



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.04.2024

Мөслим авылы

**КАРАР**

№ 179

**Жир кишәрлегендә урнашкан биналар, корылмалар милеккә яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен административ регламентын раслау турында**

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, «Татарстан Республикасы дәүләт хакимиятенең башкарма органнары тарафыннан дәүләт хезмәтләре күрсәтүнең административ регламентларын эшләү һәм раслау тәртибен һәм раслау турында һәм Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының аерым карарларына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2010 елның 02 декабрендәге 880 номерлы карарына таянып, «Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставының 63 маддәсе белән, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРӘ**:

1. Расларга:

1.1. Жир кишәрлегендә урнашкан биналар, корылмалар милеккә яисә муниципаль милектәге жир кишәрлеген арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен административ регламенты (1 нче кушымта).

2. Мөслим муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы биш эш көне эчендә югарыда күрсәтелгән административ регламентны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыруны тәмин итәргә. <http://muslumovo.tatarstan.ru>. <http://muslumovo.tatarstan.ru>

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Мөслим муниципаль районы жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре Палатасы рәисе Р. Ф. Хантимеровка йөкләргә.

**Башкарма комитет житәкчесе**

**И.Ф.Салихжанов**

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетының 2024 елның «16» апрелдәге 179 номерлы карарына кушылта

**Муниципаль милектә булган, дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен әлеге жир кишәрлекләрендә урнашкан биналарның, корылмаларның хужаларына милеккә яисә арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламенты**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба – Регламент) муниципаль милектә булган, дәүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләрен әлеге жир кишәрлекләрендә урнашкан биналарның, корылмаларның хужаларына милеккә яисә арендага бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен билгели (алга таба – муниципаль хезмәт).

1.2. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар – физик һәм юридик затлар (алга таба – гариза бирүче).

1.3. Муниципаль хезмәт Мөслим муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан күрсәтелә (алга таба – Палата).

1.3.1. Палатаның урнашкан урыны: Мөслим ав., Пушкин ур., 91 й.

Эш графигы:

дүшәмбе – жомга, сәгать 8.00 дән 17.00 гә кадәр;

төшке аш – 12.00 сәгәттән 13.00 сәгәткә кадәр.

шимбә, якшәмбе: ял көннәре.

Белешмә өчен телефон: 8 (85556) 2-54-50.

Бинасына керү шәхесне раслый торган документлар нигезендә башкарыла.

1.3.2. «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге (алга таба – «Интернет» челтәре) муниципаль район рәсми сайтының адресы: (<http://muslumovo.tatarstan.ru>).

1.3.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү, шулай ук Палатаның урнашкан урыны һәм эш графигы турында мәгълүмат түбәндәгеләрдән алынырга мөмкин:»;

1) муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүматны үз эченә алган, гариза бирүчеләр белән эшләр өчен идарә биналарында урнаштырылган мәгълүмат стендлары ярдәмендә.

Татарстан Республикасының дәүләт телләрендәге мәгълүмат әлеге Регламентның 1.1, 1.3.1, 2.3, 2.5, 2.8, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларында булган муниципаль хезмәт турындагы белешмәләргә үз эченә ала;

2) «Интернет» челтәре аша муниципаль районның рәсми сайтында (<http://muslumovo.tatarstan.ru>);

3) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында <http://uslugi.tatar.ru>; <http://www.aksuabayevo.tatar.ru>

4) Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) бердәм порталында ([http:// www.gosuslugi.ru/](http://www.gosuslugi.ru/));<http://www.gosuslugi.ru/>

5) Палатада:

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсән яки телефон буенча;

язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать иткәндә – кәгазь чыганакта почта аша яки электрон формада электрон почта аша алырга мөмкин.

1.3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат муниципаль районның рәсми сайтында һәм Палатаның гариза бирүчеләр белән эшләр өчен каралган бүлмәләрендәгә мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

1.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәгә документлар нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациясе Граждан кодексы 30.11.1994 № 51-ФЗ (Россия Федерациясе законнары жыйнагы, 05.12.1994, №32, 3301 статья);

Россия Федерациясенен Жир кодексы (алга таба – РФ ЖК) (Россия Федерациясе законнары жыйнагы, 29.10.2001, №44, 4147 б.);

2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында»гы Федераль закон (Россия Федерациясе Законнары жыйнагы, 06.10.2003, №40, 3822 статья);

2010 елның 27 июлдәгә 210-ФЗ номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында»гы Федераль закон (алга таба – 210-ФЗ номерлы Федераль закон) (Россия Федерациясе законнары жыйнагы, 02.08.2010, №31, 4179 ст.);

Россия Икътисади үсеш министрлыгының «Гариза бирүченең сату үткәрмичә жир кишәрлеген алу хокукын раслый торган документлар исемлеген раслау турында» 2015 елның 12 гыйнварындагы 1 номерлы боерыгы (алга таба - №1 боерык) (хокукый мәгълүмат рәсми интернет-порталы <http://www.pravo.gov.ru> 28.02.2015);

Россия Икътисади үсеш министрлыгының 2014 елның 27 ноябрдәгә 762-нче номерлы «Жир кишәрлеген яки жир кишәрлекләрен территориянең кадастр планында урнаштыру схемасын эзерләүгә һәм жир кишәрлеген яки жир кишәрлекләрен территориянең кадастр планында урнаштыру схемасын электрон документ формада эзерләгәндә, жир кишәрлеге яки жир кишәрлекләрен территориянең кадастр планында урнаштыру схемасы формасы кәгазь документ формасында эзерләнгәндә, жир кишәрлеген яки жир кишәрлекләрен территориянең кадастр планында урнаштыру схемасы форматына караган таләпләрне раслау турында»гы боерыгы (хокукый мәгълүматның рәсми интернет порталы ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)), 18.02.2015);

2004 елның 28 июлдәгә 45-ТРЗ номерлы «Татарстан Республикасында жирле үзидарә турында»гы Татарстан Республикасы законы (алга таба – 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы) («Республика Татарстан», 03.08.2004, №155-156);

Мөслим муниципаль район Советының 2012 елның 30 маендагы 84 номерлы карары белән кабул ителгән Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Уставы (алга таба – Устав);

Мөслим муниципаль районы Советы карары белән расланган 2019 елның 24 маендагы 147 номерлы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты турында нигезләмә (алга таба – БК турында Нигезләмә);

Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы турында Советның 2006 елның 11 февралендәге 33 номерлы карары белән расланган нигезләмә (алга таба – палата турында Нигезләмә);

1.5. Әлеге Регламентта түбәндәге терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны – Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2012 елның 22 декабрендәге 1376 нчы номерлы «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләрен раслау турында»гы карары белән расланган Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкләр эшчәнлеген оештыру кагыйдәләренен 34 пункты нигезендә Татарстан Республикасы муниципаль районы авыл жирлегендә яки шәһәр жирлегендә (шәһәр округында) оештырылган дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең территорияль яктан аерымланган структур бүлекчәсе (офис);

техник хата – муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган тарафыннан жибәрелгән һәм документка (муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә) кертелгән мәгълүматларның алар нигезендә мәгълүматлар кертелгән документлардагы мәгълүматларга туры килмәвенә китергән хата (ялгыш язу, басма хата, грамматик яки арифметик хата яки шуңа охшаш хата).

