



РЕШЕНИЕ

«27» март 2024 ел

КАРАР

№ 98

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл жирлегенә Советлар Карары чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Пыжмара авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертергә.

2. Салым ставкаларын түбәндәгеләрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләрдә жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасының 0,3% ы;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелешен өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- Шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук "гражданның тарафыннан үз ихтияжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенен аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 2017 елның 29 июлендәгеләрдә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгеләрдә жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2%;

- 0,2 % салым базасыннан жир кишәрлекләренә карата урнашкан гаражларга карата үз ихтияжлары өчен;

- Башка жир кишәрлекләренә карата салым базасының 1,0% ы.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын билгеләү:

- Автоном учреждениеләренен, бюджет учреждениеләренен, хакимиятнен һәм идарә органнарының федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан,

Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетларыннан финансланучы жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1% ы;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чиклэнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1%.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл жирлегә территориясендә салымнан азат ителәләр:

а) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре милек хокукындагы зиратлар, крематорийлар һәм күмү урыннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

б) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре яр буге, мәйданнар, парклар, аллеялар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата;

в) Бөек Ватан сугышы ветераннары, инвалидлары;

г) «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрэндәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган, Пыжмара авыл жирлегә территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданны (алга таба - мобилизация буенча чакырылган гражданны) һәм аларның гаиләләре әгъзалары (ире, балигъ булмаган балалары һәм мәгариф оешмаларында көндөзгә формада белем алучы 23 яшькә кадәрге балалары);

д) мобилизация буенча чакырылган гражданнының алар белән бергә яшәүче ата-аналары (билгелэнгән тәртиптә яшәү урыны буенча теркәлгән);

е) махсус хәрби операциядә катнаша торган контракт хезмәткә хәрби хезмәткәрләр һәм аларның гаилә әгъзалары (ире, балигъ булмаган балалары һәм 23 яшькә кадәрге, мәгариф оешмаларында көндөзгә формада белем алучы балалар);

ж) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәткә хәрби хезмәткәрләренә алар белән бергә яшәүче ата-аналары (яшәү урыны буенча билгелэнгән тәртиптә теркәлгән).

Физик затларга ташламалар эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган салым түләүченә сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата бирелә дип билгеләргә. Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүче тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла. Әлегә пунктның «г», «д», «е», «ж» пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокуклы гражданнының исемлегә Пыжмара авыл жирлегә башкарма комитеты салым органына тапшыра.

5. Салым чоры дип календарь ел таныла дип билгеләргә.

Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир салымының кадастр бәясенә процент өлешә күләмендәге салым ставкасының тиешле салым ставкасыны күләмендә аванс түләүләре 1/4 өлеш

белән башкарыла. Салым һәм аванс түләүләре Россия Федерациясе Салым кодексының 397 статьясында билгеләнгән срокларда салым түләүчеләр тарафыннан түленә

6. Пыжмара авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2022 елның 28 июнендә кабул ителгән 53 номерлы, ««Жир салымы турында» 2022 ел 28 июнендә кабул ителгән 53 номерлы карарга үзгәрешләр кертү хакында»гы 2022 елның 31 октябрендә кабул ителгән 54 номерлы карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының <http://pravo.tatarstan.ru> рәсми порталында бастырып чыгарырга, халыкка Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының <http://baltasi.tatarstan.ru> рәсми сайтында урнаштыру юлы белән, Балтач муниципаль районы Пыжмара авыл жирлеге территориясендә урнаштырылган мәгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән игълан итәргә кирәк.

8. Әлеге карар, үз көченә керүнең башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш, рәсми басылып чыккан көненнән бер ай узгач үз көченә керә.

9. Әлеге карарның 4 пунктындагы «г», «д», «е», «ж» пунктчаларының нигезләмәләренең тәэсире 01.01.2023г белән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла.

10. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Пыжмара авыл
жирлеге башлыгы



Р.Х.Заляев