КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2024 ел, 25 июнь г.Казань № 463

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында

Татарстан Республикасының Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км – 145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын урнаштыру максатларында, Россия Федерациясе Җир кодексының 49 статьясы, VII[1] бүлеге, Россия Федерациясе Граждан кодексының 279 һәм 281 статьялары, Татарстан Республикасы Җир кодексының 3 статьясы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасы территориаль планлаштыру схемасы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2021 ел, 15 декабрь, б-2668 нче; 2023 ел, 8 декабрь, б-2800 нче боерыклары, 2022 елның 11 гыйнварындагы КС-17/98 номерлы концессия килешүе нигезендә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының, «Автострада» акционерлык җәмгыятенең Татарстан Республикасы Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км – 145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен юридик затлар милкендә һәм арендасында (алга таба – алына торган җир кишәрлекләре милекчеләре һәм арендага алучы) булган, 1 нче кушымтада күрсәтелгән, 4 328 714 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләреннән барлыкка килә торган 4 905 кв.метр гомуми мәйданлы җир кишәрлекләрен (алга

таба – алына торган җир кишәрлекләре) алу турындагы тәкъдимен кабул итәргә.

2. 2 нче кушымтада күрсәтелгән, җир кишәрлекләрендә урнашкан капиталь төзелеш объектлары алынмый дип билгеләргә.

3. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына түбәндәгеләрне законнар белән билгеләнгән тәртиптә тәэмин итәргә:

10 көн эчендә:

бу карарны үзенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районындагы Урта Корса авыл җирлегенең муниципаль хокукый актларын рәсми бастырып чыгару (халыкка белдерү) өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгаруны;

бу карарның күчермәләрен алына торган җир кишәрлекләре милекчесенә һәм арендага алучыларга, «Роскадастр» гавами-хокукый компаниясенең Татарстан Республикасы буенча филиалына, «Автострада» акционерлык җәмгыятенә җибәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен түләү күләмен билгеләгәннән соң 30 көн эчендә Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен җир кишәрлекләрен алу турында һәм аренда гамәлдән чыгу турында килешүләр (алга таба – килешүләр) әзерләүне һәм аларны алына торган җир кишәрлекләре милекчесенә һәм аларны арендага алучыга җибәрүне;

килешүләр төзүне;

алына торган җир кишәрлекләре милекчесе һәм арендаторлары тарафыннан имза куелган килешүләр законнар белән билгеләнгән срокта тапшырылмаган очракта, судка тиешле дәгъва бирүне.

4. «Автострада» акционерлык җәмгыятенә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасының Әлмәт, Яңа Чишмә һәм Чирмешән муниципаль районнары территориясендә «Татарстан Республикасында «Шәле (М-7) – Баулы (М-5)». 3 нче этап – 89+641 км – 145+143 км» түләүле автомобиль юлы составында «Алексеевск – Әлмәт» төбәк әһәмиятендәге автомобиль юлын урнаштыру карала торган территорияне планлаштыру проектын һәм территорияне межалау проектын раслау турында» 2022 ел, 25 ноябрь, 1262 нче карары белән расланган территорияне планлаштыру проекты һәм межалау проекты нигезендә 1 нче кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләренә карата кадастр эшләрен үткәрүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләү күләмен билгеләүне;

алына торган җир кишәрлекләре өчен акча түләүне.

5. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры
вазыйфаларын башкаручы Р.К.Нигъмәтуллин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2024 ел, 25 июнь, 463 нче
карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы дәүләт ихтыяҗлары өчен
алынырга тиешле җир кишәрлекләре
исемлеге

Кадастр номеры	Урнашу урыны	Җир кишәр-легенең гомуми мәйданы, кв.метр	Алына торган мәйдан, кв.метр	Милекчесе яки арендага алучысы
16:07:140001:1149	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы, Клементейкино авыл җирлеге	64 000	2 980	Атнюков Александр Иванович (милекче)
16:07:000000:1834	Татарстан Республикасы, Әлмәт муниципаль районы	4 264 714	1 925	Баһавиев Айнур Марат улы (арендага алучы)
Барлыгы		4 328 714	4 905	

