

**Казан шәһәре Башкарма комитетының
2024 елның 11 сентябрдәге 3849 номерлы карары**

**Казан шәһәре Совет районының Николай Ершов урамында
ачык сервитут билгеләү турында**

1. Әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә ачык сервитут билгеләргә:

1.1. билгеләнә торган ачык сервитутның характеристикасы:

- йогынты ясала торган мәйдан – 77 кв.м;

- хокуклар чикләнә торган жир кишәрлекләренә кадастр номерлары – 16:50:050137:13, 16:50:050137:10;

- урнашу урыны: Казан шәһәре, Совет районы, Николай Ершов урамы;

- билгеләү максаты: жирле әһәмияткә ТП-981 трансформатор подстанциясе электр челтәре хужалыгы объектын урнаштыру;

- билгеләү вакыты: 49 ел;

1.2. гариза бирүче: «Челтәр компаниясе» акционерлык жәмгыяте;

1.3. билгеләү өчен нигезләр: гариза бирүче мөрәжәгатә, Россия Федерациясе Жир кодексының V.7 бүлегә, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясы, 2001 елның 25 октябрдәге 137-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында»гы федераль законның 3.6 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2009 елның 24 февралдәге 160 номерлы «Электр челтәре хужалыгы объектларының сак зоналарын билгеләү тәртибе һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренән файдалануның аерым шартлары турында»гы карары, Казан шәһәре Думасының 2020 елның 28 февралдәге 5-38 номерлы карары белән расланган Казан шәһәр округының Генераль планы, жирле әһәмияткә ТП-981 трансформатор подстанциясенә милек хокукы (2008 елның 14 апрелдәге №16-16-01/062/2008-503) теркәлгән.

2. Әлеге карарның 1 һәм 2 номерлы кушымталарында күрсәтелгән жир кишәрлегенән рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану мөмкин булмагачак яисә сизелерлек кыенлашгачак вакыт әлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән ачык сервитут вакытына туры килә дип билгеләргә.

3. «Казан шәһәрэн үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенә әлеге карарның 1, 2 номерлы кушымталары нигезендә чикләрдә ачык сервитутның гамәлдә булу өлкәсе турында тиешле мәгълүмат кертү һәм ачык сервитутны дәүләт теркәвенә алу өчен Дәүләт теркәве, кадастр һәм

картография федераль хезмәтенә Татарстан Республикасы буенча идарәсенә мөрәҗәгать итүне йөкләргә.

4. Әлеге карарның 2 номерлы кушымтасыннан кала (хезмәт урынында файдалана торган материал), әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга һәм Казан шәһәре жирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.

5. Әлеге карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.

6. «Челтәр компаниясе» акционерлык жәмгыятенә тәкъдим итәргә:

6.1. әлеге карарның 1.1 пункттында күрсәтелгән жир кишәрлеген, урнаштыру өчен ачык сервитут билгеләнгән инженерлык корылмасын төзү, капитал яисә агымдагы ремонтлау, реконструкцияләү, эксплуатацияләү, консервацияләү, сүтү эшләре тәмамланганнан соң яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясындагы 2, 5 пунктларында каралган максатларда ачык сервитут билгеләнгән очрақларда – жир кишәрлегендә тәмин итү өчен ачык сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, өч айдан да соңга калмыйча, аннан рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә;

