

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ ГОРОДА
ИННОПОЛИС

ул. Спортивная, д.114, г.Иннополис,
Верхнеуслонский район,
Республика Татарстан, 420500



ИННОПОЛИС
ШӘҺӘРЕНЕҢ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Спортивная ур., 114-нче йорт, Иннополис
шәһәре, Югары Ослан районы, Татарстан
Республикасы, 420500

тел. (843) 212-27-24, e-mail: city@innopolis.ru, www.verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
25.10.2023

Иннополис шәһәре

КАРАР
№ 114

~~Муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен торглар үткөрмичә муниципаль муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын раслау турында, муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен торглар үткөрмичә~~

«Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Иннополис шәһәре башкарма-Башкарма комитеты нигезендә

КАРАР БИРӘ:

1. ~~Муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен торглар үткөрмичә муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең административ регламентын, муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалануны, торглар уздырмыйча гына расларга, кушымта нигезендә расларга,~~

~~<http://pravo.tatarstan.ru>~~2. Әлеге карар Татарстан Республикасының рәсми хокукый мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча басылып чыккан көннән үз көченә керә, шулай ук Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре Порталында Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге адрес буенча ~~урнаштырылырга тиеш~~: <http://verhniy-uslon.tatarstan.ru> һәм Иннополис шәһәре Мәриясе бинасында урнашкан махсус мәгълүмат стендында ~~урнаштырылырга тиеш.~~

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Иннополис шәһәре Башкарма комитеты ~~житәкчесенә~~ беренче урынбасары Новиков Иван Алексеевичка йөкләргә.

Житәкче

И.Р. Хузяттов

Отформатировано: слева: 1,9 см, справа: 1,9 см, сверху: 2,54 см, снизу: 2,54 см

Отформатировано

Отформатировано: междустрочный, множитель 1,15 ин

Отформатировано

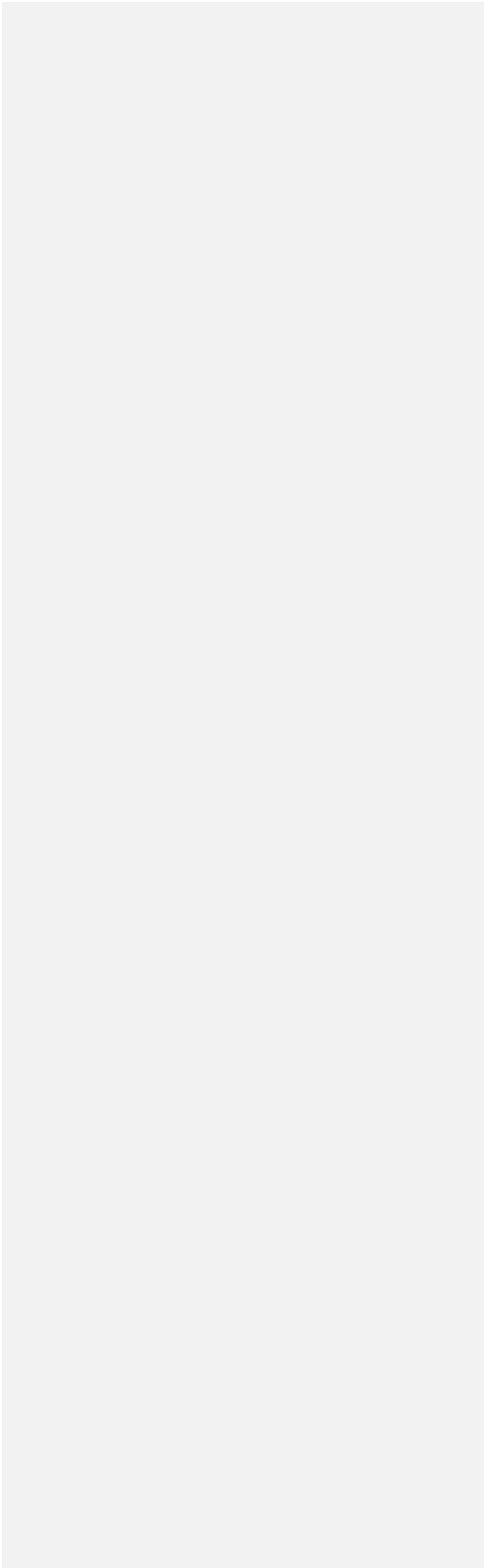
Код поля изменен

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

|



Кушымта

Отформатировано

Муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен торглар үткөрмичә муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга биру буенча муниципаль хезмәт күрсәтү

~~муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга торглар үткөрмичә генә түләүсез файдалану буенча муниципаль хезмәт күрсәтү~~

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүнең әлеге административ регламенты (алга таба - Регламент) муниципаль милеккә биру, аренда, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану буенча муниципаль хезмәт күрсәтү стандартын һәм тәртибен (алга таба - муниципаль хезмәт) билгели.

Отформатировано: татарский

Регламент нигезләмәләре шулай ук дөүләт милке чикләнмәгән жир кишәрлекләренә һәм жир кишәрлеген арендауның яңа шартнамәсен тәзүгә карата кулланыла. Жир кишәрлеген арендау шартнамәсенең срогы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.8 статьясы нигезендә билгеләнә.

Отформатировано

1.2. Хезмәт алучылар: физик затлар, юридик затлар (алга таба-гариза бируче).

Гариза биручеләрнең мәнфәгатьләрен гариза бируче билгеләнгән тәртиптә вәкаләт биргән затлар һәм физик затларның законлы вәкилләре (алга таба – гариза бируче вәкиле) яклый ала.

Мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт алу хокукын раслый торган нигезләрнең һәм документларның тулы исемлегенә һәм мөрәжәгать итүчеләр категорияләре әлеге Регламентка 1 нче кушымтада китерелгән.

1.3.1. муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе турында мәгълүмат урнаштырыла:

1) дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә урнашкан муниципаль хезмәт турында визуаль һәм текстлы мәгълүмат стэндларында.

<http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm>2) Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында («Иннополис шәһәре» «Иннополис шәһәре» өстәлмәсендөвкладжасында) <http://verhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm>;;

Код поля изменен

3) Татарстан Республикасы дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр Порталында (<https://uslugi.tatarstan.ru/>) (алга таба - Республика порталы);

4) Бердәм дөүләти һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) порталында (<https://www.gosuslugi.ru/>) (алга таба - Бердәм портал);

5) «Татарстан Республикасы дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр реестры» дөүләт мәгълүмат системасында (<http://frgu.tatar.ru>) (алга таба - Республика реестры).

1.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча консультацияләр түбәндәгечә бирелә:

1) телдән мөрәжәгать иткәндә дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәкләрендә - шәхсән яисә телефон аша;

2) Республика порталының интерактив формасында;

3) «Иннополис шәһәре Башкарма комитеты» МКУ ендә (алга таба - Башкарма комитет);

телдән мөрәжәгать иткәндә – шәхсән яки телефон буенча;

- язмача (шул исәптән электрон документ рәвешендә) мөрәжәгать иткәндә – кәгазь чыганакта почта аша яки электрон формада электрон почта аша алырга мөмкин.

1.3.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакыты турында, Республика реестрындагы белешмәләргә нигезләнеп, Бердәм порталда, Республика порталында урнаштырылган мәгълүмат гариза бирүчегә бушлай бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турындагы мәгълүматтан файдалану гариза бирүче тарафыннан нинди дә булса таләпләрне үтәмичә, шул исәптән гариза бирүченең техник чараларына урнаштыру гариза бирүчедән акча алуны, аның теркәлүен яки авторизация узун яисә шәхси мәгълүматлар бирүен күз алдында тотучы программа тәминатының хокукый иясе белән лицензияле яки башка килешү төзүне таләп итә торган программа тәминатыннан файдаланмыйча башкарыла.

1.3.4. Гариза бирүче шәхсән яки телефон аша мөрәжәгать иткәндә, кәргән мөрәжәгать нигезендә:

1) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзегенә, Башкарма комитетның урнашкан урыны турында (адресы, эш графигы, белешмә телефоннары);

2) 2) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе, гариза бирү ысуллары һәм вакыты;

3) 3) муниципаль хезмәт күрсәтелә торган гражданның категорияләре; муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләрен җайга сала торган норматив хокукый актлар;

4) 4) муниципаль хезмәт күрсәтү турындагы гаризаны карап тикшерү өчен кирәкле документлар исемлеге, гаризаны кабул итү һәм теркәү вакыты;

5) 5) муниципаль хезмәт күрсәтү барышы;

6) 6) муниципаль хезмәт күрсәтү белән бәйлә мәсьәләләр буенча мәгълүматның рәсми сайтта урнашу урыны;

7) 2) Башкарма комитет вазыйфаи затларының гамәлләренә яисә гамәл кылмауларына карата шикәят белдерү тәртибе турында.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен җаваплы бүлек хезмәткәрләре язмача мөрәжәгать буенча гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибен һәм Регламентның әлеге пунктында күрсәтелгән мәсьәләләргә язма рәвештә җентекләп аңлаталар һәм мөрәжәгатьне теркәгән көннән алып өч эш көне эчендә гариза бирүчегә җавап юллыйлар. Җаваплар мөрәжәгать телендә бирелә. Мөрәжәгать телендә җавап бирү мөмкин булмаган очракта, Татарстан Республикасының дәүләт телләре кулланыла.

1.3.5. <http://vorhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm> Муниципаль хезмәт күрсәтү мәсьәләләре буенча мәгълүмат Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында («Иннополис шәһәре» ~~өстәлмәсендә~~ ~~өстәлмәсендә~~ «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөптөрөндә (алга таба «Интернет» чөптөрө): <http://vorhniy-uslon.tatarstan.ru/rus/innopolis.htm> һәм мөрәжәгать итүчеләр белән эшләр өчен «Иннополис шәһәре Башкарма комитеты» МКУ бинасында мәгълүмат стендларында урнаштырыла.

Мәгълүмат стендларында һәм муниципаль районның «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөптөрөндә рәсми сайтында урнаштырыла торган Татарстан Республикасы дәүләт телләрендә мәгълүмат муниципаль хезмәт турында ~~Регламентның~~ 2.1, 2.3, 2.4, 2.5, 2.7, 2.9, 2.10, 2.11, 5.1 пунктларындагы белешмәләр, ~~Регламентның~~ булу урыны, белешмә телефоннары, Башкарма комитетының эш вакыты турындагы, муниципаль хезмәт күрсәтүгә гаризаларны кабул итү графигы турындагы белешмәләр керә.

Отформатировано: Отступ: Слева: 1,25 см, без нумерации

Отформатировано

Код поля изменен

Отформатировано

1.4. Муниципаль хезмэт күрсәтүне җайга сала торган норматив хокукий актлар исемлеге (норматив хокукий актларның реквизитларын һәм аларны рәсми бастырып чыгару чыганаclarын күрсәтеп), Бердәм порталда, Республика порталында, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндөгө рәсми сайтта урнаштырылган.

Гәмәлдөгө административ регламент тексты Бердәм порталда, Республика порталында, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтөрөндөгө рәсми сайтта урнаштырылырга тиеш.

1.5. Регламентта түбөндөгө терминнар һәм билгеләмәләр кулланыла:

дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзөгөнең ерактан урнашкан эш урыны - Россия Федерациясә Хөкүмәтөнең 2012 елның 22 декабрөндөгө 1376 номерлы карары белән расланган «Дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күп функцияле үзөкләре эшчәнлеген оештыру кагыйдөлөрөнең 34 пункты нигезөндө муниципаль районның шәһәр (авыл) җирлегөндө яисә Татарстан Республикасы шәһәр округында төзелгән дөүләти һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзөгөнең территориаль аерымланган структур бүлекчәсә (офисы);

техник хата - муниципаль хезмәт күрсәтүчө орган тарафыннан җибөрөлгән һәм документка (муниципаль хезмәт нәтижәсә) кертелгән белешмәләрнең, белешмәләр шуларга нигезләнөп кертелгән документлардагы белешмәләрнең туры килмәвенө китергән хата (язу, хәрөф хатасы, грамматик яисә арифметик хата йә-яки мөндый башка хата);

БИАС – электрон формада дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчөн кулланыла торган мәгълүмат системаларының мәгълүмати-технологик хезмәттәшлегөн тәмин итүчө инфраструктурада идентификациялөүнең һәм аутентификациялөүнең бердәм системасы.

Мәгълүмати хезмәттәшлектө катнашучыларның (гариза бирүчө гражданның, башкарма хакимият органнырындагы һәм җирле үзидәрө органнырындагы вазифаи затларның) дөүлөт мәгълүмат системаларында һәм башка мәгълүмат системаларында булган мәгълүматтан рөхсәт белән файдалануын тәмин итө торган федераль дөүлөт мәгълүмат системасы;

КФҮ - «Татарстан Республикасында дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзөгө» дөүлөт бюджет учреждениесө;

КФҮ АИСы - Татарстан Республикасы дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзөклөрөнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасы.

Регламентта муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза (алга таба - гариза) белән «Дөүлөт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүне оештыру турында» 2010 елның 27 июлендөгө «~~«~~«~~»~~» 210-ФЗ номерлы Федераль законның 2 статьясындагы 3 пункты (алга таба - 210-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезөндө бирелгән муниципаль хезмәт күрсәтү турында сөрауларызнамө аңлашыла.

2. Муниципаль хезмәт күрсәтү стандарты

2.1. Муниципаль хезмәтнең атамасы

Җир кишөрлегөн милөккә, арендага, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануга бирү, муниципаль милөктөгө җир кишөрлегөн торглар үткөрмичө түлөүсөз файдалану.