Әлеге Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба – гариза) дигәндә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы запрос аңлашыла (27.07.2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясындагы 2 нче пункт). Гариза стандарт бланкта тугырыла (1 номерлы кушымта).

## 2. Муниципаль хезмэт күрсәтү стандарты

Муниципаль хезмэт күрсәтү стандартына куелган таләпнең атамасы	Стандартка куелган таләпләрнең эчтәлеге	Хезмәтне яки таләпне билгели торган норматив акт
2.1. Муниципаль хезмәтнең атамасы	Муниципаль милектә булган жир кишәрлеген, жир кишәрлегендә урнашкан биналар, корылмаларның милекчеләренә милеккә яки арендага бирү	ст. 39.20 ЗК РФ
2.2. Жирле үзидарәннең муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүче башкарма-боеру органы исеме	Палата	Палата турында нигезләмә
2.3.Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы	Күчемсез мөлкәт объекты (ами) биләгән муниципаль милектәге жир кишәрлеген сату-алу яисә арендау шартнамәсе, жир кишәрлеген тапшыру акты; Муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында карар	
2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү зарурлыгын исәпкә алып,	Гариза алынганнан соң 12 көн эчендә жир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү турында Карар кабул итү. <sup>1</sup> Акча күчерү турында белешмәләр кәргән көннән алып, бер көн эчендә имзаланган шартнамәне бирү. Гариза бирүче тарафыннан акча күчерүгә тотылган	

<sup>1</sup>Муниципаль хезмәт күрсәтүнең вакыты административ процедураларны башкару өчен кирәкле иң кыска вакыт аралыкларын бергә кушудан чыгып билгеләнә. Административ процедураларның вакыты эш көннәрендә исәпләнә.

<p>муниципаль хезмэт күрсәтү срогы, Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору срогы</p>	<p>вакыт муниципаль хезмэт күрсәтү вакытына керми. Муниципаль хезмэт күрсәтү вакытын туктатып тору каралмаган</p>	
<p>2.5. Закон актлары һәм башка норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмэт, шулай ук муниципаль хезмэт күрсәтү буенча кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләрне күрсәтү өчен зарур булган, гариза бирүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, гариза бирүче тарафыннан аларны алу, шул исәптән электрон формада алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе.</p>	<p>1) Гариза. 2) Документлар (2 нче Кушымта) Гариза бирүче муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бланкын Башкарма комитетка шәхсән мөрәжәгать итеп алырга мөмкин. Бланкның электрон формасы Башкарма комитетның рәсми сайтында урнаштырылган. Гариза һәм аңа беркетелгән документлар гариза бирүче тарафыннан кәгазьдә түбәндәге ысулларның берсен кулланып тапшырыла (жибәрелә) ала: шәхсән (гариза бирүче исемненән ышанычнамә нигезендә эш итүче зат тарафыннан); почта аша. Гариза бирүче гариза һәм документларны шулай ук көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә гомуми файдаланудагы мәгълүмат-телекоммуникация челтәрләре аша, шул исәптән Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәре һәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша да бирергә (жибәрергә) мөмкин.</p>	<p>475 нче номерлы боерык</p>
<p>2.6. Норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле, дәүләт</p>	<p>Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына: 1) Аерым затның үзенә караган күчемсез милек объектларына хокуклары турында күчемсез</p>	<p>475 нче номерлы боерык</p>

<p>органнары, жирле үзидарэ органнары һәм башка оешмалар карамагында булган һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүченең аларны, шул исәптән электрон формадагыларын да, алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе; әлеге документлар үз карамагында булган дәүләт органы, жирле үзидарэ органы яки оешма</p>	<p>милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;  2) күчемсез милек объектының төп характеристикалары һәм аңа теркәлгән хокуклар турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;  3) Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;  Гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларны алу ысуллары һәм тапшыру тәртибе әлеге регламентның 2.5 пунктында билгеләнгән.  Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарэ органнары һәм башка оешмалар карамагындагы югарыда санап үтелгән документларны таләп итү тыела.  Гариза бирүченең югарыда күрсәтелгән мәгълүматларны үз эченә алган документларны тапшырмавы гариза бирүчегә хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигез була алмый</p>	
<p>2.7. Норматив хокукый актларда каралган очрактарда килештерү хезмәт күрсәтү өчен таләп ителгән һәм муниципаль хезмәт күрсәтүче орган тарафыннан гамәлгә ашырыла торган дәүләт хакимияте органнары (жирле үзидарэ органнары) һәм аларның структур бүлекчәләре исемлеге</p>	<p>Муниципаль хезмәтне килештерү таләп ителми</p>	
<p>2.8. Муниципаль хезмәт</p>	<p>1) Документларның тиешле булмаган зат</p>	

<p>күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге</p>	<p>тарафыннан тапшырылуы;</p> <p>2. Тапшырылган документларның әлеге регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документлар исемлегенә туры килмәве.</p> <p>3) Гаризада һәм гаризага беркетелә торган документларда килештерелмәгән төзәтүләр, аларның эчтәлеген бертөрле генә аңларга мөмкинлек бирми торган житди кимчелекләр бар;</p> <p>4) Документларны тиешле булмаган органга тапшыру</p>	
<p>2.9. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге</p>	<p>Хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.</p> <p>Баш тарту өчен нигезләр:</p> <p>1) жир турында законнар нигезендә жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуга хокукы булмаган затның жир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;</p> <p>2) жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яки жир кишәрлеген бирү турындагы гариза РФ Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очрактан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булу;  <a href="https://consultantplus://offline/ref=B35BAAD54DB3A73535A0989919E3856F3E6A878420AAB03876044D5567BE6D21450402DF89YA75G">consultantplus://offline/ref=B35BAAD54DB3A73535A0989919E3856F3E6A878420AAB03876044D5567BE6D21450402DF89YA75G</a></p> <p>3) эгәр жир кишәрлеге гомуми файдаланудагы</p>	<p>39.16 ЗК РФ</p>



милек булып, элге коммерциячел булмаган оешма эгъзасы яисэ элге коммерциячел булмаган оешма гариза белэн мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге яшелчәчелек, бакчачылык, дача хужалыгы алып бару яисэ шәхси торак төзелеше максатыннан территорияне комплекслы үзләштерү өчен гражданнар тарафыннан булдырылган коммерциячел булмаган оешмага бирелгән;

4) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданнарға һәм юридик затларға караган бина, корылма, төзелеп бетмәгән төзелеш объекты урнашкан, корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) сервитут шартларында жир кишәрлегендә урнашкан яисэ жир кишәрлегендә РФ ЖК 39.36 маддәсенә 3 пункттында каралган объект урнаштырылган, һәм бу жир участогыннан рәхсәт ителгән файдалану нигезендә файдалануга комачауламый, яки жир кишәрлеге бирү турында гариза белән элге биналарның, корылмаларның, алардагы бүлмәләренә, элге объектның милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш;

5) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә дәүләт яки муниципаль милектә булган бина, корылма, төзелеп бетмәгән төзелеш объекты урнашкан, корылма (шул исәптән төзелеше тәмамланмаган корылма) сервитут шартларында жир кишәрлегендә урнашкан яисэ жир кишәрлеге бирү турында гариза белән элге

биналарның, корылмаларның, алардагы биналарның, әлеге төзелеп бетмәгән төзелеш объектының хокук иясе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш;

6) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган булу яки аның әйләнештә булуы чикләнү һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рөхсәт ителмәү;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрагыннан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очрақта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән әлеге жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеш эшләре тәмамланмаган объект милекчесе яки мондый жир кишәрлеге милекчесе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелеш территориясен үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан булу;

9) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелешле территорияне үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән

	<p>территория чикләрендә урнашкан, яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән төзелгән, моңа федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен шундый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән күрсәтелгән объектлар төзелешенә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән булса;</p> <p>10) жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән әлеге затның күрсәтелгән объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тоткан территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган зат мөрәжәгать иткән очрактан кала, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үзләштерү турында шартнамә яисә төзелгән территорияне үстерү турында шартнамә корылган жир кишәрлегеннән булдырылган һәм территорияне планлаштыруның расланган документлары нигезендә федераль әһәмияттәге объектларны, региональ әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен каралган;</p> <p>11) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булу, аны үткөрү хакында белдерү кәгазе РФ Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырыла;</p> <p>12) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада</p>	
--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны сату буенча аукцион яки аны арендау шартнамәсен төзү хокукына аукцион үткәрү турында РФ Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктның 6 пунктчасы белән каралган гариза алыну. Әлеге очракта мондый жир кишәрлегенә РФ Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктның 4 пунктчасы нигезендә ясалыуы һәм вәкаләтле орган тарафыннан РФ Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пункттында каралган нигезләр буенча әлеге аукционны үткәрүне кире кагу турында карар кабул ителмәгән булу шарт;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясә Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктның 1 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеген шәхси торак төзелешә, шәхси ярдәмчә хужалык, бакчачылык эшен алып бару яисә крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен бирү турында хәбәрләмәнен басылып чыгуы һәм урнаштырылуы;

14) территорияне планлаштыруның расланган проектына ярашлы рәвештә линия объектын урнаштыру очракларыннан тыш, жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән әлеге жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры килми;

15) Россия Федерациясә Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктның 10 пунктчасы нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта, сорала торган жир кишәрлегенә оборона

һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм әлеге ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәве;

16) яшелчәчелек, бакчачылык алып бару өчен гражданнар төзөгән коммерцияле булмаган оешманың жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенен майданы федераль закон нигезендә билгеләнгән чик күләмнән артып китә;

17) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияль планлаштыруның расланган документлары һәм (яки) территорияне планлаштыру документлары нигезендә федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яисә жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән булу һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать итү;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге Россия Федерациясе дәүләт программасы, Россия Федерациясе субъекты дәүләт программасы нигезендә бина, корылма урнаштыру өчен билгеләнгән булу һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы төзүгә вәкаләте булмаган зат мөрәжәгать итү;

19) жир кишәрлеген белдерелгән хокук төрендә бирү рөхсәт ителмәү;

	<p>20) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәү;</p> <p>21) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәү;</p> <p>22) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында гамәлдә булу вакыты чыкмаган карар кабул ителү һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мөрәжәгать итү;</p> <p>23) жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйле рәвештә дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләреннән тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган булу һәм жир кишәрлеген бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлегенә алыну максатларына туры килмәү;</p> <p>24) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре «Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында»гы федераль закон нигезендә аныкланырга тиешлеге;</p> <p>25) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы жир кишәрлегенә урнашу схемасында, территорияне чикләү проектында яки мондый жир кишәрлеге барлыкка</p>	
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	килгән урман кишәрлекләренә урнашуы, чикләре, майданы һәм башка сан һәм сыйфат характеристикалары турындагы проект документациясендә күрсәтелгән майданнан ун проценттан артыграк	
2.10. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка төрле түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Муниципаль хезмәт бушлай күрсәтелә	
2.11. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен түләү күләмен исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп, мондый түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре	Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми	
2.12. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм мондый хезмәт күрсәтү нәтижәләрен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты	Муниципаль хезмәттән файдалану турында гариза бирү вакыты, чират булган очракта, 15 минуттан артмаска тиеш. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш	
2.13. Гариза бирүченә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы мөрәжәгатен теркәү, шул исәптән электрон формада теркәү	Гариза кәргән вакыттан алып бер көн эчендә. Ял (бәйрәм) көнендә электрон формада алынган гариза ялдан (бәйрәмнән) соң килә торган эш көнендә теркәлә	

вакыты		
<p>2.14. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган биналарга, гариза бирүчеләрнең көтү һәм аларны кабул итү урынына, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турында Россия Федерациясе законнары нигезендә инвалидларның күрсәтелгән объектлардан файдалана алу мөмкинлеген тәмин итүгә, әлеге хезмәтләрне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиалы мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә карата таләпләр</p>	<p>Муниципаль хезмэт янгынга каршы система һәм янғын сүндерү системасы булган, документлар тутыру өчен кирәкле жиһаз, мәгълүмат стендлары урнаштырылган бина һәм бүлмәләрдә күрсәтелә.</p> <p>Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү (бүлмәләргә уңайлы керү-чыгу һәм аның эчендә йөрү) мөмкинлеге тәмин ителә.</p> <p>Муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиалы мәгълүмат гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла</p>	
<p>2.15. Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу һәм сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән гариза бирүченең муниципаль хезмэт күрсәтү барышында вазифаи затлар белән аралашу саны, аларның дәвамлылыгы, муниципаль хезмәтне дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә,</p>	<p>Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу мөмкинлеге күрсәткечләре:</p> <p>күпфункцияле үзәк бинасының жәмәгать транспорты йөри торган урынга якин урнашуы;</p> <p>белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләренң житәрлек санда булуы;</p> <p>«Интернет» челтәрендә, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында районның мәгълүмати стендларында, мәгълүмати ресурсларында муниципаль хезмэт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм сроклары турында тулы</p>	



