Казан шәһәре Башкарма комитетының

2024 елның 31 маендагы 2245 номерлы карары

«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объекты территориясен планлаштыру проектын арслау турында

Территорияне шәһәр төзелеше документлары белән тәэмин итү максатыннан, «Казан шәһәрен үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесе тәкъдиме буенча, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 42, 45 һәм 46 статьялары, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2022 елның 2 апрелендәге 575 номерлы, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 елның 17 гыйнварындагы 14 номерлы карарлары нигезендә, «Казан шәһәрен үстерү институты» муниципаль бюджет учреждениесенең 2023 елга муниципаль биремен исәпкә алып **карар бирәм**:

1. «110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объекты территориясен планлаштыру проектын расларга (кушымта итеп бирелә).
2. Линия объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләренең характерлы нокталары исемлегеннән (хезмәт урынында файдалана торган материаллар) кала, әлеге карарны «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырырга
3. Линия объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләренең характерлы нокталары исемлегеннән (хезмәт урынында файдалана торган материаллар) кала, әлеге карарны Казан шәһәре җирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырырга.
4. Әлеге карар «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) рәсми басылып чыкканнан соң гамәлгә керә дип билгеләргә.
5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Казан шәһәре Башкарма комитеты Җитәкчесенең беренче урынбасары А.Р.Нигъмәтҗановка йөкләргә.

Җитәкче Р.Г.Гафаров

Казан шәһәре
Башкарма комитетының
2024 елның 31 маендагы 2245 номерлы
карарына кушымта

«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объекты территориясен планлаштыру проекты

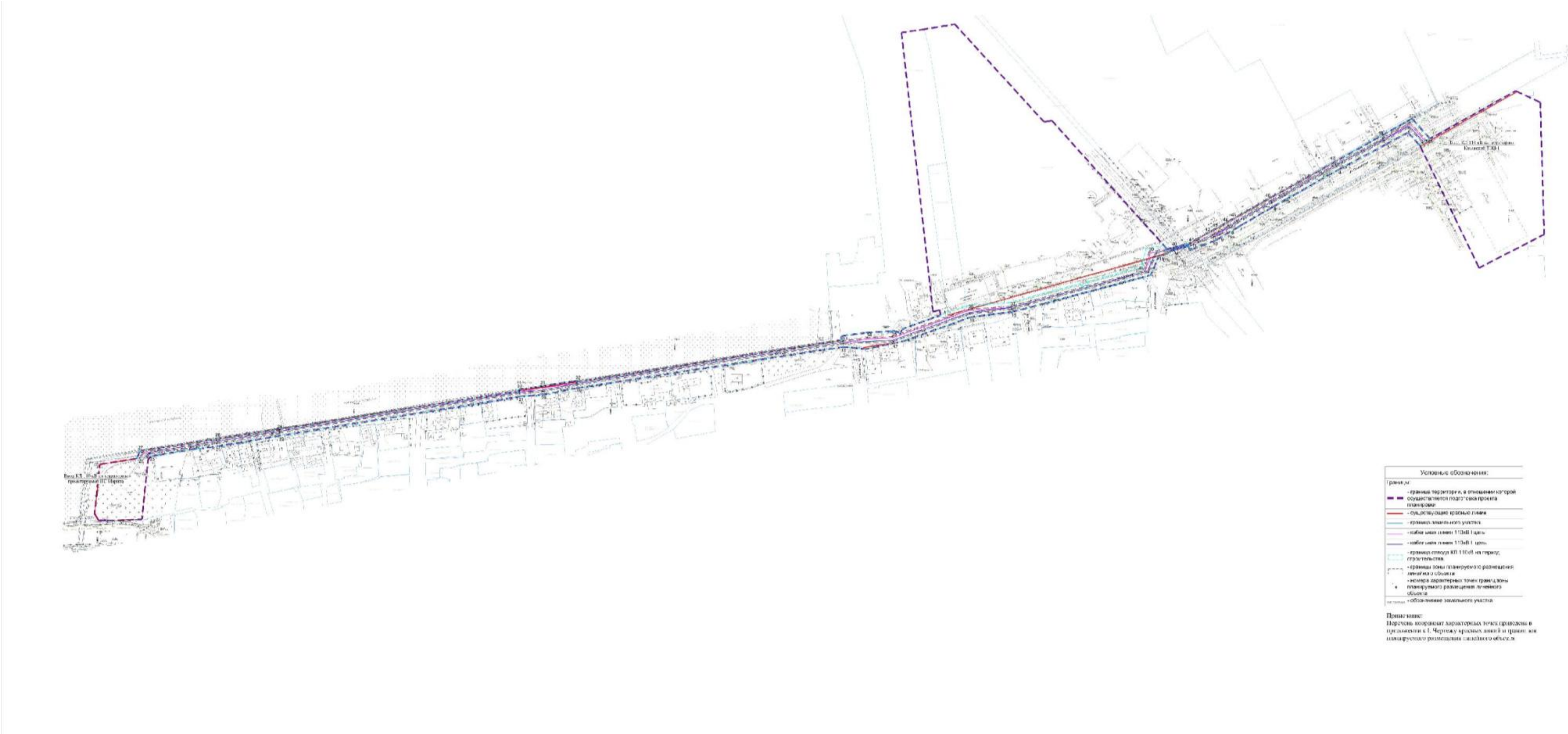
«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объекты территориясен планлаштыру проекты түбәндәгеләрдән тора:

