**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**

**"ЯҢА СУМАРОКОВО АВЫЛ ҖИРЛЕГЕ" МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ**

**IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

**КЫРЫК СИГЕЗЕНЧЕ СЕССИЯ**

**1 НЧЕ НОМЕРЛЫ КАРАРЫ**

**Яңа Сумароково авылы,** **2024 елның 23 сентябре**

**Җир салымы турында**

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенең 31 бүлеге нигезендә

«Яңа Сумароково авыл җирлеге» муниципаль берәмлек Советы

Карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Яңа Сумароково авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Җир кишәрлекләренең кадастр хакыннан чыгып, җир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган җир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

-Рекреация һәм дәвалау-савыктыру билгеләнешендәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хуҗалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хуҗалыгы җитештерүгә өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган җир кишәрлекләренең әлеге абзацынТорак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган җир кишәрлекләренең әлеге абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән җир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия Федерациясе з- Шәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бШәхси ярдәмче хуҗалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган җир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяҗлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым Россия Федерациясе закон актлары» дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән җир кишәрлекләреннән тыш, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оаларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяҗларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Бюджет, автоном, казна учреждение- Бюджет, автоном, казна учреждениеләренең һәм җирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә муниципаль районының «Яңа Сумароково авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган башка җир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка җир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Җир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, мәйданнарга һәм гомуми файдаланудагы башка җир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданнарны күмү өчен файдаланыла торган җир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Яңа Сумарок авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «кече һәм урта мөлкәти ярдәм инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы 3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Яңа Сумарок авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «кече һәм урта мөлкәти ярдәм инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать мәйданчыклары, сәнәгать парклары Татарстан Республикасы эшкуарлыгы";

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясе һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хат7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләрнең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнарын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда җитештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнарын социаль як

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүче сайлаган һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер җир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Яңа Сумароково авыл җирлеге Советының 2020 елның 12 ноябрендәге «Җир салымы турында»1 II сессиясе карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Яңа Сумароково авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге советының XLIII сессиясенең 2024 елның 25 апрелендәге 1 номерлы карары «Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы Яңа Сумароково авыл җирлеге Советының 2020 елның 12 ноябрендәге «Җир салымы турында»1 II номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында».

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**«Яңа Сумароково авыл җирлеге»**

**муниципаль берәмлек башлыгы** **Р. М. Паневкина**