



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

2024 ел, 20 май

г.Казань

**КАРАР**

№ 344

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын тормышка ашыру турында» 2020 ел, 14 май, 387 нче карарына үзгәрешләр кертү хакында

**Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:**

Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын тормышка ашыру турында» 2020 ел, 14 май, 387 нче карарына (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2020 ел, 25 август, 741 нче; 2020 ел, 23 ноябрь, 1049 нчы; 2020 ел, 19 декабрь, 1165 нче; 2021 ел, 11 май, 325 нче; 2021 ел, 31 май, 416 нчы; 2021 ел, 12 июнь, 446 нчы; 2022 ел, 3 июнь, 514 нче; 2022 ел, 11 июнь, 550 нче; 2022 ел, 20 декабрь, 1374 нче; 2023 ел, 25 май, 639 нчы, 2023 ел, 15 декабрь, 1615 нче карарлары белән кертелгән үзгәрешләрен исәпкә алып) түбәндәге үзгәрешләрен кертәргә:

элегә карар белән расланган Авыл территорияләрендә яшәүче гражданның торак шартларын яхшырту өчен Татарстан Республикасының муниципаль районнары бюджетларына Татарстан Республикасы бюджетыннан башка бюджетара трансфертлар бирү һәм бүлү кагыйдәләрендә:

11 пунктның «а» пунктчасында «чаралары» сүзеннән соң «(нәтижеләре)» сүзләрен өстәргә;

22 пунктта «шартлар» сүзен «максатлар» сүзенә алмаштырырга;

элегә карар белән расланган Торак урынны наемга бирү шартнамәсе нигезендә бирелә торган торак төзелеше (сатып алу) буенча муниципаль районнарның чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтү өчен Татарстан Республикасының муниципаль районнары бюджетларына Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләрен яңа редакциядә бәян итәргә;

элегә карар белән расланган Авыл территорияләрен төзекләндерү чараларын тормышка ашыру өчен Татарстан Республикасының муниципаль берәмлекләре

бюджетларына Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләрендә:

5 пунктның «б» пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«б) түбәндәге документларны үз эченә алган Россия Федерациясе Авыл хужалыгы министрлыгы билгеләгән форма һәм вакытлар буенча Россия Федерациясе Авыл хужалыгы министрлыгы тарафыннан әзерләнгән методик тәкъдимнәр (алга таба - методик тәкъдимнәр) нигезендә конкурс нигезендә төзелгән һәм сайлап алынган проектлар исемлеге булу:

формасы методик тәкъдимнәр белән расланган, тәкъдим ителә торган карарларны сайлауны нигезләп, эскиз буенча планлаштыру карарларын үз эченә алган проект паспорты;

Министрлыкта методик тәкъдимнәр нигезендә булдырыла торган проектларны сайлап алу комиссиясенә проектларны сайлап алу нәтижәләре турында карары;

проектны гамәлгә ашыруның смета бәясен нигезли торган документ (смета исәбе, коммерция тәкъдимнәре заказчысы тарафыннан расланган);»;

12 пунктның бишенче абзацында «2» санын «3» санына алмаштырырга;

18 пунктта «йөкләмәләрне бозуга юл куелды» сүзләрен «Килешү шартлары үтәлмәде, шул исәптән йөкләмәләрне бозуга да юл куелды» сүзләренә алмаштырырга;

элегә карар белән расланган «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак шартларын яхшырту чараларында катнашучылар исемлекләрен формалаштыру, раслау һәм аларга үзгәреш кертү һәм авыл территорияләрендә торак төзелешенә (сатып алуга) социаль түләү бирү турында танымлылар бирү тәртибендә:

13 пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Социаль түләү бирү күләмен исәпләү, гражданнарны теге яки бу чират төркеменә кертү, социаль түләүләрне беренче чиратта бирү өчен әһәмияткә ия хәлләр үзгәргән очракта (гаилә составын үзгәртү (гаилә хәлен үзгәртү), яшәү урынын алмаштыру, эштән чыгару, эш урынын алмаштыру, торак шартларын яхшырту ысулын үзгәртү) гражданнар шартлар үзгәргән көннән алып бер ай эчендә бу хакта элегә Тәртипкә 2 нче кушымтада билгеләнгән форма буенча күрсәтелгән хәлләрнең үзгәрүе турында танымлы торган документлар теркәлгән гариза бирү юлы белән жирле үзидарә органына хәбәр итә. Жирле үзидарә органы күрсәтелгән гаризаны һәм аңа теркәлгән документларны кабул итә, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының бердәм ведомствоара электрон документлар әйләнеше системасында терки һәм гаризаның күчermәсен Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына (алга таба - Министрлык) жиберә. Гражданнар тарафыннан тапшырылган мәгълүмат һәм документлар дәрәс булган очракта, жирле үзидарә органы элегә үзгәрешләрне мөрәжәгать итүченә исәп эшенә кертә.»;

16 пунктның беренче абзацында «Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгы (алга таба – Министрлык)» сүзләрен «Министрлык» сүзенә алмаштырырга;

20 пунктның беренче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«20. Татарстан Республикасы бюджетында каралган субсидия чараларын исәпкә алып, авыл территорияләрендә яшәүче гражданнарның торак шартларын яхшырту чараларына чираттагы финанс елына Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын исәпкә алып,

Министрлык чираттагы финанс елына һәм план чорына Татарстан Республикасы бюджеты турында Татарстан Республикасы законы кабул ителгән көннән алып 20 эш көннәннән дә соңга калмыйча чираттагы финанс елына катнашучыларның жыелма исемлегенә үзгәреш кертә һәм чираттагы финанс елына социаль түләүләр алуучыларның жыелма исемлеген чираттагы финанс елына бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә чираттагы финанс елына гражданның жыелма исемлеге чикләрендә чираттагы финанс елына чираттагы финанс елына чират тәртибдә раслый, һәм жирле үзидарә органнарына гражданны игътибарга алу өчен кабул ителгән карар турында хәбәр итә һәм жирле үзидарә органнарыннан белешмәләрне исәпкә алуны соратып ала. Әлеге эштә катнашучыларның жыелма исемлегенә кертелгән чараларда катнашучылар исемлегендә чираттагы финанс елына кертелгән чараларда катнашучыларның жыелма исемлекләрен билгеләнгән срокка кертә. Әлеге очракта Министрлык әлеге чарада катнашучылар исемлегеннән жыелма түләүләрне чираттагы срокка кертә.»;

әлеге карар белән расланган Торак урыннар наемы шартнамәләре буенча торак алуучы гражданны исемлекләрен төзү, раслау һәм аларга үзгәреш кертү тәртибен яңа редакциядә баян итәргә (карага теркәлгән).

