

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ**  
**ТУКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

**КАРАР**

« 03 » 08 \_\_\_\_\_ 2024 ел

Яр Чаллы

№ 3625

«Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесенең 2021 елның 2 июлендәге 1746 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларының үз көчләрен югалтуын тану турында» 2022 елның 28 февралендәге 175 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары, «Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын эшләү тәртибе турында» 2022 елның 14 мартындагы 700 номерлы Башкарма комитет карары нигезендә Татарстан Республикасы Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӘ:**

1. «Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең административ регламентларын раслау турында» Тукай муниципаль районы Башкарма комитеты Житәкчесенең 2021 елның 2 июлендәге 1746 номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләргә кертергә:

1.1. 2.4.1 пунктының 3 абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Өгәр аның нигезендә жир кишәрлеге төзелергә тиешле жир кишәрлеген урнаштыру схемасы «Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3.5 статьясы нигезендә килештерелергә тиеш булса, срок озайтылырга мөмкин, әмма жир кишәрлекләрен янадан бүлү турында гариза алган көннән алып утыз биш көннән дә артыкка түгел.»;

1.2. 2.8.2.2 пунктның 12 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир Кодексының 39.18 статьясы 1 пункты 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, гражданнарның үз ихтыяжлары өчен бакчачылык алып баруы яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр бастырылган һәм урнаштырылган.»;

1.3. 2.8.2.1 пунктның 6 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Гавами сервитут чикләре Россия Федерациясе Жир кодексының 39.37 статьясы 1, 3 һәм 4 пунктчаларында каралган максатларда инженерлык корылмаларын



урнаштыру зонасы территориясен планлаштыру буенча каралган документациягә туры килми, линия объектлары булып торган инженерлык корылмаларын капитал ремонтлау максатларында, шулай ук мондый инженерлык корылмаларының участокларын (өлешләрэн) капитал ремонтлау максатларында гавами сервитут билгеләү очрагынан тыш»;

1.4. 2.9.2 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Мондый мөлкәтне сатып алуга өстенлекле хокукны гамәлгә ашырганда кече һәм урта эшмәкәрлек субъектлары сатып ала торган арендагана торган мөлкәт өчен түләү бер үк вакытта яки ай саен һәм квартал саен тигез өлешләрдә түлөләр аша кичектереп түләү белән башкарыла.»;

1.5. 2.9.3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Аны сатып алуга өстенлекле хокукны гамәлгә ашырганда мондый мөлкәт өчен түләүне кичектерү срогы Россия Федерациясе Хөкүмәтенең норматив акты, муниципаль хокукый акт белән билгеләнә, ләкин күчәмсез мөлкәт өчен кимендә биш ел һәм күчәмле мөлкәт өчен кимендә өч ел булырга тиеш түгел.».

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында һәм ТР Тукай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

3. Әлеге карар үтәләшен контрольдә тотуны Тукай муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисенә йөкләргә.

Башкарма комитет Житәкчесе



А.Р. Хабибуллин