2.2. Җирле үзидәрөнең муниципаль хезмәтне турыдан-туры күрсәтүчө башкарма-бөеру органы исемө

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

«Иннополис шәһәре башкарма комитеты» МКУ

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә тасвирламасы

2.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе:

- 1) жир кишәрлеген сату-алу шартнамәсе проекты (алга таба - сату-алу шартнамәсе) (әлеге Регламентка 2 нче кушымта);
- 2) жир кишәрлеген арендау шартнамәсе проекты (алга таба - аренда шартнамәсе) (әлеге Регламентка 3 нче кушымта);
- 3) жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсе проекты (алга таба - түләүсез файдалану шартнамәсе) (әлеге Регламентка 4 нче кушымта);
- 4) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә, жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә өстәмә килешү проекты (әлеге Регламентка 5 нче кушымта);
- 5) жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турында карар (әлеге Регламентка 6 нчы кушымта);
- 6) муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар (әлеге Регламентка 7 нче кушымта).

2.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә «Электрон имза турында» 2011 елның 6 апрелдәге 63-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 63-ФЗ номерлы Федераль закон) нигезендә Башкарма комитетының вәкаләтле вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле имзасы куелган электрон документ рәвешендә Республика порталының шәхси кабинетына жиберелә.

2.3.3. Мөрәжәгать итүченә сайлау буенча Регламентның 2.3.1 пунктының 1 - 4 бүлекләрендә күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүнең вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган һәм Башкарма комитет мөһерә белән таныкланган кәгазь чыганакта күрсәтелгән нәтижәсе мөрәжәгать итүчегә Башкарма комитетта яисә **МФЦда-КФУде** тапшырыла.

Регламентның 2.3.1 пунктының 5, 6 бүлекләрендә күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе Регламентның 5, 6 бүлекләрендә күрсәтелгән электрон документның кәгазьдә басылган, мөһер һәм вәкаләтле вазыйфаи заты яисә **КФУМФЦ** хезмәткәре имзасы белән таныкланган нөсхәсе рәвешендә Палатта яисә **КФУде МФЦда** бирелә.

2.3.4. Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе гамәлдә булган вакыт дәвамында электрон документ формасында алырга хокуклы.

2.3.5. Мөрәжәгать итүче шартнамәгә кул куйган көннән алып биш эш көннән артмаган срокта Башкарма комитет шартнамәне Федераль дөүләт теркәве, кадастр һәм картография хезмәтенә (Росреестр) жиберә.

2.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмаларга мөрәжәгать итү кирәклеген дә исәпкә алып, муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты, туктатып тору мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары белән каралган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору вакыты, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документларны тапшыру (юллау) вакыты

2.4.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү срогы 13 эш көне тәшкил итә.

Жир кишәрлеген арендау шартнамәсе үзгәргән яисә өзәлгән очракта - 9 эш көне.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар булган очракта - 9 эш көне.

Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда жир кишәрлеге булу турында Башкарма комитет карамагында мәғлүмат булган очракта - 22 эш көне.

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясында каралган тәртиптә жир кишәрлеге бирү турында хәбәрнамәне бастырып чыгару кирәк булган очракта муниципаль хезмәт күрсәтүнең максималь срогы 55 эш көне тәшкил итә.

Әлеге пунктның дүртенче һәм бишенче абзацларында каралган очракларда мөрәжәгать итүче гаризаны теркәгән көннән алып 7 эш көне эчендә муниципаль хезмәт күрсәтү срогын гаризада күрсәтелгән ысул белән үзгәртү турында хәбәр итә.

2.4.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү вақытын туктатып тору каралмаган.

2.4.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган документны электрон документ рәвешендә жиберү муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен рәсмиләштерү һәм теркәү көнендә башкарыла.

2.5. Законнар яки башка норматив хокукый актлар нигезендә муниципаль хезмәтне, шулай ук муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләрне күрсәтү өчен кирәкле, гариза бирүче тарафыннан тапшырылырга тиешле документларның тулы исемлеге, гариза бирүче тарафыннан аларны алу ысуллары, шул исәптән электрон формада алу ысуллары, аларны тапшыру тәртибе

2.5.1. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бирүче, мөрәжәгать категориясенә һәм нигезенә бәйсез рәвештә, түбәндәге документларны тапшыра:

1) шәхесне таныкый торган документ (Республика порталы аша мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми);

2) муниципаль хезмәттән файдалану өчен гариза бирүче вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документ (физик затларның законлы вәкилләре мөрәжәгать иткән очракта таләп ителми: гаризада опека билгеләү турындагы карарның яки Россия Федерациясе территориясендә бирелгән туу турында таныклыкның реквизитлары күрсәтелә);

3) гариза:

– кәгазь чыганактагы документ рәвешендә (әлеге Регламентка 8, № 9 нчы кушымта);

– Республика порталы белән мөрәжәгать иткәндә, Регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзаланган электрон рәвештә (гаризаның электрон формасына тиешле белешмәләр керту юлы белән тутырыла).

2.5.2. Мөрәжәгать итүче Регламентның 2.3.1 пунктының 1 - 3, 5 бүлекләрендә күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен сорап мөрәжәгать иткән очракта:

2.5.2.1. Гаризага түбәндәге документлар беркетеп бирелә:

___1) мөрәжәгать итүченең гариза бирүче категориясе нигезендә торглар үткәрмичә жир кишәрлеге сатып алу хокукын һәм әлеге Регламентка 1 нче кушымтада китерелгән исемлек нигезендә мөрәжәгать итү нигезен раслый торган документлар, моңа Орган тарафыннан ведомствоара мәғлүмати хезмәттәшлек тәртибендә соратып алына торган документлар керми. Күрсәтелгән документлар Органга жир кишәрлеген алдан килештерү турында гариза белән жиберелгән булса, күрсәтелгән документларны бирү таләп ителми, тикшерү нәтижәләре буенча жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар кабул ителгән булса;

2) гариза бирүче чит ил юридик заты булган очракта, чит ил дөүләте законнары нигезендә юридик затны дөүләт теркәвенә алу турында документларның рус теленә таныкланган тәржемәсе.

Отформатировано

3) бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциягә карамаган ширкәт тарафыннан әзерләнган мондый ширкәт әгъзаларының реестры, әгәр жир кишәрлеген мондый ширкәткә түләүсез файдалануга бирү турында гариза бирелгән булса.

Отформатировано

2.5.2.2. Гаризада түбәндәге мәгълүмат күрсәтелә:

Отформатировано

1) гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм (булган очракта) атасының исеме, яшәү урыны, гариза бирүченең шәхесен таныкмый торган документ реквизитлары (гражданин өчен);

Отформатировано

2) мөрәжәгать итүченең исеме һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затларның бердәм дөүләт реестрында юридик затны дөүләт теркәве турында язунуң дөүләт теркәү номеры һәм салым түләүченең идентификация номеры, мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, моңа керми;

Отформатировано

3) жир кишәрлегенә кадастр номеры;

Отформатировано

4) Россия Федерациясә Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пункттыңда, 39.6 статьясындагы 2 пункттыңда, 39.9 статьясындагы 3 пункттыңда яисә 39.10 статьясындагы 2 пункттыңда каралган нигезләрдән торглар үткәрмичә жир кишәрлеге бирү нигезләре;

Отформатировано

5) әгәр жир кишәрлеген бирү берничә төрле хокукларда мөмкин булса, мөрәжәгать итүче жир кишәрлеген сатып алырга теләгән хокук төре;

Отформатировано

6) дөүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеге дөүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеген алу турында карар реквизитлары;

Отформатировано

7) жир кишәрлегеннән файдалану максаты;

Отформатировано

8) әгәр жир кишәрлеге күрсәтелгән документта һәм (яисә) проектта каралган объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территорияне планлаштыру документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар реквизитлары;

Отформатировано

9) сорала торган жир кишәрлеге төзелгән яисә аның чикләре әлеге карар нигезендә төгәлләштерелгән очракта жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар реквизитлары;

Отформатировано

10) Россия Федерациясә Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пункттыңдагы 7 пунктчасында, 39.6 статьясындагы 2 пункттыңдагы 11 пунктчасында каралган очрактарда жир кишәрлеген милеккә бирү турындагы гаризада яисә арендага жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын туктату турында хәбәр ителә һәм мондый жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы карар реквизитлары күрсәтелә;

Отформатировано

11) гариза бирүчегә мәгълүмат житкөрү һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләрен алу ысуллары.

Отформатировано

2.5.3. Мөрәжәгать итүче Регламентның 2.3.1 пункттыңдагы 4 бүлегендә күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен сорاپ мөрәжәгать иткән очракта, гаризада түбәндәгеләр күрсәтелә:

Отформатировано

1) гариза бирүченең фамилиясе, исеме һәм (булган очракта) атасының исеме, яшәү урыны, гариза бирүченең шәхесен таныкмый торган документ реквизитлары (гражданин өчен);

Отформатировано

2) мөрәжәгать итүченең исеме һәм урнашу урыны (юридик зат өчен), шулай ук юридик затларның бердәм дөүләт реестрында юридик затны дөүләт теркәве турында язунуң дөүләт теркәү номеры һәм салым түләүченең идентификация номеры, мөрәжәгать итүче чит ил юридик заты булса, моңа керми;

Отформатировано

3) жир кишәрлегенең кадастр номеры;

4) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә яисә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә үзгәрешләр кертү өчен нигез;

6) жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә яисә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану шартнамәсенә үзгәрешләр кертү өчен нигез булып торучы документның реквизитлары;

7) гариза бирүчегә мәғлүмат житкерү һәм муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләрен алу ысуллары.

2.5.4. Гариза һәм аңа теркәп бирелә торган документлар гариза бирүче тарафыннан түбәндәге ысулларның берсен кулланып тапшырылырга (жибәрелергә) мөмкин:

1) күпфункцияле үзәк аша кәгазь чыганаclarда һәм Регламентның 2.5.5 пункты таләпләренә туры килә торган электрон документлар рәвешендә;

2) Республика порталы аша электрон формада;

3) Башкарма комитетта шәхсән яисә кәгазь чыганакта почта элементәсе ярдәмендә. Почта элементәсе ярдәмендә жибәргәндә, гариза һәм кушып бирелә торган документлар билгеләнгән тәртиптә таныклана.

2.5.5. Республика порталы аша юллама белән гариза бирүченең гади электрон имзасы белән имзалана.

Гади электрон имза алу өчен гариза бирүчегә Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәлү (аутентификация) процедурасын узарга, шулай ук исәп язуын расларга кирәк.

Электрон документлар (электрон документлар төрләре), 2.5.1 пунктының 2 пунктчасында, Регламентның 2.5.2 пунктында күрсәтелгән документлар, шул исәптән нотариуслар тәзүгә һәм имзалауга вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныклана.

Гаризага теркәп бирелә торган электрон документлар (документларның электрон сурәтләре), шул исәптән ышанычнамәләр күләмнәре 50 Мбайттан артаган pdf, jpg, jpeg, png, tif, doc, docx, rtf форматларындагы файллар рәвешендә жибәрелә.

Тапшырыла торган электрон документларның (электрон документ сурәтләренә) сыйфаты документ текстын тулы күләмдә укырга һәм документ реквизитларын танырга мөмкинлек бирергә тиеш.

2.5.6. Гариза бирүчедән түбәндәгеләрне таләп итү тыела:

1) муниципаль хезмәт күрсәтүгә бәйле рәвештә барлыкка килә торган мөнәсәбәтләргә жайга салучы норматив хокукый актлар белән тапшыру каралмаган документларны һәм мәғлүматны тапшыруны яки башкару каралмаган гамәлләр кылуны;

2) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 9 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән исемлекләргә кертелгән мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсендә күрсәтелә торган хезмәтләргә һәм мәғлүматны алу искәрмәсеннән тыш, муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле һәм башка дәүләт органнарына, жирле үзидарә органнарына, оешмаларга мөрәжәгать итү белән бәйле килешүләргә, шул исәптән килештерүләргә гамәлгә ашыру;

3) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканда булмавы һәм (яки) дәрәжә түгеллеге күрсәтелмәгән документлар һәм мәғлүмат тапшыруны. Түбәндәге очраклардан тыш:

а) муниципаль хезмәт күрсәтү турында беренче тапкыр гариза биргәннән соң муниципаль хезмәт күрсәтүгә кагылышлы норматив хокукый актлар белән билгеләнгән таләпләр үзгәрү;

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

б) муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гаризада һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмэт күрсәтүдән беренче тапкыр баш тартканнан соң гариза бирүче тарафыннан тапшырылган һәм элегрәк тапшырылган документлар жыелмасына кермәгән документларда хаталар булу;

Отформатировано

в) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне яки муниципаль хезмэт күрсәтүне беренче тапкыр кире какканнан соң документларның гамәлдә булу вақыты узу яки мәгълүматның үзгәрүе;

Отформатировано

г) муниципаль хезмэт күрсәтү өчен яки муниципаль хезмэт күрсәткәндә кирәкле документларны кабул итүне беренче тапкыр кире какканда Органдагы вазифаи затның, күпфункцияле үзәк хезмәткәренә хаталы яисә хокукка каршы гамәлләренә (гамәл кылмавының) документлар белән расланган фактын (билгеләрен) ачыклау. Бу хакта муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне беренче тапкыр кире какканда Орган житәкчесе тарафыннан имзаланган язма хәбәрнамә белән гариза бирүчегә хәбәр ителә, шулай ук китерелгән уңайсызлыктар өчен гафу сорала;

Отформатировано

4) электрон сурәтләре элегрәк 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенә 7.2 пункты нигезендә расланган документларны һәм мәгълүматны көгазь чыганакта тапшыру, моңдый документларга тамга салу яки аларны кире алу дөүләт яки муниципаль хезмэт күрсәтүнең кирәкле шарты булып торган һәм федераль законнарда билгеләнгән башка очрактардан тыш.