I. Территорияне планлаштыру проекты. График өлеш. Линия объектын план буенча урнаштыру зоналары чикләре сызымы.

II. Линия объектын план буенча урнаштыру зонасы чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге белән урнаштыру турындагы нигезләмә.

Билгеләнә торган кызыл линияләрнең характерлы нокталары координаталары исемлеге хезмәт урынында файдалана торган документ булып тора һәм «Муниципаль хокукый актлар һәм башка рәсми мәгълүмат» челтәр басмасында (www.docskzn.ru) бастырылырга һәм Казан шәһәре җирле үзидарә органнарының рәсми порталында (www.kzn.ru) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) урнаштырылырга тиеш түгел.

I. Территорияне планлаштыру проекты. График өлеш.
Линия объектын план буенча урнаштыру зоналары чикләре сызымы



II. Линия объектын урнаштыру турында нигезләмә

1. Урнаштыру өчен планлаштырыла торган линия объектының исеме, төп характеристикалары һәм билгеләнеше

«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линияле объекты территориясен планлаштыру проекты Татарстан Республикасының Идел буе районындагы КЛ-110 кВ электр кабельләрен урнаштыруны күздә тота.

Линия объекты территориясен планлаштыру проекты түбәндәгеләргә нигезләнеп эшләнде:

- 2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына (2013 елның 25 декабрендәге үзгәрешләр белән);
- 2001 елның 25 октябрендәге 136-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Җир кодексына (2024 елның 25 декабрендәге редакциядә);
- Казан шәһәре Думасының 2020 елның 28 февралендәге 5-38 номерлы карары белән расланган Казан шәһәр округының Генераль планына (2022 елның 22 ноябрендәге редакциядә);
- Казан шәһәре Думасының 2021 елның 16 августындагы 5-8 номерлы карары белән расланган Казан шәһәренең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә (2023 елның 14 декабрендәге редакциядә).

Проектны эшләү өчен беренчел мәгълүматлар проект-смета документларын эшләү өчен техник биремдә бар.

Проектлау участогында җирле әһәмияттәге капиталь төзелеш объектлары урнашкан. Проектлау участогында федераль һәм төбәк әһәмиятендәге капиталь төзелеш объектлары юк.

«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объекты территориясен планлаштыру проектының мәйданы 43107 кв метр тәшкил итә.

«110 кВ лы яңа подстанциясе булган Казан ТЭЦ-1-Маринадан КЛ 110 кВ 1, 2 чылбырлы электр белән тәэмин итү челтәрләрен төзү» линия объектын урнаштыру зонасының гомуми мәйданы 2455 кв.м тәшкил итә.

2. Территорияләрендә линия объектларын план буенча урнаштыру зонасы билгеләнә торган Россия Федерациясе субъектлары исемлеге, Россия Федерациясе субъектлары составындагы муниципаль районнар, шәһәр округлары исемлеге, федераль әһәмияттәге җирлекләр, торак пунктлар, шәһәр эчендәге территорияләр исемлеге

Линия объектын урнаштыру зонасы Татарстан Республикасы Казан шәһәре муниципаль берәмлеге чикләрендә билгеләнә.

