

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ЧУРАКАЙ
АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ



СОВЕТ ЧУРАКАЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

423746, Чуракай авылы, Совет
ур., 69 йорт

423746, село Чуракаево, ул.
Советская, дом 69

КАРАР
02.04.2024 ел.

№ 2

Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Чуракай
авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 13.12.2023 ел 17 номерлы
карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым Кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә Татарстан
Республикасы Актаныш муниципаль районы Чуракай авыл жирлеге Советы карар бирә:

1. Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Чуракай авыл жирлеге
Советы «Жир салымы турында» 13.12.2023 ел 17 номерлы карарына түбәндәге
үзгәрешләр кертәргә:

1.1. 2 нче пунктта:

- беренче абзацта "жир кишәрлекләренең кадастр бәясеннән" дигән сүзләрне
төшереп калдырырга;

- өченче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

- «0,3% күләмдә торак фонды һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының
инженерлык инфраструктурасы объектлары белән биләнгән жир кишәрлекләренә (торак
фондына һәм (яисә) торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы
объектларына карамаган күчәмсез милек объектына туры килә торган жир кишәрлегенә
бер өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир
кишәрлекләренә карата шәхси торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән),
эшкарлык эшчәнлегендә кулланыла торган жир кишәрлекләренә карата ;

1.2. 3 нче пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«3. Салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат
итәргә:

- I төркем инвалидлыклары булган инвалидлар һәм балачактан инвалидлар;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар, ветераннар һәм инвалидлар, шулай ук
хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

- шәхси торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган
катнашучыларның тол хатыннары;

хезмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрбиләрнең һәм дәүләт
хезмәткәрләренең эти-әниләре һәм хатыннары;

- «Чернобыль АЭСындагы һәлакәт нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар
булган гражданның социаль яклау турында» Россия Федерациясенең 1991 елның 15
маендагы 1244-1 номерлы Законына, «1957 елда «Маяк» житештерү берләшмәсендә
һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар жыюда радиация йогынтысына дучар булган
Россия Федерациясенең социаль ярдәм алу хокукына ия затлар» 1998 елның 26
ноябрдәге 175-ФЗ номерлы Федераль законына һәм «Семипалатинск полигонында
атом сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданның

социаль гарантиялар турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль законына ярашлы физик затлар;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» 2022 елның 21 сентябрдәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Актаныш муниципаль районы Чуракай авыл җирлеге территориясендә яшәү урыны буенча даими теркәлүгә ия булган Россия Федерациясе гражданны һәм аларның гаилә әгъзалары (күрсәтелгән гражданны, балигы булмаган балалар һәм 23 яшькә кадәрге балалар, белем бирү оешмаларында көндәзгә уку формасы буенча белем алучылар, ата-аналар, эшкә сәләтсез тәрбияләнүчеләр);

- Актаныш муниципаль районы Чуракай авыл җирлеге территориясендә яшәү урыны буенча даими теркәлүгә ия булган, хәрби хезмәт үтү турында контракт төзегән яки Россия Федерациясе Кораллы көчләренә йөкләнгән һәм махсус хәрби операциядә катнашкан бурычларны үтәүдә ирекле ярдәм турында контракт төзегән Россия Федерациясе гражданны һәм аларның гаилә әгъзалары (күрсәтелгән гражданны белән никахта торучы (тормыш иптәше), балигы булмаган балалар һәм 23 яшькә кадәрге белем бирү оешмаларында көндәзгә уку формасы буенча укучы балалар, ата-аналар, эшкә сәләтсез тәрбияләнүчеләр) ;

Актаныш муниципаль районы Чуракай авыл җирлеге территориясендә яшәү урыны буенча даими теркәлгән Россия Федерациясе гражданны Донецк Халык Республикасы, Луганск Халык Республикасы, Запорожье өлкәсе, Херсон өлкәсе һәм Украина территорияләрендә махсус хәрби операциядә катнашучылар (катнашучылар) яки аны үткәрү белән бәйлә бурычларны турыдан-туры үтәүчеләр (башкаручылар), шул исәптән һәлак булганнар, хәбәрсез югалганнар һәм аларның гаилә әгъзалары (күрсәтелгән гражданны белән никахта торучы) балигы булмаган балалар һәм 23 яшькә кадәрге, белем бирү оешмаларында көндәзгә уку формасы буенча укучы балалар, ата-аналар, эшкә сәләтсез тәрбияләнүчеләр).»;

1.3. 4 нче пунктта:

- «дачалар белән» сүзен чыгарырга;

- «законнарда билгеләнгән тәртиптә даими теркәлү (прописка) " сүзләрен «тормыш урыны буенча даими теркәлү» сүзләре белән алыштырырга;

1.4. 5 нче пунктның икенче абзацын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

"Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры булып календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Салым түләүче оешмалар агымдагы салым чорының беренче, икенче һәм өченче кварталлары тәмамланганнан соң җир участогы кадастр бәясенә процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының дүрттән бер өлеше күләмендә аванс түләүләре белән җир салымын түлиләр.

Җир салымы салым түләүче оешмалар тарафыннан салым чоры тәмамланганнан соң 28 февральдән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш. Җир салымы буенча аванс түләүләре салым түләүче-оешмалар тарафыннан хисап чоры тәмамланганнан соң айның 28 нче көненнән дә соңга калмыйча түләнергә тиеш.»;

1.5. 6 нчы пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«6. Җир салымы һәм җир салымы буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр тарафыннан Россия Федерациясе Салым кодексының 389 статьясына ярашлы рәвештә салым салу объекты дип танылган җир участоклары урнашкан урын буенча бюджетка түләнә.

Салым ташламаларына хокуклы салым түләүчеләр, шул исәптән салымнар һәм җыямнар турындагы законнарда билгеләнгән салым ташламасы рәвешендә, салым органына үз сайлавы буенча салым ташламасы бирү турында гариза тапшыралар, шулай ук салым түләүченә салым ташламасына хокукын раслаучы документлар тапшырырга хокуклы.».

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасының рәсми хокукий мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (PRAVO.TATARSTAN.RU).

4. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыккан көннән үз көченә керә һәм 2024 елның 1 гыйнварынан барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

Актаныш-муниципаль районы Чуракай
авыл җирлеге Советы рәисе



Р.Р.Хайдаров