

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
«КОДАШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ " МУНИЦИПАЛЬ БЕРӘМЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ**

КЫРЫК АЛТЫНЧЫ СЕССИЯ

1 НЧЕ НОМЕРЛЫ КАРАРЫ

Кодаш авылы,

2024 елның 23 сентябре

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының икенче өлешенең 31 бүлгегә нигезендә Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Советы

Карар кылды:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын (алга таба - салым) билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Жир кишәрлекләренең кадастр хакыннан чыгып, жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

- Гомуми файдаланудагы 1-3 категорияле автомобиль юллары төзү һәм алардан файдалану өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05 процент;

- Рекреация һәм дэвалау-савыктыру билгеләнешендәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,1 процент;

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктлардагы авыл хужалыгыннан файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацынТорак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә карата, күрсәтелгәннәрдән тыш, 0,3 процент индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән), эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган жир кишәрлекләренең әлегә абзацында, һәм һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән жир кишәрлекләре;

- Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарға үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федераци-Шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып

алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бШәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук «гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып баруы турында һәм аерым законнарда үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент Россия Федерациясә актлары " дигән исем астында, әлеге абзацта күрсәтелгән жир кишәрлекләренән тыш, аларның һәрберсенә кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

- Оборонаны, иминлекне һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясә законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 процент;

- Татарстан Республикасы бюджетынна- Татарстан Республикасы бюджетыннан, Бөгелмә муниципаль районы бюджетыннан һәм Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге бюджетыннан финанслана торган бюджет, автоном, казна учреждениеләренә һәм жирле үзидарә органнарының башка жир кишәрлекләренә карата 0,9 процент;

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5 процент.

3. Жир салымы буенча ташлама билгеләргә:

- тулысынча азат итү өлешендә

1) оешмаларга-гомуми фа1) оешмаларга-гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (паркларга, скверларга, шоссега, урамнарга, тыкрыкларга, юлларга, майданнарга һәм гомуми файдаланудагы башка жир кишәрлекләренә)карата;

2) оешмаларга-гражданнарны күмү өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренә карата;

3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «республикада кече һәм урта эшкуарлыкка мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү туры3) Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә төзелгән һәм «республикада кече һәм урта эшкуарлыкка мөлкәти ярдәм күрсәтү инфраструктурасы субъектларын аккредитацияләү турында»Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 27.08.2014 ел, №616 карары белән билгеләнгән тәртиптә аккредитацияләнгән хосусый, муниципаль технопарклар (индустриаль парклар), сәнәгать майданчыклары, сәнәгать парклары Татарстан";

4) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясә Геройлары, Социалистик Хезмәт Геройлары һәм Дан, Хезмәт Даны орденнарының тулы кавалерлары;

5) «Ветераннар турында»12.01.1995 елгы 5-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы, 4 статьясы нигезендә Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук Россия Федерациясә һәм башка илләр территориясендә сугышчан хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

6) индивидуаль торак төзелеше йортларында яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

7) хезмәт бурычларын 7) хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренә һәм дүләт хезмәткәрләренә ата-аналары һәм ирләре (хатыннары);

8) «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында» 1991 елның 15 маендагы 1244-1 номерлы, «1957 елда житештерү АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган РФ гражданнын социаль яклау турында» 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы РФ законнары нигезендә социаль ярдәм алу хоку

4. Әлеге карарның 3 өлешендәге 2 абзацының 4 - 9 пунктларында санап үтелгән салым түләүчеләр категориясенә караган физик затларга ташламалар салым түләүче сайлаган һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата бирелә.

5. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма массакуләм мәгълүмат чараларында рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

6. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәге «Жир салымы турында» 1 II сессиясенә карары,

- Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының «Кодаш авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә Советының XLII сессиясенә 2024 елның 01 апрелендәге «Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районының Кодаш авыл жирлегенә Советының 2020 елның 12 ноябрәндәге «Жир салымы турында» 1 II сессиясенә карарына үзгәрешләр керту хакында» 1 номерлы карары.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

**«Кодаш авыл жирлегенә»
муниципаль берәмлек башлыгы**

Г. Ә. Хәйсарова