Татарстан Республикасы  
Премьер-министры

А.В.Песошин

Татарстан Республикасы  
Министрлар Кабинетының  
2020 ел, 14 май, 387 нче  
карары белән расланды  
(Татарстан Республикасы  
Министрлар Кабинетының  
2024 ел, 20 май, 344 нче  
карары редакциясендә)

Торак урынны наемга бирү шартнамәсе нигезендә бирелә торган торак төзелеше (сатып алу) буенча муниципаль районнарның чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтү өчен Татарстан Республикасының муниципаль районнары бюджетларына Татарстан Республикасы бюджетыннан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләре

1. Әлеге Кагыйдәләр торак урын наймы шартнамәсе буенча авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнына бирелә торган торак төзелеше (сатып алу) буенча муниципаль районнарның чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтү өчен Татарстан Республикасы бюджетыннан Татарстан Республикасы муниципаль районнары (алга таба – муниципаль район) бюджетларына субсидияләр (алга таба шул ук эзлеклелектә – субсидияләр, гражданныр) бирү һәм бүлү максатларын, тәртибен һәм шартларын билгели, шул исәптән түбәндәге юллар белән:

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә торак йортларны (фатирларны) өлешле төзүдә катнашу;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә инвестицияләү шартнамәсе нигезендә торак урыны (торак йорт) төзүдә катнашу;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә аз катлы торак комплекслар төзү;

юридик заттан һәм (яисә) индивидуаль эшкуардан авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә аны сатып алуга муниципаль контракт төзелгәнче өч елдан да иртәрәк булмаган вакытта файдалануга тапшырылган индивидуаль торак төзелеше объектын сатып алу;

юридик заттан һәм (яисә) индивидуаль эшкуардан авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә аны сатып алуга муниципаль контракт төзелгәнче өч елдан да иртәрәк булмаган вакытта файдалануга тапшырылган блокланган төзелеш йортлары сатып алу;

мондый торак урынның беренче һәм бердәнбер хужасы булган һәм күчәмсез мөлкәт объектын эксплуатациягә кертүгә рөхсәт алганнан соң күрсәтелгән торак урынына милек хокукын теркәгән юридик заттан (инвестиция фондыннан, шул исәптән аның идарәче компаниясеннән тыш) яисә индивидуаль эшкуардан сату-алу шартнамәсен төзү юлы белән терәк торак пункты территориясендә урнашкан биш каттан да артык булмаган күпфатирлы йортта торак урын сатып алу.

Субсидияләү акчалары исәбеннән федераль бюджет акчалары исәбеннән төзелгән индивидуаль торак төзелеше объектын, блокланган төзелеш йортын, торак урынын сатып алу рөхсәт ителми.

2. Бу Кагыйдэләр максатлары өчен түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

авыл территорияләре һәм терәк торак пунктлары территорияләре - Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгының (алга таба - Министрлык) «Татарстан Республикасының авыл территорияләре исемлеген һәм Татарстан Республикасының авыл агломерацияләре исемлеген раслау турында» 2020 елның 5 мартындагы 48/2-пр номерлы боерыгы белән расланган Татарстан Республикасы авыл территорияләре исемлегендә күрсәтелгән авыл территорияләре, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2023 ел, 22 февраль, 474-б номерлы боерыгы белән расланган терәк торак пунктлары һәм аңа яқын территорияләр исемлегендә күрсәтелгән терәк торак пунктлары территорияләре;

эш бирүче - граждан белән хезмәт мөнәсәбәтләренә кергән юридик зат (шул исәптән индивидуаль эшмәкәр);

социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение - авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә сәламәтлек саклау, мәгариф, социаль хезмәт күрсәтү, мәдәният, физик культура һәм спорт өлкәсендә эш башкаручы яисә хезмәт күрсәтүче учреждение.

3. Субсидияләр муниципаль районнар бюджетларына Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 31 маендагы 696 номерлы карары белән расланган Авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен арттыруга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә теркәлгән Муниципаль берәмлекләренә авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнына торак урынны наем шартнамәсе буенча бирелә торган авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә торак урыны (торак йорт) төзү (сатып алу) буенча чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтүгә субсидияләр бирү турындагы нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә һәм шартларда бирелә (алга таба - Нигезләмә).

4. Субсидияләр муниципаль районнар бюджетларына әлеге Кагыйдәләренң 1 пунктында күрсәтелгән максатлар өчен Татарстан Республикасы бюджеты чараларын алучы буларак Министрлыкка билгеләнгән тәртиптә житкерелгән бюджет ассигнованиеләре һәм бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә бирелә.

5. Субсидия бирү өчен муниципаль районнарны сайлап алу критерийлары түбәндәгеләр була:

1) Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын тормышка ашыру турында» 2020 ел, 14 май, 387 нче карары белән расланган торак урыннар наемы шартнамәләре буенча торак алучы гражданныр исемлекләрен төзү, раслау һәм аларга үзгәреш кертү тәртибенә 3 нче кушымтасында бирелгән форма буенча торак урын наемы шартнамәләре буенча торак алучы гражданныр исемлекләре һәм (яки) агымдагы финанс елында эш бирүче тарафыннан эш урынын биләүгә торак урыннар наемы шартнамәләре буенча торак алучы гражданныр жәлеп ителәчәк, булдырырга планлаштырыла торган яңа штат

берәмлекләренен эш бирүче тарафыннан расланган һәм жирле үзидарә органы тарафыннан килештерелгән исемлеге булу; <http://consultant.mship.local:8080/?req=doc&base=RLAW363&n=180212&dst=101337&field=134&date=11.03.2024>

2) әлеге Кагыйдәләрнең 1 пунктында күрсәтелгән субсидия бирү елыннан алдагы елның 1 апреленә кадәр торак төзү (сатып алу) буенча төгәлләнмәгән чараларның булмавы, аларны гамәлгә ашыру сроклары инде житеп, аларны гамәлгә ашыруга субсидияләр бирелгән.

