



**Карар**

№ 6-26

**Решение**

от «29» декабря 2023 г.

Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Советының 2021 елның 12 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» №10-9 карарына үзгәрешләр кертү хакында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы федераль законнар, Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә Мамадыш муниципаль районы Советы карар кабул итте:

1. Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Советының 2021 елның 12 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» №10-9 карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1 Татарстан Республикасы Мамадыш муниципаль районы Советының 2021 елның 12 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы «Мамадыш муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру турында» №10-9 карары белән расланган «Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеген» түбәндәге редакциядә баян итте:

«1. Жир участогы чикләренең үзенчәлекле ноктасының күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир участогы чикләре урнашкан урынга карата урнашу урынының жир участоклары чикләренең характерлы нокталары «Жир кишәрлеге чикләренең характерлы нокталарын билгеләү төгәллеген һәм ысулларын билгеләү таләпләрен, бина контурының, корылма яисә төгәлләнмәгән төзелеш объектының координаталарын билгеләү таләпләрен, шулай ук бинаның майданын, корылманы, машина урынын билгеләү таләпләрен раслау турында» 2020 елның 23 октябрәндәге П/0393 номерлы Федераль дәүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәте приказы белән билгеләнгән координаталарын билгеләү төгәллегенә (уртача квадрат хатасы) кыйммәтләреннән артык булган зурлыкка тайпылуы.

2. Авыл хужалыгы белән бәйле булмаган башка әйберләр белән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлегенә 20 һәм аннан да күбрәк процентына чүпләү («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр әйләнеше

турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «максатчан билгеләнештәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән файдаланмау яки Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары).

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге күпеллык жиләк-жимеш үсентеләренә карамаган жир кишәрлекләренә чүп үләннәренә һәм (яисә) агач-куак үсентеләренә үсүе, моңа авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланылмавын яисә авыл хужалыгы белән бәйлә башка эшчәнлекне гамәлгә ашыруны дәлилләүче мелиоратив саклагыч урман үсентеләренән тыш («Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләренә әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль законның 6 статьясы; «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән максатчан билгеләнеше яисә Россия Федерациясе законнарын бозып файдалану билгеләре турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2020 елның 18 сентябрәндәге 1482 номерлы карары.)

4. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган бер яисә берничә жир кишәрлегенә физик заты милкендә булу факты, әлегә кишәрлекләренә һәркайсы өч елдан артык милектә булган очракта, мондый зат крестьян фермер хужалыгы әгъзасы, авыл хужалыгы житештерүе буенча эшчәнлек алып баручы юридик зат яисә индивидуаль эшкурар булып тормаса, йә күрсәтелгән жирләренә мондый затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырмаган булса.

5. Бер үк вакытта түбәндәге шартлар булганда бер яисә берничә жир кишәрлегенә гомуми мәйданы кимендә дүрт гектар булган физик затның милкендә булу факты:

- күрсәтелгән участокларның һәркайсы өч елдан артык милектә була (әгәр тапшырган очракта, бары тик озак вакытлы файдалану хокукында гына (ягъни 1 елдан артык вакытка);

- затның Россия Федерациясенә гомуми административ чиге булмаган башка субъекты территориясендә даими теркәлүе булуы;

- жир кишәрлекләре башка затларга биләмәгә яисә аннан файдалануга тапшырылмаган (әгәр ул озак сроклы файдалану хокукында гына тапшырылган булса (ягъни 1 елдан артык вакытка));

2. Әлегә карарны Мамадыш муниципаль районының <http://mamadysh.tatarstan.ru> рәсми сайтында, «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендәге Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([pravo.tatarstan.ru](http://pravo.tatarstan.ru)) урнаштырырга.

3. Әлегә карар 2024 елның 1 гыйнварынан үз көченә керә.

4. Әлегә карарның үтәлешен контрольдә тотуны Район башлыгы урынбасары Р.Р. Сәмигуллинга йөкләргә.

Район Башлыгы,  
муниципаль район  
Советы рәисе



А.П. Иванов