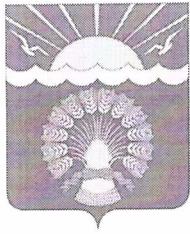


ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ПУЧЫ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
423730, ТР, Актаныш районы, Пучы
авылы, Киров урамы, 2А нчे йорт.
тел.8 (85552)3-44-51.



СОВЕТ ПОИСЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН 423730, РТ
Актанышский район, село Поисево,
улица Кирова, дом 2А.
тел. 8(85552)3-44-51.

РЕШЕНИЕ

КАРАР

№ 20 от 13.12.2023 г.

ЖИР САЛЫМЫ ТУРЫНДА

1. Россия Федерациисе Салым кодексының икенче өлешиндеге 31 бүлгөнә ярашлы рөвештә, әлеге карар белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге территориясендә түләргә мәжбүри булган жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.
2. Жир салымының салым ставкалары жир участокларының кадастр бәясеннән түбәндеге күләмдә билгеләнә:
 - Авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләргә яки торак пунктларда авыл хужалығы файдалану зоналары составындагы һәм авыл хужалығы житештерүе өчен кулланыла торган жир участокларына карата 0,3%;
 - Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренә (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләренә хокук өлешиеннән тыш) яки торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата 0,3%;
 - 2017 елның 29 июлөндөге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган шәхси ярдәмче хужалық, бакчачылык яки бакчачылык алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә кулланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата "үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм бакчачылык гражданнарын алып бару һәм аерым Россия Федерациисенең закон актлары 0,3%;
 - Россия Федерациисе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән, оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэммин итү өчен бирелгән жир участокларына карата 0,3%;
 - Муниципаль автономияле һәм бюджет учреждениеләрендә дайими срокыз файдалану хокукунда булган мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,065%;
 - Сәламәтлек саклау һәм социаль тәэммин итү объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 0,6%;
 - Дәүләт автономияле һәм бюджет учреждениеләренең мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, сәнгать объектлары биләгән жир кишәрлекләренә карата 1,5%;

- Авыл хужалығы билгеләнешендәге жирләргә яки авыл хужалығы житештерүе өчен кулланылмый торган торак пунктларда авыл хужалығы файдалану зоналары составындагы жирләргә караган жир участокларына карата 1,5%.

- Башка жир кишәрлекләренә карата 1,5%.

3. Салым түләүчеләрнең тубәндәге категорияләрен жир салымы түләүдән азат итәргә:

- І төркем инвалидлары һәм балачактан инвалидлары булган инвалидлар;

- Бөек Ватан сугышында катнашучылар, ветераннар һәм инвалидлар, шулай ук хәрби хәрәкәтләр ветераннары һәм инвалидлары;

- шәхси торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында һәлак булган катнашучыларның тол хатыннары;

- хәзмәт бурычларын үтәгәндә һәлак булган хәрбиләрнең һәм дәүләт хәзмәткәрләренең эти-әниләре һәм хатыннары;

- "Чернобыль АЭСындагы һәлакәт нәтижәсендә радиациягә дучар булган гражданнарны социаль яклау турында" Россия Федерациясенең 15.05.1991 ел, № 1244-1 Россия Федерациясе Законы нигезендә социаль ярдәм алу хокуқына ия физик затлар(Россия Федерациясенең 18.06.1992 ел, № 3061-1 Россия Федерациясе Законы редакциясендә)26.11.1998 ел, № 175 Федераль закон-"1957 елда "Маяк" житештерү берләшмәсендә авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар жыю нәтижәсендә радиациягә дучар булган Россия Федерациясе гражданнарын социаль яклау турында" Федераль закон һәм "Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнарга социаль гарантияләр турында"2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлеши мобилизация игълан иту турында»2022 елның 21 сентябрендәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хәзмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге территориясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнары;

- жирле үзидарә органнары, милек хокуқында булган барлық категорияле һәм төрдәге жир участокларына карата казна учреждениеләре;

- дини оешмалар аларга караган жир участокларына карата, аларда дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, корылмалар һәм корылмалар, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән жир участоклары урнашкан;

4. Әлеге карарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларга шәхси торак йортлар, шәхси ярдәмче хужалық, дачалар, бакча йортлары, гаражлар биләгән һәм әшкуарлық эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен кулланылмый торган жир кишәрлекләренә (өлешиләренә) карата бирелә. Льгота салым түләүченең сайлавы буенча 0,5 гектардан артмаган күләмдә салым түләнми торган жир участогы(өлеши) мәйданы рәвешендә бер жир участогы(өлеши) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән жир участогына (өлешенә) карата салым ташламасы торак фонды объекты урнашкан жир участогына (өлешенә) бирелә, анда салым түләүче закон нигезендә билгеләнгән тәртиптә дайми теркәлүгә(пропискага) ия.

5. Физик затлар булган салым түлөүчеләр өчен салым түлөү салым чоры тәмамланганнын соң киләсе елның 1 декабренән дә соңга калмыйча башкарыла. Салым түлөүче оешмалар өчен салым түлөү жир кишәрлегенең кадастри бәясенең процент өлеше буенча тиешле салым ставкасының 1/4 өлеше күләмендә аванс түлөүләре белән башкарыла. Беренче квартал тәмамланганнын соң аванс түлөүләрен түлөү вакыты 29 апрельдән дә соңга калмыйча, икенче квартал тәмамланганнын соң 29 июльдән дә соңга калмыйча hәм өченче квартал тәмамланганнын соң 28 октябрьдән дә соңга калмыйча. Салым чоры нәтижәләре буенча түләнергә тиешле салым суммасы салым чоры тәмамланганнын соң 28 февральдән дә соңга калмыйча түләнә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлегенә ярашлы рәвештә салым базасын киметү хокукуны раслаучы документлар салым түлөүчеләр тарафыннан салым салу объекты дип танылган жир участогы урнашкан урын буенча салым органына салым чоры тәмамланганнын соң киләсе елның 1 февраленнән дә соңга калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип тану:

- Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы карары «Жир салымы турында» үз көчен югалткан дип танырга;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2018 елның 05 июлендәге 16 номерлы карары;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2019 елның 24 маенданы 10 номерлы карары;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2019 елның 28 октябрендәге 30 номерлы карары;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2020 елның 20 апрелендәге 9 номерлы карары;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2021 елның 17 декабрендәге 19 номерлы карары;
- Пучы авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгәрешләр керту хакында » 2022 елның 14 ноябрендәге 12 номерлы карары;

- Пучы авыл жирлөгө Советының «Актаныш муниципаль районы Пучы авыл жирлөгө Советының 2014 елның 20 ноябрендәге 21 номерлы «Жир салымы турында» карарына үзгөрешлөр керту хакында» 2023 елның 24 октябрендәге 15 номерлы карары

8. Әлеге карап «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматларының рәсми порталында» рәсми рәвештә бастырылырга тиеш.

9. Әлеге карап 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми рәвештә басылып чыкканнан соң бер ай узгач кына.

Пучы авыл жирлөгө

Советы рәисе:



Н.З. Нуртдинов