

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ ӘТӘС
АВЫЛ ЖЫРЛЕГЕ СОВЕТЫ
423737, Әтәс авыллы, Үзәк ур., 75, а
йорты
e-mail:AktSik-Akt@yandex.ru



СОВЕТ АТЯСЕВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
423737, село Атясево, ул.
Центральная, д. 75, а
e-mail:AktSik-Akt@yandex.ru

РЕШЕНИЕ
13 декабрь 2023 ел

КАРАР
№ 16

Жир салымы түрүндө

1. Россия Федерациисе Салым кодексының икенче өлешиндеге 31 бүлек нигезендө әлеге карап белән Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының Әтәс авыл жирлеге территориясендә мәжбүри түләүгө жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.
2. Жир салымының салым ставкалары түбәндеге күләмнәрдә жир кишәрлекләренең кадастры бәясеннән билгеләнә: - авыл хужалығы билгеләнешендеге жирләргә яисә авыл хужалығы билгеләнешендеге жирләргә кертелгән һәм авыл хужалығы житештерүе өчен файдаланыла торган торак пунктларда авыл хужалығы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 0,3%; - торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән жир кишәрлекләренең карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлекләрене хокуктагы өлеши төшереп калдырылган өлеш) яисә торак төзелеше өчен бирелгән жир кишәрлекләрене карата 0,3%;
 - Шәхси ярдәмче хужалық алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшкуарлык эшчәнлегендә файдаланылмыр торган жир кишәрлекләрене, шулай ук "Гражданнар тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациисенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту хакында" 2017 елның 29 июлендеге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәгә жир кишәрлекләрене карата 0,3%;
 - Оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэммин иту өчен бирелгән Россия Федерациисе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләрене карата 0,3%;
 - муниципаль автоном һәм бюджет учреждениеләреннән даими рәвештә сроксыз файдалану хокукундагы мәгариф, фән, физик культура һәм спорт объектлары биләгән жир кишәрлекләрене карата 0,065%; - сәламәтлек саклау һәм социаль тәэммин иту объектлары биләгән жир кишәрлекләрене карата 0,6%, - мәгариф, фән, физик культура һәм спорт, дәүләт автоном һәм бюджет учреждениеләре сәнгате объектлары биләгән жир кишәрлекләрене карата 1,5%,
 - авыл хужалығы билгеләнешендеге жирләргә яисә авыл хужалығы житештерүе өчен файдаланылмыр торган торак пунктларда авыл хужалығы куллану зоналары составындагы жирләргә карата 1,5%; - Башка жир кишәрлекләрене карата 1,5 %.
3. Салым түләүчеләрнең түбәндеге категорияләрен жир салымыннан азат итәргә: - балачактан инвалидлык һәм инвалидларның I төркеме булган инвалидларны; -

катнашучылар, Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары; -индивидуаль торак йортларда яшәүче Бөек Ватан сугышында катнашучыларның тол хатыннары; -хезмәт бурычларын үтәгендә һәлак булган хәрби хезмәткәрләренең һәм дәүләт хезмәткәрләренең ата-аналары һәм ирләре;

“Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар булган гражданнары социаль яклау турында” гы 1991 елның 15 маенданы 1244-1 номерлы Россия Федерациясе Законы нигезендә социаль ярдәм алуга хокуклы физик затлар (1992 елның 18 июнендәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) “Маяк” житештерү берләшмәсендә 1957 елда булган авария һәм Теча елгасына радиоактив калдыклар җыю нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган Россия Федерациясе гражданнарын социаль яклау турында” гы 26.11.1998N 175-ФЗ номерлы Федераль закон һәм “Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар булган гражданнарга социаль гарантияләр турында” 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон редакциясендә;