6. Әлеге Тәртипнең 1 пунктында күрсәтелгән максатларга тиешле финанс елына  $i$ -муниципаль район бюджетына субсидияләр күләме ( $V_i$ ) түбәндәге формула буенча билгеләнә:

$$V_i = \sum_{l=i}^n ((R \times C \times 0,8) + (R \times C \times 0,99)),$$

монда:

$n$  - тиешле финанс елына Татарстан Республикасы буенча торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак урыннар алучы гражданның жыелма исемлегенә кертелгән муниципаль район буенча торак урыннар наем шартнамәләре буенча торак алучы гражданны саны;

$R$  - гражданга һәм аның гаиләсенә барлык эгъзаларына һәм (яисә) штат берәмлекләренә исәпләнгән, Нигезләмәнең 6 пункты нигезендә,  $i$ -муниципаль район буенча торак урынның гомуми мәйданы күләме;

$C$  - чираттагы финанс елына Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан расланган торакның гомуми мәйданының бер квадрат метрының бәясе;

0,8 - социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булмаган эш бирүче белән хезмәт мөнәсәбәтләрендәге гражданны өчен торак төзүнең (сатып алуның) исәп-хисап хакынан Татарстан Республикасы бюджетына федераль бюджеттан субсидия акчалары һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары өлеше;

0,99 - социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булган эш бирүче белән хезмәт мөнәсәбәтләрендәге гражданны өчен торак төзүнең (сатып алуның) исәп-хисап бәясеннән Татарстан Республикасы бюджетына федераль бюджеттан субсидия акчалары һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары өлеше.

7. Социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булып тормаган эш бирүче белән хезмәт мөнәсәбәтләрендәге гражданны өчен муниципаль район бюджеты акчалары исәбеннән финанслау өлеше торак төзелешенә (сатып алуның) исәп-хисап бәясеннән 1 процент тәшкит итә, эш бирүче акчалары исәбеннән - торак төзелешенә (сатып алуның) исәп-хисап хакының 19 проценты.

Социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булган эш бирүче белән хезмәт мөнәсәбәтләрендәге гражданны өчен муниципаль район бюджеты акчалары исәбеннән финанслау өлеше торак төзелешенә (сатып алуның) исәп-хисап бәясенә 1 процентын тәшкит итә.

8. Финанслашу максатларында субсидия бирелә торган муниципаль берәмлекнең чыгым йөкләмәләрен финанслар белән тәмин итүгә муниципаль район

бюджетының бюджет ассигнованиеләре күләме, әлеге Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә төзелгән субсидия бирү турында килешүдә (алга таба - килешү) билгеләнгән субсидиядән файдалану нәтижәсенәң мәгънәләренә ирешү зарурлыгыннан чыгып, муниципаль район бюджеты турындагы карар белән раслана (муниципаль район бюджетының жыелма бюджет исемлегә белән билгеләнә).

9. Муниципаль районнар бюджетлары арасында субсидияләр бүлгәндә муниципаль район бюджетына субсидия күләме муниципаль районның финанслашу максатларында субсидия бирелә торган чыгым йөкләмәләрен үтәүгә каралган акча күләменнән артып китә алмый.

10. Субсидияләр муниципаль районнар бюджетларына түбәндәгә шартлар белән бирелә:

а) торак урыны наемы шартнамәсе буенча гражданның бирелә торган торак төзү (сатып алу) буенча чараларны күздә тотучы муниципаль районның хокукый акты булу (нәтижә);

б) финанслашу максатларында субсидия бирелә торган чыгым йөкләмәләрен үтәү буенча муниципаль район бурычын күздә тотучы әлеге Кагыйдәләрнең 11 пункты нигезендә килешү төзү һәм әлеге килешү белән каралган йөкләмәләренә үтәмәгән өчен жаваплылык.

11. Субсидия бирү Министрлык һәм муниципаль районның жирле үзидарә органы арасында «Электрон бюджет» ижтимагый финанслар белән идарә итүнең дәүләт интегральләшкән мәгълүмат системасында (алга таба - «Электрон бюджет» системасы) төзелә торган килешү нигезендә гамәлгә ашырыла.

Килешү Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң «Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү турында» 2014 елның 30 сентябрәндәгә 999 номерлы карары белән расланган Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр формалаштыру, бирү һәм бүлү кагыйдәләренәң (алга таба – Субсидия бирү кагыйдәләре) 12 пункты нигезендә билгеләнгән форма буенча Субсидия бирү кагыйдәләренәң 10 пунктчындагы л пунктчасында каралган шартларны исәпкә алып төзелә.

Субсидия бирүнең нәтижәләгән арттыру максатларында килешүдә түбәндәгеләр карала:

муниципаль район йөкләмәсе килешү төзелгән көннән алып өч айдан да артмаган срокта товарлар кайтаруга, эшләр башкаруга, хезмәтләр күрсәтүгә муниципаль контракт төзүне тәмин итү. Эшләр башкаруга, товарлар кайтаруга, хезмәтләр күрсәтүгә муниципаль контракт төзү мөмкин булмаган очракта, күрсәтелгән срокта муниципаль район Министрлыкка мөрәжәгать итәргә һәм эшләренә башкаруга, товарлар жиберүгә, хезмәтләр күрсәтүгә муниципаль контракт төзү срогын килешү төзегән көннән алып 6 айга кадәр арттыру өлешендә килешүгә үзгәрешләр кертүне тәкъдим итәргә мөмкин;

муниципаль районның объектны эксплуатациягә керткәннән соң 4 айдан да соңга калмыйча торак урынны наемга алу шартнамәләре төзүне тәмин итү йөкләмәсе.

муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алуга муниципаль контрактлар төзү нәтижәсендә экономия килеп чыккан очракта, муниципаль район тарафыннан чыганагы бюджеттан тыш акчалар булган

чыгымнарны киметү өлешендә килешүгә үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр жиберелә алмый.

12. Министрлык аның сетына субсидия кергән көннән биш эш көне эчендә Федераль казначылыкның Татарстан Республикасы буенча идарәсенә әлеге акчаны муниципаль район бюджетына күчерү турында заявка кертә.

13. Муниципаль районнар бюджетларына субсидияләр Федераль казначылыкның Татарстан Республикасы буенча идарәсендә муниципаль районнарның финанс органнарына ачылган муниципаль районнар бюджетларының бердәм счетларына килешү нигезендә күчерелә.