Отформатировано

2.6. Дөүләт органнары, жирле үзидарә органнары карамагында булган һәм мөрәжәгать итүче тәкъдим итәргә хокуклы булган дөүләт органнары яки жирле үзидарә органнары карамагында булган муниципаль хезмэт күрсәтү өчен норматив хокукий актлар нигезендә кирәкле документларның тулы исемлеге, шулай ук аларны гариза бирүчеләр тарафыннан алу ысуллары, шул исәптән электрон формада, аларны тапшыру тәртібе; дөүләт органы, жирле үзидарә органы үзидарә яки әлеге документлар карамагында булган оешма

Норматив хокукий актлар нигезендә муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәк булган, дөүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дөүләт органнары, жирле үзидарә органнары карамагында булган башка оешмалар карамагындагы һәм гариза бирүче тапшырырга хокуклы документларның тулы исемлеге, шулай ук гариза бирүченең аларны, шул исәптән электрон формадагыларын да, алу ысуллары, аларны тапшыру тәртібе; әлеге документлар үз карамагында булган дөүләт органы, жирле үзидарә органы яки оешма

Отформатировано

2.6.1. Ведомствоара хезмәттәшлек кысаларында түбәндәгеләр алына:

1) юридик зат тарафыннан гариза бирелгән очракта, юридик затларның бердәм дөүләт реестрыннан өзәмтә - Федераль салым хезмәте;

Отформатировано

2) индивидуаль эшкуарларның бердәм дөүләт реестрыннан өзәмтә, индивидуаль эшкуарга гариза бирелгән очракта - Федераль салым хезмәте;

Отформатировано

3) сорала торган жир кишәрлегенә Күчәмсез милекнең бердәм дөүләт реестрыннан өзәмтә – Росреестр;

Отформатировано

4) арендага алуны сорап участок арендаторы - Башкарма комитет мөрәжәгать итсә, жир кишәрлеген арендау шартнамәсе;

5) территорияне ыланлауның расланган проекты - Башкарма комитет;

6) территорияне планлаштыруның расланган проекты - Башкарма комитет;

7) бакчачылык яки бакчачылык ширкәтенә башлангыч жир кишәрлеген бирутүріндагы документ, бакчачылык яки бакчачылык коммерцияле булмаган ширкәт әгъзасы, бакчачылык яки бакчачылык ширкәте әгъзаларының

Отформатировано: Отступ: Слева: 1,25 см, Выступ: 0,63 см

~~гомуми жыелышы карары белөн вөкалөтле зат мөрөжөгаты иткөн очракта, яки бакчачылык ширкөте эгзасы, бакчачылык яки бакчачылык ширкөтенө арендага бирүне сорап мөрөжөгаты иткөн очракта – Башкарма комитет бакчачылык яисө яшөлчөчөлөк ширкөтенө жир кишөрлөгө бирү турында документ, эгөр бакчачылык яисө яшөлчөчөлөк коммөрциягө карамаган ширкөт эгзасы – Башкарма комитетны арендага бирү өчен түләүле яисө гомуми жыелыш карары белөн вөкалөт бирелгөн зат мөрөжөгаты итсө яисө бакчачылык яисө яшөлчөчөлөк ширкөте эгзаларын арендага биргөн өчен башкарма комитет мөрөжөгаты итсө;~~

Отформатировано

8) күчемсез милек объекты турында ЕГРНнан өземтө, бина, корылма милекчесе, бинадагы бинабулмө, корылма милеккө түләүне сорап мөрөжөгаты иткөн яисө түләүсөз файдалану хокукында биналар, корылмаларны түләүсөз файдалануга бирү өчен корылмалар бирелгөн дини оешма мөрөжөгаты иткөн очракта - Росреестр мөрөжөгаты иткөн очракта;

Отформатировано

9) коммерцияле файдаланудагы аренда йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында килешү яки, эгөр территорияне арендага бирү өчен үзләштерү турында килешү төзелгөн кеше мөрөжөгаты итсө, социаль файдаланудагы аренда йортын төзү һәм эксплуатацияләү максатларында территорияне үзләштерү турында килешүкоммерцияле файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә яисө социаль файдаланудагы наем йорты төзү һәм алардан файдалану максатларында территорияне үзләштерү турында шартнамә, эгөр арендага бирү өчен территорияне үзләштерү турында шартнамә – Башкарма комитет мөрөжөгаты итсө;

Отформатировано

10) арендага территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгөн зат мөрөжөгаты итсө арендага - Башкарма комитет мөрөжөгаты итсө;

Отформатировано

11) оборона ихтыяжлары өчен бирелгөн һәм вакытлыча файдаланылмый торган жир кишөрлекләренөң расланган исемлеге, бушлай файдалануга биргөн өчен авыл хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы өчен кишөрлек сорый торган зат мөрөжөгаты итсө - Башкарма комитет мөрөжөгаты итсө;

Отформатировано

12) эгөр төзелеп бетмөгән объектның хужасы арендага бирүне сорап мөрөжөгаты итсө, төзелеп бетмөгән төзелеш объекты(ах) турында (сорала торган жир участогында урнашкан) ЕГРНдан Өземтө эгөр объектның төгөллөнмөгән төзелеш объекты милекчесе арендага биргөн өчен – Росреестр мөрөжөгаты итсө, төгөллөнмөгән төзелеш (сорала торган) жир участкасында төзелеш (рәшә) объект (рәшә) турында ЕГРНдан алынганына өмө Росреестр мөрөжөгаты итсө;

Отформатировано

13) товарлы аквакультураны (товарлы балыкчылыкны) арендага бирү өчен гамәлгө ашыручы зат мөрөжөгаты итсө, Балыкчылык участогыннан файдалану килешүе – Татарстан Республикасының Биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты; арендага биргөн өчен товар аквакультурасын (товар балык үрчөтүен) гамәлгө ашыручы зат – Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча дәүләт комитеты мөрөжөгаты итсө, балык үрчөтү урыныннан файдалану шартнамәсө;

Отформатировано

14) арендага биргөн өчен су биологик ресурсларын табуга (тотуга) хокукы булган зат – Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты мөрөжөгаты итсө, су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар- Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты;

15) балык промыслы участогын бирү турында шартнамә; арендага биргән өчен су биологик ресурсларын аулау (тоту) хокукына ия зат мөрәжәгать итсә – Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча Дәүләт комитеты мөрәжәгать итсә;

16) арендага биргән өчен су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукы булган зат ~~– Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча дәүләт комитеты~~ мөрәжәгать итсә, су биологик ресурсларыннан файдалану шартнамәсә- Татарстан Республикасының биологик ресурслар буенча дәүләт комитеты;

17) Россия Федерациясә Хөкүмәтенәң, әгәр социаль объектларны арендага бирүне сорап, социаль объектларны урнаштыру өчен соратып алучы зат мөрәжәгать итсә - Башкарма комитет ~~мөрәжәгать итсә~~;

18) әгәр социаль объектларны арендага бирүне сорап, социаль объектларны урнаштыру өчен сорый торган зат мөрәжәгать итсә - Башкарма комитет ~~мөрәжәгать итсә~~, Россия Федерациясә субъектының иң югары вазыйфаи заты күрсәтмәсә;

19) Россия Федерациясә Президентының Указы, әгәр кеше Россия Федерациясә Президентының Указы яки боерыгы нигезендә арендага бирүне сорап мөрәжәгать итсә ~~Россия Федерациясә Президенты Указы, әгәр зат, Россия Федерациясә Президенты Указы яисә арендага алуны сорап, Россия Федерациясә Президенты күрсәтмәсә~~ – Башкарма комитет ~~тарафыннан мөрәжәгать итсә~~;

20) Россия Федерациясә Президенты күрсәтмәсә, әгәр зат Россия Федерациясә Президенты Указы яисә Россия Федерациясә Президентының арендага алуны сорап биргән күрсәтмәсә тарафыннан мөрәжәгать итсә - Башкарма комитет ~~тарафыннан мөрәжәгать итсә~~;

21) жир кишәрлеген ~~– Башкарма комитетны~~ бирүне алдан килештерү башкарылган очракта, сорала торган жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар- Башкарма комитетны;

22) инвалидлык билгеләү фактын раслый торган белешмәләр - Россия Федерациясә Пенсия фонды;

23) адресация объектына бирелгән адрес турында белешмәләр - федераль мәгълүмати адреслы система;

24) урман кишәрлекләре чикләре турында белешмәләр - Татарстан Республикасы Урман хужалыгы Министрлыгы;

25) су объектлары чикләре турында белешмәләр - Татарстан Республикасы Экология һәм табигать ресурслары Министрлыгы;

26) сорала торган жир кишәрлегендә корылмалар барлыгы турында мәгълүматлар – электрон хужалык китабы;

27) жир кишәрлеге бирү өчен (шул исәптән территориаль зона, кызыл сызыклар чикләре турында, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналар булу, рөхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрлары булу) чикләүләр булу яисә булмау турында бәяләмә - Архитектура һәм шәһәр төзелеше идарәсә (МКУ, Бүлек) һәм Башкарма комитеты тарафыннан;

28) жир кишәрлеген беренче чиратта яисә чираттан тыш бирүгә хокукны гәмәлгә ашыручы затлар реестрыннан - Башкарма комитет белешмәләре;

29) гариза законлы вәкил тарафыннан бирелгән очракта, гариза бирүченәң законлы вәкиле вәкаләтләрен раслый торган документ (Россия Федерациясә гражданлык хәле актларын теркәү органнары тарафыннан бирелгән туу турында таныклык яки Россия Федерациясә законнары нигезендә опека һәм попечительлек органнары тарафыннан бирелгән документ өлешендә) – Гражданлык хәле актларын теркәүнең бердәм дәүләт реестры яки Социаль тәэмин итү бердәм дәүләт мәгълүмат системасы;

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

30) ышанычнамә бирү факты һәм аның эчтәлеге турында мәғлүматлар – нотариатның бердәм мәғлүмат системасы;

2.6.2. Территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарда жир кишәрлеге булу турында Башкарма комитет карамагында мәғлүмат булган очракта, жир кишәрлегенә чыгу гамәлгә ашырыла, аның йомгаклары буенча тикшерү материаллары төзелә (фотофиксация белән жир кишәрлеген карау).

2.6.3. Мөрәжәгать итүче Регламентның 2.6.1 пунктының 1 - 23 бүлекләрендә күрсәтелгән документларны (белешмәләрне) гаризаны тапшырганда мондый документларны төзүгә һәм имзалауға вәкаләтле затларның көчәйтелгән квалификацияле имзасы белән таныкланган электрон документлар рәвешендә бирергә хокуклы.

2.6.4. Регламентның 2.6.1 пунктында күрсәтелгән дәүләт һакимияте органнары, жирле үзидарә органнары, оешмалар тарафыннан документларның һәм мәғлүматның бирелмәве (үз вақытында бирелмәве) муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигез була алмый.

2.6.5. Регламентның 2.6.1 пунктында күрсәтелгән органнар һәм оешмалар регламентының 2.6.1 пунктында күрсәтелгән, документлар яисә белешмәләр тапшырмаган (үз вақытында тапшырмаган) һәм күрсәтмәсендәге вазыйфаи зат һәм (яисә) Россия Федерациясе законнары нигезендә административ, дисциплинар яисә башка җаваплылыкка тартылырга тиеш.

2.6.6. Гариза бирүчедән дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган документларны һәм мәғлүматны, шул исәптән муниципаль хезмәтләр күрсәткән өчен гариза бирүче тарафыннан түләү кертүне раслый торган документлар һәм мәғлүмат таләп итү тыела.

Дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары һәм дәүләт органнарының яки жирле үзидарә органнарының ведомство буйсынуындагы оешмалар карамагында булган мәғлүматларны үз эченә алган документларның гариза бирүче тарафыннан тапшырылмавы гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигез була алмый.

2.7. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге
(асылы буенча каралмыйча документларны кире кайтару)

2.7.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр:

1) Республика порталындагы гариза формасында мәжбүри юлларны дәрәс тутырмау (бөтенләй тутырмау, мәғлүматларны дәрәс бирмәү, тулысынча яки дәрәс тутырмау, Регламентта билгеләнгән таләпләргә туры килми торган итеп тутыру);

2) документ текстын тулы күләмдә укырга һәм документ реквизитларын танырга мөмкинлек бирми торган электрон документлар (документларның электрон сурәтләрен) **җаңшырту тапшырса**;

3) мөрәжәгать итүченең Республика порталы ярдәмендә электрон формада бирелгән гаризасында күрсәтелгән электрон имзасының квалификацияле тикшерү ачкычы хужасының белешмәләре туры **киямикилмәсә**;

4) муниципаль хезмәт күрсәтү өчен мәжбүри булган Регламентта каралган тулы булмаган документлар комплекты күрсәтелде;

Отформатировано

5) документларның алардагы мәғлүматны һәм белешмәләрне тулы күләмдә файдаланырга, текстны укырга һәм (яки) документларның реквизитларын танырга мөмкинлек бирми торган дәрәжәдә зарарланган булуы;

6) гаризаның һәм документларның документлар тапшыруга вәкаләте булмаган зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырылуы;

7) документларда законнар белән билгеләнгән тәртиптә расланмаган төзәтмәләр булуы;

8) муниципаль хезмәт күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткән вакытка документларның гамәлдән чыккан булуы.

