләшмәсе турында «һәм 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы» Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнын социаль гарантияләр турында»;

9) «сәяси репрессияләр корбаннарын реабилитацияләү турында» Россия Федерациясе Законының 18.10.1991 ел, №1761-1 бүлгә нигезендә билгеләнгән ташламаларга хокуклы гражданнын;

- инновация проектларны гамәлгә ашыру өчен Россия Федерациясе яисә Татарстан Республикасы Хөкүмәтә карарлары нигезендә төзелгән технопаркларга (индустриаль паркларга) исәпләнгән салым суммасының 50 проценты күләмендә.

4. Әлгә карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүчә сайлаган һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлгә карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Татар Димскәе авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәге «Жир салымы турында» III сессиясенәң 1 номерлы карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Татар Димскәе авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә Советының 2024 елның 26 апрелендәге 1 номерлы карары «Татар Димскәе авыл жирлегә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәге 1 номерлы IV сессиясе карарына үзгәрешләр кертү турында».

7. Әлгә карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**"Татар Димскәе авыл жирлегә"
муниципаль берәмлегә башлығы**

Л. А. Хәбирова