<p>дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыннарында алу мөмкинлеге, муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында, шул исәптән мәгълүмати-коммуникация технологияләреннән файдаланып мәгълүмат алу мөмкинлеге</p>	<p>мәгълүмат булу; инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү. Муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфаты түбәндәгеләрнең булмавы белән билгеләнә: гариза бирүчеләрдән документлар кабул иткәндә һәм аларга документларны тапшырганда чират булмау; муниципаль хезмәт күрсәтү срокларын бозу; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр булмау; муниципаль хезмәт күрсәтүче муниципаль хезмәткәрләрнең гариза бирүчеләргә карата тупас, игътибарсыз мөнәсәбәтенә карата шикаятьләр булмау. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза биргәндә һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алганда, муниципаль хезмәт күрсәтүче вазифаи затның һәм гариза бирүченең бер тапкыр аралашуы күздә тотыла. Аралашу дәвамлылыгы регламент белән билгеләнә. Муниципаль хезмәт дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыннары аша күрсәтелгәндә, консультация бирүне, документлар кабул итүне һәм тапшыруны күпфункцияле үзәк белгече башкара. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүматны мөрәжәгать итүче муниципаль район</p>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

	<p>сайтында алырга мөмкин (<a href="http://muslumovo.tatarstan.ru">http://muslumovo.tatarstan.ru</a>); Бердәм дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү (функцияләр) порталында (<a href="http://www.gosuslugi.ru">http://www.gosuslugi.ru</a>);<a href="http://uslugi.tatarstan.ru">http://uslugi.tatarstan.ru</a> күпфункцияле үзәктә</p>	
<p>2.16. Муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү үзенчәлекләре</p>	<p>Муниципаль хезмәттән электрон формада файдалану тәртибе турындагы консультацияне интернет-кабул итү сәхифәсеннән яки Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталыннан алырга мөмкин.</p> <p>Муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаны электрон формада бирү закон белән каралган очракта, гариза Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталы (<a href="http://uslugi.tatar.ru/">http://uslugi.tatar.ru/</a>) яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы (<a href="http://www.gosuslugi.ru/">http://www.gosuslugi.ru/</a>) аша бирелә. <a href="http://www.aksubayevo.tatar.ru">http://www.aksubayevo.tatar.ru</a><a href="http://www.gosuslugi.ru/">http://www.gosuslugi.ru/</a></p>	

**3.Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны башкару вакыты, аларны башкару тәртибенә карата таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон формада башкару үзенчәлекләре, шулай ук административ процедураларны дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункцияле үзәктә, күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыннарында башкару үзенчәлекләре;**

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләр эзлеклелеген тасвирлау.

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

- 1) гариза бирүчегә консультация бирү;
- 2) гаризаны кабул итү һәм карап тикшерү;
- 3) ведомствора мөрәжәгатьләр формалаштыру һәм аларны муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга жиберү;
- 4) жир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү турында карар кабул итү;
- 5) шартнамә төзү һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү.

3.2. Гариза бирүчегә консультация бирү.

3.2.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәттән файдалану тәртибе турында консультацияләр алу өчен палатага шәхсэн, телефон һәм (яки) электрон почта аша мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Палата белгече мөрәжәгать итүчегә, шул исәптән составы, тапшырылган документлар формасы һәм муниципаль хезмәт алу өчен башка мәсьәләләр буенча консультацияләр бирә һәм кирәк булганда гариза бланкын тутыруда ярдәм күрсәтә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көндә башкарыла.

Процураларның нәтижәсе: тапшырыла торган документларның составы, формасы буенча һәм рөхсәт алуның башка мәсьәләләре буенча консультацияләр.

3.3. Гаризаны кабул итү һәм теркәү

3.3.1. Мөрәжәгать итүче үзе, ышанычлы зат яки күп функцияле үзәк аша муниципаль хезмәт күрсәтү турында язма гаризаны һәм әлеге регламентның 2.5 пункты нигезендә документларны Палатага тапшыра.

Муниципаль хезмәтне электрон формада күрсәтү турындагы гариза Палатага электрон почта яки интернет кабул итү бүлегенә аша юллана. Электрон формада кабул ителгән гаризаны теркәү билгеләнгән тәртиптә башкарыла.

3.3.2. Гаризалар кабул итүне алып баручы палата белгече:

гариза бирүченең шәхесен билгели;

гариза бирүченең вәкаләтләрен тикшерә (ышанычнамә буенча эш иткән очракта);

- әлеге Регламентның 2.5 пунктында каралган документларның булу-булмавын тикшерә;

тапшырылган документларның билгеләнгән таләпләргә туры килү-килмәвен (документларның күчермәләрен тиешенчә ясау, документларда бетерелгән урыннар, өстәп язулар, сызылган сүзләр һәм башка килешенмәгән төзәтүләр булмау) тикшерә;

Житешсезлекләр булмаган очракта Палата белгече түбәндәгеләрне башкара:

гаризаны кабул итә һәм аны махсус журналда терки;

гариза бирүчегә, документларны кабул итү көне, бирелгән керү номеры, муниципаль хезмәтне башкару көне һәм вакыты турында тамга куеп, тапшырылган документлар исемлегенә күчермәсен бирә;

карап тикшерү өчен гаризаны Палата житәкчесенә жиберә.

Документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигез булган очракта документларны кабул итүче Палата белгече, мөрәжәгать итүчегә гаризаны теркәү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм документлар кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләрнең эчтәлеген язмача аңлату белән документларны кире кайтара.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар түбәндәге вакыт эчендә башкарыла:

гаризаны һәм документларны 15 минут эчендә кабул итү;

гариза кергән вакыттан аны бер көн эчендә теркәү.

Процедураларның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән, Палата башлыгына карап тикшерүгә жиберелгән гариза, яки гариза бирүчегә кире кайтарылган документлар.

3.3.3. Палата житәкчесе гаризаны карый, башкаручыны билгели һәм Палата белгеченә жиберә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: башкаручыга жиберелгән гариза.

3.4. Ведомствоара запрослар ясау һәм аларны муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга жиберү.

3.4.1. Палата белгече ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша түбәндәгеләрне бирү турында электрон формада запрос жиберә:

1) Аерым затның үзенә караган күчемсез милек объектларына хокуклары турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

2) күчемсез милек объектының төп характеристикалары һәм аңа теркәлгән хокуклар турында күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

3) Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә;

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: хакимият органнарына жиберелгән запрослар.