____

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2024 ел, 25 июнь, 463 нче
карарына 2 нче кушымта

Җир кишәрлекләрендә урнашкан күчемсез мөлкәт объектлары исемлеге

Җир кишәрлегенең кадастр номеры	Күчемсез мөлкәт объектының кадастр номеры	Күчемсез мөлкәт объекты исеме
1	2	3
16:07:000000:1834	16:00:000000:1020	«1949 нчы скважинадан ГЗУ-18 d 89 x 4 ТПСУ га кадәр нефть үткәргеч»
	16:00:000000:1211	«4822 нче скважинага кадәр ВБГ-7Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:00:000000:1216	«4853 нче скважинага кадәр ВБГ-2Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:00:000000:989	«Ашальчи югары үзле нефть ятмасының Көньяк Ашальчи күтәрелешендә автоматлаштырылган газ бүлү станциясеннән югары басымлы газ үткәргеч»
	16:07:240001:1015	«4750 нче скважинага кадәр ВБГ-4Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1017	«4740 нчы скважинага кадәр ВБГ-4Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1018	«ВБГ-8Т дан ВБГ-7Т га кадәр югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1020	«Уеп утыртылган урыннан алып ВБГ-4Т га кадәр югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1022	«4766 нчы скважинага кадәр ВБГ-7Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1035	«1949 нчы скважинадан алып ГЗУ-18 d 89 x 4 ТПС-У га кадәрге нефть үткәргечкә 1935 нче скважинадан алып уеп утыртылган урынга кадәр нефть үткәргеч»
	16:07:240001:1036	«1949 нчы скважинадан алып ГЗУ-18 d 89 x 4 ТПС-У га кадәрге нефть үткәргечкә 1442 нче скважинадан алып уеп утыртылган урынга кадәр нефть үткәргеч»
	16:07:240001:1062	«4764 нче скважинага кадәр ВБГ-7Т югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:07:240001:1069	«ВБГ-6Т дан ВБГ-7Т га кадәр югары басымлы суүткәргеч торба»
	16:00:000000:68513	«Южная» автоматлаштырылган газ бүлү станциясеннән «Ашальчи» автоматлаштырылган газ бүлү станциясенә кадәр газ үткәргеч-перемычка»
	16:00:000000:68575	«Ашальчи ятмасының Төньяк Ашальчи күтәрелешен төзекләндерү. Скважиналарны төзекләндерү»
	16:07:240001:1348	«Абдулово» алдан су агызу җайланмасыннан басымлы нефть үткәргеч
	16:07:240001:964	«Нурлатнефть» нефть-газ чыгару идарәсенең Ашальчи ятмасында югары үзле нефть белән тәүлегенә 3 000 куб.метрдан алып тәүлегенә 6 000 куб.метрга кадәр ияртеп чыгарыла торган суны әзерләү һәм тутыру узелын киңәйтү

1	2	3
	16:00:000000:68653	«Абдулово» алдан су агызу җайланмасыннан чистартылган, рөхсәт ителә торган чыгару системасы
	16:00:000000:68687	«Ашальчи нефть ятмасының тутыру скважиналарын төзекләндерү (2 нче чират)»
	16:07:240001:1356	«Ашальчи югары үзле нефть ятмасын төзекләндерү (VI этап)»
	16:07:240001:1364	«Ашальчи табигый битумнар ятмаларының тәҗрибә-сәнәгать эшләнмәләрен төзекләндерү. 230, 231, 240, 241 нче скважиналар»
	16:00:000000:68750	«Көньяк Екатериновка югары үзле нефть ятмасының Көньяк Екатериновка күтәрелеген төзекләндерү»
	16:00:000000:68781	«Көньяк Екатериновка» пар казаннары бинасы
16:07:140001:1149	16:00:000000:1586	«Багряж» автоматлаштырылган газ бүлү станциясеннән югары басымлы газүткәргеч-бүлгеч торба»