- Россия Федерациясе Президентының «Россия Федерациясендә өлеши мобилизация иғълан иту турында» 2022 елның 21 сентябрендәге 647 номерлы Указы нигезендә Россия Федерациясе Кораллы Көчләренә мобилизация буенча хәрби хезмәткә чакырылган Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районнының Әтәс авыл җирлеге территорииясендә яшәүче Россия Федерациясе гражданнары; - җирле үзидарә органнары, барлық категориядәге һәм төрдәге җир кишәрлекләренең милек хокукундагы кишәрлекләренә карата казна учреждениеләре; -дини оешмалар - дини һәм хәйрия билгеләнешендәге биналар, төзелешләр һәм корылмалар урнашкан җир кишәрлекләренә, шулай ук күрсәтелгән объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләренә карата;

4. Әлеге каарның 3 пунктында каралган ташламалар физик затларга индивидуаль торак йортлар, шәхси ярдәмче хужалық, дачалар, бакча йортлары, гаражлар белән шәгыльләнүче һәм эшкуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен файдаланылмыр торган җир кишәрлекләренә (өлешиләргә) карата бирелә дип билгеләргә. Ташлама тиешле күләмдә файдаланылмыр торган җир кишәрлеге (өлеши) рәвешендә бирелә, ул 0,5 гектардан артмаган күләмдә, салым түләүчене сайлау буенча бары тик бер җир кишәрлекләге (өлеши) өчен генә бирелә. Торак фонды биләгән җир кишәрлекенә (өлешиләргә) карата салым ташламасы салым түләүченең законнарда билгеләнгән тәртиптә дайми теркәлүе (пропискасы) булган торак фонды объекты урнашкан җир кишәрлекенә (өлешикә) бирелә.

5. Физик затлар булган салым түләүчеләр өчен салым түләү узган салым чорыннан соң килүче елның 1 декабреннән дә соңга калмыйча башкарыла. Салым түләүчеләр - оешмалар өчен, салым түләү җир кишәрлекенең кадастры бәясенең процент өлеши 1/4 күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла. Беренче квартал узганнан соң 29 апрельдән дә соңга калмыйча, икенче квартал узганнан соң, 29 июльдән дә соңга калмыйча һәм өченче квартал узганнан соң, 28 октябрьдән дә соңга калмыйча, аванс түләүләрен түләү вакытлары. Салым чоры йомгаклары буенча түләнергә тиешле салым суммасы узган салым чорыннан соң килүче елның 28 февраленнән дә соңга калмыйча түләнә.

6. РФ Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә салым базасын кимету хокукун раслаучы документлар салым түләүчеләр тарафыннан салым салу объекты буларак таныла

торган жир кишәрлеге урнашкан урын буенча салым органына узган салым чорыннан соң килүче елның 1 февраленнән дә соңға калмыйча тапшырыла.

7. Үз көчен югалткан дип танырга:

- Әтәс авыл жирлеге Советының 2014 елның 20 ноябрендәге "Жир салымы турында" 19 нче номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2015 елның 14 декабрендәге 12 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2016 елның 23 маенданы 10 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2017 елның 18 маенданы 12 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2018 елның 5 июлендәге 16 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2019 елның 24 маенданы 9 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2019 елның 22 октябрендәге 26 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2020 елның 20 апрелендәге 8 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2021 елның 18 декабрендәге 24 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2022 елның 14 ноябрендәге 10 номерлы карары;
- Әтәс авыл жирлеге Советының «Актаныш муниципаль районы Әтәс авыл жирлеге Советының «Жир салымы турында» 2014 елның 20 ноябрендәге 19 номерлы карарына үзгәрешләр керту хакында" 2023 елның 24 октябрендәге 13 номерлы карары;

8. Әлеге карар «Татарстан Республикасы хокукий мәгълүматының рәсми порталы»нда рәсми басылып чыгарга тиеш.

9. Әлеге карар, рәсми басылып чыккан көненнән бер айдан да иртәрәк булмаган вакытта, 2024 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Совет рәисе



А.М.Шарипов