14. Субсидиядән файдалануның нәтижәлегә Министрлык тарафыннан субсидиядән файдалануның түбәндәге нәтижәсе күрсәткеченә ирешү нигезендә бәяләнә: торак урын наемга алу килешүе буенча гражданнарга бирелә торган торак төзелеше (сатып алу) гамәлгә ашырылган, кв.метр.

Субсидиядән файдалануның нәтижәлегә квартал саен һәм ел саен әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктында күрсәтелгән хисаплар нигезендә бәяләнә.

15. Муниципаль районнарның жирле үзидарә органнары «Электрон бюджет» системасында хисап кварталыннан соң килә торган айның 10 числосыннан да соңга калмыйча, финанслашу максатларында субсидия бирелә торган жирле бюджет чыгымнарын гамәлгә ашыру турында, шулай ук килешүдә каралган рәвешләр буенча субсидиядән файдалану нәтижәсенә ирешү турында хисап тапшыралар.

16. Әгәр дә субсидия бирү елының 31 декабре хәленә карата муниципаль район тарафыннан Субсидиядән файдалану нәтижәсе мәгънәләренә ирешү буенча килешүдә каралган йөкләмәләр бозылуга юл куелса һәм субсидия бирү елыннан соң килә торган елда килешү нигезендә әлеге Кагыйдәләрнең 15 пунктында күрсәтелгән субсидиядән файдалану нәтижәсе мәгънәсенә ирешү турында хисап бирү көненә кадәр әлеге бозулар бетерелмәсә, субсидия бирү елыннан соң килә торган елның 15 маена кадәр муниципаль район бюджетыннан Татарстан Республикасы бюджетына кире кайтарылырга тиешле акча күләме Субсидия бирү кагыйдәләренә 16 – 18 пунктлары нигезендә исәпләп чыгарыла.

17. Муниципаль районнарның жирле үзидарә органнары һәм аларның вазыйфаи затлары кертелә торган хисап мәгълүматларының дәрәжә булмавы һәм субсидияләренә максатчан файдаланылмавы өчен Россия Федерациясә законнары нигезендә җавап бирә.

18. Субсидия бирү елыннан соң килә торган елның 1 гыйнвары хәленә кадәр файдаланылмаган субсидияләр акчасы Татарстан Республикасы бюджеты керемә Россия Федерациясә бюджет законнарында билгеләнгән тәртиптә кире кайтарылырга тиеш.

19. Муниципаль район тарафыннан субсидиядән максатчан файдаланылмаган һәм (яки) аны бирү шартлары бозылган очракта, субсидия Россия Федерациясә бюджет законнары нигезендә Татарстан Республикасы бюджеты керемә түләтеләргә тиеш.

20. Муниципаль район тарафыннан субсидияләр бирү максатлары һәм шартлары бозылган, шул исәптән муниципаль район тарафыннан акча Татарстан Республикасы бюджетына әлеге Кагыйдәләрнең 18 һәм 19 пунктлары нигезендә кире



кайтарылмаган очракта, ана карата Россия Федерациясе бюджет законнарында каралган бюджетка мәжбүри түлөтү чаралары кулланыла.

21. Әлеге Кагыйдэләр нигезендә бирелгән субсидиядән максатчан файдалануны, әлеге Кагыйдэләрдә билгеләнгән субсидия бирүнең шартлары һәм тәртибе үтәлешен тикшерүдә тоту Министрлык һәм дәүләт финанс контроленең вәкаләтле органнары тарафыннан гамәлгә ашырыла.

---

Татарстан Республикасы  
Министрлар Кабинетының  
2020 ел, 14 май, 387 нче  
карары белән расланды  
(Татарстан Республикасы  
Министрлар Кабинетының  
2024 ел, 20 май, 344 нче  
карары редакциясендә)

Торак урыннар наемы шартнамәләре буенча торак алучы гражданның исемлекләрен формалаштыру, раслау һәм аларга үзгәреш кертү тәртибе

1. <http://consultant.mship.local:8080/?req=doc&base=LAW&n=466762&dst=105633&field=134&date=13.03.2024> Элеге Тәртип авыл территорияләрендә, таяну торак пунктлары территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданның бирелә торган терәк торак пунктлары территорияләрендә (алга таба - гражданның) территориясендә торак урын (торак йорт) төзү (сатып алу) буенча муниципаль берәмлекләрнең чыгым йөкләмәләрен үтәгәндә финанс ярдәме күрсәтүгә субсидияләр бирү турындагы нигезләмә нигезендә авыл территорияләрендә, таяныч торак пунктлары территорияләрендә яшәүче Россия Федерациясе гражданның бирелә торган терәк торак пунктлары территорияләрендә (алга таба - гражданның) территорияләрендә торак урын яллау шартнамәсе буенча, «Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2019 елның 31 маендагы 696 номерлы карары белән расланган авыл территорияләрендә торак төзелешен үстерүгә һәм йорт биләмәләрен төзекләндерү дәрәжәсен арттыруга Россия Федерациясе субъектлары бюджетларына федераль бюджеттан субсидияләр бирү һәм бүлү кагыйдәләренә кушып бирелә торган торак урын яллау шартнамәсе буенча (алга таба - гражданның исемлеген) һәм муниципаль районнарда торак йортларны алучылар исемлеген раслау тәртибендә эшләнгән.

2. Элеге Тәртиптә кулланыла торган төшенчәләр Нигезләмәдә һәм Кагыйдәләрдә билгеләнгән мәгънәләрендә кулланыла.

3. Торак алучылар булган гражданның исемлекләре жирле үзидарә органнары тарафыннан төзелә.

4. Гражданның муниципаль район буенча торак алучы гражданның исемлекләренә элеге Тәртипкә 1 нче кушымта нигезендә гариза бирү датасы нигезендә хронологик эзлеклелеккә (алга таба - гариза) Нигезләмәдә билгеләнгән шартлар, таләпләр һәм чиратлылык үтәлгәндә кертелә.

5. Жирле үзидарә органы Нигезләмәнен 8 пункттында күрсәтелгән гаризаны һәм аңа беркетелә торган документларны кабул итә, гариза кергән көнне, керү датасын һәм вакытны күрсәтеп, гаризаны Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар айланышы бердәм ведомствоара системасында терки, гаризаны теркәгән көннән алып 30 календарь көн эчендә гаризаны рәсмиләштерүнең һәм аңа кушып бирелгән документларның дөреслеген, аларда булган белешмәләрен дөреслеген тикшерә, мөрәжәгать итүчеләрнең Нигезләмәдә

билгелэнгэн шартларга туры килүен тикшерә.