2.7.2. Муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге тулы булып санала.

2.7.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гаризаларны һәм документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар мөрәжәгать итүчене кабул иткәндә дә, шулай ук Башкарма комитетның җаваплы вазыйфай заты тарафыннан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) ведомствоара мәғлүмәти аралашудан файдаланып алганнан соң да, гаризаны теркәгән көннән алып 9 эш көннән артмаган вакытта кабул ителергә мөмкин.

2.7.4. Муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, әлеге Регламентка 10 нчы кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, билгеләнгән тәртиптә вәкаләтле вазыйфай зат тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт алу өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының һәм (яисә) МФЦда-КФУде шәхси кабинетына җибәрелә.

2.7.5. Гариза һәм ~~Муниципаль-муниципаль~~ хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документлар муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турында Бердәм порталда, Республика порталында бастырылган мәғлүмат нигезендә бирелгән очракта, гаризаны һәм муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны кабул итүне кире кагу тыела.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

2.8. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору яки муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләрнең тулы исемлеге

2.8.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне туктатып тору өчен нигезләр каралмаган.

2.8.2. Муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу өчен нигезләр:

2.8.2.1. Җир кишәрлеге мөрәжәгать итүчегә Россия Федерациясә Җир кодексының 39.16 статьясында күрсәтелгән нигезләр буенча бирелә алмый, ә атап әйткәндә:

1) җир турында законнар нигезендә җир кишәрлеген сатулар үткәрмичә сатып алуга хокукы булмаган затның җир кишәрлеген бирү хакындагы гариза белән мөрәжәгать итүе;

2) җир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге хокукларга ия булган зат мөрәжәгать иткән яисә җир кишәрлеген бирү турындагы гариза Россия Федерациясә Җир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пунктчасы нигезендә бирелгән очрактардан тыш, җир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлегенә даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану, түләүсез файдалану, гомерлек мирас итеп биләү яисә арендау хокукында бирелгән булуы;

3) җир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән җир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчәчелек коммерциячел булмаган ширкәткә бирелгән җир кишәрлеген бүлү нәтижәсендә төзелгән, моңа әлеге ширкәт эгъзасының (әгәр мондый

жир кишәрлеге бакчачылык яисә яшелчә бакчасы булса) йә гражданнарның бакчачылык алып бару территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләре милекчеләренәң яисә үз ихтыяжлары өчен бакчачылык (әгәр жир кишәрлеге гомуми билгеләнештәге жир кишәрлеге булса) шушы гаризасы белән мөрәжәгать итү очрақлары керми);

4) жир кишәрлегендә сервитут, ачык сервитут нигезендә урнаштыру рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан яки жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән өлеге бина, корылма, алардагы бүлмәләр, өлеге төгәлләнмәгән төзелеш объекты милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, шулай ук жир кишәрлеге бирү турындагы гариза тапшырылган һәм анда урнашкан бина, корылма, төгәлләнмәгән төзелеш объектына карата рөхсәтсез төзелешне сүтү турында карар яисә рөхсәтсез төзелешне сүтү турында яки аны билгеләнгән таләпләргә һәм өлеге карарлар белән билгеләнгән срокларда туры китерү турында карар кабул ителгән, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.32 статьясындагы 11 өлешендә каралган йөкләмәләр үтәлмәгән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегендә гражданнарның яисә юридик затларның милке булып торган бинаның, корылманың, төгәлләнмәгән төзелеш объектының урнашуы;

5) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән бинада, корылмада, дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан, моңа урнаштыру сервитут, гавами сервитут нигезендә рөхсәт ителә торган корылмалар (шул исәптән төзелеш тәмамланмаган корылмалар) урнашкан булса яисә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.36 статьясы нигезендә урнаштырылган объектлар урнашкан булса, йә жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән өлеге биналарның, корылмаларның, аларда биналарның, өлеге объектынң төгәлләнмәгән объектынң хокук иясе мөрәжәгать иткән булса;

6) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге әйләнештән алынган булу яки анынң әйләнештә булуы чикләңү һәм жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән хокукта аны бирү рөхсәт ителмәү;

7) жир кишәрлеген резервлау максатыннан бирү очрағыннан тыш, гариза бирүче жир кишәрлеген милеккә, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирү турындагы гариза яки жир кишәрлеген аны резервлау турындагы карарның гамәлдә булу вакытыннан арткан вакытка арендага, түләүсез файдалануга бирү турындагы гариза белән мөрәжәгать иткән очрақта, жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен резервланган булу;

8) жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән өлеге жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма, алардагы бүлмәләр, төзелеш эшләре тәмамланмаган объект милекчәсе яки мондый жир кишәрлеге милекчәсе мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге төзелеш территориясен үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория чикләрендә урнашкан булу;

9) жир кишәрлеге федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яки жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм мондый жир кишәрлеге бирү турындагы гариза белән күрсәтелгән объектларны төзүгә вәкаләтле зат мөрәжәгать иткән очрақлардан тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән территория

чикләрендә урнашкан булу яисә жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында башка зат белән шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булу;

10) жир кишәрлеген арендага бирү турындагы гариза белән территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат мәрәжәгать иткән очрактан тыш (шартнамә әлеге затның федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яисә жирле әһәмияткә ия объектларны төзү буенча йөкләмәсен күздә тотта), жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән жир кишәрлегеннән ясалган булу һәм территорияне планлаштыру буенча расланган документлар нигезендә федераль әһәмияткә ия объектларны, төбәк дәрәжәсендәге әһәмияткә ия объектларны яисә жирле әһәмияткә ия объектларны урнаштыру өчен каралган булу;

11) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге аукцион предметы булып ~~тора~~, аны уздыру турында Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 19 пункты нигезендә урнаштырылган хәбәр тора;

12) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 6 пунктчасында каралган гариза киңдекилу, мондый жир кишәрлеге Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 4 пунктының 4 пунктчасы нигезендә төзелгән очракта, Россия Федерациясе Жир кодексының 39.11 статьясындагы 8 пунктында каралган нигезләрдә әлеге аукционны үткөрүдән баш тарту турында карар кабул ителмәгән булса;

13) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата Россия Федерациясе Жир кодексының 39.18 статьясындагы 1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә шәхси торак төзелеше, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яисә аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турында хәбәр басылып чыкты чыгу һәм урнаштырылды урнаштырылу;

14) территорияне планлаштыруның расланган проектына ярашлы рәвештә линия объекттын урнаштыру очрактарыннан тыш, жир кишәрлегеннән рөхсәт ителгән файдалану төре жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән әлеге жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры килми;

14.1) сорала торган жир кишәрлегенә территорияне аерым шартларда файдалану зонасы чикләрендә тулысынча урнашуы, жир кишәрлекләреннән файдалануда билгеләнгән чикләүләренә жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән мондый жир кишәрлегеннән файдалану максатына туры китереп куллануга мөмкинлек бирмәве;

15) сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртиптә оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 10 пункты нигезендә жир кишәрлеге бирү турында гариза бирелгән очракта Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлегенә кертелмәгән;

16) коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яисә яшелчәчелек ширкәтенә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә майданы Россия Федерациясе Жир кодексының 39.10 статьясындагы 6 пункты белән билгеләнгән иң чик зурлыктан артып китүе;

17) территорияне планлаштыруның расланган документлары һәм (яисә) территорияне планлаштыру документлары нигезендә жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге федераль әһәмияттәге объектларны, региональ

әһәмияттәге объектларны яисә жирле әһәмияттәге объектларны урнаштыру өчен билгеләнгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге объектларны тәзүгә вәкаләтле булмаган зат мәрәжәгать **иткәнү**;

18) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге бинаны, корылманы Россия Федерациясә дәүләт программасы, Россия Федерациясә субъектының дәүләт программасы нигезендә урнаштыру өчен һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге бинаны, корылманы тәзүгә вәкаләтле булмаган зат мәрәжәгать **иттәнү**;

19) жир кишәрлеген күрсәтелгән хокук рәвешендә бирү рөхсәт ителми;

20) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата рөхсәт ителгән файдалану төре билгеләнмәгән;

21) жир кишәрлеген бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге билгеле бер жирләр категориясенә кертелмәгән;

22) аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлегенә карата аны бирүне алдан килештерү турында гамәлдә булу вақыты чыкмаган карар кабул ителгән һәм жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән әлеге карарда күрсәтелмәгән башка зат мәрәжәгать иткән;

23) жир кишәрлегендә урнашкан күпфатирлы йортны авария хәлендә һәм сүтелергә яки реконструкцияләнергә тиешле дип тануга бәйлә рәвештә дәүләт ихтыяжлары яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алынган жир кишәрлекләренән тыш, жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге дәүләт ихтыяжлары яки муниципаль ихтыяжлар өчен алынган булу һәм жир кишәрлеген бирүнең гаризада күрсәтелгән максаты мондый жир кишәрлегенәң алыну максатларына туры килмәү;

24) «Күчәмсез милекне дәүләт төркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә аны бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге чикләре төгәлләштерелергә тиеш;

25) жир кишәрлеге бирү турындагы гаризада күрсәтелгән жир кишәрлеге майданы әлеге жир кишәрлеген ясау өчен нигез булып торган жир кишәрлегенәң урнашу схемасында, территорияне ызанлау проектында яки урман кишәрлекләре буенча проект документларында күрсәтелгән майданнан ун процентка артып китү;

26) «Россия Федерациясендә кече һәм урта эшқуарлыкны үстерү турында» 2007 елның 24 июлендәге 209-ФЗ номерлы Федераль законның 18 статьясындагы 4 өлешендә каралган дәүләт мөлкәте исемлегенә яисә муниципаль мөлкәт исемлегенә кертелгән жир кишәрлеген бирү турындагы гариза белән кече яисә урта эшқуарлык субъекты булмаган зат яисә күрсәтелгән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешә нигезендә аңа ярдәм күрсәтелә алмаган зат мәрәжәгать итте.

2.8.2.2. Шәхси торак төзелешә, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмчә хужалык алып бару, бакчачылык, крестьян (фермер) хужалыгы белән шөгылләнү өчен гражданның һәм крестьян (фермер) хужалыкларына жир кишәрлеге бирү турында белдерү басылып чыккан көннән алып утыз көн эчендә башка гражданның, крестьян (фермер) хужалыкларынан аукционда катнашырга ниәт белдерү турында гаризалар алыну.

2.8.2.3. Мәрәжәгать итүченәң бер үк вақытта шәхси ярдәмчә хужалык алып бару өчен бер үк вақытта милек хокукында һәм (яисә) башка хокукта булган жир кишәрлекләренәң гомуми майданы «Шәхси ярдәмчә хужалык турында» 2003 елның 7 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә билгеләнгән максималь күләмнән артып китә.

2.8.2.4. Жир кишәрлегенең коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык яки яшелчәчелек берләшмәсе чикләрендә урнашкан булуы һәм әлеге берләшмә территориясен оештыру, төзү проекты яки территорияне ызанлау проекты булмау.

2.8.2.5. Жир кишәрлеге сорала торган максат шәһәр төзелешен зоналәштырү документларында тиешле территориаль зона өчен шәһәр төзелеше регламентында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалануның төп төрөнә туры килми.

2.8.2.6. Сорала торган жир кишәрлеген файдалану максаты территорияне планлаштыру проектының, территорияне ызанлау проектының территориаль зоналарында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалануның төп төрләрөнә туры килми (шул исәптән жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең территориаль зоналарында билгеләнгән рәхсәт ителгән файдалану төрләрендә аерма булганда).

2.8.2.7. Индивидуаль торак төзелеше өчен рәхсәт ителгән төрдәге соратыла торган жир кишәрлегендә торак билгеләнмәгән бина урнашкан.

2.8.2.8. Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәтнән читтә урнашкан сорала торган жир кишәрлегендәге төзелешнең (шәхси торак йорт, торак дача йорты, бакча йорты) гомуми майданы төзелешнең территорияне планлаштыру һәм шәһәр төзелешен зоналәштырү документлары белән билгеләнгән чик параметрларыннан артып китә.

2.8.2.9. Чит ил гражданының, чит ил юридик затының, гражданлыгы булмаган затның, шулай ук устав (жыелма) капиталында чит ил гражданның, чит ил юридик затлары, гражданлыгы булмаган затлар өлеше 50 проценттан артык тәшкил иткән юридик затның авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрден жир кишәрлекләрен сатып алу өчен мөрәжәгатә.

2.8.3. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр исемлеге төгәл булып санала.

2.8.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар, баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, әлеге Регламентка 7 нче кушымтада билгеләнгән форма нигезендә рәсмиләштерелә, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфай заты тарафыннан билгеләнгән тәртиптә көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана һәм мөрәжәгатә итүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар кабул ителгән көнне Республика порталының һәм (яисә) КФҮдә шәхси кабинетына жиберелә.

2.8.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү турында гариза муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты һәм тәртибе турында Бердәм порталда, Республика порталында бастырылган мәгълүмат нигезендә бирелгән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу тыела.

