

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ИЖЕВКА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

КАРАР

17 июнь 2024 ел

№ 130

«Жир салымы турында»

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы " Ижевка авыл жирлеге " муниципаль берәмлеге Уставына таянып, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Ижевка авыл жирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл жирлеге территориясендә түләнергә тиешле жир салымын гамәлгә кертергә.

2. Жир салымы ставкаларын түбәндәге күләмдә билгеләргә:

2.1. 1 - 3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата 0,05% ;

2.2. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалыгы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен кулланыла торган жир участкаларына карата 0,3% ;

2.3. торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата (күчәмсез мөлкәт объектына туры килә торган жир кишәрлегенә торак фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган өлешенә) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланыла торган индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

2.4. «Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (тәкъдим ителгән) жир кишәрлекләренә 0,3%;

2.5. оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата 0,3 %;

2.6. бюджет учреждениеләренә һәм жирле бюджеттан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 1%;

2.7. бюджет учреждениеләренә һәм Татарстан Республикасы бюджетыннан финанслана торган идарә органнарына бирелгән жир кишәрлекләренә карата 1,25%;

2.8. аларның максатчан билгеләнеше буенча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренән, авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрден аларның 1,5%ы;

2.9. Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%

3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә:

3.1. Бөөк Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

3.2. Советлар Союзы геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан Орденының тулы кавалерлары;

3.3. гражданнырны жирләү белән мәшгуль жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

3.4. гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләренә (урман парклары, парклар, скверлар, шосселар, урамнар, тыкрыклар, юллар, майданнар, күперләр, чишмәләр, су объектлары, һәйкәлләр, мактау тактасы, балалар майданчыклары, контейнер майданчыклары) карата;

3.5. жирле үзидарә органнары, казна, бюджет һәм автоном учреждениеләр, күпфатирлы төзелешләр һәм торак төзелеше өчен билгеләнгән торак пунктлар жирләре өлешендә, спорт-мәдени комплекс һәм спорт майданчыклары өчен торак пунктлар жирләре өлешендә, һава транспорты (вертолет майданчыгы) өлешендә Менделеевск муниципаль районы бюджетыннан финанслана;

3.6. «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәндәге 647 номерлы Россия Федерациясе Президенты указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка жирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе гражданнырны һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

3.7. ветераннар һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчалары буенча салым ташламасы эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлегенә карата бирелә;

Түләнергә тиешле салым түләүченең салым ташламасы суммасын билгеләгәндә салым түләүчене сайлау буенча салым салуның бер объектына бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүчеләр салым органына салым ташламасы бирү турында гаризаны үз сайлаулары буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокукы.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүче салым органына салым ташламасы бирү турында гариза бирмәгән яисә салым ташламасын кулланудан баш тарту турында хәбәр итмәгән очракта, салым ташламасы Россия Федерациясе Салым кодексы, башка федераль законнар һәм әлегә карар нигезендә салым түләүченең салым ташламасына хокукы барлыкка килгән салым чорыннан башлап алынган белешмәләр нигезендә бирелә.

Салым ташламасына хокукы булган салым түләүче тарафыннан салым ташламасы сайланган объект турында хәбәрнамә тапшырмаганда, салым ташламасы бер салым салу объектына карата максималъ исәпләп чыгарылган салым суммасы белән бирелә.

4. Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип беренче квартал, икенче квартал һәм календарь елның өченче кварталы таныла дип билгеләргә.

5. Салым түләүчеләр - оешмалар өчен салым түләү әлеге салым чорының I, II һәм III кварталы узганнан соң узган хисап чорыннан соң килә торган айның 28 числосыннан да соңга калмыйча, жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент ставкасы 1/4 күләмендә аванс түлөләрә белән башкарыла дип билгеләргә. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 28 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. Салым базасын (салымнан тыш) киметү салым түләүченә сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата башкарыла.

Салым түләве кулланыла торган сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына үзенә сайлау буенча салым чоры булган елның 31 декабриннән дә соңга калмыйча тапшырыла, аннан башлап әлеге жир кишәрлегенә карата салым тотып калу кулланыла. Сайланган жир кишәрлеге турында хәбәрнамә дәүләт яисә муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге аша салым органына тапшырылырга мөмкин.

7. Әлеге карар, 3 пунктның 3.6. һәм 3.7 пунктчасыннан тыш, Россия Федерациясә Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлеге карарның 3.6. пунктының 3.6. һәм 3.7 пунктчасының гамәли көче, 2023 елдан башлап, ел саен салым чорында физик затлардан жир салымын исәпләүгә бәйлә хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

8. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районының Ижевка авыл жирлеге Советының 2021 елның 2 апрелендәге 24 номерлы, 2020 елның 20 февралендәге 156 номерлы, 2023 елның 13 февралендәге 87 номерлы, 2023 елның 2 октябриндәге 106 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.
9. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында « Ижевка авыл жирлеге» бүлегендә урнаштырырга <http://mendeleevsk.tatarstan.ru>

10. Әлеге карарның үтәлешен тикшерүне Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Ижевка авыл жирлегенә финанс-бюджет мәсьәләләре буенча даими комиссиясенә йөкләргә