6. Гражданнар жирле үзидарә органнарына чынбарлыкка туры килми торган ялган документлар һәм мәгълүмат биргән өчен Россия Федерациясе законнары нигезендә жаваплы булалар.

7. Тапшырылган документларны һәрьяклап һәм объектив карау һәм аларны тикшерү максатларында, тапшырылган документларда күрсәтелгән мәгълүматны төгәлләштерү өчен документлар арасында эчтәлек буенча каршылыклар ачыкланганда, жирле үзидарә органы тиешле дәүләт органнарына гарызнамә белән мөрәжәгать итәргә хокуклы. Ачыкланган һәм бетерелгән каршылыклар һәм төгәлләштерүләр буенча барлык материаллар әлеге Тәртипнең 11 пункты нигезендә төзелә торган гражданның исәпкә алу эшенә кушып куела.

8. Мөрәжәгать итүченең Нигезләмә шартларына туры килүен раслау өчен кирәкле белешмәләр һәм мәгълүмат булмаганда, жирле үзидарә органы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон кысаларында, шул исәптән ведомствоара электрон багланышларның автоматлаштырылган системасы ярдәмендә, өстәмә документлар соратып ала.

9. Әлеге Тәртипнең 10 пунктында билгелэнгән торак алучылар - гражданнар исемлекләренә кертелүдән баш тарту өчен нигезләр булган очракта, жирле үзидарә органы гаризаны теркәгән көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча гражданга аны торак алучылар - гражданнар исемлегенә кертүдән баш тарту турында язма хәбәрнамә әзерли һәм жиберә, кире кайтару сәбәпләрен күрсәтеп, мөрәжәгать итүчегә документларны кире кайтара. Жирле үзидарә органына гариза белән кабат мөрәжәгать итүдән баш тарту өчен нигезләр бетерелгәннән соң рөхсәт ителә.

10. Гражданнарны торак алучылар исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

гражданнар тарафыннан гамәлдәге законнарда билгелэнгән таләпләр нигезендә рәсмиләштерелгән, Нигезләмәнең 8 пунктында каралган документларны тапшырмау (тулы булмаган документлар комплектын тапшыру);

гражданнарның Нигезләмәдә билгелэнгән шартларга туры килмәве;

Нигезләмәнең 8 пунктында каралган документларда дөрөс булмаган мәгълүмат ачыклану; <http://consultant.mship.local:8080/?req=doc&base=LAW&n=466762&dst=100206&field=134&date=13.03.2024>

социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булмаган эш бирүченең торак төзелешен (сатып алуны) торак төзелешенә (сатып алуның) исәп хакының кимендә 19 проценты күләмендә финанслауда катнашуга ризалыгы булмау.

11. Торак алучы гражданнар исемлегенә кертелергә тиешле һәр гражданга жирле үзидарә органы исәпкә алу эше кузгата, анда гражданны торак алучы гражданнар исемлегенә кертү өчен нигез булып торучы барлык документларның күчермәләре булырга тиеш.

Торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларында катнашу өчен эһәмияткә ия хәлләр үзгәргән очракта (гаилә составын үзгәртү, гаилә хәлен үзгәртү, яшәү урынын алмаштыру, эштән чыгару, эш урынын алмаштыру) торак алучы гражданнар исемлекләренә кертелгән гражданнар хәлләр үзгәргән көннән алып бер ай эчендә бу хакта әлеге Тәртипкә 2 нче кушымтада

билгелэнгән форма буенча гариза бирү юлы белән жирле үзидарә органына хәбәр итә, аңа күрсәтелгән хәлләрнең үзгәрүе турында таныклый торган документлар теркәлә. Жирле үзидарә органы Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар әйләнеше бердәм ведомствоара системасына гариза кергән көнне гаризаны дата һәм вакыт күрсәтеп терки һәм гаризаның күчәрмәсен Татарстан Республикасы Авыл хужалыгы һәм азык-төлек министрлыгына (алга таба - Министрлык) электрон рәвештә жибәрә. Гражданның тарафыннан тапшырылган мәгълүмат һәм документлар дәрәжә булган очракта, жирле үзидарә органы әлегә үзгәрешләргә мөрәжәгать итүчеләргә исәп эшенә кертә.

12. Жирле үзидарә органы ел саен, чираттагы финанс елына кадәр елның 1 мартына кадәр, гражданның һәм эш бирүчеләргә чираттагы финанс елына һәм план чорына торак урын наем шартнамәләре буенча торак төзү (сатып алу) чараларында катнашуга ризалыгын раслау кирәклеген турында хәбәр итә. Гражданның хәбәр итү хәбәрнамәсенең фактын һәм датасын расларга мөмкинлек бирә торган ысул белән гамәлгә ашырылырга тиеш. Гражданның һәм эш бирүчеләр торак урынын чираттагы финанс елына һәм план чорына наем шартнамәләре буенча торак төзү (сатып алу) чараларында катнашуга әлегә Тәртипкә 2 нче кушымта формасы нигезендә гариза бирү юлы белән үзләренә ризалыгын раслыйлар.

13. Жирле үзидарә органы ел саен, чираттагы финанс елына кадәр елның 15 апреленә кадәр, гаризалар бирүнең хронологик эзлеклелеген исәпкә алып, чираттагы финанс елына һәм план чорына муниципаль район буенча торак алучы гражданның әлегә Тәртипкә 3 нче кушымта нигезендә исемлекләрен формалаштыра, түбәндәге документларны теркәп: <http://consultant.mship.local:8080/?req=doc&base=RLAW363&n=180212&dst=101337&field=134&date=13.03.2024>

Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча субсидия бирүгә заявка; наем буенча чараны гамәлгә ашыруның максатка ярашлылыгын нигезләгән, цифрлаштырылган бюджет, икътисади һәм социаль эффектларны бәяләү, социаль инфраструктура территорияләре белән тәмин ителешне, катнашучы инвесторларның белешмәләрен һәм финанс тотрыклылыгын, шул исәптән табыш алучыларның категорияләре буенча бәяләү белән аңлатма, шулай ук авария хәлендәге торак фонды булу турында мәгълүмат;

Министрлыкның рәсми сайтында урнаштырылган форма буенча презентация; наем буенча чараларны гамәлгә ашыру өчен жирле бюджетларның һәм бюджеттан тыш чыганакларның кирәкле чараларын жәлеп итү турындагы ниятен раслаучы гарантияле хатлар, конкрет суммаларны, объектларны, чараларны, елларны күрсәтеп;

төзелешкә планлаштырыла торган торак урыннар реестры, шул исәптән төзелеш максатларында субсидияләр бирү планлаштырыла торган торак йортларны (фатирларны) өлешләп төзүдә катнашу һәм (яисә) Россия Федерациясе гражданнына авыл территорияләрендә яшәүче торак урын (торак йорт) төзелешенә инвестицияләү шартнамәсе нигезендә, торак урынны наем шартнамәсе буенча терәк торак пунктлар территорияләрендә катнашу кысаларында, Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча;

Министрлык боерыгы белән расланган форма буенча торак урынны, социаль

һәм инженерлык инфраструктурасын наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларын гамәлгә ашыру планлаштырыла торган торак пунктның тәэмин ителеше турында мәгълүмат.

