

Татарстан Республикасы Азнакай районы Советы
дүртенче чакырылыш
КАРАРЫ

Азнакай шәһәре

№ 273-32

«28» март 2024 ел

«Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы турында» Татарстан Республикасы Азнакай район Советының 2020 елның 12 мартындагы 334-45 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясе җирле үзидарәсен оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 февралендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты тарафыннан Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы проектына (үзгәрешләрне кертүгә) уңай бәяләмә (үзгәрешләр кертү), Генераль план проекты (2024 елның 15 февралендәге 10-53/1743 номерлы) фикер алышу буенча гавами тыңлаулар нәтижәләре турында бәяләмә (үзгәрешләр кертү), Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең 2024 елның 14 мартындагы генераль планы проекты турында гавами тыңлаулар нәтижәләре нигезендә:

Татарстан Республикасы Азнакай районы Советы карар кабул итте:

1. «Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы турында» Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының 2020 елның 12 мартындагы 334-45 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең Генераль планын яңа редакциядә раслап, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең Генераль планын үзгәртүгә.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

3. Өлеге карарның үтөлешен тикшереп торуны Азнакай район Советының торак-коммуналь хужалык, төзеклөндөрү, экология һәм жир мәсьәләләре буенча комиссиясенә йөкләргә.

Рәис

М.З.Шәйдуллин

**Дәүләт бюджет учреждениесе
«Татарстан Республикасының пространство мәгълүматлары фонды»**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
СУКАЕШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ**

**Территориаль планлаштыру турында нигезләмә
Аңлатма язуы**

Казан 2023

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы
Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы
ПРОЕКТ СОСТАВЫ
(үзгәрешләрне кертү)

№ т/б	Исеме	№ бит/битләр саны
1 Том Генераль план		
Текст материаллары		
1	Территориаль планлаштыру турында нигезләмә	44
График материаллар		
2	Җирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасы М1:10000	1 /1
3	Торак пунктларның чикләре (шул исәптән төзелә торган торак пунктларның чикләре) картасы М1:10000	2/1
4	М1:10000 функциональ зоналары картасы	3/1
.		
5	Торак пунктлар чикләре турында белешмәләр	32
2 Том Генераль планын нигезләү буенча материаллар		
Текст материаллары		
1	Аңлатма язуы	83
2	Әйләнә-тирә мохитне саклау һәм территорияне инженерлык әзерләү чаралары, гражданнар оборонасы чаралары, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары исемлеге. Аңлатма язуы	141
График материаллар		
3	М1:10000 территориясе заманча файдалануның картасы	1 /1.
4	Табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр килеп чыгу куркынычы янаган территорияләр картасы, М1:10000 гражданнар оборонасы чаралары	2/1.
5	Инженерлык инфраструктурасы картасы М1:10000	3/1
6	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (гамәлдәге урыны) М1:10000	4/1
7	Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар картасы (проект тәкъдиме) М1:10000	5/1

ЭЧТӨЛӨК

1. КЕРЕШ..... Ошибка! Закладка не определена.
2. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СУКАЕШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
ТУРЫНДА ГОМУМИ МЭГЪЛҮМАТ 8
3. Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл жирлегенең генераль
планы буенча федераль, региональ һәм жирле әһәмияттәге чаралар
исемлеге Ошибка! Закладка не определена.
 - 3.1. 3.1. ГОМУМИ ОЕШТЫРУ ЧАРАЛАРЫ **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.2. ЖИТЕШТЕРҮ ТЕРРИТОРИЯЛӘРЕН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ 9
 - 3.3. АГРОСӘНӘГАТЬ КОМПЛЕКСЫН ҮСТЕРҮ ЧАРАЛАРЫ **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.4. Урман комплексын үстерү буенча чаралар **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.5. Торак инфраструктурасын үстерү буенча чаралар ...**Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.6. Халыкка хезмәт күрсәтү системасын үстерү буенча чаралар 16
 - 3.7. Зират территорияләрен үстерү буенча чаралар ... **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.8. Туристлык-рекреацион территорияләрне үстерү буенча чаралар
Ошибка! Закладка не определена.
 - 3.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү буенча
чаралар **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.10. Торак пунктларның чикләрен билгеләү буенча чаралар **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.11. Әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.12. Инженерлык инфраструктурасын үстерү буенча чаралар **Ошибка! Закладка не определена.**
 - 3.13. Территориянең инженерлык әзерлеген үстерү буенча чаралар
Ошибка! Закладка не определена.
 - 3.14. Гражданнар оборонасы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән
тыш хәлләрне кисәтү буенча чаралар **Ошибка! Закладка не определена.**
4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ ... Ошибка! Закладка не определена.

1. КЕРЕШ

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитетының 2023 елның 13 июнendәге 170 номерлы карары, шулай ук проектлауга биремнәр нигезендә «ТР пространство мәгълүматлары фонды» ДБУ эшләде.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектын эшләүгә Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты заказчы булып тора.

Максаты - Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл жирлегенең генераль планына авыл жирлеге территориясендә бозаулар комплексын төзү, шулай ук чыганактагы мәгълүматларны актуальләштерү өлешендә үзгәрешләр кертү проектын эшләү.

Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл жирлеге генераль планына үзгәрешләр кертү проекты - шәһәр төзелеше стратегиясен билгели торган территорияль планлаштыру документы, тормыш эшчәнлегенә мохитен булдыру шартлары, жирлек территорияләрен үстерү юнәлешләре һәм чикләре, жирлек составындагы торак пунктларның чикләрен билгеләү һәм үзгәртү, территорияләренң функциональ зоналарын билгеләү һәм үзгәртү, инженерлык, транспорт һәм социаль инфраструктураларны үстерү, тарихи-мәдәни мирас объектларын һәм аеруча саклана торган табигать территорияләрен саклауга шәһәр төзелеше таләпләре, экология һәм санитария иминлеген тәэмин итүгә шәһәр төзелеше таләпләре тора.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проекты аны гамәлгә ашыруның түбәндәге вакытлыча срокларына эшләнә:

2032 елга кадәр генераль планга үзгәрешләр кертү проектын гамәлгә ашыру буенча беренче чираттагы чаралар билгеләнгән беренче чират.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектының барлык төп проект карарлары планлаштырылган исәп – хисап срогы 2047 елга кадәр.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 2004 елның 29 декабрendәге 190-ФЗ номерлы 23 статьясына яраклы рәвештә (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) Сукаеш авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты түбәндәгеләрне үз эченә ала:

- территорияль планлаштыру турында нигезләмәне;
- жирле әһәмияттәге объектларны планлаштырып урнаштыру картасын;
- торак пунктларның чикләре картасын (шул исәптән төзелә торган торак пунктларның чикләре);
- функциональ зоналар картасы.

Генераль планга үзгәрешләр кертү проектына аны нигезләү материаллары текст формасында һәм карталар рәвешендә кушымта итеп бирелә.

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 2004 елның 29 декабрendәге 190-ФЗ номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән), 2003 елның 6 октябрendәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) нигезендә жирлекнең жирле әһәмияттәге чаралары расланьрга тиеш.

Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл жирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проектын эшләгәндә түбәндәге материаллар файдаланылды:

- Федераль транспорт (тимер юл, һава, диңгез, эчке су транспорты) һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 19 мартындагы 384-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган федераль әһәмияттәге автомобиль юллары өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемалары;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2015 елның 06 маендагы 816-р номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) күрсәтмәсе белән расланган федераль транспорт

өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасы (торба үткәргеч транспорт өлешендә);

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2016 елның 01 августындагы 1634-р номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) күрсәтмәсе белән расланган Россия Федерациясенең энергетика өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемасы;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 28 декабрдәге 2607-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган Сәламәтлек саклау өлкәсендә Россия Федерациясен территорияль планлаштыру схемасы;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 26 февралдәге 247-р номерлы күрсәтмәсе (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) белән расланган Россия Федерациясенең югары һөнәри белем өлкәсендәге территорияль планлаштыру схемасы;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2012 елның 21 февралдәге 134нче номерлы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) карары белән расланган Татарстан Республикасын территорияль планлаштыру схемасы;

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Советының 2023 елның 23 августындагы 237-26 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районын территорияль планлаштыру схемасы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән);

- Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Советының 2020 елның 01 мартындагы 334-45 номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы.

- Азнакай муниципаль районы Башкарма комитеты һәм Сукаеш авыл җирлеге тарафыннан бирелгән рәсми белешмәләр.

2. АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СУКАЕШ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ ТУРЫНДА ГОМУМИ МӘГЪЛУМАТ

Сукаеш авыл жирлеге чиге «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең һәм аның составындагы муниципаль берәмлекләрнең территорияләре чикләрен билгеләү һәм аларның статусы турында» 2005 елның 31 гыйнварындагы 48-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән) нигезендә кабул ителде.

Сукаеш авыл жирлеге составына әлеге канун нигезендә Зур Сукаеш авылы (административ үзәк), Банки-Сукаеш авылы, Курай Елга авылы һәм Түбән Сукаеш авыллары керә.

Сукаеш авыл жирлеге Татарстан Республикасының көньяк-көнчыгыш өлешендә, Азнакай муниципаль районы үзәгендә урнашкан. Сукаеш авыл жирлеге Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Кәкре Елга, Сәпәй, Тымытык, Урсай һәм Чалпы авыл жирлекләре белән чиктәш.

Сукаеш авыл жирлегенең гомуми мәйданы 9349,5746 га тәшкил итә (картографик материал буенча).

Жирлектә балалар бакчасы, төп гомуми белем бирү мәктәбе, фельдшерлык-акушерлык пунктлары, авыл мәдәният йорты, авыл китапханәсе, почта элемтәсе бүлеге, банк бүлекчәсе, мәчет, тәртип саклау буенча жәмәгать пункты һәм сәүдә объектлары бар.

Бүгенге көндә Сукаеш авыл жирлегенең Татарстан Республикасының башка жирлекләре һәм районнары белән транспорт элемтәсе региональ яисә муниципальара әһәмияткә ия автомобиль юллары аша гамәлгә ашырыла: «Түйкә - Митрофановка», «Әлмәт - Какре-Елга - Азнакай - Тумутук - Күк-Тәкә», «Зур Сукаеш - Мөслим - Урсай», «Курай Елга», «Банки-Сукаеш авылы», «Зур Сукаеш авылы», «Түбән Сукаеш авылы» һәм жирле әһәмияттәге автомобиль юллары.

**АЗНАКАЙ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ СУКАЕШ АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕНЕҢ ГЕНЕРАЛЬ ПЛАНЫ БУЕНЧА ФЕДЕРАЛЬ, РЕГИОНАЛЬ һӘМ
ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР ИСЕМЛЕГЕ**

3.1. Гомуми оештыру чаралары

Татарстан Республикасының 2015 елның 17 июнендәге 40-ТРЗ номерлы Законы белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясе " расланды. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2015 елның 25 сентябрәндәге 707 номерлы карары белән «2030 елга кадәр Татарстан Республикасын социаль-икътисадый үстерү стратегиясен гамәлгә ашыру буенча чаралар планы»расланды.

Әлмәт агломерациясе составына керүче Азнакай муниципаль районы расланган Стратегия кысаларында түбәндәге программаларны һәм проектларны гамәлгә ашыру территориясе булып тора: «Татарстанның көнчыгыш капкалары», «Автобус элементәсе нигезендә Әлмәт агломерациясенә бердәм транспорт системасын булдыру», «калдыклар белән эш итү системасы».

3.2. Житештерү территорияләрен үстерү чаралары

Сәнәгать житештерүен үстерү чаралары генераль планда каралган 3.2.1 нче таблицада күрсәтелгән.

3.3. Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары

Агросәнәгать комплексын үстерү чаралары генераль планда каралган 3.3.1 нче таблицада күрсәтелгән.

3.4. Урман комплексын үстерү чаралары

Урман һәм урман сәнәгате комплексын Сукаеш авыл жирлегенең генераль планы, Азнакай муниципаль районын территориаль планлаштыру схемасы һәм башка программалар белән үстерү чаралары һәм хисап чорына кадәрге чорга документлар белән каралмаган.

3.2.1 нче таблица

Сукаеш авыл жирлеге территориясендә сәнэгать житештерүен үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират	Хисаплау өчен күрсәткеч Вакыт	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Зур Сукаеш авылы	Гамәлгә яраксыз склад	Территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	0,1533	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.3.1 нче таблица

Территориядә агросәнэгать комплексын үстерү чаралары исемлеге

Сукаеш авыл жирлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират	Хисаплау өчен күрсәткеч Вакыт	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
1	Кадастр номеры 16:02:120204:494 булган жир кишәрлеге	Бозаулар комплексы	Яңа төзелеш	Га	-	12,5000	+	-	Сукаеш генераль планына үзгәрешләр кертү проекты
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									

1	Зур Сукаеш авылы янында	«Азнакай» агрофирмасы” ЖЧЖенең гамәлгә яраксыз терлекчелек фермасы	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	19,1688	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
2	Зур Сукаеш авылы янында	Гамәлгә яраксыз машина- трактор остаханәсе	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	3,2487	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
3	Зур Сукаеш авылы янында	Гамәлгә яраксыз авыл хужалыгы складлары	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	2,6313	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
4	Зур Сукаеш авылы янында	Гамәлгә яраксыз ашлык	Авыл хужалыгы жирләре зонасында территориянең бер өлешен квидацияләү, рекультивацияләү (0,5694 га) һәм АПКның перспективалы үсеше мәйданчыгы астында территориянең бер өлешен рекультивацияләү (3,1259 га)	Га	3,6953	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы

5	Түбән Сукаеш авылы янында	Эшләнмәгән терлекчелек фермасы	Авыл хужалыгы жирләре зонасында территориянең бер өлешен квидацияләү, рекультивацияләү (2,6516 га) һәм АПКның перспективалы үсеше майданчыгы астында территориянең бер өлешен рекультивацияләү (4,5201 га)	Га	7,1717	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
6	Зур Сукаеш авылынан төньяк-көнчыгышка таба	Гамәлгә яраксыз умарталык	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	1,5438	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
7	Банк-Сукаеш йорты янында	Гамәлгә яраксыз авыл хужалыгы складлары	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	1,0161	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
8	Банк-Сукаеш йорты янында	Терлекләр өчен гамәлгә яраксыз закон	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	2,5035	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы

9	Зур Сукаеш авылы янында	ГСМ гамәлдәге склады	Авыл хужалыгы жирләре зонасына территорияне бетерү, рекультивацияләү	Га	0,2901	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
10	Зур Сукаеш авылы янында	АПКны IV класслы хәвефлеләктәге перспективалы үстерү мәйданчыгы	Гамәлгә яраксыз ындыр табагы территориясе өлешендә мәйданчык оештыру	Га	-	3,1259	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы
11	Түбән Сукаеш авылы янында	АПКны IV класслы хәвефлеләктәге перспективалы үстерү мәйданчыгы	Кулланучы терлекчелек фермасы территориясе өлешендә мәйданчык оештыру	Га	-	4,5201	+	-	Сукаеш авыл жирлеген Генераль планы

3.5. Торак инфраструктурасын үстерү чаралары

Зур Сукаеш авылында яңа индивидуаль торак төзелеше өчен 2,8385 га территория (28 участок) каралган.

Яңа торак төзелеше һәм тузган торакны алыштыру төзүчеләр көче белән гамәлгә ашырылачак, шул исәптән, финанслауның төрле схемаларын кулланып (төзүчеләр акчалары, ипотека акчалары, шул исәптән социаль ипотека, төзүчеләрнең ташламалы категорияләренә субсидияләр, яшь белгечләрне авылда калдыру программалары һ.б.).

Таблица 3.5.1
3.5.1 нче таблица

Сукаеш авыл жирлеге территориясендә торак инфраструктурасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Документның исеме, чараның чыганагы
					Гамәлдәге	Яңа (өстәмә)	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп- хисап срогы (2033- 2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ ӘҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР (ТОРАК ПУНКТЛАР)									
1	Зур Сукаеш авылы	торак пунктның гамәлдәге чикләрендә индивидуаль торак фонды	яңа төзелеш	Га	-	2,8385	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.6 Халыкка хезмэт күрсөтү системасын үстерү чаралары

Сукаешка авыл жирлеге генераль планының төп максатларының берсе булып, фаразлана торган характеристикаларны һәм социаль нормаларны исәпкә алып, халыкның хезмэт күрсөтү объектларына ихтыяжларын канәгатьлөндөрү, шулай ук барлык халыкка хезмэт күрсөтү объектларыннан файдалану мөмкинлегенең тигез шартларын тәмин итү тора.

Генераль планда каралган Сукаеш авыл жирлегенең халыкка хезмэт күрсөтү системасын үстерү чаралары 3.6.1 нче таблицада күрсәтелгән.

Сукаеш авыл жирлегендөгө халыкка социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
ГОМУМИ БЕЛЕМ БИРҮ ОЕШМАЛАРЫ									
1	Зур Сукаеш авылы, Яшьләр урамы, 39	«Тамчы» балалар бакчасы	Реконструкция, проект куәтен киңәйтү	урыныннар	15	4	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
2	Зур Сукаеш авылы, Мәктәп урамы, 2	Төп гомуми белем бирү мәктәбе	Капиталь ремонт	урыныннар	92	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
Балаларга өстәмә белем бирү оешмалары									
1	Зур Сукаеш авылы, Мәктәп урамы, 2	Төп гомуми белем бирү мәктәбе каршындагы Балалар ижаты түгәрәкләре	Оештыру	урыныннар	-	7	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
Спорт заллары									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
1	Зур Сукаеш авылы, Мәктәп урамы, 2	Төп гомуми белем бирү мәктәбе каршындагы спорт залы	Капиталь ремонт	Идән майданы, кв.м	162	-	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
Мәдәният һәм ял итү учреждениеләре									
1	Зур Сукаеш авылы, Совет ур., 34	Авыл мәдәният йорты	Капиталь ремонт	урынын нар	250	-	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
	Зур Сукаеш авылы, Совет ур., 34	Китапханә	Капиталь ремонт	мең экз.	7,0	-	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Спорт заллары									
1	Зур Сукаеш авылы	Проектлана торган ижтимагый үзәк составындагы кече спорт залы	Оештыру	Идән майданы, кв.м	-	70	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Яссы спорт корылмалары									
1	Зур Сукаеш авылы	Спорт майданчыгы	Яңа төзелеш	кв.м	-	395	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Сәүдә предприятиеләре									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
1	Зур Сукаеш авылы	Сәүдә предприятие се	Яңа төзелеш	Сәүдә майданы кв.м	-	108	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
2	Банки-Сукаеш	Сәүдә предприятие се	Яңа төзелеш	Сәүдә майданы кв.м	-	40	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
3	Түбән Сукаеш	Сәүдә предприятие се	Яңа төзелеш	Сәүдә майданы кв.м	-	20	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
4	Курай Елга авылы	Күчмә сәүдә чаралары ярдәмендә беренче зарурлык товарларын китерү	Оештыру	-	-	-	+	+	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
Жәмәгать туклануы предприятиеләре									
1	Зур Сукаеш авылы	Проектлана торган ижтимагый үзәк составында Кафе	Оештыру	утырту урыннары	-	26	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
Көн күреш хезмәтә күрсәтү предприятиеләре									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
1	Зур Сукаеш авылы	Проектлана торган ижтимагый үзәк составында көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятие ләре	Оештыру	Эш урыны	-	5	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
Банк бүлекчәсе									
1	Зур Сукаеш авылы	Банкның проектлана торган ижтимагый үзәк составындагы бүлеге	Оештыру	Операцияләр урыны	-	1	+	-	Сукаеш авыл жирлегә Генераль планы
Жәмәгать хокук тәртибен саклау									

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренч е чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
1	Зур Сукаеш авылы	Проектлана торган ижтимагый үзәк составында полициянең участок пункты	Оештыру	Объект	-	1	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Почта элементәсе бүлекчәсе									
1	Зур Сукаеш ав., Совет ур., 30	Почта элементәсе бүлекчәсе	Капиталь ремонт	Объект	1	-	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Ижтимагый урып-жыю									
1	Зур Сукаеш авылы	Проектлана торган ижтимагый жыештыру үзәгенә составында	Оештыру	прибор	-	1	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы
Ижтимагый-эшлекле билгеләнештәге объектлар									
1	Зур Сукаеш авылы	Ижтимагый үзәк	Яңа төзелеш	Объект	-	1	+	-	Сукаеш авыл жирлегенә Генераль планы

3.7 . Зиратлар территорияләрен үстерү чаралары

Гамәлдәге зиратларның ирекле территорияләре халыкның традицион каберлекләргә булган фараз ихтыяжларын тулысынча тәэмин итә.