Отформатировано

2.9. Муниципаль хезмәт күрсәткән өчен алына торган дәүләт пошлинасы яки башка төрле түләү алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Муниципаль хезмәт бушлай күрсәтелә.

2.10. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр исемлеге, шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган оешмалар тарафыннан бирелә торган документ (документлар) турында мәгълүмат

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.11. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган хезмәтләр күрсәтү өчен түләү күләмен исәпләү методикасы турындагы мәгълүматны да кертеп, мондый түләүне алу тәртибе, күләме һәм нигезләре

Кирәкле һәм мәжбүри хезмәтләр күрсәтү таләп ителми.

2.12. Муниципаль хезмэт күрсәтү турында, муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмэт күрсәтү турында мөрәжәгатьне тапшырганда һәм мондый хезмәтләр күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты

2.12.1. Муниципаль хезмәттән файдалану турында гариза биргәндә көтү вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.12.2. Муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен алганда чиратта көтүнең максималь вакыты 15 минуттан артмаска тиеш.

2.13. Гариза бирүченең муниципаль хезмәттән һәм муниципаль хезмэт күрсәтүдә катнаша торган оешма тарафыннан күрсәтелә торган хезмәттән файдалану турындагы мөрәжәгатен теркәү, шул исәптән электрон формада теркәү вакыты һәм тәртибе

2.13.1. Күпфункцияле үзәккә шәхсән мөрәжәгать иткәндә, гариза бирүчегә гариза тапшырылган көнне күпфункцияле үзәкнең автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан гаризаның жибәрелүен раслый торган теркәү номеры һәм гаризаны тапшыру көне күрсәтелгән раслама бирелә.

2.13.2. Гариза Республика порталы аша жибәрелгән очракта, гариза бирүче гариза биргән көнне Республика порталындагы шәхси кабинетында һәм электрон почта аша гаризаның жибәрелүен раслый торган, гаризаны теркәү номеры һәм гариза бирү көне күрсәтелгән хәбәрнамә ала.

2.13.3. Башкарма комитетка гариза биргән көнне шәхсән мөрәжәгать иткәндә мөрәжәгать итүчегә дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан теркәү номеры, гариза бирү датасы һәм тапшырылган документлар исемлеге белән расписка бирелә.

2.14. Муниципаль хезмэт күрсәтелә торган бүлмәләргә, көтү залына, муниципаль хезмэт күрсәтү турындагы гаризаларны тутыру урыннарына, аларны тутыру үрнәкләре һәм һәр муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документлар исемлеге булган мәгълүмат стендларына, мондый хезмәтне күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиялы мәгълүматны урнаштыруга һәм рәсмиләштерүгә карата, шул исәптән инвалидларны социаль яклау турындагы федераль законнар һәм Татарстан Республикасы законнары нигезендә инвалидларның күрсәтелгән объектлардан файдалана алу мөмкинлеген тәэмин итүгә карата таләпләр.

2.14.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү яңгынга каршы система һәм яңгын сүндерү системасы белән жиһазландырылган биналарда һәм бүлмәләрдә гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүчеләрне кабул итү урыннары документлар тутыру өчен кирәкле жиһазлар, мәгълүмат стендлары белән жиһазландырыла.

Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына тоткарлыксыз керү (бүлмәләргә уңайлы керү-чыгу һәм аның эчендә йөрү) мөмкинлеге тәэмин ителә.

Муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында визуаль, текстлы һәм мультимедиялы мәгълүмат гариза бирүчеләр өчен уңайлы урыннарда, шул исәптән инвалидларның чикләнгән мөмкинлекләрен исәпкә алып урнаштырыла.

2.14.2. Инвалидларны социаль яклау турындагы Россия Федерациясе законнары нигезендә аларның муниципаль хезмэт күрсәтү урынына каршылыксыз керүен тәэмин итү максатыннан түбәндәгеләр гамәлгә ашырыла:

1) күрү һәм үз-үзен йөртү функциясе нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү күрү һәм мөстәкыйль хәрәкәт итү функцияләре нык бозылган инвалидларны озата бару һәм аларга ярдәм күрсәтү;

2) кресло-коляскадан да файдаланып, транспорт чарасына утырту һәм аннан төшерү мөмкинлеге;

3) инвалидларның хезмәтләрдән тоткарлыксыз файдалануын тәэмин итү өчен кирәкле жиһазларны һәм мәгълүмат чыганаclarын, аларның чикләнгән тормыш эшчәнлеген исәпкә алып, тиешенчә урнаштыру;

4) инвалидлар өчен кирәкле тавыш һәм күрү мәгълүматын, шулай ук язуларны, билгеләрне, башка текстлы һәм график мәгълүматны рельефлы-нокталы Брайль шрифтын кулланып башкарылган билгеләр белән кабатлап биру;

5) сурдотәржемәчегә һәм тифлосурдотәржемәчегә керергә рөхсәт итү;

6) озата баручы этне (озатучы прөведник этне) махсус укытуны раслый торган һәм Россия Федерациясе Хезмэт һәм социаль яклау Министрлыгының 2015 елның 22 июнендәге «Озатучы этне махсус укытуны раслаучы документ формасын һәм аны бирү тәртибен раслау турында» 2015 елның 22 июнендәге 386н номерлы боерыгы белән билгеләнгән тәртиптә һәм форма буенча бирелә торган документ булганда керту.

2.14.3. Инвалидларның муниципаль хезмэт күрсәтү гамәлгә ашырыла торган объектлардан һәм әлеге регламентның 2.14.2 пунктындагы 1-4 пунктчалары белән билгеләнгән, муниципаль хезмэт күрсәткәндә кулланыла торган чаралардан файдалана алуын тәэмин итү өлешендә таләпләр 2016 елның 1 июленнән соң файдалануга кертелгән яки яңартылган, реконструкцияләнгән объектларга һәм чараларга карата кулланыла.

Отформатировано

2.15. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең уңайлылык һәм сыйфат күрсәткечләре, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмэт күрсәткәндә вазыйфай затлар белән үзара бәйләнешләре саны һәм аларның давамлылыгы, муниципаль хезмэт күрсәтүнең барышы турында, шул исәптән мәгълүмати-коммуникацион технологияләре кулланып, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күп функцияле үзәгендә (шул исәптән тулы күләмдә) муниципаль хезмэт күрсәтү алу мөмкинлеге яки мөмкин булмау, жирле үзидарәнең башкарма идарә органының теләсе кайсы Территориаль бүлекчәсендә, мөрәжәгать итүчене сайлап (экстерриториаль принцип), дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күп функцияле үзәкләрендә берничә дәүләт һәм (яки) муниципаль хезмәтләр күрсәтү турында 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында каралган запрос аша (комплекслы запрос) мәгълүмат алу мөмкинлеге

Муниципаль хезмэт күрсәтүләрнең үтәмлөлөгөн һәм сыйфатын күрсәткөчләре, шул исәптән мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмэт күрсәткәндә вазыйфай затлар белән хезмәттәшлөгө саны һәм аларның давамлылыгы, муниципаль хезмэт күрсәтү барышы турында, шул исәптән мәгълүмати-коммуникация технологияләрен кулланып, мәгълүмат алу мөмкинлеге йө муниципаль хезмэт күрсәтүнең күп функцияле үзәгендә (шул исәптән тулы күләмдә) муниципаль хезмэт алу

~~2.15.1. Муниципаль хезмәттән һәркем файдалана алу мөмкинлегә күрсәткелләре:~~

документлар кабул итү һәм бирү башкарыла торган бүлмәнең жәмәгать транспорты йөри торган урында урнашкан булуы;

белгечләрнең, шулай ук гариза бирүчеләрдән документлар кабул ителә торган бүлмәләрнең житәрлек санда булуы;

мәгълүмат стендларында, муниципаль районның рәсми сайтында, Бердәм порталда, Республика порталында муниципаль хезмәт күрсәтү ысуллары, тәртибе һәм вакытлары турында тулы мәгълүмат булу;

инвалидларга хезмәтләрдән башкалар белән тигез дәрәжәдә файдаланырга комачаулый торган каршылыкларны узуда ярдәм итү.

2.15.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын билгели торган күрсәткелләр:

1) документларны кабул итү һәм карап тикшерү вакытын үтәү;

2) муниципаль хезмәт нәтижәсен алу вакытын үтәү;

3) Башкарма комитет хезмәткәрләре тарафыннан Регламентны бозуга нигезләнгән шикәятләр булмау;

4) гариза бирүченең вазифаи затлар белән аралашу саны (консультацияләрне исәпкә алмыйча):

а) муниципаль хезмәт күрсәтү барышында гариза һәм барлык кирәкле документларны тапшырганда күпфункцияле үзәк хезмәткәрләре белән – бер тапкыр;

б) бер тапкыр – муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен күпфункцияле үзәктә электрон документның көгазь нөсхәсе формасында алу кирәк булган очракта.

Муниципаль хезмәт күрсәтү барышында гариза бирүченең вазифаи затлар белән бер тапкыр аралашу дәвамлылыгы 15 минуттан артмый.

Гариза бирүче муниципаль хезмәт күрсәтү сыйфатын күчмә радиотелефон элемтәсе жайланмалары ярдәмендә, Бердәм порталдан, Республика порталынан, терминал жайланмаларында файдаланып баяләргә хокуклы.

2.15.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү барышы турында мәгълүматны гариза бирүче Бердәм порталдагы яки Республика порталындагы шәхси кабинеты аша, күпфункцияле үзәктә алырга мөмкин.

2.15.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү гариза бирүче теләге буенча, экстерриториаль принципка нигезләнә, яшәү урынына яки фактта яшәү (тору) урынына бәйсез рәвештә теләсә кайсы күпфункцияле үзәктә гамәлгә ашырыла.

Регламентның 2.3.3 пунктындагы беренче абзац нигезендә нәтижәне бирү сорала торган жир кишәрлеге урнашкан муниципаль райондагы яисә шәһәр округындагы күпфункцияле үзәкнең гариза бирүче сайлаган бүлекчәсендә (читтәге эш урынында) гамәлгә ашырыла.

Гариза бирүче муниципаль хезмәттән комплекслы мөрәжәгать составында файдаланырга хокуклы.

2.16. Башка таләпләр, шул исәптән экстерриториаль принцип буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең үзгәртелгән исәпкә алуы (әгәр муниципаль хезмәт экстерриториаль принцип буенча бирелгән булса) һәм электрон формада муниципаль хезмәт күрсәтү үзгәртелгәнләре

2.16.1. Муниципаль хезмәт электрон формада күрсәтелгәндә, гариза бирүче:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү тәртибе һәм вакытлары турында Бердәм порталда һәм Республика порталында урнаштырылган мәгълүматлардан файдаланырга;

2) муниципаль хезмэт күрсәтү турында гариза һәм муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларны, шул исәптән электрон образлары 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешенең 7.2 пункты нигезендә, Республика порталынан файдаланып таныкланган документларны һәм мәгълүматны бирү;

3) муниципаль хезмэт күрсәтү турында электрон формада бирелгән гаризаларның үтөлеше турында мәгълүмат алырга;

4) Республика порталы ярдәмендә муниципаль хезмэт күрсәтү сыйфатын бәяләргә;

5) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсен электрон документ формасында алырга;

6) 6) Башкарма комитетның, шулай ук аның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләренең республика порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт хезмәтләре күрсәтүче органнар тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә башкарылган карарларга һәм гамәлләргә (гамәлсезлеккә) судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итүче федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы аша карарына һәм Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, аларның вазыйфай затлары, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне күрсәтүче органнар, аларның вазыйфай затлары, дәүләт һәм муниципаль хезмәткәрләренә судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирү процессын тәэмин итүче федераль дәүләт мәгълүмат системасы порталы, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә башкарылган карарларга һәм гамәлләргә (гамәл кылмауга) шикаять бирү.

2.16.2. Гаризаны формалаштыру Республика порталында аның электрон формасын тутыру юлы белән башкарыла. Әлеге очракта гаризаны нинди дә булса башка төрле формада өстәмә рәвештә бирү зарурлыгы юк.

2.16.3. Гаризаны Республика порталында формалаштырганда:

1) гаризаны һәм хезмэт күрсәтү өчен кирәкле башка документларның күчermәсен алу һәм саклау мөмкинлеге;

2) берничә гариза бирүченең уртак гариза жиберүен күздә тоткан хезмәтләр күрсәтүне сорап мөрәжәгать иткәндә, берничә гариза бирүче тарафыннан гаризаның бер электрон формасын тутыру мөмкинлеге;

3) гаризаның электрон формасы күчermәсен кәгазьдә бастыру мөмкинлеге;

4) гаризаның электрон формасына элек кертелгән билгеләргә, шул исәптән гаризаның электрон формасына билгеләр кертүдә ялгышлар булганда һәм кабат кертү өчен әйләнеп кайтканда, кулланучы теләге буенча теләсә кайсы вакытта саклап калу мөмкинлеге;

5) гариза бирүче, Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында урнаштырылган, Бердәм порталда һәм Республика порталында бастырылган мәгълүматлардан файдаланып, белешмәләр кертә башлаганчы, гаризаның электрон формасында Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында булмаган мәгълүматларга кагылышлы өлештәге юлларны тутыру мөмкинлеге;:-

6) электрон гариза формасын тутырганда, элек кертелгән мәгълүматны югалтмыйча, теләсә кайсы этапка әйләнеп кайту мөмкинлеге;

Отформатировано

7) Республика порталында мөрәжәгать итүченең, ким дигәндә, кимендә бер ел дәвамында гариза биргән гаризалардан, шулай ук өлешчә формалаштырылган гаризалардан файдалана алу мөмкинлеге - 3 ай дәвамында.

