

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«НАРАТЛЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ " МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

XXXXXI СЕССИЯ

1 НЧЕ НОМЕРЛЫ КАРАРЫ

Наратлы авылы,

2024 елның 23 сентябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешендәге 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Наратлы авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге Советы

карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Наратлы авыл жирлегенә» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир кишәрлекләренәң кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

- Рекреация һәм дөвалау-савыктыру билгеләнешендәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренәң әлегә абзацын Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеш өчен сатып алынган (бирелгән), эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренәң әлегә абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федераци- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми

билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясе актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенең кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Бюджет, автоном, казна учреждение- Бюджет, автоном, казна учреждениеләренең һәм жирле үзидарә органнарының Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Бөгелмә муниципаль районының «Наратлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми 1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданны күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Наратлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкурлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Наратлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «Татарстан Республикасы кече һәм урта эшкурлыкка мөлкәти ярдәм субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары";

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясе һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләр (хат7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләр (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданны социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданны

Әлеге карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүче сайлаган һәм эшкурлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма массакүләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көнненән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Наратлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Советының «жир салымы турында»2020 елның 12 ноябрәндәге 1 нче сессиясе карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Наратлы авыл жирлеген» муниципаль берәмлеге Советының XXXXXIV сессиясенә «жир салымы турында «2020 елның 12 ноябрәндәге Наратлы авыл жирлеген Советының 1 II

сессиясенең карарына үзгәрешләр кертү хақында»2024 елның 3 маендагы 2 номерлы карары.

7. Әлеге карарның үтөлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**«Наратлы авыл җирлеге»
муниципаль берәмлек башлыгы**

С. А. Дмитриев