3.8 . Туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары

Кешеләр ялы өчен уңайлы мөмкинлекләр тудыру, авыл торак пунктының йөзен яхшырту өчен кирәкле яшел утыртмалар системасын оештыру чаралары комплексы ике төп этапны күздә тотат: гомуми файдаланудагы яшелләндерүне оештыру һәм чикләнган файдалануны яшелләндерүне оештыру.

Гомуми файдаланудагы яшел утыртмаларны оештыру чаралары - административ һәм ижтимагый биналар янындагы скверлар, көндәлек хезмәт күрсәтү үзәкләре булдыру, төп урамда бульвар төзү, урамнарны яшелләндерү, чәчәк түтәлләре һәм газлар төзү.

Файдалануны чикләнган яшел утыртмаларны оештыру чаралары - мәгариф һәм тәрбия объектлары территорияләрен яшелләндерү һәм социаль һәм мәдәни-көнкүреш хезмәте күрсәтү объектларының (палисадникларны урнаштыру, жиләк-жимеш һәм декоратив агачлар утырту, куаклар утырту, чәчәклекләр урнаштыру).

Сукаеш авыл жирлегендә туристлык-рекреация территорияләрен үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торак пункт исеме	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вақыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	Өстәмә	Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨНӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР									
1	Сукаеш авыл жирлеге	Мәдәни-танып белү маршруты	Маршрутны оештыру	-	-	-	+	+	Азнакай МР СТП
ЖИРЛЕ ӨНӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР(ТОРАК ПУНКТЛАР)									
1	Зур Сукаеш авылы, Зур Сукаеш авылы, Түбән Сукаеш авылы	Гомуми файдаланудагы яшелләндрерү	Системаны оештыру яшел утыртмалар	-	-	-	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
2	Сукаеш авыл жирлеге	Су объектлары	Ижтимагый юллар төзеп, яр буе полосасын һәм аңа якин территорияне төзекләндрерү ял итү зоналары	-	-	-	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.9. Транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү буенча чаралар

Сукаеш авыл җирлеге территориясендә транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары 3.9.1 нче таблицادا күрсәтелгән.

Сукаеш авыл жирлегендә транспорт-коммуникация инфраструктурасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Жирлек составына керә торган торақ пункт исеме	Объектның исеме	Төр	Үлчәү берәмлеге	Куәте		Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
					Гамәлдәге	(Яңа (өстәмә))	Беренче чират	Исәп-хисап срогы	
ТӨБӘК ӘҢӘМИЯТЕНДӨГЕ ЧАРАЛАР									
Гомуми файдаланудагы автомобиль юллары									
1	Сукаеш авыл жирлеге	"Курай Елга авылына керү юлы"	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек ясау)	км	0,479	-	+	-	Татарстан Республикасы СТП
2	Сукаеш авыл жирлеге	"Банки-Сукаеш авылына керү юлы"	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек ясау)	км	0,959	-	+	-	Татарстан Республикасы СТП
3	Сукаеш авыл жирлеге	"Түбән Сукаеш авылына керү юлы"	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек ясау)	км	0,207	-	+	-	Татарстан Республикасы СТП
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР									
ГОМУМИ ФАЙДАЛАНУДАГЫ АВТОМОБИЛЬ ЮЛЛАРЫ									
1	Сукаеш авыл жирлеге	«Эре мөгезле терлекләр фермасына керү юлы»	Капиталь ремонт (асфальт-бетон өслек ясау)	км	0,646	-	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

2	Сукаеш авыл жирлеге	«Эре мөгезле терлекләр фермасына керү юлы»	Төзелеш (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,243	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
3	Сукаеш авыл жирлеге	"Зур Сукаеш авылы янындагы зиратка керү юлы"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,243	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
4	Сукаеш авыл жирлеге	«Авыл хужалыгы билгеләнешендәге житештерү территориясенә килү»	Төзелеш (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,493	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
5	Сукаеш авыл жирлеге	"Курай Елга авылы янындагы зиратка килү"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,381	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
6	Сукаеш авыл жирлеге	"Түбән Сукаеш авылына килү"	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,105	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
7	Сукаеш авыл жирлеге	"Банк-Сукаеш авылына килү"	Төзелеш (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,260	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
8	Сукаеш авыл жирлеге	«Бозаулар комплексы янына килү»	Яңа төзелеш	км	-	2,051	+	-	Сукаеш СП генераль планына үзгәрешләр кертү проекты
9	Сукаеш авыл жирлеге	«АПКны перспективалы үстерү	Яңа төзелеш	км	-	0,180	+	-	Сукаеш СП Генераль планы

		мәйданчыгына килү»							
ЖИРЛЕ ӨҺӘМИЯТТӨГЕ (ЖИРЛЕК) ЧАРАЛАРЫ									
Урам-юл челтәре									
1	Зур Сукаеш авылы	Урам-юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслек ясау)	км	4,5	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
2	Банки Сукаеш	Урам-юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,9	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
3	Түбән Сукаеш	Урам-юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслек ясау)	км	1,0	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
4	Курай Елга авылы	Урам-юл челтәре	Капиталь ремонт (асфальт- бетон өслек ясау)	км	0,7	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.10. Торак пунктларның чикләрен билгеләү чаралары

Зур Сукаеш авылы торак пунктлары, Банк-Сукаеш авылы, Түбән Сукаеш авылы, генераль планга үзгәрешләр кертү проектында Курай Елга авылы өчен гамәлдәге чикләр сыйфатында күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрында булган чикләр кабул ителде.

Сукаеш авыл җирлегенең генераль планына үзгәрешләр кертү проекты тарафыннан торак пунктларның чикләрен үзгәртү каралмаган.

3.10.1 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаешка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларның чикләрен билгеләү буенча тәкъдимнәр

№ т/б	Җирлек составына керүче торак пунктларның чикләрен билгеләү юнәлешләре	Зур Сукаеш авылы	Банки-Сукаеш	Түбән Сукаеш	Курай Елга авылы	Барлығы җирлек буенча
1	Торак пункт территориясенең гамәлдәге чиге чикләрендә җирләр	88,6514	31,4704	32,1940	25,0547	177,3705
2	Торак пункт чикләреннән төшереп калдырырга тәкъдим ителә торган җирләр					
2.1	Кадастр исәбенә куелган торак пунктларның җирләре	-	-	-	-	-
2.2	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләр кадастр исәбенә куелган	-	-	-	-	-
2.3	Кадастр исәбенә куелган сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшыру, телевидение, мәгълүмат җирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен җирләр, оборона җирләре, иминлек җирләре һәм башка махсус билгеләнештәге җирләр	-	-	-	-	-
2.4	Билгеләнмәгән җирләр категориясе белән кадастр исәбенә куелган җирләр	-	-	-	-	-
2.5	Кадастр исәбенә куелмаган җирләр	-	-	-	-	-
3	Торак пунктның проект чикләренә кертүгә тәкъдим ителә торган җирләр					
3.1	Кадастр исәбенә куелган торак пунктларның җирләре	-	-	-	-	-
3.2	Авыл хужалыгы билгеләнешендәге	-	-	-	-	-