3.4.2. Ведомствоара электрон хезмэтгөшлек системасы аша килгән мөрәжәгатьләр нигезендә мәгълүмат белән тәмин итә торган оешма белгечләре соратылган документларны (мәгълүматны) бирәләр яки муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларның һәм (яисә) мәгълүматның булмавы турында хәбәрнамә (алга таба – кире кагу турында хәбәрнамә) юллыйлар.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар түбәндәге вакыт эчендә гамәлгә ашырыла:

Росреестр белгечләре тарафыннан жибәрелә торган документлар (белешмәләр) буенча, өч эш көненнән артык түгел;

башка тәмин итүчеләр буенча – әгәр ведомствоара мөрәжәгәткә җавап эзерләүнең һәм юллауның башка вакыты федераль законнар, Россия Федерациясә Хөкүмәтенең хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, ведомствоара мөрәжәгать документ һәм мәгълүмат бирә торган органга яисә оешмага кергән көннән соң биш көн эчендә.

Процедуралар нәтижәсе: Палатага юлланган документлар (белешмәләр) яисә баш тарту турында хәбәрнамә»;

3.5 Жңир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү турында карар кабул итү

3.5.1. Палата белгече кергән мәгълүматлар нигезендә түбәндәгеләрне башкара:

жңир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү буенча документлар яки, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, муниципаль хезмэт күрсәтүдән баш тарту турында хат проекты эзерли (алга таба — баш тарту турында хат);

жңир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү буенча документлар яки баш тарту турында хат проектын рәсмиләштерә

эзерләнгән документ проектын килештерү процедураларын билгеләнгән тәртиптә башкара;

документларны яки баш тарту турында хат проектын Палата жңитәкчесенә (аңа вәкаләтле затка) кул куярга жңибәрә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар запросларга җаваплар алынган көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: Палата жңитәкчесенә (ул вәкаләт биргән затка) имза куюга жңибәрелгән проектлар.

3.5.2. Палата жңитәкчесе (аңа вәкаләтле зат) карар проектын раслый, карарга кул куя һәм аны мөһере белән раслый яки баш тарту турында хатны раслый һәм имзалый. Имзаланган документлар Палата белгеченә жңибәрелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедура проект раслауга кергән көнне гамәлгә ашырыла.

Процедураның нәтижәсе: имзаланган дубликат яки баш тарту турында хат.

3.5.3. Палата белгече:

документ яки баш тарту турында хат терки.

гаризада күрсәтелгән элементә ысулыннан файдаланып, гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе турында хәбәр итә,

рәсмиләштерелгән рөхсәтне яки муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында хатны бирү көнен һәм вакытын хәбәр итә.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар документларга кул куелган көнне Палата җитәкчесе тарафыннан башкарыла.

Процедураларның нәтижәсе: гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе турында хәбәр итү.

3.5.4. Палата белгече гариза бирүчегә (аның вәкиленә), имза куйдырып, рәсмиләштерелгән күрсәтмә яки баш тарту турында хат бирә.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедуралар түбәндәге вакыт эчендә башкарыла:

документны бирү - гариза бирүче килгән көнне чират тәртибдә 15 минут эчендә;

баш тарту турындагы хатны почта аша җибөрү - әлеге Регламентның 3.5.3 пункттында каралган процедура тәмамланган вакыттан бер көн эчендә;

Процедуралар нәтижәсе: бирелгән акт яки муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында хат.

### 3.6.3 Шартнамә төзү һәм гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү

#### 3.6.1. Палата белгече:

җир кишәрлеген милеккә яки арендага бирү шартнамәсе проектын әзерли (алга таба – шартнамә);

билгеләнгән тәртиптә шартнамә проектын килештерә һәм имзалый;

Палата рәисе имза салган шартнамәне теркәү журналында терки;

гариза бирүчегә, имза куйдырып, шартнамәне бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза теркәлгәннән соң ике көн эчендә башкарыла.

Процедураларның нәтижәсе: мөрәҗәгать итүчегә бирелгән шартнамә

3.6.2. Гариза бирүче акчаны (шартнамәдә күрсәтелгән сумманы) шартнамәдә күрсәтелгән исәп-хисап санына күчерә.

Әлеге пунктта билгеләнгән процедуралар килешү теркәлгәннән соң 10 көн эчендә башкарыла

Процедураларның нәтижәсе: күчерелгән акча.

3.6.3. Палата белгече, акча күчерү турында мәгълүмат алгач, өч нөсхәдә җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты төзи. Гариза бирүчегә җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру актының 3 нөсхәсен имза салу өчен бирә. Актка гариза бирүче имза салганнан соң, гариза бирүчегә 3 нөсхә җир кишәрлеген сату-алу шартнамәсен, 3 нөсхә җир кишәрлеген кабул итү-тапшыру актын бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган процедуралар гариза бирүче килгән көнне чират тәртибдә 15 минут эчендә гамәлгә ашырыла.

Процедураларның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән шартнамә һәм кабул итү-тапшыру акты.

### 3.7. Муниципаль хезмәтне күпфункцияле үзәк аша күрсәтү.

3.7.1. Гариза бирүче муниципаль хезмәт алу өчен күпфункцияле үзәккә, күпфункцияле үзәкнең ерактагы эш урынына мөрәжәгать итәргә хокуклы.

3.7.2. Муниципаль хезмәтне күпфункцияле үзәк аша күрсәтү күпфункцияле үзәкнең билгеләнгән тәртиптә расланган хезмәт регламенты нигезендә башкарыла.

Күпфункцияле үзәктән муниципаль хезмәт алу өчен документлар кергәндә процедуралар әлеге Регламентның 3.3 – 3.5 нче пунктлары нигезендә башкарыла. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе күпфункцияле үзәккә жиберелә.

### 3.8. Техник хаталарны төзәтү.

3.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документта техник хаталар барлыгы ачыкланган очракта, гариза бирүче Палатага түбәндәге документларны тапшыра:

- техник хатаны төзәтү турында гариза (3 номерлы кушымта);

гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак тапшырылган, техник хатасы булган документ;

техник хаталар булуны дәлилли торган, юридик көчкә ия документлар.

Техник хатаны төзәтү турында гариза муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта күрсәтелгән белешмәләрдә мөрәжәгать итүче (аның вәкиле) шәхсән, яисә почта аша (шул исәптән электрон почта аша), яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы яисә КФҮ аша бирелә.

3.8.2. Документларны кабул итү өчен җаваплы белгеч техник хатаны төзәтү турындагы гаризаны кабул итә, аны беркетелгән документлар белән бергә терки һәм Палатага тапшыра.

Әлеге пунктта билгеләнә торган процедура гариза теркәлгәннән соң бер көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: кабул ителгән һәм теркәлгән, карап тикшерү өчен Палатаның җаваплы белгеченә жиберелгән гариза.

3.8.3. Палата белгече документларны карап тикшерә һәм, муниципаль хезмәт нәтижәсе булып торган документка төзәтүләр кертү максатыннан, әлеге регламентның 3.5 пункты белән билгеләнгән процедураларны гамәлгә ашыра һәм, гариза бирүчедән (вәкаләтле вәкилдән) техник хата булган документның төп нөсхәсен алып, төзәтелгән документны, имза куйдырып, гариза бирүчегә (вәкаләтле вәкилгә) шәхсән тапшыра яисә гариза бирүчегә почта (электрон почта) аша, техник хата булган документның төп нөсхәсен Палатага тапшырган очракта,

төзөтөлгөн документны алырга мөмкин булуы турында белдерү хаты юллай.

