

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНДОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
РАИФА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

2024 елнын 10 сентябрь

№180

Мөлкәтенә салым турында физик затлар

Нигезендә Федераль закон тарафыннан ел, 6 октябрь 2003 елның №131-ФЗ номерлы федераль закон оештыруның гомуми принциплары Турында «жирле узидэрэ» Россия Федерациясендә башлыгы 32 Россия Федерациясе Салым кодексының, муниципаль берәмлек Уставы белән «Раифа авыл жирлеге Зеленодольск муниципаль районының» Республика Татарстан дәүләт Советы Раифа авыл жирлеге **карап итте:**

1. Билгеләргә һәм гамәлгә кертергә салымы, физик затлар милкенә мәжбүри к түләү муниципаль берәмлеге территориясендә «Раифа авыл жирлеге» Зеленодольск муниципаль районы Татарстан Республикасы.

2. Салым ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

1) 0,1 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- гараж һәм машина-уринга, шул исәптән урнашкан объектларда салым, күрсәтелгән подпункте 5 әлеге пункт;

- хужалык корылма яки корылмалары, майданы, һәр артып 50 квадрат метр һәм алар урнашкан жир участокларында шәхси хужалык алып бару, бакчачылык, бакчачылык яки шәхси торак төзелеше;

2) 0,2 процентка карата фатир, өлешләрен, фатир, бүлмә;

3) 0,3 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- торак йорт, өлештән торак йорт;

- объект төзелеп бетмәгән очракта, проектируемым билгеләнүенә андый объект булып тора торак йорт;

- керүче бердәм күчмә комплекслар составына булса да, бер торак йорт;

4) 1,2% ка карата административ-эшлекле үзәкләрендә һәм сәүдә үзәкләренә (комплекслар), гомуми майданы артык 1000 квадрат метрлы бүлмәләр, аларда исемлегенә кертелгән, определяемый органы, Татарстан Республикасы башкарма хакимияте вәкаләтле өлкәсендә мөлкәт мөнәсәбәтләре статьясы нигезендә 378.2 Салымнче Россия Федерациясе кодексының;

5) 2 процент итеп түбәндәгеләргә карата:

- объектларын исемлеккә кертелгән салым салу, определяемый пункты нигезендә 7 пунктындагы 378² Россия Федерациясе Салым кодексының;

- салым салу объектларының каралган абзацында пунктындагы 10 статьясындагы 378² Россия Федерациясе Салым кодексының;

6) 2,5 процент объектларына карата салым, һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән;

7) 0,5 процент күләмендә башка салым салу объектларына.

3. Үз көчен югалткан дип санарга Советы карарлары Раифа авыл жирлеге башлыгы:

- ел 15.11.2016 №88 Турында «физик затларның милкенә салым»

- ел 29.06.2018 елның №161 «карарына үзгәрешләр кертү Турында карар Советы Раифа авыл жирлеге ел, 15 ноябрь, 2016 елның №88 мөлкәтенә салым Турында«физик затлар»;

- ел 27.08.2018 ел, №171 «карарына үзгәрешләр кертү Турында карар Советы Раифа авыл жирлеге ел, 15 ноябрь, 2016 елның №88 мөлкәтенә салым Турында«физик затлар»;

- ел 16.11.2018 елның №174 үзгәрешләр кертү Турында карар Советы Раифа авыл жирлеге ел, 15 ноябрь, 2016 елның №88 Турында«физик затларның милкенә салым» (кертелгән үзгәрешләр Раифа авыл жирлеге Советы №171 от 27 августта 2018 ел карары белән)»;

4. Вакытта ташлама салым түләүче сайлавы бирелә милекчеләренә фатир күпфатирлы торак одноэтажном торак йортта, состоящем ике фатир рәвешендә киметү сумманың исчисленного салым суммасы, определяемую ничек процент өләше ставкалары салым кадастр бәясенә утыз квадрат метр гомуми мәйданының бу фатир.

Әгәр фатир урнашкан гомуми ләшле милкендә, ташлама суммасы исчисляется өчен һәр катнашучы ләшле милкендә пропорциональ рәвештә аның өләше бу милек хокукы буенча бу фатирны.

Әгәр фатир урнашкан гомуми уртак милек, ташламалар суммасы исчисляется өчен, һәр катнашучыларның уртак милек бертигез тигез. Шул ук вакытта ташлама суммасы исәпләнгән нигезендә әлеге пункт артмаска тиеш сумманың исчисленного салым алмыйча, аны исәпкә алу.».

5. Дип билгеләргә пунктчасы һәм 4 пункты 2 әлеге карар гамәлдә буенча 31.12.2027 ел.

6. Туктатырга 1 гыйнварына кадәр 2028 ел гамәлгә подпунктегесе 5 пунктының 2 чын хәл.

7. Карар үз көченә керә 1 гыйнварыннан 2025 елдан түгел, иртәрәк узганнан соң бер ай тулуга, аны рәсми рәвештә бастырып чыгару.

8. Бастырырга (обнародовать) карар мәгълүмати стендларда: Раифа авыл жирлеге, шулай ук урнаштырырга хокукый мәгълүматның рәсми порталында Татарстан Республикасы (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм мәгълүмат сайтта Зеленодольск муниципаль район составында муниципаль берәмлекләр порталының, Татарстан Республикасы (www.zelenodolsk.tatarstan.ru) мәгълүмат-телекоммуникация «Интернет»челтәрәндә.

Раифа авыл жирлеге Башлыгы,
Советы Рәисе



И. Г. Нуриев