

**Об установлении публичного сервитута  
на земельные участки  
по ул.Левобулачная Вахитовского района г.Казани**

1. Установить публичный сервитут согласно приложениям №1-4 к настоящему постановлению:

1.1. характеристика устанавливаемого публичного сервитута:

- площадь сферы действия «ЗУ1» – 30 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка 16:50:011807:210;
- площадь сферы действия «ЗУ2» – 34 кв.м;
- кадастровый номер обременяемого земельного участка 16:50:011807:22;
- местоположение: г.Казань, Вахитовский район, ул. Левобулачная;
- цель установления: для организации электроснабжения (технологическое присоединение);

- срок установления: 10 лет;

1.2. заявитель: АО «Сетевая компания»;

1.3. основания установления: обращение заявителя, глава V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Генеральный план городского округа Казань, утвержденный решением Казанской городской Думы от 28.02.2020 №5-38, Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям от 20.02.2020 №2019/КЭС/Т732.

2. Установить, что плата за публичный сервитут, указанный в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в соответствии с пунктами 2, 3, 4, 5, 7 и 8 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Установить, что срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в приложениях №1-4 к настоящему постановлению, в соответствии с видом их разрешенного использования будет невозможно или существенно затруднено, составляет 10 лет.

4. Поручить МБУ «Институт развития города Казани» обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Татарстан для внесения соответствующих сведений о сфере действия публичного сервитута в границах согласно приложениям №1 - 4 к настоящему постановлению и государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление, за исключением приложения №2 и №4 к настоящему постановлению (материал для служебного пользования), в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)) и разместить его на официальном портале органов местного самоуправления города Казани ([www.kzn.ru](http://www.kzn.ru)) и на официальном портале правовой информации Республики Татарстан ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)).

6. Установить, что настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в сетевом издании «Муниципальные правовые акты и иная официальная информация» ([www.docskzn.ru](http://www.docskzn.ru)).

7. Рекомендовать: АО «Сетевая компания»:

7.1. заключить с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1.1 настоящего постановления, соглашение об осуществлении публичного сервитута;

7.2. привести земельные участки, указанные в пункте 1.1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут, или в случаях установления публичного сервитута в целях, предусмотренных пунктами 2, 5 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, – после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7.3. производить любые виды земляных, строительных и иных работ на земельном участке в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Республики Татарстан от 01.04.2010 №183 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательных мест, ограничениях на

использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани»;

7.4. соблюдать требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах культурного слоя города Казани достопримечательного места регионального (республиканского) значения «Культурный слой исторического центра города Казани XI - XVIII веков» согласно постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 №79;

7.5. соблюдать требования к режимам использования земель и градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия федерального значения «Ансамбль Казанского Кремля, XV- первая четверть XX вв.» (Республика Татарстан (Татарстан)), включенного в Список Всемирного наследия, утвержденные приказом Министерства культуры Российской Федерации от 11.05.2023 №1311.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Руководителя Исполнительного комитета г.Казани Р.Р.Шафигуллина.

