

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет
Азнакаевского
муниципального района



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты

ул. Ленина, д.22, г. Азнакаево,
423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-
97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай
шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«_29_» __12__ 2023 ел.

КАРАР

№ __334__

2024 елның 01 гыйнварыннан торак урыннан файдаланган өчен түләү күләмен, муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак биналарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләү турында

Россия Федерациясе Торак кодексының 156, 158 статьясы, «Россия Федерациясе жирле үзидарәсен оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы, «Торак-коммуналь хужалыкны үзгәртеп коруга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль законнар, Татарстан Республикасы Азнакай муниципаль районының 2023 елның 12 декабрәндәге 5 номерлы муниципаль предприятиеләре һәм учреждениеләре хезмәтләренә тарифларны (бәяләрне) карау буенча комиссия утырышы беркетмәсе нигезендә карар бирә:

1. Түбәндәгеләрне расларга:

- 2024 елның 01 гыйнварыннан торак урыннан файдаланган өчен түләү күләмен, муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак биналарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен билгеләүне,
- 2 нче кушымта нигезендә, - муниципаль торак фондының торак урыннарын арендаучылар өчен торак биналардан файдаланган өчен база ставкасын (аренда өчен база ставкасы) ;
- 3 нче кушымта нигезендә, социаль наем шартнамәләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын наем шартнамәләре буенча (М.Хәсәнов,4, М. Солтангалиев, 25, Ленин, 37, Ямашев, 6, Тукай 1) торак урыннарын арендаучылар өчен торак бинаны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен.

2. Әлеге карар 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: <http://pravo.tatarstan.ru> һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында Интернет "мәгълүмат-коммуникацион чөлтөрәндә түбәндәге веб-адрес буенча» урнаштырырга: <http://aznakaevo.tatar.ru>.

4. Әлеге қарарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

Житәкче

А.Х. Шәмсетдинов

Азнакай муниципаль районы Башкарма
комитеты карарына 1 нче кушымта
«___» _____ 2023 №_____

2024 елның 01 гыйнварына торак урыннан файдаланган өчен түләү күләмен, муниципаль торак фондының социаль наем шартнамәләре һәм торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннарын яллаучылар өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән күпфатирлы йортлардагы торак урын милекчеләре өчен торак биналарны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме

Түләү исеме	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сум)					
		Азнакай шәһәре		Актүбә бистәсе		Авыл жирлекләре	
1	2	3	4	5	6	7	
Торак-коммуналь хезмәтләре		01.01. 2023	01.01. 2024	01.01. 2023	01.01. 2024	01.01. 2023	01.01. 2024
Торак фонды белән идарә итү	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	3,35	3,85	3,35	3,85	2,99	3,43
Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарны жыештыру	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	3,66	4,26	3,66	4,26	-	-
Йорт яны территориясен жыештыру	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	5,66	6,50	5,66	6,50	-	-
Торак биналарны ремонтлау һәм йорт яны территориясен тәзекләндерү	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	3,92	4,36	3,75	4,17	3,32	3,69
Су үткәргеч-канализация челтәрләрен йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	2,99 3,33*	3,17 3,54*	3,18 3,37**	3,38 3,58**	1,88	2,00
Үзәк жылытуның йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	1,65 2,78*	1,85 3,15*	2,27 3,28*	2,54 3,71*	1,69	1,90
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	1,02	1,04	1,02	1,04	1,02	1,04
Гомуми йорт газүткәргеч	бер айга торак	0,20	0,22	0,20	0,22	0,20	0,22

челтэрлэрэнэ хезмэт күрсэтү	бинаның гомуи майданы кв. м						
Дератизация	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м	0,13	0,13	0,13	0,13	-	-
Төтенлеклэргө техник хезмэт күрсэтү һәм аларны ремонтлау	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55	0,55
Вентиляция каналларына техник хезмэт күрсэтү һәм ремонт	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32

Искәрмә: *- тариф жылылык энергиясен исәпкә алу, су белән тәэмин итү төөннәре белән жиһазланган күпфатирлы йортлар буенча кулланыла.

* * - тариф салкын су белән тәэмин итүне исәпкә алу төөннәре белән жиһазланган күпфатирлы йортлар буенча кулланыла.

* * * * * - йорт эчендәге газ жиһазларын диагностикалау эшләрән башкарганда (ВДГО) эшләр өчен түләү бүленеп биреләчәк һәм күпфатирлы йортның һәр торак һәм торак булмаган бинасына аерым рәвештә квитанциягә кертеләчәк, анда диагноз кую үткәрелгән, әлегә эш төрөн үтәү чыгымнары нигезендә, фактик чорда эшләр башкарылган.

Азнакай муниципаль районы Башкарма
комитеты карарына 2 нче кушымта
« _____ » _____ 2023 № _____

**Муниципаль торак фондының торак урыннарын арендаучылар өчен торак
биналардан файдаланган (аренда) өчен база ставкасы**

Түләү исеме	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сум)
1	2	3
Найм буенча база ставкасы	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	7,7

Социаль наем шартнамэләре һәм муниципаль торак фондының торак урыннарын наем шартнамэләре буенча (М.Хәсәнов,4, М. Солтанғалиев, 25, Ленин, 37, Ямашев, 6, Тукай 1) торак урыннарын арендаучылар өчен торак бинаны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләме

Түләүнең исеме	Хезмәт күрсәтүнең үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сум)					
		.Ленин, 37	М.Хәсәнов 4	Ямашев, 6	Тукай, 1	М.Солтанғалиев 25	
						Гаилә бүлмәсе	урын
1	2	3	4	5	6	7	8
Торак-коммуналь хезмәтләр		01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024	01.01.2024
Торак фонды белән идарә итү	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	34,76	37,17	3,98	3,24	17,64	17,64
Гомуми файдаланудагы йорт эчендәге урыннарын жыештыру	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	5,88	7,39	2,15	2,26	8,23	8,23
Йорт яны территориясен жыештыру	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	2,87	2,70	3,0	2,81	2,81	2,81
Торак биналарны ремонтлау һәм йорт яны территориясен төзекләндерү	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	3,26	2,44	2,55	3,12	2,95	2,95
Су үткәргеч-канализация челтәрләрен йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	3,14	3,18	3,18	3,14	3,18	3,18
Үзәк жылытуның йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	1,89	1,96	1,96	1,89	1,89	2,17
Электр белән тәэмин итүнең йорт эчендәге инженерлык челтәрләрен ремонтлау һәм карап тоту	бер айга торак бинаның гомуми майданы кв. м	0,22	0,22	0,22	0,22	0	0
Гомуми йорт газүткәргеч	бер айга торак	1,10	1,08	1,08	1,05	1,07	1,07

челтәрләренә хезмәт күрсәтү	бинаның гомуи майданы кв. м						
Дератизация	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Төтенлекләргә техник хезмәт күрсәтү һәм аларны ремонтлау	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
Вентиляция каналларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонт	бер айга торак бинаның гомуи майданы кв. м						