

СОВЕТ
НИЖНЕУРАСПУГИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЗЕЛЕНОДОЛЬСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ТҮБӘН УРЫСБАГА АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ

04 сентябрь 2024ел.

Түбән Урысбага

КАРАР

№ 176

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

“Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегә, Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының “Түбән Урысбага авыл жирлегә” муниципаль берәмлеге уставы, Түбән Урысбага авыл жирлегә КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Зеленодольск муниципаль районының «Түбән Урысбага авыл жирлегә» муниципаль берәмлеге территориясендә физик затлар мөлкәтенә салымны мәжбүри түләүгә кертергә һәм гамәлгә кертергә.

2. Түбәндәгә күләмдә салым ставкаларын билгеләргә:

1) мөнәсәбәттә 0,1 процент:

- гаражлар һәм машина урыннары, шул исәптән әлегә пунктның 5 бүлегендә күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннар;

- хужалык корылмалары яисә корылмалары, аларның һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмый һәм алар шәхси ярдәмче хужалык алып бару, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан;

2) фатирларга, фатир өлешләренә, бүлмәләргә карата 0,2 процент;

3) мөнәсәбәттә 0,3 процент:

- торак йортлар, торак йортлар өлешләре;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектланган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак йорт керә торган бердәм күчемсез комплекслар;

4) Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә мөлкәти мөнәсәбәтләр өлкәсендәгә вәкаләтле органы тарафыннан билгеләнә торган исемлеккә кертелгән 1000 квадрат метрдан артык гомуми мәйданы булган административ-эшлекле үзәкләргә һәм сәүдә үзәкләренә (комплексларына) карата 1,2%;

5) 2 процент мөнәсәбәттә:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378 2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектлары;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378 2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларын;

б) салым салу объектларына карата һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып киткән 2,5 процент;

7) салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының түбәндәге караларының көчләрен югалткан дип танырга:

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы;

- «Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2015 елның 13 ноябрәндәге 9 номерлы карары (Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән);

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы Түбән Урысбага авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 25 августындагы 156 номерлы (Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы, 2015 елның 13 ноябрәндәге 9 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы Түбән Урысбага авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 16 ноябрәндәге 166 номерлы (Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы, 2015 елның 13 ноябрәндәге 9 номерлы, 2018 елның 25 августындагы 156 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- «Физик затлар мөлкәтенә салым турында «2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы Түбән Урысбага авыл жирлегә Советы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2018 елның 16 ноябрәндәге 166 номерлы (Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы, 2015 елның 13 ноябрәндәге 9 номерлы, 2018 елның 25 августындагы 156 номерлы карары белән кертелгән үзгәрешләр белән)»;

- 2019 елның 12 ноябрәндәге 198 номерлы «Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының «Физик затлар мөлкәтенә салым турында» 2014 елның 20 ноябрәндәге 192 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» (Түбән Урысбага авыл жирлегә Советының 2015 елның 30 маендагы 234 номерлы, 2015 елның 13 ноябрәндәге 9 номерлы, 156 номерлы карарлары белән кертелгән үзгәрешләр белән, №156 25.08.2018 ел, №166 16.11.2018 ел)».

4. Ташлама ике фатирдан торган күпфатирлы бер катлы торак йортта фатир милекчеләренә исәпләнгән салым суммасын әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрының кадастр бәясендә салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнә торган суммага киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташлама суммасы өлешле милектә катнашучыларның һәркайсы өчен әлеге фатирга милек хокукындагы өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Фатир уртак милектә булган очракта, ташлама суммасы уртак милектә катнашучы һәркем өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташлама суммасы исәпләнгән салым суммасыннан аны исәпкә алмыйча арта алмый.

5. Әлеге карарның 2 пунктындагы 4 пунктчасы 31.12.2027 елга кадәр гамәлдә булуын билгеләргә.

6. Әлеге карарның 2 пунктындагы 5 пунктчасының гамәлдә булуын 2028 елның 1 гыйнварына кадәр туктатып торырга.

7. Әлеге карар 2025 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненнән кимендә бер ай узгач үз көченә керә.

8. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) Татарстан Республикасы Муниципаль берәмлекләре порталы составында Зеленодольск муниципаль районы сайтында (<http://zelenodolsk.tatarstan.ru> һәм шулай ук Түбән Урысбага авылы, Центральная урамы, 62а йорт (жирлек хакимияте бинасы), Түбән Урысбага авылы, Үзәк урамы, 63а йорт (мәдәният йорты бинасы) адреслары буенча урнашкан Түбән Урысбага авыл жирлегә мәгълүмат стендларына урнаштырырга.

Түбән Урысбага авыл жирлегә башчысы,
Совет Рәисе



Х.Х.Сибгатуллин.