



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

23.09.2024

с. Сарманово

№ 156

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» Сарман муниципаль районы Советы карары проекты буенча гавами тыңлаулар билгеләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 5.1, 24 һәм 28 статьялары һәм «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131 номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 4 өлеш, «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 15 статьясындагы 5 өлеш, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Уставы һәм Татарстан Республикасы дәүләт граждан хезмәткәрләре реестры нигезендә карар итәм:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проекты буенча гавами тыңлаулар уздыруны 2024 елның 12 октябренә билгеләргә.

2. Гавами тыңлауларны оештыручы итеп Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы башкарма комитетын билгеләргә.

3. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты буенча ачык тыңлаулар уздырырга. Адресы: Татарстан Республикасы Сарман районы, Сарман районы, Янурыс авылы, Ленин ур., 43а, Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының Янурыс авыл жирлеген Советының утырышлар залы.

4. Язма рәвештә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проектына тәкъдимнәр һәм искәртмәләр, шулай ук чыгышлар хокукы белән гавами тыңлауларда катнашуга гаризалар түбәндәге адрес буенча бирелә: Сарман муниципаль районы, Сарман авылы, Ленин урамы, 35 (эш көннәрендә - 8.00 сәгатътән 16.30 сәгатъкә

кадәр). Чыгыш хокукы белән гавами тыңлауларда катнашуга заявклар бирү срогы - 2024 елның 11 октябре.

5. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Советының 2007 елның 24 мартындагы 113 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районында гавами тыңлаулар уздыру һәм тәртиптә билгеләнгән тәртип буенча шәһәр төзелеше законнарында билгеләнгән таләпләрне исәпкә алып, гавами тыңлаулар уздырырга.

6. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы башкарма комитеты:

- әлеге карарны 25.09.2024 елга кадәр әлеге карарны карар проекты белән бергә Сарман муниципаль районының рәсми сайтында (<https://sarmanovo.tatarstan.ru/>) “Гавами тыңлаулар” бүлегендә, шулай ук Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми порталында түбәндәге адрес буенча бастырып чыгарырга: <https://pravo.tatarstan.ru/>; <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>; <https://pravo.tatarstan.ru/>

- халыкка Сарман муниципаль районының рәсми сайтында (<https://sarmanovo.tatarstan.ru/>) һәм авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында, гражданнар күпләп жыела торган урыннарда һәм жирлек территориясендә урнашкан башка урыннарда, шулай ук Сарман муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында гавами тыңлауларда катнашучыларга әлеге мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген урнаштыру юлы белән тәэмин итүче башка ысуллар белән хәбәр итәргә: <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>

1) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект урнаштырылачак рәсми сайт турында һәм аңа мәгълүмати материаллар, жыелыш яисә гавами тыңлауларда катнашучылар жыелышын яисә жыелышын уздыру датасы, вакыты һәм урыны турында мәгълүмат;

2) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмат һәм мондый проектка мәгълүмати материаллар исемлеге;

3) гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект буенча гавами тыңлаулар уздыру тәртибе һәм сроклары турында мәгълүмат;

4) экспозициянең яисә проектның гавами тыңлауларда каралырга тиешле урыны, экспозициясен яисә экспозицияләрен ачу датасы, мондый проектның экспозициясен яисә экспозицияләрен үткөрү сроклары, күрсәтелгән экспозициягә яисә проект экспозицияләренә бару мөмкинлеге булган көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат;

5) гавами тыңлауларда катнашучыларның гавами тыңлауларда каралырга тиешле проектка кагылышлы тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен кертүнең тәртибе, срогы һәм рәвеше турында мәгълүмат;

- Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр проектын һәм аңа мәгълүмат материалларын «Гавами тыңлаулар» бүлегендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> урнаштырырга; <https://sarmanovo.tatarstan.ru/>

- тиешле мәгълүмат урнаштыру һәм билгеләнгән процедураларны үткәру юлы белән «Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталы» федераль дәүләт мәгълүмат системасында гавами тыңлаулар уздыруны тәмин итәргә;

25.09.2024 елдан 11.10.2024 елга кадәр Сарман муниципаль районы Башкарма комитеты бинасында (ТР, Сарман муниципаль районы, Сарман авылы, Ленин урамы, 35 йорт) һәм Янурыс авыл жирлегә башкарма комитеты бинасында ачык тыңлауларда каралырга тиешле жирләрдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре проекты экспозицияләрен ачарга һәм үткәрергә. Адресы: ТР, Сарман муниципаль районы, Янурыс авылы, Ленин ур., 43а. Экспозицияне 8.00 дән 16.00 гә кадәр карарга мөмкин. Экспозиция эше барышында экспозициягә килүчеләргә консультация бирү, гавами тыңлауларда каралырга тиешле проект турында мәгълүмати материаллар тарату, проект экспозициясенә килүчеләрне исәпкә алу кенәгәсендә (журналында) исәпкә алу юлы белән тәкъдимнәр һәм искәртмәләр кабул итү оештырылырга тиеш;

