

ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ул. Большая Красная, 15/9, г.
Казань, 420111



ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ДӘҮЛӘТ
ТОРАК ИНСПЕКЦИЯСЕ

Большая Красная ур., 15/9, Казан ш.,
420111

тел/факс. 8 (843) 222-02-77. E-mail: tatgi@tatar.ru, сайт: www.gji.tatarstan.ru

№ 87

П Р И К А З

Б О Е Р Ы К

«23» 07 2024 ел.

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенәң 30.03.2022 ел, №50 боерыгы белән расланган Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе тарафыннан лицензия алырга теләүченәң яисә лицензиатның лицензия таләпләренә туры килүен бәяләү өчен бәя бирү кәгазе рәвешенә үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенәң норматив хокукый актын Россия Федерациясе законнарына туры китерү максатларында боерык бирәм:

1. Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенәң 30.03.2022 ел, №50 боерыгы белән расланган Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе тарафыннан лицензия алырга теләүченәң яисә лицензиатның лицензия таләпләренә туры килүен бәяләү өчен бәя бирү кәгазе рәвешенә кертелә торган, кушымтада бирелгән үзгәрешләрне расларга.

2. Юридик бүлек житәкчесенә әлегә боерыкны, дәүләт теркәвенә алу өчен, Татарстан Республикасы Юстиция министрлыгына жибәрергә.

3. Әлегә боерык 2024 елның 1 сентябреннән үз көченә керә дип билгеләргә.

Житәкче

А.В. Тыгин

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 30.03.2022 ел, №50 боерыгы белән расланды
(Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 23.07.2024 ел, №87 боерыгы редакциясендә)

Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясенең 30.03.2022 ел, №50 боерыгы белән расланган Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда Татарстан Республикасы Дәүләт торак инспекциясе тарафыннан лицензия алырга теләүченең яисә лицензиатның лицензия таләпләренә туры килүен бәяләү өчен бәя биру кәгазе рәвешенә кертелә торган үзгәрешләр

8 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«8. Лицензия алырга теләүченең яки лицензиатның лицензия таләпләренә туры килүе (туры килмәве) турында таныкларга тиешле контроль сораулар исемлегә:

т/с	Лицензия таләпләре эчтәлеген чагылдыра торган контроль сораулар	Лицензия таләпләрен үз эченә алган структур берәмлекләрен күрсәтеп, норматив хокукый актларның реквизитлары	Лицензия таләпләренә туры килү (туры килмәү) турындагы сорауларга жаваплар			Искәrmә
			әйе	юк	кулланып булмый	
1.	Лицензиат, лицензия алырга теләүчене юридик зат яки шәхси эшқуар сыйфатында Россия Федерациясе территориясендә теркәлгәнме?	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 1 пункты				
2.	Лицензия алырга теләүченең яисә лицензиатның фирма аталышы күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру хокукы алданрак барлыкка килгән лицензиатның	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 1 ¹ пункты				

	фирма аталышы белән охшаш түгелме яисә бутау дәрәжәсендә бер- берсенә туры килмиме?				
3.	Лицензиатның, лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затында (күпфатирлы йорт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юриск затның бер кулдагы башкарма органында, юриск зат житәкчесендә яисә аның филиалында яисә шәхси эшкүарда, ә бер кулдагы башкарма орган вәкаләтләрен тапшыру турында шартнамә төзелгән очракта – мондый вәкаләтләр тапшырылган юриск затның бер кулдагы башкарма органында яисә шәхси эшкүарда) квалификация аттестаты бармы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенең 2 пункты			
4.	Лицензиатның вазыйфаи затында һәм (яки) гамәлгә куючыда (катнашучыда), лицензия алырга теләүченең вазыйфаи затында һәм (яки) гамәлгә куючыда (катнашучыда) икътисад	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенең 3 пункты			

<p>өлкәсендәге жинаятьләр өчен, уртача авырлыктагы, авыр һәм аеруча авыр жинаятьләр өчен алынмаган яисә үтәлмәгән суд хөкеме юкмы?</p>					
<p>5. Лицензиясе юкка чыгарылган лицензиатның бер кеше кулындагы башкарма органы функцияләрен башкаручы затлар реестрында лицензиясе юкка чыгарылган һәм устав капиталындагы өлеше илле проценттан артып киткән лицензиатны гамәлгә куючылар (катнашучылар) булган затларның, шулай ук устав капиталындагы өлеше артып киткән лицензиатны гамәлгә куючылар (катнашучылар) булган затларның реестрда булмавы турында лицензиатның уставы яисә башка документлары белән күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тиешенчә карап тоту таләпләрен үтәү өчен җаваплылык йөкләнгән һәм аларга карата</p>	<p>Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенең 4 пункты</p>				

<p>дисквалификация рәвешендәге административ жәза кулланылган, лицензияләре гамәлдән чыгарылган һәм (яисә) аларга карата дисквалификация рәвешендәге административ жәза кулланылган индивидуаль эшқуарларга, вазыйфаи лицензиат заты, лицензия алучының вазыйфаи заты, лицензиатны гамәлгә куючы (катнашучы), лицензия алучының гамәлгә куючысы (катнашучысы) юкмы?</p>					
<p>6. Күпфатирлы йортлар белән идарә итү буенча эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыруга лицензияләрнең жыелма федераль реестрында лицензиатка, лицензия алырга теләүчегә элегрәк бирелгән лицензияне гамәлдән чыгару турында мәгълүмат юкмы?</p>	<p>Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенең 5 пункты</p>				
<p>7. Мәгълүмат урнаштыруга карата Россия Федерациясе Торак кодексының 161 статьясының 10¹</p>	<p>Россия Федерациясе Торак кодексының 193</p>				

	өлешендө билгелэнгән таләпләр үтәләме?	статьясындагы 1 өлешенәң 6 ¹ пункты				
8.	Лицензия алуға, аның гамәлдә булу датасын озайтуға кадәрге өч ел дәвамында лицензия таләпләрен тупас бозган өчен лицензиатны, лицензия алырға теләүчене административ жаваплылыкка тарту булмаганмы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 6 ² пункты				
9.	Мондый лицензия алырға теләүченең лицензия сорап мөрәжәгать итү датасыннан алдагы өч ел дәвамында күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген алып барган вазыйфай затлар һәм (яисә) лицензия алырға теләүченең вазыйфай затлары һәм (яисә) гамәлгә куючылары гамәлгә куйган юридик затның банкротлығы турында мәгълүмат Бердәм федераль реестрда юкмы?	Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 6 ³ пункты				

Лицензия алырға теләүченең Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 1-5 пунктларында каралган лицензия таләпләренә; лицензиатның Россия Федерациясе Торак кодексының 193 статьясындагы 1 өлешенәң 1 - 5, 6¹ - 6³ пунктларында каралган лицензия таләпләренә туры килүе, туры килмәве (кирәклесенәң астына сызарга) билгеләнде.».