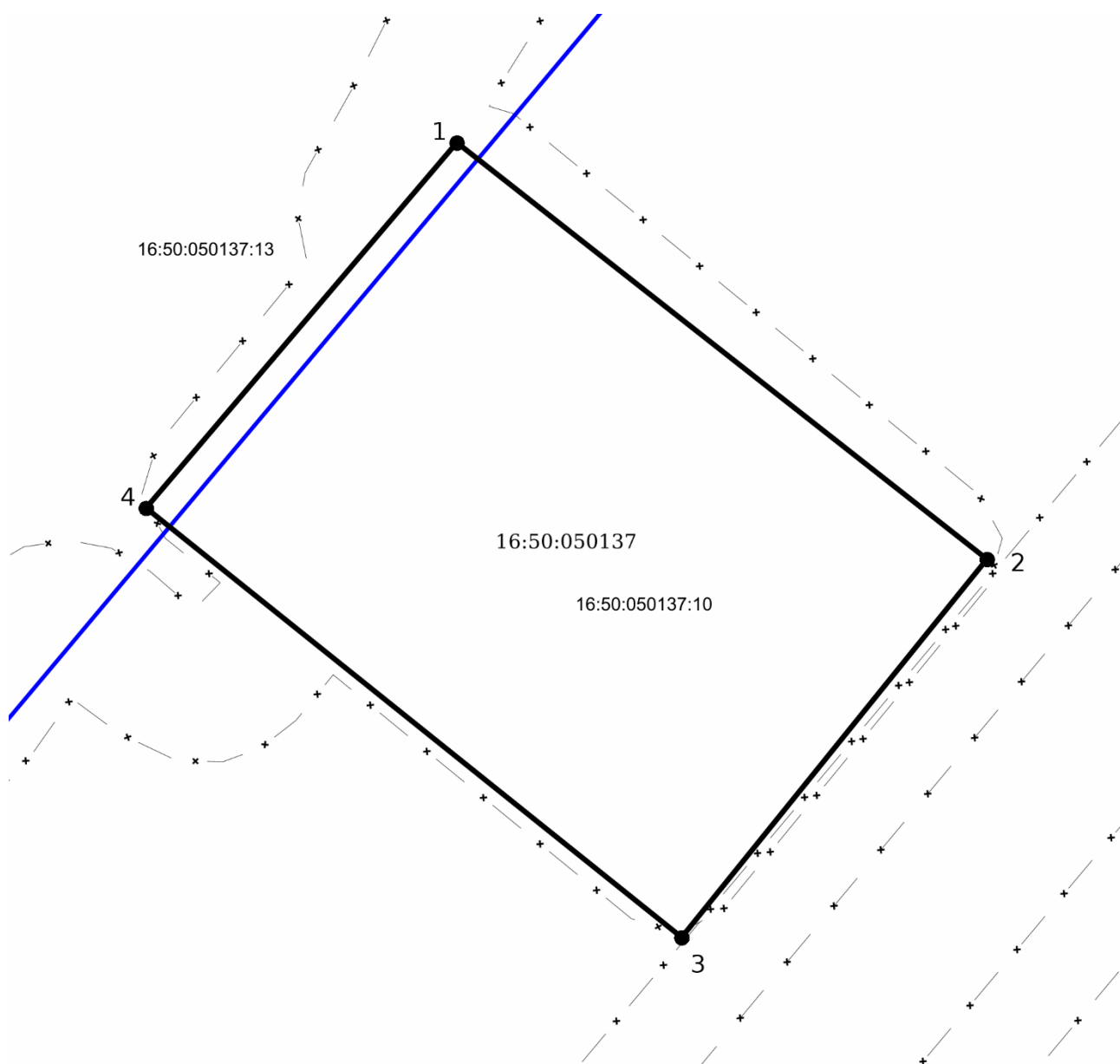
6.2. 2002 елның 25 июнендәге 73-ФЗ номерлы «Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектлары (тарихи һәм мәдәни һәйкәлләре) турында»гы федераль закон, Татарстан Республикасы Мәдәният министрлыгының 2017 елның 13 мартындагы 218од номерлы «Казан шәһәренә төбәк әһәмиятендәге тарихи жирлек территориясе чикләрендә шәһәр төзелеше регламентларына таләпләрне һәм сак предметын раслау турында»гы эмере нигезендә жир кишәрлегендә жир, төзелеш һәм башка эшләрнең теләсә нинди төрләрән башкарырга;

6.3. тарихи жирлек территориясе чикләрендәге жирләрдән файдалану режимнарына һәм шәһәр төзелеше регламентларына карата таләпләрне һәм капитал төзелеш объектларының тарихи жирлек чикләрендә урнашкан территориягә карата шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән архитектура карарларына карата таләпләрне үтәргә.

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Житәкчесе урынбасары Р.Р.Шәфигуллинга йөкләргә.

1 номерлы кушымта
Казан шәһәре Башкарма
комитетының
2024 елның 11 сентябрдәге
3849 номерлы карары белән
расланды

Ачык сервитут йогынты ясый торган өлкә чикләре



Масштаб 1:100
Координаталар системасы: МСК-16

Шартлы билгеләр:

1	яңа ясалган характерлы нокта
	билгеләнә торган сервитут чиге
	булган жир кишәрлекләренә чиге
	территорияләрдән файдалануның махсус шартлары булган зоналар (гамәлдәге)
	кызыл линияләр (гамәлдәге)
	капиталь төзелеш объектлары (мәйданлы)
16:50:050137	кадастр кварталы
16:50:050137:13, 16:50:050137:10	хокуклары чикләнгән торган жир кишәрлегенә кадастр номеры