№ т/б	Жирлек составына керүче торак пунктларның чикләрен билгеләү юнәлешләре	Зур Сукаеш авылы	Банки-Сукаеш	Түбән Сукаеш	Курай Елга авылы	Барлығы жирлек буенча
	жирләр кадастр исәбенә куелган					
3.3	Кадастр исәбенә куелган сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшыру, телевидение, мәгълүмат жирләре, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона жирләре, иминлек жирләре һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр	-	-	-	-	-
3.4	Билгеләнмәгән жирләр категориясе белән кадастр исәбенә куелган жирләр	-	-	-	-	-
3.5	Кадастр исәбенә куелмаган жирләр	-	-	-	-	-
4	Торак пунктларның проект чикләрен формалаштыру					
4.1	Торак пунктның проект чикләре чикләрендә жирләр	88,6514	31,4704	32,1940	25,0547	177,3705
4.2	Торак пункт территориясенең гамәлдәге чиге чикләрендә жирләр	88,6514	31,4704	32,1940	25,0547	177,3705
4.3	Торак пункт территориясенең гамәлдәге чигеннән төшереп калдырырга тәкъдим ителә торган жирләр	-	-	-	-	-
4.4	Проект чикләренә кертүгә тәкъдим ителә торган һәм торак пунктлар жирләренә күчүгә таләп итә торган жирләр	-	-	-	-	-

3.11. Әйләнә-тирә мохитне саклау чаралары

3.11.1 нче таблица

Атмосфера һавасын саклау чаралары исемлеге

№ т/ б	Объект исеме	Атмосфера һавасын саклау чаралары	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Берен че чират	Исә п- хиса п чоры	
1	«Агрокөч» АЖ бозаулатучыларның планлаштырылган комплексы _____ кадастр номерлы жир кишәрлегендә урнашкан. 16:02:000000:5420	С33 урнаштыру, НДТ кертү, объект периметры буенча махсус билгеләнешт әге яшелләндер ү. Терлекчелек калдыкларын туплау урыннарын яңарту. С33 чигендә гигиена нормативлар ын үтәүне житештерү контроле.	+		Сукаеш авыл жирлегенең генераль планы. Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2018 елның 03 мартындагы 222 номерлы карары белән расланган санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре нән файдалану һәм санитар- яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре
2	Терлекчелек фермалары		+		
3	V класслы хәвефлеләктәге АПКның перспектив үсеш мәйданчыгы		+	-	

	планлаштырыла	С33		
4	АПКны IV класслы хәвефлелектәге перспективалы үстерү майданчыгы планлаштырыла	урнаштыру, пычраткыч матдәләр чыгаруларны чистартуны оештыру мәсьәләләре ндә иң яхшы технологиял әрне гамәлгә кертәп, инженер челтәрләре белән тәмин итү, объект периметры буенча махсус билгеләнгән яшелләндер Ү. С33 чигендә гигиена нормативлар ын үтәүне житештерү контроле.	+	
5	Экологик скважиналардан тыш, чыгару скважиналарына күчү мөмкинлеге белән чыгаручы һәм башка билгеләнештәге нефть скважиналары	С33 урнаштыру. С33 чигендә гигиена	+	
6	Котел урыны	нормативлар	+	

		ын үтәүне житештерү контроле.			
7	Санитар-яклау зоналары билгеләнгән предприятиеләр:	С33 чикләрендә атмосфера һавасы сыйфатының лаборатор контролен оештырырга, НДТ керту, объект периметры буенча махсус билгеләнешт әге яшелләндер ү зарур. С33 чигендә гигиена нормативлар ын үтәүне житештерү контроле.	+		
8	Санитар-яклау зоналары булган предприятиеләр:	С33 билгеләргә һәм С33 чикләрендә атмосфера һавасы сыйфатының лаборатор контролен	+		

		оештырырга, НДТ кертү, объект периметры буенча махсус билгеләнешт әге яшелләндер ү. СЗЗ чигендә гигиена нормативлар ын үтәүне житештерү контроле			
9	Төбәк юллары	Юллар яисә жир өслегенең пычранулар таралуны киметүне тәэмин итә торган махсус конструкциял әре буйлап махсус билгеләнешт әге яшелләндер ү жайланмасы		+	Генерал ь план Сукаешс кий с.п.

3.11.2 нче таблица

Өске су объектларын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Өске су объектларын саклау чаралары төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Су саклау зоналары чикләрендә территорияләр (шул исәптән торак төзелеше)	Су объектларына агып төшмәгән агып төшүче суларны рельефка агызмаска. ВОЗ, ПЗП чикләрендә торак төзелешендә чүп-чар жыю чокырларының герметиклыгын тикшерергә. ВОЗ чикләрендә транспорт чараларын юуны тыярга. Су саклау зоналары чикләрендә житештерү һәм куллану калдыкларын урнаштыруга юл куймаска. Елгаларның су саклау зоналарын жирле үзидарә органнары, жирле халык һәм хужалык итүче субъектлар көчләре белән даими рәвештә чистартырга. зоналар режимын күрсәтеп, су саклау зоналары чикләре буенча мәгълүмати табличкалар билгеләргә.	+		РФ Су кодексы СанПиН 2.1.3684-21
2	Банки-Сукаеш зираты, КН белән ЗУда 16:02:120301:195	Су саклау зонасында урнашкан зиратны өлешчә ябу.	+		
3	Производство объектлары, сәнәгать объектлары, су чыгару челтәрләре	Чистарту корылмаларын билгеләргә. Агымсулар сулыкка ташланган очракта, Татарстан Республикасы буенча Роспотребнадзор идарәсе белән ташлауларның мөмкин нормативларын килештерергә.	+		РФ Су кодексы

		Су объектына агып төшкән урыннан 500 метр ераклыкта житештерү контроле.			
4	ВОЗ чикләрендә юллар һәм стоянкалар	Юлларның каты катламын оештырырга		+	Генераль план
5	Авыл хужалыгы жирләренең яр буе яклау полосасы чикләренә элөгүче полосалары	Яр буе яклау полосасы чикләрендә жирләрдән/х таркалуға юл куймаска	+		
6	Торак төзелешен үстерү өчен планлаштырыла торган территория	Төзелеш башланганчы территорияләрне планлаштыру һәм ызанлау проектларын әзерләүне тәэмин итәргә кирәк, алар 67.1 маддәсә таләпләрен үтәүне тәэмин итә. РФ су кодексы, шулай ук әлеге кишәрлекләрне инженерлык инфраструктурасы чөлтәрдә, шул исәптән су белән тәэмин итү һәм су бүлөп бирү чөлтәрдә белән комплекслы тәэмин итү, аларны тулы ихтыяҗны тәэмин итә торган халыкны су белән тәэмин итү чыганакалары, аларны санитария саклау зоналарын оештыру, чистарту корылмаларын урнаштыру урыннары (стокларны билгеләнгән нормативларга кадәр чистартуны тәэмин итә), чистартылган суларны агызу урыннарын билгеләү белән.	+		
7	Гамәлдәге һәм планлаштырыла торган торак төзелешләре	Жирле үзидарә органнарына яңа торак төзелешә участкаларын үзләштерә башлаганчы жирлекнең коммуналь инфраструктурасы системаларын комплекслы үстерү программасын эшләргә	+		4 бүлек Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 27 декабрдәге 1071 номерлы карары белән

