

РЕШЕНИЕ

28 нче июнь 2024 ел

КАРАР

№ 128

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлеге, "салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар милкенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә куллана башлауның бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрдәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Турай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл жирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Турай авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә салым түләүнең мәжбүри хакыннан чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым кертергә һәм аны гамәлгә кертергә.

2. Физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәге күләмнәрдә билгеләргә:

2.1. 0,1 процент:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлеге карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннарга;

- һәркайсының майданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмче хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчелек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеше өчен жир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмаларга;

2.2. **0,2** процент:

- фатирларга, фатир өлешләренә;

- бүлмәләргә;

2.3. **0,3** процент:

- торак йортларга, торак йортлар өлешләренә;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектанган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак урыны (торак йорт) булса да керә торган бердәм күчемсез комплексларга;

2.4. 2 процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китсә;

2.5. салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы торак йортта фатир милекчеләренә әлеге фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрына салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлеге фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәге һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлеге пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый..

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән түбәндәгеләрне азат итәргә:

4.1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл жирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәрге дүрт һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр.

Салым ташламасы муниципаль авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәге төрләренә карата бирелә: фатирлар, фатирлар, бүлмәләр, торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүчәсе милкендәге һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм жыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турындагы гаризаны үз сайлавы буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны

тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына ел 1 ноябрәнә кадәр тапшырыла, ул салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булып санала.

4.2. ветераннар һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

4.3. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Турай авыл жирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданнары һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

4 пунктның 4.2. һәм 4.3 пунктчалары буенча салым ташламасы Тойгуҗа авыл жирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә: фатирларга, фатирларга, бүлмәләргә, торак йортка яисә торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүче милкендәгә һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

5. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Турай авыл жирлегә» Советының “Физик затлар мөлкәтенә салым турында”_2014 елның 21 ноябрәндәгә 77 номерлы, 2015 елның 23 сентябрәндәгә 5 номерлы, 2018 елның 26 ноябрәндәгә 82 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

6. Әлегә карар, 4 пунктның 4.1, 4.2 һәм 4.3 пунктчаларыннан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлегә карарның 4 пунктындагы 4.1, 4.2 һәм 4.3. пунктчаларының гамәлдә булуы, физик затлар мөлкәтенә салымны 2023 елдан башлап ел саен салым чорында исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында « Турай авыл жирлегә» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

8. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуну Турай авыл жирлегә Советының финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Турай авыл жирлегә Советы рәйсе

Г.Б. Куляшова