**Руководитель**

**Р.Г.Гафаров**

Приложение №1

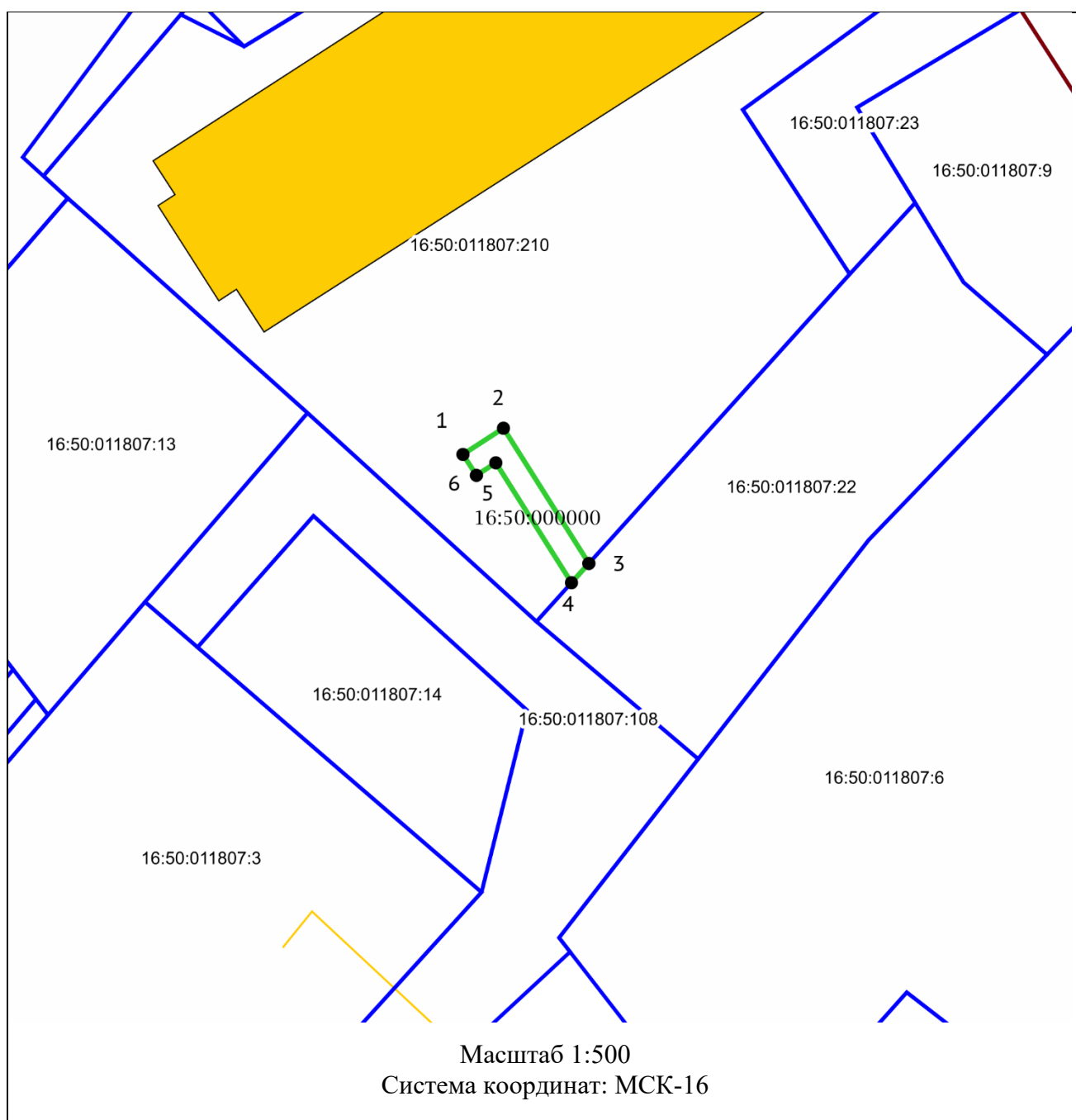
Утверждены постановлением






Исполнительного комитета

г.Казани

от 26.06.2024 № 2709

**Границы сферы действия публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 16:50:011807:210**



Условные обозначения:	
1	вновь образованная характерная точка
	граница устанавливаемого сервитута
	граница существующих земельных участков
	ЗОУИТ (действующие)
	красные линии (существующие)
	объекты капитального строительства (площадные)
16:50:011807	кадастровый квартал
16:50:011807:210	кадастровый номер обременяемого земельного участка

