



РЕШЕНИЕ

КАРАР

27 март 2024 ел

№ 104

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлегендә Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Нөнәгәр авыл жирлегенә Советлар Карары чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Нөнәгәр авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә территориясендә мәжбүри түләнергә тиешле жир салымын билгеләргә һәм гамәлгә кертәргә.

2. Салым ставкаларын түбәндәгеләрдә билгеләргә:

- Авыл хужалыгы билгеләнешендәгеләрдә жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы жирләргә карата салым базасының 0,3% ы;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2% (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган жир кишәрлегенә һәм торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) торак төзелешенә өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш);

- Шәхси ярдәмчел хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәгеләрдә 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгеләрдә жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,2%;

- 0,2 % салым базасыннан жир кишәрлекләренә карата урнашкан гаражларга карата үз ихтыяжлары өчен;

- Башка жир кишәрлекләренә карата салым базасының 1,0% ы.

3. Жир салымының киметелгән ставкасын билгеләү:

- Автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләрнең, хакимиятнең һәм идарә органнарының федераль бюджеттан, Татарстан Республикасы бюджетыннан, Балтач муниципаль районы бюджетыннан һәм жирлек бюджетларыннан финансланучы жир кишәрлекләренә карата салым базасының 0,1% ы;

- Оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата салым базасыннан 0,1%.

4. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Нөнәгәр авыл жирлегенә территориясендә салымнан азат ителеләр:

а) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре милек хокукындагы зиратлар, крематорийлар һәм күмү урыннары биләгән жир кишәрлекләренә карата;

б) жирле идарә органнары, казна учреждениеләре яр бие, мөйданнар, парклар, аллеялар, скверлар биләгән жир кишәрлекләренә карата;

в) Беек Ватан сугышы ветераннары, инвалидлары;

г) «Россия Федерациясендә өлешчә мобилизация игълан итү турында» Россия Федерациясе Президентының 2022 елның 21 сентябрәндәгә 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Хәрби көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган, Ненәгәр авыл жирлегә территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданны (алга таба - мобилизация буенча чакырылган гражданны) һәм аларның гаиләләре өгъзалары (ире, балигы булмаган балалары һәм мөгариф оешмаларында кендәзгә формада белем алучы 23 яшькә кадәргә балалары);

д) мобилизация буенча чакырылган гражданнының алар белән бергә яшәүче ата-аналары (билгеләнгән тәртиптә яшәү урыны буенча төркөлгән);

е) махсус хәрби операциядә катнаша торган контракт хезмәтә хәрби хезмәткәрләр һәм аларның гаилә өгъзалары (ире, балигы булмаган балалары һәм 23 яшькә кадәргә, мөгариф оешмаларында кендәзгә формада белем алучы балалар);

ж) махсус хәрби операциядә катнашучы контракт хезмәтә хәрби хезмәткәрләренә алар белән бергә яшәүче ата-аналары (яшәү урыны буенча билгеләнгән тәртиптә төркөлгән).

Физик затларга ташламалар эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмый торган салым түләүченә сайлау буенча бер жир кишәрлегенә карата бирелә дип билгеләргә. Физик затның салым ташламасына хокукын раслаучы документлар салым түләүчә тарафыннан салым органына үз сайлавы буенча тапшырыла. Әлегә пунктның «г», «д», «е», «ж» пунктчалары нигезендә салым ташламасына хокукы гражданнының исемлегә Ненәгәр авыл жирлегә башкарма комитеты салым органына тапшыра.

5. Салым чоры дип календарь ел таныла дип билгеләргә.

-Салым түләүчеләр-оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренчә кварталы, икенчә кварталы һәм өченчә кварталы таныла. Салым түләүчә оешмалар өчен салым түләү жир салымының кадастр бәясенә процент өлешә күләмендәгә салым ставкасының тиешлә салым ставкасының күләмендә аванс түләүләре 1/4 өлеш белән башкарыла. Салым һәм аванс түләүләре Россия Федерациясе Салым кодексының 397 статьясында билгеләнгән срокларда салым түләүчеләр тарафыннан түленә.

6. Ненәгәр авыл жирлегә Советының «Жир салымы турында» 28.06.2022 ел №51, "Жир салымы турында".28.06.2022 ел № 51 карарга үзгәрешләр кертү хақында"25.10.2022. "58. карарлары үз көчен югалткан дип танырга.

7. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мөгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга <http://pravo.tatarstan.ru>, халыкка Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән <http://baltasi.tatarstan.ru>, Балтач муниципаль районы Ненәгәр авыл жирлегә территориясендә урнаштырылган мөгълүмати стендларда урнаштыру юлы белән игълан итәргә кирәк.

8. Әлегә карар, үз кеченә керүенә башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш, рәсми басылып чыккан кенәнән бер ай узгач үз кеченә керә.

9. Әлегә карарның 4 пунктындагы «г», «д», «е», «ж» пунктчаларының нигезләмәләренә тәэсирә 01.01.2023г белән барлыкка килгән хокук мөнәсәбәтләренә кагыла..

9. Әлегә карарның үтөлешен контрольдә тотам.

Ненәгәр  
авыл жирлегә башлыгы:



И.Н.Закиров