

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
СОВЕТ ТИХОНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ МЕНДЕЛЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

423655 Менделеевский район, с. Тихоново,
ул. Шишкина д. 3А

тел./факс (85549)3-43-62 Email: Tihon.Men@tatar.ru

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МЕНДЕЛЕЕВСК МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ТИХОНОВО АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

423655 Менделеевск районы, Тихоново
авылы, Шишкин урамы, 3А

РЕШЕНИЕ

17.06.2024 ел

КАРАР

№ 11

Физик затлар мөлкәтенә салым турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 32 бүлегенә, "салым салу объектларының кадастр бәясеннән чыгып, физик затлар милкәтенә салым буенча салым базасын билгеләү тәртибен Татарстан Республикасы территориясендә кулланыла башлауның бердәм датасын билгеләү турында" 2014 елның 30 октябрендәге 82-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы, Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы «Тихоново авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Тихоново авыл җирлеге Советы **КАРАР КЫЛДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Тихоново авыл җирлеге» муниципаль берәмлеге территориясендә салым түләүнең мәҗбүри хакыннан чыгып, физик затлар мөлкәтенә салым кертүгә һәм аны гамәлгә кертүгә.

2. Физик затлар мөлкәтенә салым ставкаларын түбәндәгеләй билгеләргә:

2.1. 0,1 процент:

- гараж һәм машина урыны, шул исәптән әлеге карарның 2.4 пунктчасында күрсәтелгән салым салу объектларында урнашкан урыннарга;
- һәркайсының мәйданы 50 квадрат метрдан артмаган һәм шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, дача хужалыгы, яшелчәчеллек, бакчачылык яисә индивидуаль торак төзелеш өчен җир кишәрлекләрендә урнашкан хужалык корылмалары яисә корылмаларга;

2.2. **0,2** процент:

- фатирларга, фатир өлешләренә;
- бүлмәләргә;

2.3. **0,3** процент:

- торак йортларга, торак йортлар өлешләренә;

- төгәлләнмәгән төзелеш объектлары, әгәр мондый объектларның проектанган билгеләнеше торак йорт булса;

- составына бер генә торак урыны (торак йорт) булса да керә торган бердәм күчмәсез комплексларга;

2.4. **2** процент:

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 7 пункты нигезендә билгеләнә торган исемлеккә кертелгән салым салу объектларына;

- Россия Федерациясе Салым кодексының 378.2 статьясындагы 10 пунктының икенче абзацында каралган салым салу объектларына;

- салым салу объектларының һәркайсының кадастр бәясе 300 миллион сумнан артып китсә;

2.5. салым салуның башка объектларына карата 0,5 процент.

3. Ташлама фатир милекчеләренә ике фатирдан торган күпкатлы торак йортта фатир милекчеләренә әлегә фатирның гомуми мәйданының утыз квадрат метрына салым ставкасының процент өлеше буларак билгеләнгән суммага исәпләнгән салым суммасын киметү рәвешендә бирелә.

Әгәр фатир гомуми өлешле милектә булса, ташламалар суммасы әлегә фатирга милек хокукында аның өлешенә пропорциональ рәвештә исәпләп чыгарыла.

Әгәр фатир уртак милектә булса, ташламалар суммасы уртак милектәгә һәр катнашучы өчен тигез өлешләрдә исәпләнә.

Шул ук вакытта әлегә пункт нигезендә исәпләнгән ташламалар суммасы исәпләп чыгарылган салым суммасыннан артып китә алмый..

4. Физик затлар мөлкәтенә салым түләүдән түбәндәгеләрне азат итәргә:

4.1. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Тихоново авыл җирлегә территориясендә теркәлгән һәм 18 яшькә кадәргә дүрт һәм аннан да күбрәк баласы булган гражданныр.

Салым ташламасы муниципаль авыл җирлегә территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәгә төрләренә карата бирелә: фатирлар, фатирлар, бүлмәләр, торак йорт яисә торак йортның бер өлеше;

Салым ташламасы гаиләгә туры килә торган салым салуның бер объектына карата салым түләүченә сайлау буенча бирелә. Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүчесе милкендәгә һәм эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

Салымнар һәм җыемнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламаларына хокуклы физик затлар салым органына салым ташламалары бирү турындагы гаризаны үз сайлавы буенча тапшыра, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы. Салым ташламасы бирелә торган сайланган объектлар турында хәбәрнамә салым түләүче тарафыннан салым органына ел 1 ноябрәгә кадәр тапшырыла, ул салым чорыннан башлап шушы объектларга карата салым ташламасы кулланыла торган салым чоры булып санала.

4.2. ветеранныр һәм хәрби хәрәкәтләр инвалидлары - хәрби хезмәттән азат ителгән махсус хәрби операция катнашучылары;

4.3. Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Тихоново авыл җирлегә территориясендә теркәлгән Россия Федерациясе

гражданнары һәм махсус хәрби операциядә катнашучы хәрби хезмәткәрләр, салым салу объекты милекчеләре.

4 пунктның 4.2. һәм 4.3 пунктчалары буенча салым ташламасы Ижевка авыл җирлеге территориясендә урнашкан салым салу объектларының түбәндәге төрләренә: фатирларга, фатирларга, бүлмәләргә, торак йортка яисә торак йорт өлешләренә карата бирелә.

Салым ташламасы салым түләүчеләргә салым түләүченең салым түләүче милкендәге һәм эшқуарлык эшчәнлегендә файдаланылмый торган бер салым салу объектына карата салым суммасын түләнергә тиешле күләмдә бирелә.

4. Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы « Тихоново авыл җирлеге» Советының “Физик затлар мөлкәтенә салым турында”_2014 елның 21 ноябрәндәге 101 номерлы, 2018 елның 17 декабрәндәге 101 номерлы, 2019 елның 15 мартындагы 107 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

5. Әлеге карар, 4 пунктның 4.1, 4.2 һәм 4.3 пунктчаларынан тыш, Россия Федерациясе Салым кодексының 5 статьясы нигезендә закон көченә керә.

Әлеге карарның 4 пункттындагы 4.1, 4.2 һәм 4.3. пунктчаларының гамәлдә булуы, физик затлар мөлкәтенә салымны 2023 елдан башлап ел саен салым чорында исәпләүгә бәйле хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында « Тихоново авыл җирлеге» бүлегендә урнаштырырга <http://mendelevsk.tatarstan.ru>

7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үземдә калдырам.

Тихоново авыл җирлеге Советы рәисе

А.М. Карманов