3. Урнаштыру планлаштырыла торган линия объектының төп характеристикалары

Казан ТЭЦ-1 нең 110 кВ лы ябык бүлеп тарату җайланмасындагы резерв

ячейкалары 1 номерлы КЛ 110 кВ һәм 2 номерлы КЛ 110 кВ башлангыч ноктасы булып тора. Юл Урам һәм Магистраль урамнары киселешендә проектлана торган КЛ 10 кВ проектлана торган ПС 110 кВ га туры килә торган Юл Урам урамы соңгы нокта булып тора.

КЛ 110 кВ техник-икътисади характеристикасы 3.1 нче таблицада бирелгән.

3.1 нче таблица

Характеристика исеме	**Тасвирлама**	
1. КЛ 110 кВ исеме	КЛ 110 кВ лы Казан ТЭЦ-1-Марина I чылбыр	КЛ 110 кВ Казан ТЭЦ-1 - Марина II чылбыр
2. Көчәнеш, кВ	110	110
3. Кабель маркасы һәм киселеше	Кабель АПвПу2гж 1х500/210-64/110	Кабель АПвПу2гж 1х500/210-64/110
4. Линияне яшенән саклау	ОПН – 110 полимер изоляция белән	ОПН – 110 полимер изоляция белән
5. Чылбырлар саны	Бер (фазада бер кабель)	Бер (фазада бер кабель)
6. Трассаның озынлыгы, км	1,151	1,160
7. Горизонталь юнәлештә бораулау участоклары саны	1	1
8. Горизонталь юнәлештә бораулауның максималь тирәнлеге, м	8	8
9. Үткәрү тирәнлеге, м	кимендә 1,5	кимендә 1,5
10. Сак зонасы: - кырый кабельләрдән ике якка, 110 кВ, м; - элемтәнең кырый кабельләреннән ике якка, м	 1 2	 1 2
11. Төзелеш чорына җир бүлеп бирү полосасының киңлеге, м	10	10

4. Ачык сервитут

Ачык сервитут урнаштыру кирәк булган очракта, территорияне ызанлау проектын 16:50:080502:5, 16:50:080503:1 җир кишәрлекләре чикләрендә әлеге сервитутны билгеләүне күздә тотарга.

5. Территорияне планлаштыру проектын әзерләгәндә гамәлдәге һәм төзелә торган, саклана торган капиталь төзелеш объектларын (бина, төзелмә, корылма, төзелеш тәмамланмаган объектлар), капиталь төзелеш объектларын, шулай ук территорияне планлаштыру буенча элек расланган документлар нигезендә төзергә планлаштырыла торган капиталь төзелеш объектларын линия объектларын урнаштыруга бәйле рәвештә мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклау чараларын күрү зарурлыгы турында мәгълүмат

Территорияне планлаштыру проекты чикләрендә капиталь төзелешнең сакланып калган һәм төзелә торган объектлары, шулай ук төзү өчен планлаштырылган объектлар юк.

Кабель салынганчы:

- башка коммуникацияләр белән киселешләр башкарылган;
- кабель корылмаларында проектта каралган терәк конструкцияләр һ. б. монтажланган булырга тиеш.

Эш урынында проект документларында күрсәтелмәгән җир асты коммуникацияләре табылганда, эшләр туктатылырга, коммуникацияләрнең кайсы затка каравы билгеләнергә һәм урынга эксплуатацияләүче оешма вәкиле чакырылырга тиеш.

6. Линия объекты урнашуга бәйле рәвештә мәдәни мирас объектларын мөмкин булган тискәре йогынтыдан саклау буенча чараларны гамәлгә ашыру кирәклеге турында мәгълүмат

Россия Федерациясе халыкларының мәдәни мирас объектларының (тарихи һәм мәдәни ядкарьләренең) бердәм дәүләт реестрына кертелгән мәдәни мирас объектлары, ачыкланган мәдәни мирас объектлары, шулай ук проектлау территорияләрендә һәм янәшәдәге территорияләрдә мәдәни мирас объекты билгеләренә ия булган объектлар юк.

Яңадан ачыкланган тарихи-мәдәни мирас объектлары булганда, проект документларына үзгәрешләр кертеләчәк.

7. Территорияне табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрдән саклау, шул исәптән янгын куркынычсызлыгын һәм гражданнар оборонасын тәэмин итү чараларын гамәлгә ашыру кирәклеге турында мәгълүмат

2004 елның 29 декабрендәге 190-ФЗ номерлы Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының (2023 елның 25 декабрендәге редакциядә) 48 статьясының 14 пункты нигезендә гражданлык оборонасы һәм гадәттән тыш хәлләр бүлеген эшләү каралмаган.