2.16.4. КФҮтә кабул итүгә мөрәжәгать итүчеләрне теркәү (алга таба - язылу) Республика порталы, КФҮ контакт телефоны аша башкарыла.

Гариза бирүчегә күпфункцияле үзәктә билгеләнгән кабул итү графигы буенча кабул итү өчен теләсә нинди буш көнгә һәм вакытка язылу мөмкинлеге бирелә.

Билгеле бер көнгә язылу әлеге көн башлангыч бер тәүлек кала тәмамлана.

Республика порталы аша алдан язылу өчен гариза бирүчегә система тарафыннан соратыла торган мәгълүматларны күрсәтү зарур, шул исәптән:

фамилиясен, исемен, атасының исемен (булган очракта);

телефон номерын;

электрон почта адресын (теләк буенча);

кабул итү буенча теләгән көнен һәм вакытын.

Гариза бирүче тарафыннан алдан язылу вакытында хәбәр ителгән мәгълүматлар шәхси кабул итү вакытында гариза бирүче тапшырган документларга туры килмәгән очракта, алдан язылу гамәлдән чыгарыла.

Алдан язылган очракта, гариза бирүчегә талон-расламаны бастырып алу мөмкинлеге бирелә. Әгәр гариза бирүче электрон почта адресын хәбәр итсә, күрсәтелгән адреска, кабул итү көнен, вакытын һәм урынын күрсәтеп, алдан язылуны раслау турында мәгълүмат жиберелә.

Алдан язылып, гариза бирүче килмәгән очракта, билгеләнгән кабул итү вакытыннан соң 15 минут үткәч, алдан язылуның гамәлдән чыгарылуы турында гариза бирүчегә мәжбүри рәвештә хәбәр ителә.

Гариза бирүче алдан язылу вакытыннан теләсә кайсы вакытта баш тартырга хокуклы.

Россия Федерациясе норматив хокукый актлары нигезендә идентификацияләү һәм аутентификацияләү үтүдән, кабул итү максатын күрсәтүдән, шулай ук кабул итү өчен кирәкле вакыт аралыгын исәпләү өчен тиешле белешмәләрне тапшырудан тыш, гариза бирүчедән башка гамәлләр кылуны таләп итү тыела.

3. Административ процедураларның составы, эзлеклелеге һәм аларны үтәү тәртибенә таләпләр, шул исәптән административ процедураларны электрон рәвештә башкару үзенчәлекләре, шулай ук күп функцияле үзәкләрдә административ процедураларны башкару үзенчәлекләре.

3.1. Муниципаль хезмәт күрсәткәндә гамәлләрнең эзлеклелеген тасвирлау

3.1.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү түбәндәге процедураларны үз эченә ала:

1) гариза бирүчегә консультацияләр бирү;

2) гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар җыелмасын кабул итү һәм карап тикшерү;

3) муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарға ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү;

4) муниципаль хезмәт нәтижәсен өзәргә;

5) гариза бирүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен тапшыру (юллау).

3.2. Гариза бирүчегә консультацияләр бирү.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

3.2.1. Гариза бирүченең муниципаль хезмэт күрсәтү белән бәйле мәсьәләләр буенча мөрәжәгатә административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны башкару өчен җаваплы вазифаи зат (хезмәткәр):

- гариза бирүче күпфункцияле үзәккә мөрәжәгать иткәндә – күпфункцияле үзәк хезмәткәре;

- мөрәжәгать итүченең башкарма комитетка мөрәжәгатендә - Башкарма комитет хезмәткәре (алга таба - консультацияләү өчен җаваплы вазифаи зат).

3.2.2. Муниципаль хезмәттән файдалану тәртибе һәм вакыты турында консультацияләр алу өчен гариза бирүче күпфункцияле үзәккә шәхсән, телефон һәм электрон почта аша мөрәжәгать итәргә хокуклы.

Күпфункцияле үзәк хезмәткәре гариза бирүчегә, шул исәптән тапшырыла торган документларның составы, формасы һәм муниципаль хезмәттән файдалану белән бәйле башка мәсьәләләр буенча консультация бирә.

Мөрәжәгать итүче муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе турында мәгълүматны ирекле рәвештә КФҮнең <http://mfc16.tatarstan.ru> сайтынан алырга мөмкин.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча бирелә торган консультацияләр.

3.2.3. Мөрәжәгать итүче телефон һәм электрон почта аша башкарма комитетка мөрәжәгать итәргә, шулай ук Республика порталында, Башкарма комитетның муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе һәм сроклары турында сайтында, шул исәптән муниципаль хезмэт алу өчен тапшырыла торган документация составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча консультация алырга хокуклы.

~~Консультацияләр. Консультирование~~ өчен җаваплы вазифаи зат мөрәжәгать итүчегә Регламентның 1.3.4 пункты таләпләре нигезендә хәбәр итә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар мөрәжәгать кәргән көннән алып өч эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәттән файдалану өчен кирәкле документларның составы, формасы һәм башка мәсьәләләр буенча бирелә торган консультацияләр.

3.3. Гариза бирүче тарафыннан тапшырылган документлар комплектын кабул итү һәм карап тикшерү

3.3.1. Муниципаль хезмэт күрсәтү өчен документларны күпфункцияле үзәк яки күпфункцияле үзәкнең читтәге эш урыны аша кабул итү.

3.3.1.1. Гариза бирүче (гариза бирүче вәкиле) муниципаль хезмэт күрсәтү турында сорату белән КФҮгә мөрәжәгать итә һәм документларны Регламентның 2.5 пункты нигезендә тапшыра .

3.3.1.2. Күпфункцияле үзәкнең гаризалар кабул итүче хезмәткәре:

мөрәжәгать предметын билгели;

гариза бирүченең шәхесен таныклай;

документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә;

~~регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә документларның туры килүен тикшерә; документларны 2.5 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә; документлар рәвешендә;~~

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

күпфункцияле үзекнең автоматлаштырылган мәғлүмат системасында гаризаның электрон формасын тутыра;

~~регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны кәгазьдә тапшырганда, тәкъдим ителгән документларны сканерлый~~ 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны биргәндә, кәгазь чыганакта тапшырылган документларны сканлаштыра;

күпфункцияле үзекнең автоматлаштырылган мәғлүмат системасыннан гаризаны бастырып чыгара;

тикшерү һәм имзалау өчен гариза бирүчегә бирә;

имзаланган гаризаны күпфункцияле үзекнең автоматлаштырылган мәғлүмат системасында сканерлай;

электрон формада тапшырылган документларны яки сканерланган документларның электрон сурәтләрән күпфункцияле үзекнең автоматлаштырылган мәғлүмат системасына кертә, электрон эшнамә формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен кире кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итү турында раслама бирә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәсе: жиберергә эзер гариза һәм документлар жыелмасы.

3.3.1.3. МФЦ КФУ хезмәткөре гариза бирүчедән Башкарма комитетка электрон формада (электрон эшләр пакетлары составында) кабул ителгән документлар пакетын гариза бирүче мөрәжәгать иткән көннән алып бер эш көне эчендә КФУ структур бүлекчәсенә жиберә.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып: электрон үзара эш итү системасы аша Башкарма комитетка жиберелгән гариза һәм документлар пакеты (электрон эш) тора хезмәткөре мөрәжәгать итүчедән электрон формада (электрон эшләр пакетлары составында) кабул ителгән документлар пакетын мөрәжәгать итүче МФЦ структур бүлекчәсенә мөрәжәгать иткән көннән бер эш көне эчендә жиберә.

3.3.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен документларны Республика порталы аша электрон формада кабул итү.

3.3.2.1. Гаризаны электрон рәвештә тапшыру өчен гариза бирүче:

авторизация уза;

электрон гариза формасын ача;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле һәм мәжбүри булган белешмәләрен үз эченә алган электрон гариза формасын тутыра;

электрон гаризага электрон документларны яисә документларның электрон сурәтләрән беркетә (кирәк булганда);

муниципаль хезмәт күрсәтү шартлары һәм тәртибе белән танышу, килешү фактын электрон формада раслай (электрон гаризада ризалык турында тиешле тамга куя);

хәбәр ителгән мәғлүматларның дәрәслеген раслай (электрон гаризада тиешле тамга куя);

тутырылган электрон гаризаны жиберә (электрон гаризада тиешле тәймәгә баса);

электрон гариза Регламентның 2.5.5 пункты таләпләре нигезендә имзалана;

электрон гаризаны жиберү турында хәбәрнамә ала.

Формалаштырылган гаризаны формат-логик яктан тикшерү гариза бирүче тарафыннан электрон гариза формасында булган һәр юл тутырылганнан соң башкарыла. Электрон гариза формасындагы юлның дәрәс тутырылмаганлыгы

ачыкланган очракта, гариза бирүчегә ачыкланган хатаның характеры һәм аны бетерү тәртибе турында мәгълүмат турыдан-туры электрон гариза формасында мәгълүмати хәбәр ярдәмендә житкерелә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза бирүче мөрәжәгать иткән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып электрон эш тора.

3.3.3. Документлар комплектын Башкарма комитет карый.

3.3.3.1. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле гариза һәм башка документлар керү административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат (хезмәткәр) булып - Башкарма комитет хезмәткәре тора:

3.3.3.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы вазыйфаи зат, мөрәжәгать итүче гариза белән Башкарма комитетта мөрәжәгать иткән очракта:

мөрәжәгать предметын билгели;

гариза бирүченең шәхесен билгели;

документлар бирүче затның вәкаләтләрен тикшерә;

документларның Регламентның 2.5 пунктында билгеләнгән таләпләргә туры килүен, бирелгән документларның билгеләнгән таләпләргә туры килүен (документлар күчermәләре тиешенчә рәсмиләштерелүен, документларда чистартылган, өстәп язылган, сызылган сүзләрнең һәм башка килештерелмәгән төзәтүләрнең булмавын) тикшерә;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасында гаризаның электрон формасын тутыра;

Регламентның 2.5 пунктында күрсәтелгән документларны кәгазьдә тапшырганда, тапшырылган документларны сканерлай;

гаризаны бастырып ала;

тикшерү һәм имзалау өчен гариза бирүчегә бирә;

имзаланганнан соң имзаланган гаризаны сканерлай;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасына электрон рәвештә тапшырылган документларны яисә сканерланган документларның электрон сурәтләрен кертә, электрон эшнамә формалаштыра;

имзаланган гаризаны һәм кәгазь документларның төп нөсхәләрен гариза бирүчегә кайтара;

гариза бирүчегә документларны кабул итү турында раслама бирә.

Документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр булган очракта, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат гариза бирүчегә гаризаны кабул итү өчен каршылыклар булуы турында хәбәр итә һәм, документларны кабул итүдән баш тарту өчен ачыкланган нигезләрнең эчтәлеген аңлатып, аңа документларны кире кайтара.

3.3.3.3. Карап тикшерү өчен документлар кәргәннән соң, документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат:

эш номенклатурасы нигезендә гаризага номер һәм «Документларны тикшерү» статусын бирә, бу Республика порталындагы шәхси кабинетта чагыла;

килеп ирешкән электрон эшнамәләрен, шул исәптән гариза бирүче тарафыннан электрон рәвештә теркәлгән документларны һәм документларның электрон сурәтләрен өйрәнә;

документлар җыелмасының тулылыгын, электрон сурәтләрнең укылышын тикшерә;

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Бердәм порталга кереп, электрон имзаның гамәлдә булу шартлары үтәләшен тикшерә (гариза бирүче тарафыннан көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланган документларның электрон сурәтләре тапшырылган очракта).

Регламентның 2.7.1 пункттында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проектын әзерли.

Өгәр көчәйтелгән квалификацияле электрон имзаны тикшерү нәтижәсендә аның гамәлдә булу шартлары үтәлмәве ачыкланса, кире кагу турындагы карар проекты аны кабул итү өчен нигез булып торган 63-ФЗ номерлы федераль законның 11 статьясы пунктларын үз эченә алырга тиеш.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проекты, кире кагу сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр әлеге документларга карата билгеләнгән таләпләр үтәлмәү белән бәйле булган очракта, документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләрдә тапшырылмаган, дәрәжә булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләргә үз эченә алган, билгеләнгән таләпләргә үтәми туганын билдиргән документлар (мәгълүмат, белешмәләр) исемнәре турында мәгълүмат булырга тиеш), билгеләнгән тәртиптә электрон документлар әйләнеше системасы аша килештерүгә җибәрелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын килештерү [Регламентның 3.5.4](#) пункттында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла. -

Регламентның 2.7.1 пункттында каралган документларны кабул итүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, документларны кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат гариза кәргән кәһнән алып бер эш көне эчендә гариза бирүчегә, гаризада күрсәтелгән ысулны кулланып, гаризаның керү һәм теркәү номерын, гаризаны алу датасын, файллар, аңа теркәлгән документлар исемлекләрен, муниципаль хезмәт нәтижәсен алу датасын үз эченә алган хәбәрнамә җибәрә.

