

**КАРАР**  
**«16» сентябрь 2024 ел**

Осиново

**КАРАР**  
**№ 172**

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Осиново авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә уставы, Яшел Үзән муниципаль районының Осиново авыл жирлегә советы нигезендә карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Осиново авыл жирлегә» муниципаль берәмлегә территориясендә мәжбүри түләүгә физик затлар мөлкәтенә салымны билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Түбәндәге күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) 0,1 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлеге пунктның 5 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- хужалык корылмалары яисә корылмалары, аларның һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмый һәм алар шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелешә өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан;

2) 0,2 процентка карата фатир, өлешләрен, фатир, бүлмә;

3) 0,3 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- торак йорт, өлешләрен торак йорт;

- объект төзелеп бетмәгән очракта, проектируемым билгеләнүенә андый объект булып тора торак йорт;

- керүче бердәм күчмә комплекслар составына булса да, бер торак йорт;

4) 1,2% ка карата административ-эшлекле үзәкләрендә һәм сәүдә үзәкләренә (комплекслар), гомуми майданы артык 1000 квадрат метрлы бүлмәләр, аларда исемлегенә кертелгән, определяемый органы, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте вәкаләтле өлкәсендә мөлкәт мөнәсәбәтләре статьясы нигезендә 378.2 Россия Федерациясе Салым кодексының;

5) 2 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- объектларын исемлеккә кертелгән салым салу, определяемый пункты нигезендә 7 статьясындагы 3782 Салым Россия Федерациясе кодексының;

- салым салу объектларының каралган абзацында 10 пункты 3782 статьясы, Россия Федерациясе Салым кодексының;

6) 2,5 процент объектларына карата салым, һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

7) 0,5 процент күләмендә башка салым салу объектларына.

3. Үз көчен югалткан дип санарга Советы карарлары Осиново авыл жирлегә яшел Үзән муниципаль районы Татарстан Республикасы

- 21 ноябрь, 2014 ел № 234 мөлкәтенә салым Турында «физик затлар»;



- 18 май, 2015 ел № 296 Турында» карарына үзгәрешләр кертү турындагы карар Совет Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 «мөлкәтенә салым Турында» физик затлар»;

- 28 нче октябрәнән 2015 елның 10-нчы номерлы карарына үзгәрешләр кертү Турында «карар Советы Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 Турында «физик затларның милкәнә салым» (кертелгән үзгәрешләр белән һәм допoлнениями, внесенными Советы карары Осиново авыл җирлеге 296 нчы ел, 18 май 2015 ел)»;

- 29 июнөндөгө 2018 елның № 251 үзгәрешләр кертү Турында «карар Советы Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 Турында «физик затларның милкәнә салым» (кертелгән үзгәрешләр белән һәм допoлнениями, внесенными Советы карары Осиново авыл җирлеге 296 нчы ел, 18 гыйнвар 2015 г., № 10 ел, 28 октябрь, 2015 ел)»;

- 24 август көнне 2018 елгы № 265 үзгәрешләр кертү Турында «карар Советы Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 Турында «физик затларның милкәнә салым» (кертелгән үзгәрешләр белән һәм допoлнениями, внесенными Советы карары Осиново авыл җирлеге 296 нчы ел, 18 гыйнвар 2015 г., № 10 ел, 28 октябрь, 2015 ел)»;

- 16 ноябрөндөгө 2018 елгы № 288 «карарына үзгәрешләр кертү Турында карар Советы Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 Турында «физик затларның милкәнә салым» (кертелгән үзгәрешләр белән һәм допoлнениями, внесенными Советы карары Осиново авыл җирлеге 296 нчы ел, 18 гыйнвар 2015 г., № 10 ел, 28 октябрь, 2015 г., № 265 ел, 24 август, 2018 ел)»;

- 13 ноябрь, 2019 елгы № 355 үзгәрешләр кертү Турында «карар Советы Осиново авыл җирлеге 21 ноябрь, 2014 ел № 234 Турында «физик затларның милкәнә салым» (кертелгән үзгәрешләр белән һәм допoлнениями, внесенными Советы карары Осиново авыл җирлеге № 296 нчы 18.05.2015 г., № 10 от 28.10.2015 г., № 251 нче 29.06.2018 г., № 265 нче 24.08.2018. г. һәм № 288 нче 16.11.2018. г.)»

4. Вақытта ташлама салым түләүче сайлавы бирелә милекчеләренә фатир күпфатирлы торак одноэтажном торак йортта, состоящем ике фатир рәвешендә киметү сумманың исчисленного салым суммасы, определяемую ничек процент өләше ставкалары салым кадастр бәясенәң утыз квадрат метр гомуми майданының бу фатир.

Әгәр фатир урнашкан гомуми җәлешле милкөндә, ташлама суммасы исчисляется өчен һәр катнашучы җәлешле милкөндә пропорциональ рәвештә аның өләше бу милек хокукы буенча бу фатирны.

Әгәр фатир урнашкан гомуми уртак милек, ташламалар суммасы исчисляется өчен, һәр катнашучыларның уртак милек бөртигез тигез.

Шул ук вақытта ташлама суммасы исәпләнгән нигезендә әлегә пункт, алмыйбыз артык сумма исчисленного салым алмыйча, аны исәпкә алу.

5. Дип билгеләргә 4 пунктчасы 2 пункттындагы әлегә законның хөл итү буенча эшли 31.12.2027 ел.

6. Туктатырга 1 гыйнварына кадәр 2028 ел гамәлгә пункттагы 5 2 пункттындагы әлегә законның чишү.

7. Әлегә карар, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да иртәрәк булмаган вақытта, 2025 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

8. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәҗлүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Зеленодольск муниципаль районының рәсми сайтында Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәҗлүмат-телекоммуникация чөлтөрендә, шулай ук Осиново авылы (җирлекнең

административ бинасы янәшәсендә) урнашкан мәгълүмат стендларында, Светлай урамы, Ютлай урамы, Юмплер урамы, Пионерская урамы, Яңа Тура авылы, Үзәк урамы буенча Яңа Тура урамында урнашкан Новониколай.

Осиново авыл җирлеге башлыгы,  
Совет рәисе



Ю. А. Харинкин