14. Муниципаль район буенча торак алуучылар - гражданныр исемлегенә әлегә Тәртипнең 10 пунктында билгеләнгән торак алучы гражданныр исемлеген кертүдән баш тарту өчен нигез булмаган чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 апреленә кадәр документлар биргән гражданныр кертелә.

15. Чираттагы финанс елына кадәрге елның 1 июненә кадәр жирле үзидәрә органы Министрлыкка түбәндәге документларны тапшыра:

торак алуучыларның Нигезләмәнең 4 пунктында күрсәтелгән шартлар нигезендә рәсмиләштерелгән исәп эшләре;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә торак йортлар төзегәндә:

муниципаль районның башкарма комитеты тарафыннан расланган проект-смета документациясе;

проект документациясенә һәм төзелеш планлаштырыла торган торакка карата шундый проект документациясен эзерләү өчен башкарылган инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе (мондый экспертизаны Россия Федерациясе законнары нигезендә уздыру мәжбүри булган очракта), шулай ук капитал төзелеш объектынның смета бәясен билгеләүнең дәрәслеге турында бәяләмә (төзелешнең смета бәясе Россия Федерациясе законнары нигезендә аны билгеләүнең дәрәслеген тикшерү өчен кертеләргә тиеш булса);

гариза биргән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта бирелгән жир кишәрлегенә төп сыйфатламалар һәм теркәлгән хокуклар турында Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә аз катлы торак комплекслар төзегәндә;

муниципаль район башкарма комитеты раслаган индивидуаль торак йортлар яисә күпфатирлы йортлар төзүгә проект-смета документациясе;

проект документациясенә һәм төзелеш планлаштырыла торган торакка карата шундый проект документациясен эзерләү өчен башкарылган инженер эзләнүләре нәтижәләренә дәүләт экспертизасының уңай бәяләмәсе (мондый экспертизаны Россия Федерациясе законнары нигезендә уздыру мәжбүри булган очракта), шулай ук капитал төзелеш объектынның смета бәясен билгеләүнең дәрәслеге турында бәяләмә (төзелешнең смета бәясе Россия Федерациясе законнары нигезендә аны билгеләүнең дәрәслеген тикшерү өчен кертеләргә тиеш булса);

инженерлык чәлтәрләре төзүгә проект-смета документациясе;

гариза биргән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта бирелгән жир кишәрлегенә төп сыйфатламалар һәм теркәлгән хокуклар турында Күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә;

юридик заттан һәм (яисә) индивидуаль эшқуардан авыл территорияләрендә, аны сатып алуға муниципаль контракт төзелгәнчә өч елдан да иртәрәк булмаган вакытта файдалануга тапшырылган терәк торак пунктлары территорияләрендә шәхси торак төзелеше объектын (яисә) сатып алганда, - гариза биргән көнгә кадәр

30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакыт эчендә бирелгән төп характеристикалар һәм торак йортка (фатирга) теркәлгән хокуклар турында күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

күпфатирлы йортта терәк торак пунктта урнашкан 5 каттан да артык булмаган биеклектәге торак урын сатып алганда, юридик заттан (инвестиция фондыннан, шул исәптән аның идарәче компаниясеннән тыш) яисә мондый торак урынның беренче һәм бердәнбер милекчесе булып торучы һәм әлеге торак урынга милек хокукын теркәгән шәхси эшкуардан, күчемсез мөлкәт объектын файдалануга кертүгә рөхсәт алганнан соң, сату-алу шартнамәсен төзү юлы белән - гариза бирелгән көнгә кадәр 30 календарь көннән дә иртәрәк булмаган вакытта бирелгән торак йортка (фатирга) төп характеристикалар турында күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

авыл территорияләрендә, терәк торак пунктлары территорияләрендә өлешләп торак йортлар (фатирлар) төзүдә катнашканда - Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтендә теркәлгән өлешләп төзүдә катнашу шартнамәсе.

Документларның махсулаштырылган күчермәләре Министрлыкка Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар әйләнеше бердәм ведомствоара системасы аша тапшырыла.

16. Чираттагы финанс елына һәм план чорына торак алуучылар - гражданның жыелма исемлеген төзүгә һәм субсидияләр бирүгә муниципаль районнар заявкаларын карау максатларында Министрлык Министрлык хезмәткәрләре составында эшче төркем төзи (алга таба - Эш төркеме).

17. Торак алуучы гражданның жыелма исемлеген төзегәндә эш төркеме терәк торак пунктларында торак төзү (сатып алу) өчен алты капитал төзелеш объектын төзү (сатып алу) планлаштырыла торган беренче чиратта субсидияләр бирүне күздә тотта.

18. Гражданның - торак алуучыларның жыелма исемлеге, әлеге Тәртипнең 17 һәм 19 пунктлары нигезләмәләрен исәпкә алып, гражданны муниципаль район башкарма комитетына гариза биргән дата буенча хронологик эзлеклелектә эш төркеме тарафыннан әлеге Тәртипкә 4 нче кушымта нигезендәге форма буенча төзелә.

19. Торак алуучыларны торак алуучыларның тупланма исемлегенә кертүдән баш тарту өчен түбәндәгеләр нигез була:

а) гаризаның һәм документларның бу Тәртипнең 15 пункттында күрсәтелгән таләпләргә туры килмәве яки әлеге документларның тапшырылмавы (тулы күләмдә тапшырылмавы);

б) гражданның исәпкә алу эшләренен Нигезләмә таләпләренә туры килмәве.

