



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» 08 2024 ел

КАРАР

№ 199

Муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең аерым административ регламентларына
үзгәрешләр кертү турында

Татарстан Республикасы Балтач районы прокуратурасының 2024 елның 26 июнендәге 02-08-02-2024/Прдп273-24-2092001 номерлы, 2024 елның 26 июнендәге 02-08-02-2024/Прдп274-24-2092001 номерлы, 2024 елның 26 июнендәге 02-08-02-2024/прдп275-24-20920011 номерлы протестларын карап, 2010 елның 27 июлендәге «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 210-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының 2021 елның 13 августындагы 254 номерлы карары белән расланган Торак урынны торак булмаган урынга һәм торак булмаган урынны торак урынга күчерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1.1. преамбулада «Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 02 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен раслау һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү хакында» 880 номерлы карарына таянып,» сүзләрен төшереп калдырырга;

1.2. түбәндәге эчтәлекле 2.3.5 һәм 2.3.6 пунктлар өстәргә:

«2.3.5. Бинадан файдалануны тәмин итү өчен торак яисә торак булмаган бина сыйфатында аны үзгәртеп кору, һәм (яисә) янадан планлаштыру, һәм (яисә) башка эшләр башкару таләп ителми икән, торак урынны торак булмаган урынга күчерү яки торак булмаган урынны торак урынга күчерү турында карар кабул ителүне раслый торган шушы Регламентның 2.3.1 пунктында каралган документ Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестры белешмәләренә үзгәрешләр кертү өчен нигез булып тора. Бу очракта күрсәтелгән мондый бинаны билгеләү турында бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестры белешмәләренә тиешле үзгәрешләр кертелгән көннән алып күчерү төгәлләнгән дип санала.

2.3.6. Торак урынны торак булмаган урынга яисә торак булмаган урынны бинага күчерү турында Карар кабул итүне раслый торган документ

нигезендә үзгәртеп кору һәм (яисә) башка эшләр башкару таләп ителгән торак урынга күчерү бинаны билгеләү турында Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестры белешмәләренә үзгәрешләр кертелгән көннән төгәлләнгән дип санала. Торак урынны торак булмаган урынга яисә торак булмаган урынны торак бинага күчерү турында карар кабул итүне раслый торган документ нигезендә яңадан планлаштыру таләп ителгән торак урынга күчерү Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында мондый бинаның чикләре һәм (яисә) мәйданы һәм билгеләнеше турында яисә төзелгән биналарны дәүләт кадастр исәбенә алуны һәм төзелгән биналарга хокукны дәүләт теркәвенә алуны гамәлгә ашыру белешмәләренә үзгәрешләр кертелгән көннән төгәлләнгән дип санала.»;

1.3. 2.4.1 пунктында:

беренче абзацта «(әгәр бинадан торак яисә торак булмаган урын буларак файдалануны тәмин итү өчен аны үзгәртеп кору һәм (яисә) яңадан планлаштыру таләп ителмәгән очракта) " сүзләрен өстәргә»;

өченче абзацка түбәндәге эчтәлекле икенче жөмлө өстәргә:

«Мөрәжәгать итүче Россия Федерациясе Торак кодексының 26 статьясындагы 2 өлешендә күрсәтелгән документларны тапшырган очракта, күпфункцияле үзәк аша күчерү турында карар кабул итү срогы яисә бинаны күчерүдән баш тарту турында күпфункцияле үзәк мондый документларны биналарны күчерүне гамәлгә ашыручы органга тапшырган көннән исәпләп чыгарыла.»;

түбәндәге эчтәлекле дүртенче абзац өстәргә:

"Әгәр бинадан торак яисә торак булмаган бина сыйфатында файдалану өчен аны үзгәртеп кору таләп ителсә, һәм (яисә) яңадан планлаштыру, һәм (яисә) башка эшләр-башкарма комитет тарафыннан күрсәтелгән үзгәртеп коруларның һәм (яисә) яңадан планлаштыру, һәм (яисә) башка эшләр тәмамлануы турында хәбәрнамә алынган көннән алып 30 көн .»;

1.4. 2.5.1 пунктына түбәндәге эчтәлекле 8 һәм 9 пунктчалар өстәргә:

"8) күчерелмә бинаның техник тасвирламасы белән планы

(күчерелмә бина Торак булган очракта, мондый бинаның техник паспорты);

9) күчерелә торган бина урнашкан йортның һәр катка планы»;

1.5. түбәндәге эчтәлекле 3.5.5.1 һәм 3.5.5.2 пунктлар өстәргә:

«3.5.5.1. Күчемсезлекнең бердәм дәүләт реестрына белешмәләр керту өчен документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфай зат дәүләт теркәве, кадастр федераль хезмәтенә һәм ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең бердәм системасын һәм аңа тоташтырыла торган ведомствоара электрон хезмәттәшлекнең региональ системаларын кулланып, электрон формада картография (Росреестр) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен жибәрә .

3.5.5.2. Торак урынны торак булмаган урынга яисә торак булмаган урынны торак урынга күчәргәндә аны яңадан планлаштыру нәтижәдәсендә яңа биналар барлыкка килгән очракта, документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфай зат, кабул итү комиссиясенә күпфатирлы йортта урнаштыруларны яңадан планлаштыру тәмамлануын раслый торган актын раслау (имзалау) датасыннан соң биш эш көннәннән дә соңга калмыйча дәүләт

кадастр исәбен гамәлгә ашыру турында яисә мөрәжәгать итүченең янадан планлаштырылган бинага (янадан планлаштырылган урыннарга) хокукын дәүләт кадастр исәбенә алу һәм дәүләт теркәвенә алу өчен Росреестрга гариза жибәрә.».

2. Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының 2023елның 26 июлендәге 197номерлы карары белән расланган бинаны торак урын, торак урынны яшәү өчен яраксыз һәм күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яисә реконструкцияләнергә тиешле дип тану буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

2.1. 1.5.1 пункттында:

түбәндәге эчтәлекле сизгезенче абзац өстәргә:

«блокировкаланган төзелеш йорты – Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 1 статьясындагы 40 пункттында билгеләнгән билгеләргә туры килә торган торак йорт;»;

сизгезенче-уникенче абзацларны тугызынчы-унөченче абзацлар дип санарга;

2.2. 2.3.1 пункттының 1 пунктчасында «, шулай ук күпфатирлы йорт авария хәлендәге һәм жиимерелергә яки реконструкцияләнергә тиешле»дигән сүзләрне өстәргә.

3. Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитетының 2022 елның 18 мартындагы 156 номерлы карары белән расланган муниципаль торак фондының торак урыннарын гражданнар милкенә тапшырганда документларны рәсмиләштерү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

3.1. 2.4.1 пункттында «гариза теркәлгән көннән» дигән сүзләрне өстәргә.

3.2. 2.8.2 пунктка түбәндәге эчтәлекле 6 пунктча өстәргә:

"б) түбәндәге очрақларда торак урын хосусыйлаштырылырга тиеш түгел:

Россия Федерациясенә 1991 елның 4 июлендәге «Россия Федерациясендә Торак фондын хосусыйлаштыру турында»гы 1541-1 номерлы Законы нигезендә.».

4. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга (baltasi.tatarstan.ru).

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балтач район башкарма комитеты житәкчесенә беренче урынбасары И.С. Галимулинга йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Балтач районы Башкарма комитеты
житәкчесе



А. Ф. Хәйретдинов