3.3.3.4. Регламентның 3.3.3.1, 3.3.3.3 пунктларында күрсәтелгән процедуралар, техник мөмкинлек булганда, дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

3.3.3.5. Регламентның 3.3.3 пункты белән билгеләнгән административ процедуралар карап тикшерү өчен гариза кәргән кәһнән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып карап тикшерү өчен кабул ителгән документлар җыелмасы яисә муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турындагы карар проекты тора.

3.4. Муниципаль хезмәт күрсәтүдә катнаша торган органнарга ведомствоара запрослар җибәрү

3.4.1. Административ процедураны башкаруга вәкаләтле вазифаи затның (хезмәткәрнең) документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи заттан (хезмәткәрдән) гариза бирүчедән кабул ителгән документларны алуы административ процедураны башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазифаи зат (хезмәткәр) Башкарма комитет хезмәткәре (алга таба - ведомствоара гарызнамәләр юнәлеше өчен җаваплы вазифаи зат) булып тора.

3.4.2. Ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи зат Регламентның 2.6.1 пункты белән каралган документларны һәм белешмәләрне биру турында мөрәжәгатьләр формалаштыра һәм аларны электрон формада ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы (техник мөмкинлек булмаганда – башка ысуллар белән) аша юллай.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар карап тикшерү өчен гариза кабул ителгән көнне гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре: хакимият органнарына һәм (яки) хакимият органнары карамагындагы оешмаларга жиберелгән мөрәжәгатьләр.

3.4.3. Ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша килгән мөрәжәгатьләр нигезендә мәгълүмат белән тәэмин итә торган оешма белгечләре соратылган документларны (мәгълүматны) бирәләр яки муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның һәм (яисә) мәгълүматның булмавы турында хәбәрнамә (алга таба – кире кагу турында хәбәрнамә) юллайлар.

Өлеге пунктта билгеләнгән административ процедуралар түбәндәге вакытта башкарыла:

- Росреестр белгечләре тарафыннан жиберелә торган документлар (белешмәләр) буенча – өч эш көненнән артык түгел;

башка тәэмин итүчеләр буенча – әгәр ведомствоара мөрәжәгатькә җавап эзерләүнең һәм юллауның башка вакыты федераль законнар, Россия Федерациясә Хөкүмәтенең хокукый актлары һәм федераль законнар нигезендә кабул ителгән Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнмәгән булса, ведомствоара мөрәжәгать документ һәм мәгълүмат бирә торган органга яисә оешмага кергән көннән соң биш көн эчендә.

Административ процедураларны башкару нәтиҗәләре: ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи затка юлланган муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар) яки кире кагу турында хәбәрнамә.

3.4.4. Ведомствоара мөрәжәгатьләр жиберү өчен җаваплы вазифаи зат:

ведомствоара электрон хезмәттәшлек системасы аша соратып алына торган, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны (белешмәләрне) яки, документлар һәм (яисә) мәгълүмат булмаганда, кире кагу турында хәбәрнамә ала;

регламентның 2.7.1 пункттында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проекты эзерли~~2.7.1 пункттында каралган нигезләр булганда, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проектын эзерли.~~

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу турында карар проекты, кире кагу сәбәпләрен күрсәтеп (муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләр өлеге документларга карата билгеләнгән таләпләр үтәлмәү белән бәйле булган очракта, документларны кабул итүне кире кагу өчен нигезләрдә тапшырылмаган, дәрәс булмаган һәм (яисә) каршылыклы белешмәләрне үз эченә алган, билгеләнгән таләпләрне үтеми тутырылган документлар (мәгълүмат, белешмәләр) исемнәре турында мәгълүмат булырга тиеш), билгеләнгән тәртиптә электрон документлар әйләнеше системасы аша килештерүгә жиберелә.

Регламентның 2.8.2 пункттында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр ачыкланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын эзерли.

Регламентның 2.4.1 пунктының икенче һәм өченче абзацларында каралган очрақларда муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерли һәм билгеләнгән тәртиптә электрон документлар әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә җибәрә.

Регламентның 2.4.1 пунктының дүртенче һәм бишенче абзацларында каралган очрақларда, мөрәжәгать итүчегә гаризада күрсәтелгән ысул белән муниципаль хезмәт күрсәтү срогын үзгәртү турында хәбәрнамә җибәрә, анда муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенәң нигез һәм җибәрү датасы була.

Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе проектын кабул итүдән баш тарту турында карар проектын килештерү регламентның 3.5.4 пунктында каралган тәртиптә башкарыла.

~~Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын, муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәләре проектын кабул итүдән баш тарту турындагы карар проектын килештерү 3.5.4 пунктында каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.~~

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре түбәндәгеләрдән гыйбарәт: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (белешмәләр), яисә ведомствоара гарызнамәләр җибәрү өчен җаваплы вазыйфаи затка җибәрелгән баш тарту турында хәбәрнамә, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар проектын, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында карар проектын, муниципаль хезмәт күрсәтүнең нәтижәләре проектын.

3.4.5. Регламентның 3.4.2, 3.4.4, 3.4.5 пунктларында күрсәтелгән процедуралар, техник мөмкинлек булганда, дүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасыннан файдаланып, автомат режимда, шул исәптән Регламентның 2.13 пункты нигезендә гаризаны теркәү вакытыннан башлап гамәлгә ашырыла.

3.4.6. Регламентның 3.4 пунктында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь вакыты – алты эш көне.

3.5. Муниципаль хезмәт нәтижәсен эзерләү.

3.5.1. Ведомствоара мөрәжәгатьләр җибәрү өчен җаваплы вазифаи заттан муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документлар (мәгълүматлар) алыну административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат - Башкарма комитет хезмәткәре (алга таба - муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазыйфаи зат).

3.5.2. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен эзерләү өчен җаваплы вазифаи зат:

жир кишәрлеген карап чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килү предметына бәя бирү кирәклегенә турында карар кабул итә;

жир кишәрлеген карап чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү кирәк булган очрақта, күрсәтелгән таләпләргә карау һәм фотога төшерү гамәлгә ашырыла, территориядән файдалануның махсус шартлары булган зоналарның урнашу чикләрен билгели;

муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның тупланган җыелмасын карап тикшерә;

Регламентның 2.8.2 пунктында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу нигезләре ачкыланганда, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу турында карар проектын эзерли;

гражданның торак пункт чикләрендә шәхси торак төзелешә өчен жир кишәрлеге бирү, шәхси ярдәмчә хужалык алып бару турында мөрәжәгать иткән очракта, гражданның яисә крестьян (фермер) хужалыгының крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан аның эшчәнлеген гамәлгә ашыру өчен жир кишәрлеге бирү турындагы гаризасы билгеләнгән тәртиптә жир кишәрлеге бирү һәм аукционда катнашырга ниятләгән затлардан гаризалар жыю турында язмага жибәрә һәм бу хакта мөрәжәгать итүчегә хәбәр итә.

Регламентның 3.5.2 пункттыңда күрсәтелгән административ процедураларны үтәү срогы: ~~Регламент~~ ике эш көнен тәшкил итә, жир кишәрлеген карап чыгу һәм билгеләнгән таләпләргә туры килүен бәяләү кирәк булган очракта - 11 эш көне.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турында тикшерү материаллары, карар проекты, билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгару өчен жибәрелгән жир кишәрлеген бирү турында хәбәр итү, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларның формалаштырылган комплекты.

3.5.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы вазифаи зат:

жир кишәрлеген жир кишәрлеген сату буенча аукционда катнашырга ниятләгән затларга жир кишәрлеген аренда шартнамәсен төзү хокукына аукционда яисә аукционда катнашырга ниятләгән затларга бирү турында хәбәрнамә урнаштырылган көннән алып утыз көн эчендә кәргән очракта, муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту турындагы карар проектын әзерли;

Регламентның 2.8.2 пункттыңда каралган муниципаль хезмәт күрсәтүдән баш тарту өчен нигезләр булмаган очракта, муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны карау йомгаклары буенча Регламентның 2.3.1 пункттыңың 1 - 5 бүлекләре нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре проектын әзерли;

муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсенә әзерләнгән проекты билгеләнгән тәртиптә электрон документ әйләнеше системасы ярдәмендә килештерүгә жибәрә.

Өлегә пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәсе булып түбәндәгеләр тора: килештерүгә юнәлдерелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре проекты.

3.5.4. Муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре проекты (алга таба - документлар проектларын) кабул итүдән баш тарту турында карар проекты килештерү һәм имзалау муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы структур бүлекчә житәкчесе, башкарма комитет житәкчесе урынбасарлары, Башкарма комитет житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Кимчелекләр булган очракта, әзерләнгән документлар проекты, эшләп бетерү өчен, муниципаль хезмәт нәтижәсен әзерләү буенча җаваплы затка кире кайтарыла. Кимчелекләр бетерелгәннән соң, килештерү һәм имзалау өчен документлар проекты кабат бирелә.

Документлар проектларын караганда башкарма комитет житәкчесе Регламентның үтәлешен административ процедураларны башкару сроклары, аларның эзлеклелеге һәм тулылыгы, Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи затлары тарафыннан электрон документлар әйләнеше системасында килештерүләр булу өлешендә тикшерә.

Административ процедураларны үтәү сроклары, аларның эзлеклелеге һәм тулылыгы өлешендә хокук бозулар ачыкланган очракта, башкарма комитет житәкчесе Регламентның 4.3 пункты нигезендә хокук бозуларга юл куйган затларны

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

жаваплылыкка тартырга тәкъдим итә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар ике эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: муниципаль хезмәт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турындагы карар Регламентның 2.3.1 пункты нигезендә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе.

3.5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен әзерләү өчен җаваплы вазифаи зат;

мөрәжәгать итүче тарафыннан Регламентның 2.3.1 пункттындагы 1 – 4 пунктчаларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу ысулын сайланган очракта, КФҮдә килешү проектларының яки өстәмә килешүнең ике нөсхәсен кәгазьдә әзерләүне тәмин итә һәм Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи затына имзалауга жибәрә;

~~мөрәжәгать итүче тарафыннан 2.3.1 пункттының 1 — 4 пунктчаларында күрсәтелгән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу ысулын сайлаган очракта. МФЦда Регламент кәгазьдә шартнама яисә өстәмә килешү проектларының ике нөсхәсен әзерләүне тәмин итә һәм вәкаләтле вазыйфаи затка имза салуга жибәрә;~~

Өлеге пункт белән билгеләнгән административ процедуралар өч эш көне эчендә башкарыла.

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: Регламентның 2.3.1 пункттында каралган шартнамәләр проектлары. ~~Регламент, кәгазь чыганакта.~~

Регламентның 3.5.6. 3.5.3 - 3.5.5 пунктларында күрсәтелгән процедураларны үтәү. ~~Регламент, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автоматлаштырылган режимда гамәлгә ашырыла.~~

Регламентның 3.5 пункттында күрсәтелгән административ процедураларны үтәүнең максималь срогы. ~~Регламент 14 эш көнен тәшкил итә, алда торган жир кишәрлеге турында хәбәр басылып чыккан очракта - 47 эш көне.~~

3.6. Мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирү (юллама).

3.6.1. Муниципаль хезмәт күрсәтүне раслый торган документның административ процедураны башкару өчен җаваплы вазифаи зат тарафыннан алынуы административ процедураны үти башлау өчен нигез булып тора.

Административ процедураны үтәү өчен җаваплы вазыйфаи зат булып Башкарма комитет хезмәткәре тора (алга таба - документлар бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазыйфаи зат).

3.6.2. Документларны бирү (жибәрү) өчен җаваплы вазифаи зат;

дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасының документлар белән эшләрү буенча ярдәмче системасында һәм (яки) шәһәр төзелеше эшчәнлеген тәмин итүнең мәгълүмат системасында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында мәгълүматларны теркәүне һәм кертүне тәмин итә;

Мөрәжәгать итүчегә (аның вәкиленә) гаризада күрсәтелгән ысул белән муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә һәм башкарма комитетта яисә МФЦда КФҮдә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен алу мөмкинлеге турында хәбәр итә.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Процедуралар, техник мөмкинлек булганда, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәгълүмат системасын кулланып, автомат режимда башкарыла.

Отформатировано

Өлеге пункт белән билгеләнгән административ процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документны имзалаган көннән алып бер эш көне эчендә башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты (Башкарма комитет) тарафыннан башкарыла.

Отформатировано

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләрне мәгълүмат системаларында урнаштыру, гариза бирүчегә (аның вәкиленә) муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе һәм аны алу ысуллары турында хәбәр итү.

Отформатировано

Отформатировано

3.6.3. Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү (жибөрү) тәртибе:

3.6.3.1. Мөрәжәгать итүченең КФҮгә муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап мөрәжәгать итүендә КФҮ хезмәткәре мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирә. Гариза бирүче таләбе буенча электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсе белән бергә аңа электрон документның күчерелмә мәгълүмат чыганагына яздырылган нөсхәсе бирелергә мөмкин.

Отформатировано

Шартнамә проектын яки өстәмә килешүне имзалау гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзектә башкарыла.

Отформатировано

Шартнамә проектын яки өстәмә килешүне имзалаганда, күпфункцияле үзек хезмәткәре документларны имзалаучы затның вәкаләтләрен тикшерә. Документларны имзалау мөрәжәгать итүченең документларны имзалау вәкаләтле вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, мөрәжәгать итүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документларны сканерлый һәм алар турында белешмәләрне КФҮ АМСына кертә.

