

РЕШЕНИЕ

КАРАР

2024 елның 05 сентябрь

Мамадыш-Әкил
ав.

№179

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының “Мамадыш-Әкил авыл жирлеге” муниципаль берәмлеге уставы, Мамадыш-Әкил авыл жирлеге **КАРАР ИТТЕ:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Мамадыш-Әкил авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салымны мәжбүри түләүгә кертергә һәм гамәлгә кертергә.

2. Түбәндәгә күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) мөнәсәбәттә 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге пунктның 5 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- хужалык корылмалары яисә корылмалары, аларның һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмый һәм алар шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;

3) мөнәсәбәттә 0,3 процент:

- торак йортлар, торак йортлар өлешләре;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр

өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 1,2%;

5) 2 процент мөнәсәбәттә:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378 2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378 2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларын;

6) салым салу объектларына карата һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән 2,5 процент;

7) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының түбәндәге караларының көчләрен югалткан дип танырга:

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 22 ноябрәндәге 107 номерлы;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының 2014 елның 22 ноябрәндәге 107 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 15 июнь 139 номерлы;

- «Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 22 ноябрәндәге 107 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 14 ноябрәндәге 11 номерлы карары (Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының 2015 елның 15 июнь 139 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән);

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «2014 елның 22 ноябрәндәге 10 номерлы Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 25 августындагы 117 номерлы (Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының 2015 елның 15 июнь 139 номерлы, 2015 елның 14 ноябрәндәге 11 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «2014 елның 22 ноябрәндәге 107 номерлы Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 16 ноябрәндәге 127 номерлы (Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының 2015 елның 15 июнь 139 номерлы, 2015 елның 14 ноябрәндәге 11 номерлы, 2018 елның 25 августындагы 117 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- 2019 елның 12 ноябрәндәге 161 номерлы «Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 22 ноябрәндәге 107 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» (Мамадыш-Әкил авыл җирлеге Советының 2015 елның 15 июнь 139 номерлы, 2015 елның

14 ноябрәндәге 11 номерлы, 25 августындагы 156 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән, 16 ноябрәндәге 2018 елның 127 номерлы)».

4. Ташлама ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Фатир уртак милектә булган очракта, ташлама суммасы уртак милектә катнашучы һәркем өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан аны исәпкә алмыйча арта алмый.

5. Әлеге карарның 2 пунктындагы 4 пунктчасы 31.12.2027 елга кадәр гамәлдә булуын билгеләргә.

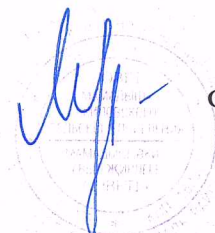
6. Әлеге карарның 2 пунктындагы 5 пунктчасының гамәлдә булуын 2028 елның 1 гыйнварына кадәр туктатып торырга.

7. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көннән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында халыкка житкерергә (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Интернет челтәрендә Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>), шулай ук Мамадыш-Әкил авыл жирлегенә мәгълүмат стендларында түбәндәге адреслар буенча: Мамадыш-Әкил авылы, Ленин ур., 50 йорт (жирлек администрациясе бинасы); Татар Танае авылы, Үзәк ур., 1а йорт (авыл мәдәният йорты бинасы); Паново авылы, Үзәк ур., 26в йорт (авыл клубы бинасы).

Мамадыш-Әкил авыл Жирлек башлыгы,

Совет рәисе:



Ф.Ф.Мирхәтуллин