					расланган шөһәр төзелешен проектлауның I республика нормативлары башлыгы; «Жирлекләрнең, шөһәр округларының коммуналь инфраструктура системаларын комплекслы үстерү программаларына таләпләрне раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2013 елның 14 июнендәге 502 номерлы карары
--	--	--	--	--	--

3.11.3 нче таблица

Эчә торган су белән тәэмин итү чыганаclarын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Артезиан скважиналары	3нче пояс составында санитария саклау зоналары чикләрен ЕГРНга кертергә. ЗСО II, III пояслары чикләренә элэгә торган торак төзелешендә үлчәп табылган чокырларның герметиклыгын тикшерергә.	+		Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы СанПин 2.1.4.1110-02 су белән тәэмин итү чыганаclarын

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
2	Каптивкаланган чишмә	<p>Агып төшүче сулар рельефына агып төшмәскә</p> <p>Беренче поясның тоташ коймасын төзәргә, каравыл сигнализациясе һәм саклау яктыртуы белән тәэмин итәргә, жир өсте суларын скважина авызыннан аерып алу өчен территорияне планлаштырырга.</p> <p>Эчә торган суның сыйфатына житештерү контролен тәэмин итәргә.</p> <p>Су асты байлыклары кишәрлекләренә жир асты суларын чыгару өчен жир асты байлыктарыннан файдалану хокукына лицензияләр рәсмиләштерергә</p>	+		санитар саклау зоналары проектлары

3.11.4 нче таблица

Жир ресурсларын саклау чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Биотермик чокыр		+		

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамэлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
2	үлэт базы	<p>Үлем базының һәм аның СЗЗ территорияләрен микробиологик мониторинглау. СЗЗ урнаштыру. Себер түләмәсенең санитар-яклау зонасында булган территорияләрдән нинди дә булса хужалык эшчәнлеген уздыру өчен (шул исәптән көтүлекләр, чәчүлекләр, яшелчә бакчалары, су эчертү, грунтны чыгару һәм күчерүгә, торак, ижтимагый, сәнәгать яисә авыл хужалыгы биналары һәм корылмалары төзүгә) файдалануга юл куймаска.</p>	+		<p>Санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре, раслаулар. РФ нең 03.03.2018 № 222 карары белән</p> <p>"Йогышлы авыруларны профилактикалау буенча санитар-эпидемиологик таләпләр" СанПиН 3.3686-21</p> <p>Сукаешский бистәсенең генераль планы.</p>
3	Зират	<p>Зиратларның санитар-яклау зонасында урнашкан торак төзелешләрнең яңадан эшләве.</p> <p>Себер үлэт базының СЗЗда зиратны өлешчә ябу</p>	+		<p>Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2018 елның 03 мартындагы 222 номерлы карары белән расланган санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре</p>

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
4	Санитар-яклау зоналары чикләрендә торак пунктларның башка зоналары үлэт базлары һәм зиратлары	Махсус билгеләнештәге яшелләндерү (табигый үсемлекләр)		+	Сукаешский бистәсенә генераль планы.
5	Нефть чыгару объектлары, промысел торбаүткәргечләре	Нефть һәм башка углеводород чималы аермаларын булдырмау	+		Сукаешский бистәсенә генераль планы.

3.11.5 нче таблица

Житештерү һәм куллану калдыклары белән эш итү системасын оптимальләштерү чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Жирлек территориясе	Экологик, санитария һәм башка таләпләр нигезендә калдыклардан даими чистарту үткөрү	+		«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 1998 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы 13 нче маддәсе
2	Житештерү объектлары	Су үткәрми торган каты тирес фракциясе (тизәк) туплану өчен каты өслекле су үткәргеч майданчыкларны яңарту.	+		СанПиН 2.1.3684-21
3	Биотермик чокыр	Үлем базының һәм аның СЗЗ территорияләрен микробиологик мониторинглау.		+	Санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре, раслаулар. РФ нең

№ т/б	Объект исеме	Чара төре	Гамэлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп- хисап чоры	
		СЗЗ урнаштыру.			03.03.2018 № 222 карары белән Генераль план

3.11.6 нчы таблица

Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарны оештыру чаралары исемлеге

№ т/б	Объект исеме	ЗОУИТ оештыру буенча чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы (документ исеме)
			Беренче чират	Исәп-хисап чоры	
1	Бозаулар комплексының планлаштырылган комплексы “Агрокөч” АҖ кадастр номеры булган жир кишәрлегендә 16:02:000000:5420	Санитар-яклау зонасын билгеләргә	+		Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән)
2	Авыл хужалыгы объектлары		+		
3	Су жыю скважиналары һәм чишмә	Санитария саклау зонасы чикләрен билгеләргә һәм ЕГРНга кертергә	+		СанПин 2.1.4.1110-02 «Эчәр өчен билгеләнгән су белән тәэмин итү һәм суүткәргечләр чыганакларын санитар саклау зоналары»
4	Елгалар	Урында яр буе яклау полосалары һәм су саклау зоналары чикләренең мөгълүмати билгеләре белән билгеләргә.	+		РФ Су кодексы

		Су саклау зоналарын һәм яр буе яклау полосаларын билгеләргә.			
5	Биотермик чокыр	Санитар-яклау зонасын билгеләргә	+		Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән)
6	үлөт базы		+		
7	Гамәлдәге автомобиль юллары	Бүлеп бирелгән полосаны һәм юл буе полосасын билгеләргә	+		«Россия Федерациясендә автомобиль юллары һәм юл эшчәнлеге турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында» 2007 елның 8 декабрәндәге 257-ФЗ номерлы карары
8	Балык тоту үткәргечләре	БДКМРНга сак зоналары чикләрен, минималъ ераклык зоналарын кертергә	+		«СП 284.1325800.2016. Кагыйдәләр жыелмасы. Нефть һәм газ өчен промысел үткәргечләре. Россия Төзелеш министрлығының 2016 елның 16 декабрәндәге

					978/пр номерлы (үзгөрешләр һәм өстәмәләр белән) боерыгы белән расланган «Эшләрне проектлау һәм житештерү кагыйдәләре» карары
9	Нефть скважиналары	Минималь ераклыklarның һәм СЗЗ зоналары чикләрен ЕГРНга керттергә	+		Ростехнадзорның 15.12.2020 № 534 боерыгы белән расланган нефть һәм газ сәнәгатендә куркынычсызлык кагыйдәләре. Санитар-яклау зоналары чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләреннән файдалану һәм санитар-яклау зоналарын билгеләү кагыйдәләре (раслаулар). РФ Хөкүмәтенең 03.03.2018 № 222 карары белән)

