

РЕШЕНИЕ
05.09.2024

пгт Н.Вязовые

КАРАР
№ 215

Физик затлар мөлкәтенә салым
турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге уставы нигезендә, Зеленодольск муниципаль районы Түбән Карамалы шәһәр жирлеге Советы **карап кылды:**

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Карамалы Тау шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге территориясендә мәжбүри түләүгә физик затлар мөлкәтенә салым билгеләү һәм гамәлгә кергү.

2. Салым ставкаларын зурлыкта билгеләргә:

1) мөнәсәбәттә 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлеге пунктның 5 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- хужалык корылмалары яисә корылмалары, аларның һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмый һәм алар шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан;

2) фатирларга, фатирлар өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;

3) мөнәсәбәттә 0,3 процент:

- торак йортлар, торак йортлар өлешләре;

- Мондый объектларның проектанган билгеләнеше торак йорт булса, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары;

- составына бер генә торак йорт кергән бердәм күчемсез комплекслар;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәге вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми майданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 1,2%;

5) мөнәсәбәттә 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378² статьясындагы 10 пунктның икенче абзацында каралган салым салу объектлары;

6) Салым салу объектларына карата 2,5 процент, аларның һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китә;

7) Салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Зеленодольск муниципаль районының Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә Советы карарының үз көчләрен югалтуын танырга»:

- от 17.11.2014 №109 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында»;

- от 16.06.2015 №152 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 ноябрена 109 номерлы Түбән Карамалы Тау муниципаль районы карарына үзгәрешләр кертү хакында»;

- от 11.11.2015 №13 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 ноябрена 109 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә советы карарына үзгәрешләр кертү хакында (2015 елның 16 июненә 152 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә Советы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- от 25.08.2018 №141 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 декабренә 109 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» (Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә Советы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән 2015 елның 16 июненә 152 номерлы, 2015 елның 11 ноябрена 13 номерлы)»;

- от 16.11.2018 №156 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 декабренә 109 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» (Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә Советы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән 2015 елның 16 июненә 152 номерлы, 2015 елның 11 ноябрена 13 номерлы, 2018 елның 25 августындагы 141 номерлы)»;

- от 12.11.2019 №201 «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 17 декабренә 109 номерлы Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» (Түбән Карамалы Тау шәһәр жирлегенә Советы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән 2015 елның 16 июненә 152 номерлы, 2015 елның 11 ноябрена 13 номерлы, 2018 елның 25 августындагы 141 номерлы, 2018 елның 16 ноябрена 156 номерлы)».

4. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы бер катлы торақ йортта фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданындагы утыз квадрат метрның кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлегә фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә һәр өлешле милектә исәпләнә.

Әгәр фатир уртақ милектә булса, ташламалар суммасы уртақ милектәгә һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый.

5. Әлеге карарның 2 пункттындагы 4 пунктчасы 31.12.2027 ел гамәлдә дип билгеләргә.

6. Әлеге карарның 2 пункттындагы 5 пунктчасының гамәлдә булуын 2028 елның 1 гыйнварына кадәр туктатып торырга.

7. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

8. Әлеге карарны «Зеленодольская правда» газетасында урнаштырырга, әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында урнаштырырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районының мәгълүмати сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru>) «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә, шулай ук түбәндәге адреслар буенча мәгълүмат стендларында: Карамалы Тау ш.т.п., Беренче Май ур., 70 йорт, ЖҮИ административ бинасында мәгълүмат стенды, Беренче Май ур., 70 йорт (ЖҮИНЕН административ бинасы).

Жирлек башлыгы,
Совет Рәисе



А.М. Гыйниятов