Элеге пункт белән билгеләнә торган процедура техник хата ачыкланганнан соң яки жибәрелгән хата турында теләсә кайсы кызыксынган заттан гариза алынганнан соң өч көн эчендә башкарыла.

Процедураның нәтижәсе: гариза бирүчегә бирелгән (жибәрелгән) документ.

#### **4.Муниципаль хезмәт күрсәтүне тикшерү тәртибе һәм формалары**

4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очрақларын ачыклауны һәм бетерүне, муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлешен тикшерүне, жирле үзидарә органындагы вазифаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтәлешен контрольдә тоту формаларына түбәндәгеләр керә:

- 1) муниципаль хезмәт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү. Тикшерү нәтижәсе булып проектларны имзалау тора;
- 2) эш башкаруны алып бару буенча билгеләнгән тәртиптә тикшерүләр уздыру;
- 3) муниципаль хезмәт күрсәтү процедураларының үтәлеше буенча билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр үткәрү.

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә башкарылырга) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр барышында муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки гариза бирүченең конкрет мөрәжәгәте карап тикшерелергә мөмкин.

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны контрольдә тоту максатыннан Палата рәисенә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр тапшырыла.

4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү буенча административ процедураларда билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелеген саклауны агымдагы контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәтү эшен оештыру өчен җаваплы Палата рәисе, шулай ук Палата белгече тарафыннан башкарыла.

4.3. Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазифаи затлар исемлеге жирле үзидарә органнарының структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазифаи регламентлар белән билгеләнә.

Үткәрелгән тикшерү нәтижәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокуклары бозылу очрақлары ачыкланса, гаепле затлар Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

4.4. Жирле үзидарә органы житәкчесе гариза бирүчеләрнең мөрәжәгәтләрән вакытында карап тикшермәгән өчен җаваплы.



Жирле үзидарә органының структур бүлекчәсе житәкчәсе (житәкчә урынбасары) әлегә Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләрне вакытында һәм (яки) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

Вазифаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмәт күрсәтү барышында кабул ителә торган карарлар һәм башкарыла (башкарылмый) торган гамәлләр өчен законда билгеләнгән тәртиптә җавап тоталар.

4.5. Гражданның, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтүне контрольдә тоту муниципаль хезмәт күрсәткәндә Палата эшчәнлегенә ачыклыгы, муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында тулы, актуаль, дөрес мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү барышында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлегенә ярдәмдә гамәлгә ашырыла.

### **5. Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органнарның, шулай ук алардагы вазифаи затларның, муниципаль хезмәткәрләренә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү тәртибе**

5.1. Муниципаль хезмәттән файдаланучылар муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнашучы Палата хезмәткәрләренә гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата Палата житәкчәсенә яисә муниципаль берәмлек башлыгына судка кадәр шикаять бирү хокукына ия.

Гариза бирүче шулай ук түбәндәге очракларда шикаять белән мөрәҗәгать итә ала:

1) гариза бирүченә муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризасын теркәү вакытын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакытын бозу;

3) мөрәҗәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Мөслим муниципаль районы норматив хокукый актларында каралмаган документларны яки мәгълүматны яисә гамәлләрне гамәлгә ашыруны таләп итү;

4) мөрәҗәгать итүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Мөслим муниципаль районы норматив хокукый актларында каралган документларны кабул итүдән баш тарту;

5) федераль законнарда һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенә башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда кире кагу өчен нигезләр каралмаган булса, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу.

6) мөрәҗәгать итүчедән Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Мөслим муниципаль районы норматив хокукый актларында каралмаган түләүне муниципаль хезмәт күрсәткәндә таләп итү;

7) Палатаның, Палатаның вазифаи затының муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документлардагы хаталарны һәм хаталарны төзәтүдән баш тартуы яки мондый төзәтмәләрнең билгеләнгән вакытын бозуы.

8) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору нигезләре федераль законнар һәм Россия Федерациясенә алар нигезендә кабул ителгән башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган булса, әлеге хезмэт күрсәтүне туктатып тору.

10) 210-ФЗ номерлы федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешнең 4 пункты белән каралган очрактардан тыш, муниципаль хезмэт күрсәткәндә гариза бирүчедән муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмэт күрсәтүне беренче тапкыр кире какканда булмавы һәм (яки) дәрәжә түгеллеге күрсәтелмәгән документлар яки мәгълүмат таләп итү.

5.2. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган, муниципаль хезмэт күрсәтә торган органда эшләүче вазифаи зат, муниципаль хезмәткәр, муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесе тарафыннан кабул ителгән карарларга һәм кылынган гамәлләргә (гамәл кылмауларына) шикаять язма формада кәгазьдә яки электрон формада бирелә.

Шикаять Мөслим муниципаль районының рәсми сайты булган "Интернет" челтәрен кулланып, почта аша, КФҮ аша жиберелә ала (<http://muslumovo.tatarstan.ru/>), Татарстан Республикасы Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы (<http://uslugi.tatar.ru/>), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең (функцияләрнең) Бердәм порталы (<http://www.gosuslugi.ru/>), шулай ук гариза бирүченең шәхси кабул итүендә кабул ителергә мөмкин. <http://muslumovo.tatarstan.ru/> <http://uslugi.tatar.ru/>

5.3. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган органга яки югары органга (булган очракта) кергән шикаять – аны теркәгән көннән соң унбиш эш көне эчендә, ә муниципаль хезмэт күрсәтә торган органның гариза бирүчедән документларны кабул итүдән яисә жиберелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтүдән баш тартуына шикаять белдерелгән очракта яисә мондый төр төзәтүләр кертүнең билгеләнгән вакытын бозуга карата шикаять белдерелсә, аны теркәгән көннән соң биш эш көне эчендә карап тикшерелергә тиеш.

5.4. Шикаять үз эченә түбәндәге мәгълүматны алырга тиеш:

1) хезмэт күрсәтүче органның, хезмэт күрсәтүче органның вазифаи затының яки муниципаль хезмәткәрнең исеме, аларның карарлары һәм гамәлләре (гамәлсезлеге) шикаять ителә;

2) гариза бирүче физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы – булган очракта), яшәү урыны турында мәгълүматлар яки гариза бирүче юридик затның исеме, урнашу урыны турында мәгълүматлар, шулай ук элемент өчен телефон номеры (номерлары), гариза бирүчегә җавап жиберелергә тиешле электрон почта адресы (булган очракта) һәм почта адресы;

3) муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның вазыйфай затының яисә муниципаль хезмәткәрнең шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) муниципаль хезмэт күрсәтүче органның, муниципаль хезмэт күрсәтүче органда эшләүче вазифай затның яки муниципаль хезмәткәрнең шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмаулары) турында мәгълүматлар;

5.5. Шикаятькә шикаятьтә язылган хәлләрне раслый торган документларның күчермәләре беркетелергә мөмкин. Бу очракта шикаятьтә аңа беркетелә торган документлар исемлеге китерелә.

