



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.12.2023

п.г.т. Алексеевское

КАРАР

№ 608

2024 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерү (зарар) куркынычларын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерү (зарар) куркынычларын профилактикалау программасын тикшерү (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенә 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә

постановляю:

1. 2024 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон белән саклана торган кыйммәتلәргә зыян китерү (зарар) куркынычларын профилактикалау Программасын раслау турында (Кушымта).
2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Интернет мәгълүмат телекоммуникация челтәрендә рәсми сайтында урнаштырырга <http://alekseevskiy.tatarstan.ru>.
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Башкарма комитетның икътисад буенча житәкче урынбасары Р.С. Язынинга йөкләргә.

**Башкарма комитет
житәкчесе**

М.Р. Гайсин

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының 19.12.2023 ел № 608 карарына кушымта

2024 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү(зарар) куркынычын профилактикалау программасы

Программа исеме	2024 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар) куркынычын профилактикалау программасы (алга таба – профилактика программасы)
Профилактика программасын эшләнүен хокукий нигезләре	2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 25.06.2021 ел, № 990 Россия Федерациясе Хөкүмәте карары
Профилактика программасын эшләнүче	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә
Профилактика программасы максатлары	1. Саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак фондына карата энергия нәтижәләлеге арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең (алга таба – муниципаль контроль (күзәтчелек) бозылуын кисәтү (алга таба-муниципаль контроль); 3. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлеген үтә күренмәләлеге арттыру; 4. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә

	<p>ашырганда контрольдә тотучы затларга административ йөкләнешне киметү;</p> <p>5. Муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне, мәжбүри таләпләрне бозуга китерүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп, бозуларны кисәтү;</p> <p>6. Контрольлек итүче затларга муниципаль торак контролен (күзэтчелеген)гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне аңлату</p>
Профилактика программасы бурычлары	<p>1. Муниципаль торак контролен (күзэтчелеген)гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау</p> <p>2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</p> <p>3. Контрольдә тотылырга тиешле затларның хокукий грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү юлы белән дә;</p> <p>4. Профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю;</p> <p>5. Контрольдә тотылырга тиешле затларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</p> <p>6. Район территориясендә муниципаль контроль (күзэтчелек) гамәлгә ашыру өлкәсендә барлык контроль-күзэтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның да бер үк төрле аңлау.</p>
Профилактика программасын тормышка ашыру сроклары һәм этаплары	2024 ел
Финанслау чыганаclarы	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында.
Профилактика программасын тормышка ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре	<p>1. Закон саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү;</p> <p>2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне (күзэтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү - законга буйсынучан контрольдә тотылуучы затларның өлешен арттыру;</p>

	<p>3. Профилактиканың төрле алымнарын кертү; 4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон тыңлаучан үз-үзен тотышы үрнәкләрен эшләү; 5. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү; 6. Контрольлек итүче затлар тарафыннан контроль предметының бертөрлелеген аңлау; 7. Контрольлек итүче затларның намуслы үз-үзен тотышына мотивацияләү.</p>
--	--

1 бүлек. Тикшерү төрен гамәлгә ашыруның агымдагы торышын анализлау, тикшерү (күзәтчелек) органының агымдагы һәм профилактик эшчәнлеген тасвирлау, профилактикалау программасы хәл итүгә юнәлтелгән проблемаларны характеристикалау

1. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба-контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлешенә муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә муниципаль контрольне (күзәтчелекне) гамәлгә ашыру:

Муниципаль торак контроле (күзәтчелеге) объектлары булып тора:

1) контрольдә тотылучы затларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары), алар кысаларында мәжбүри таләпләр, шул исәптән эшчәнлек башкаручы, торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергия нәтижәлелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча эшчәнлек, гамәл кылмау (гамәл кылмау) үтәлгә тиеш.;

2) контрольдә тотылучы затларның, шул исәптән продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләрнен эшчәнлек нәтижәләре, аларга карата мәжбүри таләпләр куела

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортларда гомуми милек һәм торак законнары, энергияне саклау һәм муниципаль торак фондына карата энергия нәтижәлелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

2. Профилактикалау программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген арттыруга һәм контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегендә иң мөһим риск булып түбәндәгеләр тора: контрольдә тотылучы зат тарафыннан торак законнары бозылу аркасында торак фонды объектларына зыян китерү факты, шул исәптән контрольдә тотылучы затның вазыйфай затларының гамәлләре (гамәл кылмау) һәм (яисә) контрольдә тотылучы зат белән шартнамәчел мөнәсәбәтләр нигезендә эш итүче башка затлар тарафыннан.

2 бүлек. Профилактикалау программасын тормышка ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

- контрольлек итүче барлык затлар тарафыннан мәжбүри таләшләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

- мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- торак законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чараларның төрләренә, рәвешләренә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның үзенчәлекләренә бәйле булуны билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткәрү;

- контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да торак законнары таләпләренә мәжбүри таләпләрен бердәм аңлау формалаштыру;

- идарә тарафыннан башкарыла торган контроль эшчәнлекнең үтә күренмәләгән арттыру;

- контрольдә тотылырга тиешле субъектларның хокукый грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән торак законнарының мәжбүри таләпләре һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү юлы белән дә.