3.12. Инженерлык инфраструктурасын үстерү чаралары

3.12.1 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл жирлеге составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Эд. Үлчәү	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	Сукаеш авыл жирлеге	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Капиталь ремонт	км	9,2	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
2	Зур Сукаеш авылы	Су белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	-	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
3	Сукаеш авыл жирлеге	Су куллануны исәпкә алу нокталары	Оештыру	данә	-	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
4	Сукаеш авыл жирлеге	Су манаралары	Капиталь ремонт (?)	данә	2	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.12.2 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл жирлеге составына керүче торак пунктларны су белән тәэмин итү системасын үстерү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Эд. Үлчәү	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират	Исәп-хисап срогы	
МЕСТНОГО (РАЙОН) ЖИРЛЕШЕНЕҢ МЕРОПРИЯСЕ								
1+	Зур Сукаеш авылы, Банки-Сукаеш авылы, Түбән Сукаеш авылы, Курай Елга авылы	Канализациянең автоном системасы	Яңа төзелеш	данә	-	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.12.3 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл җирлеге составына керүче торак пунктлар территорияләрен санитар чистарту чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӨҺӘМИЯТТӨГЕ ЧАРАЛАР								
1	Авыл җирлеге территориясе	Территорияне планлы-даими санитар чистарту	Оештыру	данә	1	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы
2	Авыл җирлеге территориясе	Контейнерлар	Оештыру	данә	10	+	+	Сукаеш авыл жирлеге Генераль планы

3.12.4 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаешка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны жылылык белән тәэмин итү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР								
1+	Зур Сукаеш авылы	Жәмәгать үзәге өчен БМК	Яңа төзелеш	данә	1	+	-	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы

3.12.5 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаешка авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны газ белән тәэмин итү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2030 елга кадәр).	Исәп-хисап срогы (2031-2045 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӘГЕ ЧАРАЛАР								
1	Зур Сукаеш авылы	Газ белән тәэмин итү челтәрләре	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
2	Авыл җирлеге территориясе	ГРП	Капиталь ремонт (?)	Объект	-	+	-	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы

3.12.6 нчы таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының Сукаеш авыл җирлеге составына керүче торак пунктларны электр белән тәэмин итү чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чара төре	Үлчәү берәмлеге	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
						Беренче чират (2032 елга кадәр)	Исәп-хисап срогы (2033-2047 еллар.)	
ЖИРЛЕ (РАЙОН) ӘҢӘМИЯТТӨГЕ МЕРОПРИЯТИЯЛӘР								
1	Авил җирлеге территориясе	ВЛ 6/0,4 кВ	Реконструкцияләү	км	-	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
2+	Авил җирлеге территориясе	ТП 6/0,4 кВ	Реконструкцияләү	-	-	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
3	Зур Сукаеш авылы	ВЛ 6/0,4 кВ	Яңа төзелеш	км	-	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы

3.13. Территорияне инженерлык әзерләүне үстерү чаралары

3.13.1 нче таблица

Сукаеш авыл җирлеге территориясен инженерлык яклавы чаралары исемлеге

№ т/б	Урнашу урыны	Чараның атамасы	Чара төре	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
				1 чират	Исәп-хисап срогы	
1	Сукаеш авыл җирлеге территориясе	Куркыныч табигать процесслары күренешләрен мониторинглау, куркыныч процессларга каршы көрәш чаралары комплексын эшләү	Оештыру	+		Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
2	Сукаеш авыл җирлеге территориясе	Район территориясен куркыныч табигать процессларыннан яклау буенча инженерлык корылмаларын урнаштыру	Яңа төзелеш		+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы

3.14. Гражданнар оборонасы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү чаралары

3.14.1 нче таблица

Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районы Сукаеш авыл җирлегенең табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләрне кисәтү, гражданнар оборонасы чаралары исемлеге

№т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның атамасы	Чара төре	Эд. Үлчәү	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
							1 чират	Исәп-хисап срогы	
1	Сукаеш авыл җирлеге территориясе	Сөйләм сүрәсе җайланмасы (PCY)	Хәбәр итү системасын булдыру	Оештыру, яңа төзелеш	данә	6	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
2	Сукаеш авыл җирлеге территориясе	Региональ әһемияттәге автомобиль юллары	Юл хәрәкәте иминлеген тәэмин итү, торак төзелешенә кадәр ераклыктарны үтәү юлы белән янәшәдәге территорияләрдәге халыкның иминлеген тәэмин итү Юлны кар көртләреннән саклау	Оештыру	-	-	+	+	Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы
3	Сукаеш авыл җирлеге территориясе	Фикерле торбаүткәргечләр	Минималь ераклыктарның зоналары режимын билгеләү һәм үтәү	Оештыру	-	-	+		Сукаеш авыл җирлеге Генераль планы

№т/б	Урнашу урыны	Объектның исеме	Чараның атамасы	Чара төре	Эд. Үлчәү	Куәте	Гамәлгә ашыру вакыты		Чара чыганагы
							1 чират	Исәп-хисап срогы	
4	Сукаеш авыл жирлеге территориясе	Сукаеш авыл жирлегенең торак пунктлары	Янгыннан ирекле саклау оешмасы	Оештыру	-	-	+		"Янгыннан ирекле саклау турында" 06.05.2011 "Янгыннан ирекле саклау турында" Федераль закон

4. ФУНКЦИОНАЛЬ ЗОНАЛАРНЫҢ ПАРАМЕТРЛАРЫ

4.1 нче таблица

Сукаеш авыл җирлегенең генераль планы проектында кулланыла торган функциональ зоналар параметрлары

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Җир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
1	Индивидуаль торак йортлар салу зонасы	- йорт янындагы җир кишәрлекләре белән аерым торучы торак йортлар; -торак төзелешенә хезмәт күрсәтү өчен кирәкле, шулай ук гражданның яшәвенә бәйлә капитал төзелеш объектлары	Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 3 (мансардны да кертеп); Төзелеш коэффициенты: 0,2-0,3	2.1; 2.2; 2.3; 3.4.1; 3.5.1; 3.8.1; 3.10.1; 4.4; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Шәхси торак йортлар төзү

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
2	Күпфункционале ижтимагый-эшлекле зона	<ul style="list-style-type: none"> - административ учреждениеләр; - көнкүреш хезмәтләре күрсәтүне тәэмин итүче объектлар; - кунакханә хезмәте күрсәтү объектлары; - ветеринария хезмәтләре күрсәтүне тәэмин итүче объектлар; - социаль хезмәт күрсәтү объектлары; - сәүдә объектлары, базарлар - жәмәгать туклануы объектлары; - эшкуарлык һәм эшлекле идарә объектлары; - банк һәм иминият хезмәтләре күрсәтүче учреждениеләр; - эчке хокук тәртибен тәэмин итү өчен кирәкле объектлар; 	Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 5 (мансардны да кертеп); Төп төзелешнең иң чик биеклеге: 20 м; Төзелеш коэффициенты: 1	2.7; 3.1.2; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.7; 4.8.1; 5.1.1; 5.1.2; 5.1.3; 9.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Ижтимагый үзәк, кече спорт залы, кафе, көнкүреш хезмәте күрсәтү предприятиеләре, банк бүлеге, полиция участок пункты