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

1) шикаять канәгатьләнделә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, дәүләт хезмәте күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән түләү алу каралмаган очракларда алынган акчаны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә;

2) шикаятьне канәгатьләнделәрдән баш тартыла.

Әлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон рәвештә шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилленгән җавап жибәрелә.

5.8. Шикаять канәгатьләнделергә тиеш дип танылган очракта, гариза бирүчегә юллана торган җавапта, муниципаль хезмэт күрсәтү барышында ачыкланган житешсезлекләрне кичекмәстән бетерү максатыннан, Палата тарафыннан башкарылучы гамәлләр турында мәгълүмат бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу сорала һәм гариза бирүчегә, муниципаль хезмәттән файдалану максатында, алга таба башкарылырга тиешле гамәлләр турында мәгълүмат җиткерелә.

5.8. Шикаять канәгатьләнделергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә юллана торган җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында нигезле аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга карата шикаять бирү тәртибе турында мәгълүмат китерелә.

5.9. Шикаятьне карап тикшерү барышында яки аның нәтижәләре буенча административ хокук бозу яки жинаять билгеләре ачыкланган очракта, шикаятьләрне карап тикшерү вәкаләтләре бирелгән вазифай зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына юллай.

## 1 номерлы кушымта

Мөслим муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре Палатасы

(муниципаль берәмлекнең жирле үзидарә органы атамасы)

\_\_\_\_\_ (физик затлар өчен – фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта), яшәү урыны, шәхесне таныклаучы документның реквизитлары, ИНН)

\_\_\_\_\_ (юридик затлар өчен – атамасы, урнашу урыны, оештыру-хокукый формасы, Юридик затларның бердәм дәүләт реестрында дәүләт теркәве, Төп дәүләт теркәү номеры турында белешмәләр)

\_\_\_\_\_ (почта адресы, электрон почта адресы, элемтә өчен телефон номеры)

**Биналар, корылмалар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеген милеккә (арендага) сатып алу турында гариза**

Мин, \_\_\_\_\_,  
(Гариза бирүченең фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Сездән Татарстан Республикасы \_\_\_\_\_ муниципаль районы  
\_\_\_\_\_ урнашкан гомуми майданы  
\_\_\_\_\_ кв. м. булган \_\_\_\_\_ кадастр номерлы жир кишәрлеген милеккә (арендага) бирүегезне сорыйм

(жир кишәрлегенә һәм күчәмсез милек объектларының урнашу урыны адресы күрсәтелә)

\_\_\_\_\_ хокукындагы

(даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, гомерлеккә мирас итү яки файдалану)

\_\_\_\_\_ елдан \_\_\_\_\_ нигезендә  
(таныкый (билгели) торган документның исеме, бирү датасы, номеры, кем тарафыннан бирелгән)

анда урнашкан (нар) \_\_\_\_\_, хокукында \_\_\_\_\_  
(күчәмсез милек объекты күрсәтелә)

\_\_\_\_\_ буенча \_\_\_\_\_,  
(хокук төре күрсәтелә) (хокукны билгеләүче (таныклаучы) документның исеме, датасы, номеры, кем тарафыннан бирелгән)

өчен \_\_\_\_\_, Россия Федерациясе Жир кодексы нигезендә.  
(жир кишәрлегенән файдалануның рөхсәт ителгән төре)

Гаризага сканерланган түбәндәге документлар беркетелә:

1. Физик зат булып торучы гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) шәхесен яисә физик зат яки юридик зат вәкиле шәхесен раслый торган документның күчәрмәсе;

2. Физик затның шәхси эшмәкәр буларак (шәхси эшмәкәрләр өчен) дәүләт теркәве турында таныклык күчәрмәсе, юридик затны (юридик затлар өчен) дәүләт теркәвенә алу турында таныклык күчәрмәсе яки жир кишәрлегенә хокуклар алу турында үтенеп гариза бирүче юридик зат яки шәхси эшмәкәр турында дәүләт реестрларыннан өзәмтә.

3. Әгәр гариза белән гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) вәкиле мөрәжәгать итсә, физик яисә юридик зат вәкиленең хокукларын (вәкаләтләрен) раслый торган документның күчәрмәсе.

4.\* Сатып алына торган жир кишәрлегендә биналар, каралтылар, корылмалар булганда - сатып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан бинага, каралтыга, корылмага хокуклар турында күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРН) өзәмтә яки:

4.1.\* күрсәтелгән биналарга, каралтыларга, корылмаларга теркәлгән хокуклар турында соратып алына торган белешмәләрнең ЕГРНда булмавы турында хәбәрнамә;

4.2. әгәр Россия Федерациясе законнары нигезендә мондый бинага, каралтыга, корылмага хокук ЕГРНда теркәлүенә бәйсез рәвештә барлыкка килгән дип таныла икән, мондый бинага, каралтыга, корылмага хокукны раслый торган (билгели торган) документларның күчәрмәләре.

5.\* Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуклар турында ЕГРНнан өзәмтә яки:

5.1.\* күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең ЕГРНда булмавы турында хәбәрнамә;

5.2. жир кишәрлегенә хокукны раслый торган (билгели торган) документларның күчәрмәләре, әгәр Россия Федерациясе законнары нигезендә әлеге жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлүенә бәйсез рәвештә барлыкка килгән дип таныла икән.

6.\* Күчәмсез милек объектының төп характеристикалары һәм теркәлгән хокуклары турында ЕГРНнан өзөмтә, әгәр бу жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза аңа хокукларны яңадан рәсмиләштерү максатында бирелгән булса.

7. Жир кишәрлеген, шул исәптән махсус шартларда, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез вакытлыча файдалануга, жир законнары белән билгеләнгән шартларда милеккә яки арендага алу хокукын бирә торган документ күчәрмәсе, әгәр бу хәл әлеге исемлекнең 1 - 6 пунктларында күрсәтелгән документлардан бирелмәсә, алу хокукын бирә торган шартларны раслый торган документ күчәрмәсе.

8. Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) кадастр (инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп (гариза бирүчедә булган очракта) хокуклар алу турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелмәләрнең исемлеген үз эченә алган хәбәр.

---

\* документлар исемлегенә 2, 4, 4.1, 5, 5.1, 6 пунктларда күрсәтелгән жир кишәрлегенә хокуклар алу өчен кирәкле документлар жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гариза бирүчедән таләп ителә алмый, шул ук вакытта гариза бирүче аларны жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гариза белән бергә тапшырырга хокуклы.

