СОВЕТ ПЕЧИЩИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
Ул. Декабристов, д.35 а, с. Печищи,
422592

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЮГАРЫ ОСЛАН
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ
ПЕЧИЩИ АВЫЛ
ҖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
Декабристлар ур., 35 нче йорт, Печищи авылы,
422592

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

РЕШЕНИЕ — КАРАР

12.09. 2024 — № 47-239

Тел.: (84379) 30-1-48, факс: (84379) 30-1-48.

с. Печищи

«Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Печищи авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Печищи авыл җирлеге Советының 2014 елның 13 ноябрендәге 44-221 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге нигезендә,

Югары Ослан муниципаль районы
Печищи авыл җирлеге Советы
карар итте:

1. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Печищи авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» Печищи авыл җирлеге Советының 2014 елның 13 ноябрендәге 44-221 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. 2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027 еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент, административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенең мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән биналарга карата Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә;

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән салым салу объектларына карата»;

2. «Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Печищи авыл җирлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салым турында» карар текстын яңа редакциядә расларга (1 нче кушымта).

2. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Совет рәисе,
Югары Ослан муниципаль районының
Печищи авыл җирлеге башлыгы В.Н. Журкин

Югары Ослан муниципаль районы
Печищи авыл җирлеге Советының
2024 елның 12 сентябреннән
№ 47-239 карарына
1 кушымта

Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Печищи авыл җирлеге территориясендә физик затлар милкенә салым турында

1. Печищи авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләүгә физик затлар мөлкәтенә салым билгеләү һәм гамәлгә кертү.

2. Салым ставкаларын күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент:

гаражлар һәм машина-урыннар;

мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хуҗалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хуҗалык корылмалары яки корылмалары»;

2) 0,2 процент:

фатирларның, фатирларның бер өлеше;

бүлмәләрнең, бүлмәләрнең бер өлеше;

3) 0,3 процент:

торак йортларның, торак йортларның өлешләренең;

әгәр мондый объектларның проектланучы билгеләнеше торак йорт булса, төзелеп бетмәгән төзелеш объектлары;

составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент;

5) 2025-2027еллар чорына 1,2 процент, 2028 елда һәм аннан соңгы елларда - 2 процент, административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата гомуми мәйданы 1000 квадрат метрдан артык булган һәм милек мөнәсәбәтләре өлкәсендә вәкаләтле Татарстан башкарма хакимияте органы билгеләгән исемлектәге биналарга карата Россия Салым кодексының 3782 статьясы нигезендә.

6) 2 процент - Россия Федерациясе Салым кодексының 3782 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына карата; Россия Салым кодексының 3782 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына карата;

7) 2025 елда - 2 процент, 2026 елда һәм аннан соңгы елларда - 2,5 процент Салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә.

3. Ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә ташлама билгеләргә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламаларның суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукында пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектә катнашучыларның һәркайсы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпкә алмыйча исәпләнгән салым суммасыннан арта алмый.