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
3	Махсуслаштырылган ижтимагый төзелеш зонасы	<ul style="list-style-type: none"> - медицина хезмәте күрсәтү объектлары; - дини файдаланудагы биналар һәм корылмалар; - мөгариф һәм агарту объектлары; - мәктәпкәчә, башлангыч һәм урта гомуми белем бирү объектлары, мөгариф түгәрәкләре; - мәдәният объектлары, мәдәни-ял итү эшчәнлегә объектлары; күңел ачу чараларын оештыру өчен билгеләнгән объектлар; - спорт объектлары; - күргәзмә-ярминкә эшчәнлеген башкару өчен билгеләнгән объектлар; 	Төп төзелештәге катларның иң чик саны: 5 (мансардны да кертеп); Төп төзелешнең иң чик биеклеге: 20 м; Төзелеш коэффициенты: 0,8	3.2.1; 3.2.2; 3.2.3; 3.2.4; 3.3; 3.4.1; 3.4.2; 3.4.3; 3.5.1; 3.5.2; 3.6.1; 3.7.1; 3.7.2; 3.8.1; 3.8.2; 3.9.2; 3.10.1; 4.1; 4.5; 4.6; 4.7; 5.1.2; 5.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	Спорт майданчыгы

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
4	Житештерү зонасы	<ul style="list-style-type: none"> - сәнәгать житештерүе объектлары IV V класслы хәвефлелек; - сәнәгать житештерүе объектлары куркынычның башка класслары булганда алдынгы технологик алымнардан файдалану житештергәндә һәм эшкөрткөндә карарлар санитар-яклау зонасы проекты; - Файдалы казылмаларны чыгару объектлары 	коэффициент төзелеш: 0,8 кадәр	<p>1.15; 2.7.1; 3.1.1; 3.3; 3.9.1; 3.9.2; 3.9.3; 4.1; 4.4; 4.5; 4.6; 4.9; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 6.0; 6.2.1; 6.3; 6.3.1; 6.4; 6.5; 6.6; 6.7; 6.8; 6.9; 6.9.1; 6.11; 6.12; 7.3; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-
5	Инженерлык инфраструктурасы зонасы	<ul style="list-style-type: none"> - электр, газ, жылылык объектлары, Торак йортларны су белән тәэмин итү, су белән тәэмин итү пунктлар; - антлы-мачта корылмалары, объектлар бәйләнешләр; -гидротехник корылмалар; 	Билгеләнми	<p>2.7.1; 3.1.2; 3.9.1; 6.7; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2</p>	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
6	Транспорт инфраструктурасы зонасы	-хезмәт автотранспортын саклау өчен даими яисә вакытлыча гаражлар, тукталышлар урнаштыру; үтәү хакында белешмә бирү буенча - кешеләр яисә йөкләр ташу өчен кулланыла торган төрле юллар һәм корылмалар урнаштыру;	Билгеләнми	2.4; 2.7.1; 3.1.1; 3.9.1; 4.9.1.1; 4.9.1.2; 4.9.1.3; 4.9.1.4; 7.1.1; 7.1.2; 7.2.2; 7.2.3; 7.3; 7.4; 7.6; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
7	Авил хужалыгы жирләре зонасы	авыл хужалыгы культуралары житештерүгә бәйлә авыл хужалыгы жирләрендә хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру; авыл хужалыгы терлекләрен көтү; - кыр юллары;	Билгеләнми	Билгеләнми	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
8	Авыл хужалыгы предприятиеләренең житештерү зонасы	авыл хужалыгы объектлары IV һәм V класслы хәвефлелектәге производстволар; - Авыл хужалыгы объектлары куркыныч янаган башка класслы производстволар Алдыңгылардан файдалану шартлары технологик карарлар проектны житештерү һәм эшләү санитар-яклау зонасы; - авыл хужалыгы продукциясен беренчел һәм тирән эшкәртү өчен кулланыла торган биналар, корылмалар урнаштыру; авыл хужалыгы техникасы, су жыю башнялары, трансформатор станцияләре һәм авыл хужалыгын алып бару өчен кулланыла торган башка техник жайланмалар өчен машина-транспорт һәм ремонт станцияләре, ангарлар һәм гаражлар урнаштыру;	Төзелеш коэффициенты: 0,8	1.3; 1.5; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.17; 1.18; 2.7.1; 3.9.1; 3.10.1; 4.4; 4.6; 4.9.1.1; 4.9.1.3; 6.9; 6.9.1; 6.12; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	IV, V класслы хәвефлелектәге АПКны перспективалы үстерү майданчыклары; бозаулар караучылар комплексы.

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
9	Авил хужалыгы билгеләнешендәге башка зоналар	- Шәхси ярдәмче хужалык алып бару; - Авил хужалыгын фәнни яктан тәмин итү; - крестьян-фермер хужалыгын алып бару; - балык үрчетү; - саклык урман үсентеләре булдыру;	Төзелеш коэффициенты: 0,8	1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.12; 1.13; 1.14; 1.16; 1.17; 1.19; 1.20; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2	-
10	Башка рекреацион зоналар	- ботаника бакчалары, зоопарклар, лугопарклар, гидропарклар, башка төрдәге тематик парклар территорияләре	-	9.0;9.1;9.1.1	-
11	Урманнар зонасы	- яклау урманнарын карау; -яклау урманнарында рөхсәт ителгән башка хужалык эшчәнлеге, тыюлыктарда табигать ресурсларыннан файдалану режимын үтәү, аеруча кыйммәтле булган жирләрнең үзенчәлекләрен саклау; - агачны һәм жир асты урман ресурсларын әзерләү, беренчел эшкөртү һәм чыгару эшчәнлеге; - урманнарны саклау һәм торгызу;	Билгеләнми	Билгеләнми	-

№ т/б	Функциональ зона исеме	Функциональ зонаның билгеләнешен тасвирлау	Функциональ зона параметрлары	Жир кишәрлекләрен функциональ зонада рөхсәт ителгән файдалану төрләренең кодлары	Урнаштыру өчен планлаштырыла торган объектлар
12	Зиратлар зонасы	- жирләү урыннарын урнаштыру	Билгеләнми	3.1.1; 3.9.1; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.1	-
13	Калдыкларны кушу һәм күмү зонасы	- житештерү һәм куллану калдыкларын, биологик калдыкларны урнаштыру, саклау, күмү, утильләштерү, туплау, эшкәртү, зарарсызландыру	Билгеләнми	3.9.1; 4.9.1.3; 11.1, 11.2; 11.3; 12.0.1; 12.0.2; 12.2	-
14	Акваторияләр зонасы	- өске су объектлары;	Билгеләнми	Билгеләнми	-
15	Башка зоналар	- гомуми файдаланудагы жир кишәрлекләре; Урам-юл челтәре	Билгеләнми	12.0.1; 12.0.2; 12.3	-