Соратканда, сканерланган документларның төп нөсхәләрен тапшыруны үз өстемә алам.

---

(дата)

---

(имза)

---

Фамилиясе, исеме, атасының  
исеме

### **Жир кишәрлегенә хокуklar сатып алу турындагы мәсьәләне карау өчен кирәкле документлар исемлеге**

1. Физик зат булып торучы гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) шәхесен яисә физик зат яки юридик зат вәкиле шәхесен раслый торган документның күчермәсе;

2. Физик затның шәхси эшмәкәр буларак (шәхси эшмәкәрләр өчен) дәүләт теркәве турында таныклык күчермәсе, юридик затны (юридик затлар өчен) дәүләт теркәвенә алу турында таныклык күчермәсе яки жир кишәрлегенә хокуklar алу турында үтенеп гариза бирүче юридик зат яки шәхси эшмәкәр турында дәүләт реестрларыннан өзөмтә.

3. Әгәр гариза белән гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) вәкиле мөрәжәгать итсә, физик яисә юридик зат вәкиленең хокуklarын (вәкаләтләр) раслый торган документның күчермәсе.

4.\* Сатып алына торган жир кишәрлегендә биналар, каралтылар, корылмалар булганда - сатып алына торган жир кишәрлегендә урнашкан бинага, каралтыга, корылмага хокуklar турында күчөмсез милекнең Бердәм дәүләт күчөмсез милек реестрыннан (алга таба - ЕГРН) өзөмтә яки:

4.1.\* күрсәтелгән биналарга, каралтыларга, корылмаларга теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең ЕГРНда булмавы турында хәбәрнамә;

4.2. әгәр Россия Федерациясе законнары нигезендә мондый бинага, каралтыга, корылмага хокук ЕГРНда теркәлүенә бәйсез рәвештә барлыкка килгән дип таныла икән, мондый бинага, каралтыга, корылмага хокукны раслый торган (билгели торган) документларның күчөмәләре.

5.\* Сатып алына торган жир кишәрлегенә хокуklar турында ЕГРНнан өзөмтә яки:

5.1.\* күрсәтелгән жир кишәрлегенә теркәлгән хокуklar турында соратып алына торган белешмәләрнең ЕГРНда булмавы турында хәбәрнамә;

5.2. жир кишәрлегенә хокукны раслый торган (билгели торган) документларның күчөмәләре, әгәр Россия Федерациясе законнары нигезендә әлеге жир кишәрлегенә хокук ЕГРНда теркәлүенә бәйсез рәвештә барлыкка килгән дип таныла икән.

6.\* Күчөмсез милек объектының төп характеристикалары һәм теркәлгән хокуklarы турында ЕГРНнан өзөмтә, әгәр бу жир кишәрлегенә хокук алу турында гариза аңа хокуklarны яңадан рәсмиләштерү максатында бирелгән булса.

7. Жир кишәрлеген, шул исәптән махсус шартларда, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, түләүсез вакытлыча файдалануга, жир законнары белән билгеләнгән шартларда милеккә яки арендага алу хокукын бирә торган документ күчөмәсе, әгәр бу хәл әлеге исемлекнең 1 - 6 пунктларында күрсәтелгән

документлардан бирелмәсә, алу хокукын бирә торган шартларны раслый торган документ күчермәсе.

8. Гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) кадастр (инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп (гариза бирүчедә булган очракта) хокуклар алу турында гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә урнашкан барлык биналар, корылмалар, төзелмәләрнең исемлеген үз эченә алган хәбәре.

---

\* документлар исемлегенең 2, 4, 4.1, 5, 5.1, 6 пунктларда күрсәтелгән жир кишәрлегенә хокуклар алу өчен кирәкле документлар жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гариза бирүчедән таләп ителә алмый, шул ук вакытта гариза бирүче аларны жир кишәрлегенә хокуклар алу турында гариза белән бергә тапшырырга хокуклы.

3 номерлы кушымта

\_\_\_\_\_ муниципаль  
районының жир һәм мөлкәт  
мөнәсәбәтләре Палатасы рәисенә

### Техник хатаны төзәтү турында гариза

Муниципаль хезмәт күрсәткәндә жибәрелгән хата турында хәбәр  
итәм \_\_\_\_\_

(хезмәт атамасы)

Язылган:

Дөрес мәгълүматлар: \_\_\_\_\_

Жибәрелгән техник хатаны төзәтүгезне һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгәрешләр кертүгезне сорыйм.

Түбәндәге документларны беркетәм:

- 1.
- 2.
- 3.

Техник хатаны төзәтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгән очракта, мондый карарны:

электрон документ жибөрү аша \_\_\_\_\_ e-mail адресына;

- расланган күчermә рәвешендә кәгазь чыганакта почта аша  
\_\_\_\_\_ адресына

жибәрүгезне сорыйм.

Муниципаль хезмәт күрсәтү максатыннан, алар нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган тарафыннан карарлар кабул ителүне исәпкә алып, шул исәптән автоматлаштырылган тәртиптә, шәхси мәгълүматларны эшкәртүгә (жыю, системага салу, туплау, саклау, тәгаенләү (яңарту, үзгәртү), файдалану, тарату (шул исәптән тапшыру), шәхессезләндерү, ябу, шәхси мәгълүматларны юк итү, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү кысаларында шәхси мәгълүматларны эшкәртү өчен кирәкле булган башка гамәлләр) үземнең ризалыгымны, шулай ук минем тарафтан вәкаләт бирелгән затның ризалыгын раслыйм.

Өлеге гариза белән аңа кертелгән, шәхесемә һәм мин вәкиле булып торган затка



кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбәндә кертелгән мәгълүматларның дәрәс булуын раслыйм. Гаризага теркәлгән документлар (документларның күчәрмәләре) Россия Федерациясә законнары белән билгеләнгән таләпләргә җавап бирә, гаризаны тапшыру вакытына әлегә документлар гамәлдә һәм алардагы мәгълүматлар дәрәс.

Миңа күрсәтелгән муниципаль хезмәтнең сыйфатын бәяләү буенча \_\_\_\_\_ телефоны аша сораштыруда катнашырга ризалыгымны бирәм.

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(имза)

( \_\_\_\_\_ )  
(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Кушымта  
(белешмә)

**Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы һәм аның үтәлешен контрольдә тотучы вазифаи затларның реквизитлары**

**Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты:**

Вазифасы	Телефон номеры	Электрон адресы
Башкарма комитет җитәкчесе	<b>2-45-68</b>	Muslim@tatar.ru
Палата Рәисе	<b>2-47-33</b> <b>2-54-50</b>	Pizo.Muslyumovo@tatar.ru

**Мөслим муниципаль районы Советы**

Вазифасы	Телефон номеры	Электрон адресы
Муниципаль район Башлыгы	<b>2-45-00</b> <b>2-42-66</b>	Glavy.Priemnaya.musl@tatar.ru