---

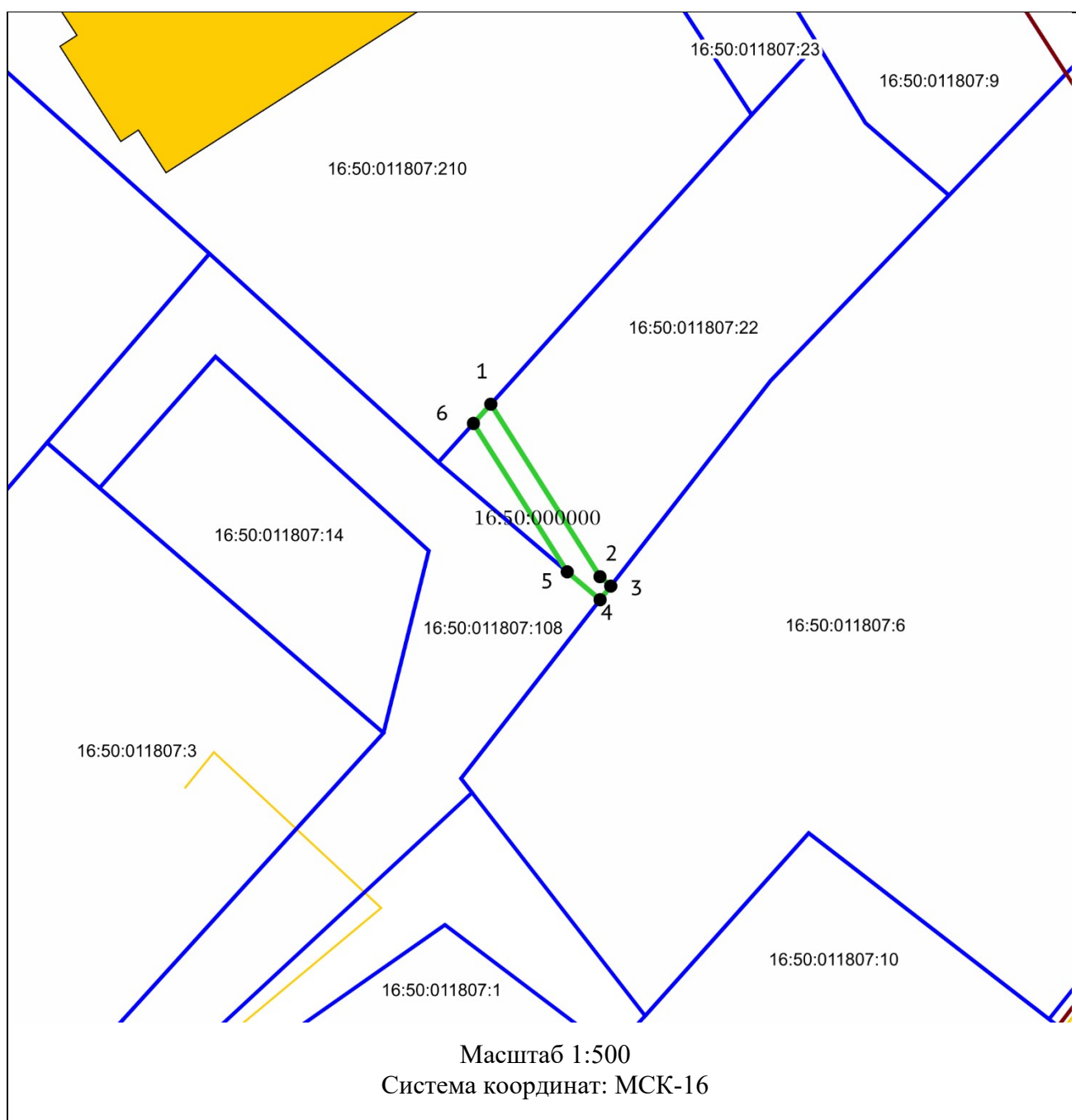
Приложение №3






Утверждены постановлением

Исполнительного комитета

г.Казани от 26.06.2024 №2709

**Границы сферы действия публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 16:50:011807:22**



Условные обозначения:	
1	вновь образованная характерная точка
	граница устанавливаемого сервитута
	граница существующих земельных участков
	ЗОУИТ (действующие)
	красные линии (существующие)
	объекты капитального строительства (площадные)
16:50:011807	кадастровый квартал
16:50:011807:22	кадастровый номер обременяемого земельного участка

---