



РЕШЕНИЕ

КАРАР

«28» декабрь 2023 ел

Алабуга шәһәре

№ 313

Алабуга муниципаль районы Советының «Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турында нигезләмәне раслау хакында» 2023 елның 7 сентябрэндәге 274 номерлы карарына үзгәрешләр кергү турында

Россия Федерациясә Жир кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законны гамәлгә ашыру максатларында, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советы

КАБУЛ ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Советының 2023 елның 7 сентябрэндәге 274 номерлы карары белән расланган, Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контроле турындагы Нигезләмәгә үзгәрешләр кертеп, әлегә Нигезләмәненң 3 нче кушымтасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«Алабуга муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлегә».

1. Гражданнар, юридик затлар һәм (яки) шәхси эшкуарлар тарафыннан кулланыла торган жир кишәрлеге мәйданының күчәмсез милеккәң Бердәм дәүләт реестрында күрсәтелгән мәйданына туры килмәве.

2. Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенен «Жир кишәрлеге чикләренен характерлы нокталары координаталарын төгәллеккә һәм билгеләү ысулларына таләпләрне, төгәллеккә таләпләрне һәм жир кишәрлегендә төзелеп бетмәгән бина, корылма яки объект контурының характерлы нокталары координаталарын билгеләү ысулларын, шулай ук бинаның, корылманың, машина-урынының мәйданын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрэндәге N П/0393 номерлы боерыгы нигезендә билгеләнгән, жир участогы чикләренен характерлы нокталары координаталарын билгеләү төгәллегә (уртача



квадрат төгәлсезлеге) кыйммәтеннән артып киткән зурлыкка жир участигы чигенен характерлы ноктасының күчемсез милекнең Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында булган жир участигы чиге урнашкан урынга карата урнашу урынының тайпылуы.

3. Күчемсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында гражданнар, юридик зат, шәхси эшкурлар тарафыннан куллана торган жир кишәрлегенә хокуklar турында белешмәләрнең булмавы.

4. Гражданнар, юридик затлар һәм (яки) шәхси эшкур тарафыннан рөхсәт ителгән файдалану төрендәге жир кишәрлегеннән файдалануның туры килмәве, аның турында белешмәләр Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында була.

5. Торак яисә башка төзелеш өчен билгеләнгән жир кишәрлегендә капитал төзелеш объектларын төзүгә бәйле рәвештә капитал төзелеш, төзелеш эшләре алып бару объектлары булмау.

6. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән Россия Федерациясә законнарын бозып максатчан билгеләнештә файдаланмау яисә алардан файдалану турында мәгълүмат булу, аларның әйләнеше «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, максатчан билгеләнеш буенча кулланылмаганга яисә Россия Федерациясә законнарын бозуга бәйле рәвештә тартып алу турында суд карары нигезендә әлегә жир кишәрлегененң яңа милекчесә гавами сатулар нәтижәләре буенча сатып алынган вакыттан алып бер ел узгач жайга салына.

7. Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жирләрдән яисә жир кишәрлегеннән жир кишәрлекләрен бирмичә һәм сервитут, гавами сервитут билгеләмичә файдалану мөмкинлегә булмау турында мәгълүмат алу әлегә жирләрдә һәм (яисә) жир кишәрлекләрендә алты ай эчендә төгәлләнү турында белешмәләр булганда: инженерлык эзләнүләре уздыру; линия объектның капитал яки агымдагы ремонтлау вакытлыча яки ярдәмче корылмалар төзү (шул исәптән, коймалар, көнкүреш, түбәләр), төзелеш һәм башка материалларны жыю, федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге линия объектларын төзүне, реконструкцияләүне тәмин итү өчен техника; жир асты байлыкларын геологик өйрәнүне гамәлгә ашыру; урман фонды жирләре чикләрендәге жирләрдән һәм жир кишәрлекләреннән тыш, Төньяк, Себер һәм Россия Федерациясененң Ерак Көнчыгышындагы аз санлы халыкларга традицион тормыш рәвешен, хужалык итү һәм кәсепләрен саклап калу һәм үстерү максатларында эшчәнлекне гамәлгә ашыру; капитал булмаган корылмалар, товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән корылмалар төзү; эчке су юллары чикләрендә капитал булмаган корылмалар, корылмалар төзү өчен судно йөрүне тәмин итү максатларында эшләр башкару.

2. Әлеге карар рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң үз көченә керә.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны жир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм табигатьтән файдалану мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә йөкләргә.

Комиссия рәисе урынбасары

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a series of smaller, connected strokes that end in a long, sweeping tail.

Р.Л. Исланов