- гавами тыңлауларга әзерлекне, гражданның һәм вазыйфай затларның тәкъдимнәрен һәм искәртмәләрен кабул итүне һәм исәпкә алуны тәмин итәргә, гавами тыңлауларда мәжбүри рәвештә каралырга;

- билгеләнгән сроклар нигезендә гавами тыңлауларда катнашучылар җыелышларын уздыруны тәмин итәргә;

- гавами тыңлаулар беркетмәсен әзерләү һәм рәсмиләштерү һәм гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә;

- гавами тыңлаулар йомгаклары буенча «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <https://pravo.tatarstan.ru/> һәм Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының рәсми сайтында <https://sarmanovo.tatarstan.ru/> адресы буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә бастырып чыгарырга.

7. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көнненән үз көченә керә дип билгеләргә.

8. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну МР Советының экологик мәсьәләләр һәм инфраструктура үсеше мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Сарман муниципаль районы

Башлыгы



Ф.М.Хөснуллин

Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районының «Янурыс авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында

«Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексына һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр кергү турында» 04.08.2023 N 438-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Советы карар итте:

1. Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы Советының 22.05.2023 ел, № 148 карары белән расланган Татарстан Республикасы Сарман муниципаль районы «Янурыс авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләргә:

- 1) IX бүлек, 25 статья, пункт 25.5 Том 2
- таблицаны яңа редакциядә баян итәргә:

Рөхсәт ителгән файдалану төре		Капиталь төзелеш объектларын рөхсәт ителгән төзүен һәм реконструкцияләүенң иң чик параметрлары			
Коды	Исеме	жир участогының күләме, га	катлар саны / төзелеш биеклеге	Төзелешнең максималь проценты	жир кишәрлеге чикләреннә һәм минималь чигенүләр,
Рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләре					
1.3	Яшелчәчелек *)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.5	Бакчачылык	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.7	Терлекчелек	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.8	Терлекчелек	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.9	Жәнлекчелек	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.10	Кошчылык	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.11	Дуңгызчылык	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.12	Умартачылык	н.у.	н.у.	10 %	н.у.
1.13	Балыкчылык	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

1.14	Авыл хужалыгын фэнни яктан тээмин итү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.15	Авыл хужалыгы продукциясен саклау һәм эшкөртү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.17	Питомниклар	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.18	Авыл хужалыгы житештерүен тээмин итү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
1.19	Печән чабу	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
1.20	Авыл хужалыгы хайваннарын йөртү	н.у.	н.у.	0 %	н.у.
2.7.1.	Автотранспортны саклау	н.у.	н.у./8 м	н.у.	н.у.
3.1.1.	Коммуналь хезмәтләр күрсәтү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.1	Гидрометеорология һәм аның белән чиктәш өлкәләр өлкәсендәге эшчәнлекне тээмин итү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.10.1	Амбулатор ветеринария хезмәте күрсәтү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.4	Кибетләр	н.у.	3 кат/н.у.	н.у.	н.у.
4.6	Жәмәгать туклануы	н.у.	2 кат/н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.1	Транспорт чараларына ягулык салу	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.9.1.3	Автомобиль юу урыннары	н.у.	2 кат/10 м	н.у.	н.у.
4.9.2	Транспорт чаралары стоянкасы	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9	Склад	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.9.1	Склад мәйданчыклары	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.12	Фәнни-житештерү эшчәнлеге	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.1	Су объектларыннан гомуми файдалану	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.2	Су объектларыннан махсус файдалану	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
11.3	Гидротехник корылмалар	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0	Гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре (территорияләр)	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
12.0.1	Урам-юл челтәре	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

12.0.2	Территорияне төзеклэндерү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
Рөхсәт ителгән файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре					
3.9.2	Фәнни тикшеренүләр үткәрү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
3.9.3	Фәнни сынаулар үткәрү	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
4.10	Күргәзмә-ярминкә эшчәнлегә	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
5.3	Аучылык һәм балыкчылык	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.
6.8	Элемтә	н.у.	н.у.	н.у.	н.у.

2. Әлеге карарны «Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталы»нда игълан итәргә (PRAVO.TATARSTAN.RU) һәм Сарман муниципаль районының рәсми сайтында Интернет челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну МР Советының экологик мәсьәләләр һәм инфраструктура үсеше мәсьәләләре буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Сарман муниципаль районы
Совет рәисе

Ф.М.Хөснуллин