



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.04.2024

г.Казань

**КАРАР**

№ 281

Об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан

В целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан, в соответствии со статьей 49 главы VII, главой VII<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279 и 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 3 Земельного кодекса Республики Татарстан, Схемой территориального планирования Республики Татарстан, утвержденной постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 21.02.2011 № 134 «Об утверждении Схемы территориального планирования Республики Татарстан», Кабинет Министров Республики Татарстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Принять предложение Министерства земельных и имущественных отношений Республики Татарстан, государственного казенного учреждения «Главное управление содержания и развития дорожно-транспортного комплекса Татарстана при Министерстве транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан» (далее – Главтатдортранс) об изъятии для государственных нужд Республики Татарстан в целях реконструкции автомобильной дороги регионального значения М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан земельных участков общей площадью 17 722 кв.метра, образуемых из земельных участков общей площадью 4 823 062 кв.метра, указанных в приложении № 1 (далее – изымаемые земельные участки), находящихся в собственности акционерного общества «Авангард» и физических лиц (далее – собственники изымаемых земельных участков).

2. Установить, что не подлежат изъятию расположенные на земельных участках объекты недвижимости, указанные в приложении № 2.

3. Министерству земельных и имущественных отношений Республики Татарстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

в 10-дневный срок:

размещение настоящего постановления на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

опубликование настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Зеленодольского муниципального района Республики Татарстан;

направление копий настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков, в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Татарстан, Главтатдортранс;

в 30-дневный срок после определения размера возмещений за изымаемые земельные участки подготовку соглашений об изъятии земельных участков для государственных нужд Республики Татарстан (далее – соглашения) и направление их собственникам изымаемых земельных участков;

заключение соглашений;

выплату возмещений за изымаемые земельные участки;

государственную регистрацию права собственности Республики Татарстан на изымаемые земельные участки;

предъявление соответствующего иска в суд в случае непредставления собственниками изымаемых земельных участков подписанных соглашений в установленный законодательством срок.

4. Главтатдортрансу обеспечить:

проведение кадастровых работ в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1, согласно проекту планировки и проекту межевания территории, утвержденным постановлением главы муниципального образования «поселок городского типа Нижние Вязовые» от 09.07.2018 № 25 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории объекта реконструкции автодороги М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан»;

определение размера возмещений за изымаемые земельные участки.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан.

Премьер-министр  
Республики Татарстан



А.В.Песошин

Приложение № 1  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 26.04.2024 № 281

Перечень  
земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд  
Республики Татарстан

Кадастровый номер	Местонахождение	Общая площадь земельного участка, кв.метров	Изымаемая площадь, кв.метров	Собственник	Сервитут (дата регистрации, правообладатель)
16:20:151001:2	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 061 560	1 835	Акционерное общество «Авангард»	-
16:20:151001:264	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт.Нижние Вязовые»	30 700	1 306	Галкина Надежда Петровна	-
16:20:151001:261	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, муниципальное образование «пгт.Нижние Вязовые»	30 278	998	Кучумов Сергей Николаевич	-
16:20:000000:105	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 169 984	808	Акционерное общество «Авангард»	16.11.2021, акционерное общество «Транснефть-Прикамье»
16:20:151001:7	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 010 620	8 693	Акционерное общество «Авангард»	-
16:20:000000:104	Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район	1 519 920	4 082	Акционерное общество «Авангард»	-
Итого		4 823 062	17 722		

Приложение № 2  
к постановлению  
Кабинета Министров  
Республики Татарстан  
от 26.04. 2024 № 281

Перечень  
объектов недвижимости, расположенных на земельных участках

Кадастровый номер земельного участка	Кадастровый номер объекта недвижимости	Наименование объекта недвижимости
16:20:000000:104 16:20:000000:105	16:00:000000:388	«Магистральный нефтепровод «Альметьевск – Горький 3», d = 1020 мм, участок 245 – 251 км, 252 – 271 км, 272 – 293 км»
	16:00:000000:308	«Реконструкция линейной части МНПП «Альметьевск – Н.Новгород» (ПС «Ковали» – ПС «Тиньговатово») на участке 230 – 329 км трассы»
	0:0:0:889	«Линейно-кабельное сооружение связи – Волоконно-оптическая линия передачи (ВОЛП) на участке Мешиха – Альметьевск»
	16:20:000000:707	«Реконструкция автодороги М-7 «Волга» – Луговой – Бритвино, участок км 2+315 – км 6+010 в Зеленодольском муниципальном районе Республики Татарстан»
	0:0:0:1343	«Линейное сооружение – КЛС Альметьевск – Мешиха, СУС Альметьевск – НУП 6/4»
	16:00:000000:352	«Магистральный нефтепровод Альметьевск – Горький-2, d = 820 мм, участок 253 – 301 км, в т.ч. участок 253 – 259 км, участок 259 – 279 км, участок 280 – 301 км»
16:20:151001:7	16:00:000000:388	«Магистральный нефтепровод «Альметьевск – Горький 3», d = 1020 мм, участок 245 – 251 км, 252 – 271 км, 272 – 293 км»