в) муниципаль районның башкарма комитеты тарафыннан гаризаны әлеге Тәртипнең 15 пункттында күрсәтелгән датадан соң бирү;

г) гражданин әлеге Тәртипнең 11 пункттында күрсәтелгән Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының электрон документлар әйләнеше бердәм ведомствоара системасында теркәлмичә гариза бирү;

д) бюджет йөкләмәләре лимитының сарыф итеп бетерелүе;

е) тапшырылган мәгълүматның дөрөс булмау фактын билгеләү.

20. Муниципаль районнарның гаризаларын Эшче төркем тарафыннан карау йомгаклары буенча чираттагы финанс елына һәм план чорына торак алучылар - гражданның заявканын һәм жыелма исемлеген карау беркетмәсе раслана.

21. Торак төзүнең (сатып алуның) исәп-хисап бәясә Нигезләмәнең 6 пункты нигезендә билгеләнә. <http://consultant.mship.local:8080/?req=doc&base=LAW&n=466762&dst=115&field=134&date=13.03.2024> Авыл территорияләрендә гомуми торак мәйданының бер квадрат метрының бәясә Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан раслана.

22. Татарстан Республикасы бюджетында каралган субсидияләрне исәпкә алып, торак урынны наем шартнамәсә буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларына тиешле финанс елына Татарстан Республикасы бюджетыннан һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчаларын исәпкә алып, Министрлык чираттагы финанс елына кадәр елның 1 октябреннән дә соңга калмыйча, бюджет йөкләмәләре лимитлары чикләрендә гражданның - тиешле финанс елына торак алучыларның жыелма исемлегенә үзгәреш кертә һәм жирле үзидарә органнарына гражданны игътибарга житкерү өчен кабул ителгән карар турында хәбәр итә.

23. Федераль бюджеттан торак урыны наем шартнамәсә буенча бирелә торган торак төзелешенә (сатып алуга) агымдагы финанс елында Татарстан Республикасы бюджетына һәм Татарстан Республикасы бюджеты акчалары арттырылган очракта, Татарстан Республикасы бюджетында өстәмә каралган акчалар суммасына агымдагы финанс елына торак алучылар булган гражданның жыелма исемлегенә үзгәрешләр кертә һәм жирле үзидарә органнарына гражданны игътибарны житкерү өчен кабул ителгән карар турында хәбәр итә.

Торак урыннарны наем шартнамәләре буенча торак алучы гражданның исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибенә 1 нче кушымта (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 ел, 20 май, 344 нче карары редакциясендә)

### Форма

\_\_\_\_\_ (жирле үзидарә органы исеме)

гражданның

\_\_\_\_\_, (фамилиясе,

исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда);

\_\_\_\_\_,  
адресы буенча яшәүче:

### Гариза

Мине кертүегезне үтенәм, \_\_\_\_\_,  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда))

паспорты \_\_\_\_\_ бирелгән  
(сериясе, номеры) (кем тарафыннан, кайчан)

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ ел,

«Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак урынны наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) буенча торак алучы гражданның исемлегенә.

Торак шартларын торак урынны наем шартнамәсе буенча шәхси торак йортны алу юлы белән яхшыртырга планлаштырам \_\_\_\_\_  
(жирлекнең исеме,

\_\_\_\_\_  
(гражданның торак урынны алырга теләгән жирлек, муниципаль район)

Гаилә составы:

хатыны (ире) \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

балалар \_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_



Моннан тыш, минем белән даими рәвештә гаилә әғзалары сыйфатында яшиләр:

\_\_\_\_\_;  
 (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,  
 \_\_\_\_\_;  
 (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,  
 \_\_\_\_\_;  
 (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

“Авил территорияләрен комплекслы үстерү” Россия Федерациясенең дәүләт программасы кысаларында торак урын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзелеше (сатып алу) чараларында катнашу шартлары белән танышып, аларны үтәргә мәжбүрмен.

\_\_\_\_\_ (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

Гаиләнең балигъ булмаган әғзалары:

1) \_\_\_\_\_;  
 (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

2) \_\_\_\_\_;  
 (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

3) \_\_\_\_\_;  
 (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

4) \_\_\_\_\_;  
 (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

Социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булмаган эш бирүченең торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзүне (сатып алуны) финанслауда катнашуга ризалыгы Россия Федерациясенең «Авил территорияләрен комплекслы үстерү» дәүләт программасы кысаларында торак төзүнең (сатып алунын) исәп хакының кимендә 19 процентында:

\_\_\_\_\_ (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча) \_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы) \_\_\_\_\_ (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

1) \_\_\_\_\_;  
 (документның исеме һәм аның реквизитлары)

2) \_\_\_\_\_;  
 (документның исеме һәм аның реквизитлары)

3) \_\_\_\_\_;  
 (документның исеме һәм аның реквизитлары)

4) \_\_\_\_\_;  
 (документның исеме һәм аның реквизитлары)

Торак урыннарны наем шартнамэләре  
буенча торак алучы гражданның  
исемлекләрен төзү, раслау һәм  
үзгәртү тәртибенә 2 нче кушымта  
(Татарстан Республикасы  
Министрлар Кабинетының  
2024 ел, 20 май, 344 нче  
карары редакциясендә)

Форма

\_\_\_\_\_

(жирле үзидарә органы исеме)

гражданин(ка) \_\_\_\_\_,

(фамилиясе, исеме,

\_\_\_\_\_,

атасының исеме (соңгысы – булганда)

Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү»  
Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында һәм Россия Федерациясе  
Хөкүмәтенә кайбер актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2019 елның 31 маендагы  
696 номерлы карары белән расланган «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү»

Россия Федерациясе дәүләт программасы кысаларында торак урынны наем  
шартнамәсе буенча бирелә торган торакны төзү (сатып алу) чараларында катнашу  
ризалыгын раслау турында гариза

Мин, \_\_\_\_\_

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда))

\_\_\_\_\_

(эш урыны (төп), вазыйфасы)

Алда күрсәтелгән дәүләт программасы кысаларында торак урын яллау шартнамәсе  
буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларында катнашуга ниятемне  
раслыйм \_\_\_\_\_ елга \_\_\_\_\_ һәм \_\_\_\_\_ план \_\_\_\_\_ чорына  
\_\_\_\_\_ еллар.