3 бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы

Программа чаралары программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2024 елга программа чаралары исемлегенә, аларны үткәрү вакыты (вакыты) һәм жаваплы структур бүлекчәләр 2024 елга торак законнарын бозуларны профилактикалау буенча чаралар планында китерелгән (кушымта).

4 бүлек. Программаның нәтижәләгә һәм нәтижәләгә күрсәткечләре.

Профилактик чараларның эффективлыгын һәм нәтижәләгән бәяләүнен төп критерийлары булып тора:

- Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлегенә нәтижәләгә;

- контрольдә тотылуучы затларның мәжбүри таләпләр турында, мәжбүри таләпләр системасында кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләр турында,

контрольлек чаралары барышында контрольдә тотылучы затларның хокуклары һәм контроль буенча чаралар үткәру тәртибе турында мәгълүмат бирү;

- контрольлек итүче затларга мәжбүри таләпләрнең аңлаешлыгы;

- контрольдә тотылучы затларны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге белән хезмәттәшлеккә, шул исәптән үткәрулә торган профилактик чаралар кысаларында да, җәлеп итү.

Профилактика чараларының эффективлыгын һәм нәтижелелеген бәяләү түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында гамәлгә ашырыла:

- үткәруләгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны, берәмлек;

- профилактик чаралар үткәруләгән контрольдә тотылучы затлар саны, берәмлек;

- рәсми интернет-сайтта мәжбүри таләпләрне үз эченә алган актлар исемлеге булу, аларны үтәү контроль буенча чаралар үткәргәндә бәяләнә;

- норматив хокукый актларда булган мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче затларга күрсәтелгән консультацияләр саны;

- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру тәҗрибәсенә гомуми саны, берәмлек;

Профилактик чараларның эффективлыгын һәм нәтижелелеген бәяләү нәтижеләре Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты тарафыннан үткәруләгән профилактик эш нәтижеләре турында докладта чагылдырыла.

2024 елда профилактик чараларның нәтижелелеге һәм нәтижелелеге күрсәткечләре

т/б №	Күрсәткеч исеме	Күләм
1.	Контрольдә тотылырга тиешле субъектлар һәм вазыйфалар затлар тарафыннан аларны бертөсле аңлатуны тәэмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлыгы	80% тан ким түгел
2.	Контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сайтта кабул ителгән һәм мәжбүри таләпләрнең әзерләнгән торган үзгәрешләре турында мәгълүмат алу мөмкинлегеннән канәгать булу	80% тан ким түгел
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткәру, аларны үткәру вакыты (вакыты) нигезендә	100%
4.	Үткәруләгән профилактик чаралар саны	Быттыргыдан ким түгел

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелгән социаль эффекты тиешле субъектларга артык административ басымны бетерү һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча тикшерелгән субъектлар белән конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешергә мөмкин.

Тормышка ашырылган чаралардан нәтижә:

административ басымны киметү, рәхсәт ителгән очраklarны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барлык ресурс чыгымнарын минимальләштерү, планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүне максатчан һәм максималь нәтижәле игълан итү максатка ярашлы һәм нәтижәле;

мәжбүри таләпләрне бозу очраklары саны кимү;

түбән риск категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән субъектларның санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдә тотылырга тиешле субъектлар санын арттыру (контрольдә тотылырга тиешле субъектларның мәжбүри таләпләрне үтәмәве мәсьәләләре буенча хезмәттәшлектән тыш);

контроль - күзәтчелек органына тикшерелгән субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

Башкарма комитетның
Эшләр идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова

Профилактик чаралар план-графигы

т/б №	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү вакыты	Жаваплылар
I	Мәгълүматлаштыру (Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру http://alekseevskiy.tatarstan.ru .)	Үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булып торган мәжбүри таләпләр булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	Даими, актуальләшү буснча кирәк булганда	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге (алга таба - инфраструктура үсеше бүлеге)
		Тикшерү планын урнаштыру	Ел саен декабрьдә	инфраструктура үсеше бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	Квартал саен	инфраструктура үсеше бүлеге
		Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль-күзәтчелек эшчәнлегенә хокук куллану практикасына күзәтү	Квартал саен	инфраструктура үсеше бүлеге

2	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация бирү	Контрольгә алынган субъектларга закон таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча телефон аша консультация бирү	Даими	инфраструктура үсеше бүлеге
		Кинәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга бер тапкыр	инфраструктура үсеше бүлеге
		Массакуләм мәгълүмат чаралары белән аңлату эшләре алып бару	Елга бер тапкыр	инфраструктура үсеше бүлеге
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәрү	Даими кабул итү көннәрендә	инфраструктура үсеше бүлеге
3	Муниципаль контроль башкару практикасын гомумиләштерү һәм рәсми сайтта урнаштыру http://alekseevskiy.tatarstan.ru .	Тикшерү эшчәнлеген буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру тәжрибәсен урнаштыру	Хисап елыннан соң килүче елның I мартыннан да соңга калмыйча	инфраструктура үсеше бүлеге

4	Профилактик визит		Даими	инфраструктура үсеше бүлеге
5	Кисәтү белдерү		Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	инфраструктура үсеше бүлеге