Торак шартларын яхшыртуга мохтаж булган яисә даими яшәүче ата-аналар (шул  
исәптән уллыкка алучылар) һәм (яисә) тулы һәм тулы булмаган абыйлы-энеләр һәм  
апа-сеңелләр, бабайлар (әбиләр) белән муниципаль район (шәһәр округы)  
чикләрендәге авыл территорияләрендә торак урыны (торак йорт) булмаганда  
билгеләнгән тәртиптә яшәдем яисә даими рәвештә яшим (теркәлгән):

\_\_\_\_\_

(кирәкчесен күрсәтергә)

Торак шартларын торак урынны наем шартнамәсе буенча шәхси торак йортны алу юлы белән яхшыртырга планлаштырам \_\_\_\_\_.

(граждан торак урыны алырга теләгән жирлек, муниципаль район исеме)

Социаль өлкәдә дәүләт, муниципаль учреждение булмаган эш бирүченең торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзүне (сатып алуны) финанслауда катнашуга ризалыгы Россия Федерациясенең «Авыл территорияләрен комплекслы үстерү» дәүләт программасы кысаларында торак төзүнең (сатып алунын) исәп хакының кимендә 19 процентында:

\_\_\_\_\_ (гариза бирүче фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) тулысынча)

\_\_\_\_\_ (гариза бирүче имзасы)

\_\_\_\_\_ (дата)

Торак урынын наем шартнамәсе буенча бирелә торган торак төзү (сатып алу) чараларында катнашу өчен әһәмияткә ия шартларны үзгәртү турында түбәндәге документлар раслый:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 4) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)
- 5) \_\_\_\_\_.  
(документның исеме һәм номеры, кем һәм кайчан биргән)

#### Гаилә составы:

хатыны (ире) \_\_\_\_\_

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

балалар: \_\_\_\_\_

(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)), туган көне,

түбәндәге адрес буенча яшәүче: \_\_\_\_\_

#### Гаиләнең балигъ булмаган әгъзалары:

- 1) \_\_\_\_\_.;  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) имзасы) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_.;  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) имзасы) (дата)
- 3) \_\_\_\_\_.;  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) имзасы) (дата)
- 4) \_\_\_\_\_.  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) имзасы) (дата)

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 2) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 3) \_\_\_\_\_;  
(документның исеме һәм аның реквизитлары)
- 4) \_\_\_\_\_.  
(документның исеме һәм аның реквизитлары)

\_\_\_\_\_;  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда)) (имзасы)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Торак урыннарны наем шартнамэләре буенча торак алучы гражданның исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибенә 3 нче кушымта (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 ел, 20 май, 344 нче карары редакциясендә)

Форма

«Раслыйм»  
Татарстан Республикасының \_\_\_\_\_  
муниципаль районы башлыгы

\_\_\_\_\_  
(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме  
(соңгысы – булганда))

20\_\_ ел, «\_\_» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ муниципаль районы буенча 20\_\_\_\_\_ елга “Авыл территорияләрен комплекслы үстерү” Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак урыннарны наем шартнамэләре буенча торак алучы гражданның исемлегенә

| Т/с     | Гариза бирү датасы |        | Авыл жирлегенә исеме | Фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) | Эш урыны, вазыйфасы | Мәшгульлек өлкәсе | Гаиләнең санлы составы, кеше | Гомуми торак майданы, кв.метр | Торак майданы бер кв.метр бәясе, сум | Торак төзүгә (сатып алу) каралган акчалар күләме, сум |  |                 |                                |                 |                             |
|---------|--------------------|--------|----------------------|---|---------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|--|-----------------|--------------------------------|-----------------|-----------------------------|
|         | дата               | вакыты |                      |   |                     |                   |                              |                               |                                      | барлыгы   | шулардан акча  |                 |                                | жирле бюджеттан | бюджеттан тыш чыганақлардан |
|         |                    |        |                      |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   | субсидияләр (федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты) | федераль бюджет | Татарстан Республикасы бюджеты |                 |                             |
| 1       | 2                  | 3      | 4                    | 5   | 6                   | 7                 | 8                            | 9                             | 10                                   | 11  | 12   | 13              | 14                             | 15              | 16                          |
| 1.      |                    |        |                      |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                             |
| 2.      |                    |        |                      |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                             |
| Барлығы |                    |        |                      |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                             |

Башкарма комитет жетәкчесе \_\_\_\_\_  
(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда))

Торак урыннарны наем шартнамэләре буенча торак алучы гражданның исемлекләрен төзү, раслау һәм үзгәртү тәртибенә 4 нче кушымта (Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2024 ел, 20 май, 344 нче карары редакциясендә)

Форма

«Раслыйм»

Татарстан Республикасы Премьер-министры урынбасары – Татарстан Республикасы авыл хужалыгы һәм азык-төлек министры

\_\_\_\_\_  
(имзасы) (фамилиясе, исеме, атасының исеме)  
(соңгысы – булганда)

20\_\_ ел, «\_\_» \_\_\_\_\_

20\_\_\_\_\_ елга “Авыл территорияләрен комплекслы үстерү” Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру кысаларында торак урыннарны наем шартнамэләре буенча торак алучы гражданның жылма исемлеге

| Т/с     | Гариза бирү датасы |        | Муниципаль район исеме | Фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда) | Эш урыны, вазыйфасы | Мэшгульлек өлкәсе | Гаиләнең санлы составы, кеше | Гомуми торак майданы, кв.метр | Торак майданы бер кв.метр бәясе, сум | Торак төзүгә (сатып алуга) каралган акчалар күләме, сум |  |                 |                                |                 |                                 |
|---------|--------------------|--------|------------------------|---|---------------------|-------------------|------------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|---|--|-----------------|--------------------------------|-----------------|---------------------------------|
|         | дата-сы            | вакыты |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      | барлыгы   | шулардан акча  |                 |                                | жирле бюджеттан | бюджеттан тыш чыганаclar акчасы |
|         |                    |        |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   | субсидияләp (федераль бюджет һәм Татарстан Республикасы бюджеты) | федераль бюджет | Татарстан Республикасы бюджеты |                 |                                 |
| 1       | 2                  | 3      | 4                      | 5   | 6                   | 7                 | 8                            | 9                             | 10                                   | 11  | 12   | 13              | 14                             | 15              | 16                              |
|         |                    |        |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                                 |
|         |                    |        |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                                 |
|         |                    |        |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                                 |
| Барлыгы |                    |        |                        |   |                     |                   |                              |                               |                                      |   |  |                 |                                |                 |                                 |

Министр урынбасары \_\_\_\_\_  
(имза) (фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булганда))