Отформатировано

Гариза бирүче (гариза бирүченең документлар имзалау вәкаләтле вәкиле) шартнамәнең яки өстәмә килешүнең ике нөсхәсен имзалый, аларның арткы ягына имза куя һәм мөһер суга (гариза бирүче юридик зат булган очракта).

Отформатировано

Күпфункцияле үзек хезмәткәре шартнамәне яки өстәмә килешүне имзалау датасын язып куя һәм бер нөсхәне гариза бирүчегә (гариза бирүче вәкиленә) тапшыра.

Отформатировано

Мөрәжәгать итүче шартнамәгә кул куйганнан соң, бер эш көненнән дә соңга калмыйча, МФЦ-КФҮгә шартнамәләрнең яисә өстәмә килешүләрнең нөсхәләрен Башкарма комитетына жибәрә.

Отформатировано

Гариза бирүчегә жибәрелгән шартнамә проектлары гариза бирүче тарафыннан имзаланырга һәм күрсәтелгән шартнамә проектлары аның тарафыннан алынган көннән башлап 30 көн эчендә (аннан да соңга калмыйча) күпфункцияле үзеккә тапшырылырга тиеш.

Отформатировано

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар мөрәжәгать итүче килгән көнне МФЦ-КФҮ эше регламентында билгеләнгән срокларда чират тәртибдә башкарыла.

Отформатировано

Административ процедураларны үтәү нәтижәләре булып түбәндәгеләр тора: мөрәжәгать итүче тарафыннан имзаланган һәм башкарма килешүгә яисә өстәмә килешүгә юнәлтелгән МФЦның КФҮнең АИСТА муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү фактын теркәү.

Отформатировано

3.6.3.2. Мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап Республика порталы аша мөрәжәгать итүендә, мөрәжәгать итүченең шәхси кабинетына автомат рәвештә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе булган, Башкарма комитетның (Башкарма комитетның) вәкаләтле вазыйфаи затының көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы куелган документның электрон образы жибәрелә.

Отформатировано

Мөрәжәгать итүче көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән Республика порталының Шәхси кабинетында 30 календарь көн эчендә шартнамә проектларын имзаларга хокуклы.

30 календарь көн узгач, гариза бирүчегә шартнамәне имзалау вақыты чыгу турында мәғлүмат килә.

Әлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар муниципаль хезмәт күрсәтүне (бирүдән баш тартуны) раслый торган документка кул кую көнөндә Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан башкарыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре: Республика порталынан файдаланып, гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтүне (шул исәптән муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагуны) раслый торган документ жиберү (бирү).

3.6.3.3. Мөрәжәгать итүчене муниципаль хезмәт нәтижәсен сорап Башкарма комитетта мөрәжәгать иткәндә, документларны бирү (жиберү) өчен җаваплы вазыйфаи зат мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт нәтижәсен бирә. Гариза бирүче таләбе буенча электрон документның кәгазь чыганактагы нөсхәсе белән бергә аңа электрон документның күчерелмә мәғлүмат чыганагына яздырылган нөсхәсе бирелергә мөмкин.

Шартнамә яисә өстәмә килешү проектына имза салу мөрәжәгать итүче тарафыннан Башкарма комитетта гамәлгә ашырыла.

Шартнамәне яки өстәмә килешүне имзалаганда, документлар бирү (юллау) өчен җаваплы вазифаи зат документларны имзалаучы затның вәкаләтләрен тикшерә. Гариза бирүченең документлар имзалауга вәкаләтле вәкиле мөрәжәгать иткән очракта, гариза бирүче вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документларны сканерлый һәм алар турында белешмәләренә дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәғлүмат системасына кертә.

Гариза бирүче (гариза бирүченең документлар имзалауга вәкаләтле вәкиле) шартнамәнең ике нөсхәсен имзалай, аларның арткы ягына имза куя һәм мөһер суга (гариза бирүче юридик зат булган очракта).

Документлар бирү (юллау) өчен җаваплы вазифаи зат шартнамәне яки өстәмә килешүне имзалау датасын язып куя һәм бер нөсхәне гариза бирүчегә (гариза бирүче вәкиленә) тапшыра.

Мөрәжәгать итүчегә жиберелгән шартнамә яисә өстәмә килешү проекты имзаланырга һәм Башкарма комитетта күрсәтелгән документ проектын алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча тапшырылырга тиеш.

Әлеге пункт белән билгеләнгән административ процедуралар мөрәжәгать итүче килгән көнне Башкарма комитетының эчке хезмәт тәртибе кагыйдәләрендә билгеләнгән срокларда чират тәртибендә башкарыла.

Процедураларны башкару нәтижәсе: дөүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү өчен билгеләнгән автоматлаштырылган мәғлүмат системасында муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен бирү фактын теркәү.

3.7. Техник хаталарны төзәтү.

3.7.1. Муниципаль хезмәт нәтижәсе булган документта техник хата ачыкланган очракта, мөрәжәгать итүче Башкарма комитетка жиберә:

техник хатаны төзәтү турында гариза (әлеге Регламентка 11 нче кушымта);
гариза бирүчегә муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсе буларак тапшырылган, техник хатасы булган документ;

техник хаталар булуны дәлилли торган, юридик көчкә ия документлар.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Муниципаль хезмэт нәтижәсе булган документта күрсәтелгән мәғлүматлардагы техник хатаны төзәтү турында гариза гариза бирүче (вәкаләтле вәкил) тарафыннан почта аша (шул исәптән электрон почта аша) яки Республика порталы яки күпфункцияле үзәк аша бирелә.

3.7.2. Документлар кабул итү өчен җаваплы вазифаи зат техник хатаны төзәтү турында гаризаны кабул итә, беркетелгән документлар белән гаризаны терки һәм аларны документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи затка тапшыра.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар гариза теркәлгән көннән алып бер эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәләре – карап тикшерү өчен документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи затка жиберелгән кабул ителгән һәм теркәлгән гариза.

3.7.3. Документларны эшкәртү өчен җаваплы вазифаи зат документларны карый һәм муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсе булган документка төзәтмәләр керту максатларында регламентның 3.5 пунктында каралган процедураларны гамәлгә ашыра, төзәтелгән документны мөрәҗәгать итүчедән (вәкаләтле вәкилгә) техник хата булган документның оригиналын тартып алу белән шәхсән үзе бирә яки мөрәҗәгать итүче адресына почта аша (электрон почта аша) документны Башкарма комитетка техник хата булган документ оригиналын тапшырганда алу мөмкинлеге турында хат жиберә.

Өлеге пункт белән билгеләнә торган административ процедуралар техник хата ачыкланганнан соң яки теләсә кайсы кызыксынган заттан жиберелгән хата турында гариза алынганнан соң ике эш көне эчендә гамәлгә ашырыла.

Административ процедураларны башкару нәтижәсе: гариза бирүчегә тапшырылган (жиберелгән) документ.

4. Муниципаль хезмәтләр күрсәтүне контрольдә тоту тәртибе һәм формалары

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

4.1. Җаваплы вазифаи затлар тарафыннан Регламент нигезләмәләренә һәм муниципаль хезмэт күрсәтүгә таләпләрне билгели торган башка норматив хокукый актларның үтөлешен һәм башкарылуын агымдагы контрольдә тоту, шулай ук алар тарафыннан карарлар кабул итү тәртибе

Муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тоту гариза бирүчеләрнең хокукларын бозу очраklarын ачыклауны һәм бетерүне, муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтөлешен тикшерүне, жирле үзидарә органындагы вазифаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) карата карарлар эзерләүне үз эченә ала.

Административ процедураларның үтөлешен контрольдә тоту формалары:

1) муниципаль хезмэт күрсәтү буенча документ проектларын тикшерү һәм килештерү;

2) эш башкаруны алып бару буенча билгеләнгән тәртиптә тикшерүләр уздыру;

3) муниципаль хезмэт күрсәтү процедураларының үтөлеше буенча билгеләнгән тәртиптә контроль тикшерүләр уздыру.

Агымдагы контрольдә тоту максатыннан электрон мәғлүматлар базасында булган белешмәләр, хезмэт корреспонденциясе, административ процедураларны башкаручы вазифаи затлар тарафыннан телдән һәм язмача бирелгән мәғлүмат, тиешле документларны исәпкә алу журналлары һәм башка мәғлүмат кулланыла.

Муниципаль хезмэт күрсәткәндә һәм карарлар кабул иткәндә гамәлләр кылуны контрольдә тоту өчен жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре турында белешмәләр бирелә.

Административ процедураларны башкару вакытын, эзлеклелеген һәм эчтәлеген бозу очраклары һәм сәбәпләре турында вазифаи затлар муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесенә кичекмәстән хәбәр итәләр, шулай ук хокук бозуларны бетерү буенча ашыгыч чаралар күрәләр.

Муниципаль хезмэт күрсәтү буенча административ процедуралар белән билгеләнгән гамәлләрнең эзлеклелеген үтәүне агымдагы контрольдә тоту жирле үзидарә органы житәкчесенә муниципаль хезмэт күрсәтү эшен оештыру өчен җаваплы урынбасары, муниципаль хезмэт күрсәтү эшен оештыруны гамәлгә ашыра торган бүлек башлыгы тарафыннан башкарыла.

Агымдагы контрольне гамәлгә ашыручы вазифаи затлар исемлеге жирле үзидарә органның структур бүлекчәләре турындагы нигезләмәләр һәм вазифаи регламентлар белән билгеләнә.

4.2. Муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгы һәм сыйфаты буенча планлы һәм планнан тыш тикшерүләр уздыру тәртибе һәм аларның кабатлану ешлыгы, шул исәптән муниципаль хезмэт күрсәтүнең тулылыгын һәм сыйфатын контрольдә тотуның тәртибе һәм формалары

Контроль тикшерүләр планлы (жирле үзидарә органының ярты еллык яки еллык эш планнары нигезендә башкарылырга) һәм планнан тыш булырга мөмкин. Тикшерүләр барышында муниципаль хезмэт күрсәтү белән бәйле барлык мәсьәләләр (комплекслы тикшерүләр) яки гариза бирүченәң конкрет мөрәҗәгатә карап тикшерелергә мөмкин.

Отформатировано

4.3. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган органдагы вазифаи затларның муниципаль хезмэт күрсәтү барышында алар тарафыннан кабул ителә торган (башкарыла торган) карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) өчен җаваплылыгы.

Отформатировано

Үткәрелгән тикшерү нәтижәләре буенча гариза бирүчеләрнең хокуклары бозылу очраклары ачыкланса, гаепле затлар Россия Федерациясә законнары нигезендә җаваплылыкка тартыла.

Башкарма комитет житәкчесә белдерүләренә вакытында карамаган өчен җаваплы.

Башкарма комитет житәкчесә (житәкчесә урынбасары) Регламентның 3 бүлегендә күрсәтелгән административ гамәлләренә вакытында һәм (яисә) тиешенчә үтәмәгән өчен җаваплы.

Вазифаи затлар һәм башка муниципаль хезмәткәрләр муниципаль хезмэт күрсәтү барышында кабул ителә торган карарлар һәм башкарыла (башкарылмый) торган гамәлләр өчен законда билгеләнгән тәртиптә җаваплы.

Отформатировано

4.4. Муниципаль хезмэт күрсәтүне контрольдә тоту, шул исәптән гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту тәртибенә һәм формаларына карата таләпләрне характерлый торган нигезләмәләр.

Муниципаль хезмэт күрсәтүне гражданнар, аларның берләшмәләре һәм оешмалары тарафыннан контрольдә тоту муниципаль хезмэт күрсәткәндә жирле үзидарә органы эшчәнлегенәң ачыклығы, муниципаль хезмэт күрсәтү тәртибе

турында тулы, актуаль һәм дәрәс мәгълүмат алу һәм муниципаль хезмәт күрсәтү барышында мөрәҗәгатьләрне (шикаятьләрне) судка кадәр карап тикшерү мөмкинлеге аша гамәлгә ашырыла.

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

5. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәге, оешмаларның, шулай ук аларның вазыйфай затларының, муниципаль хезмәткәрләрнең, хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) тәртип

5.1. Гариза бирүчеләр муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифай затның, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган җитәкчесенең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәренәң, 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук алардагы хезмәткәрләрнең гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр шикаять бирү хокукына ия.

Гариза бирүче шулай ук түбәндәге очрақларда шикаять белән мөрәҗәгать итә ала:

1) муниципаль хезмәт күрсәтү турында гарызнамәне, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 15.1 статьясында күрсәтелгән гарызнамәне теркәү срогын бозу;

2) муниципаль хезмәт күрсәтү вакыты бозылганда. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешә белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очрақта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

Отформатировано

3) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән тапшыру каралмаган документлар яки мәгълүмат тапшыру яисә башкару каралмаган гамәлләр кылу таләп ителгәндә;

Отформатировано

4) гариза бирүчедән муниципаль хезмәт күрсәтү өчен Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда тапшыру каралган документларны кабул итүне кире кагу;

Отформатировано

5) кире кагу өчен нигезләр федераль законнар һәм алар нигезендә кабул ителгән Россия Федерациясенәң башка норматив хокукый актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукый актлары, муниципаль хокукый актлар белән каралмаган булса, муниципаль хезмәт күрсәтүне кире кагу. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешә белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очрақта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

Отформатировано

6) муниципаль хезмәт күрсәткәндә гариза бирүчедән Россия Федерациясе норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда каралмаган түләүне таләп итү;

Отформатировано

7) муниципаль хезмэт күрсәтүче орган, муниципаль хезмэт күрсәтүче органның вазыйфаи заты, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган күпфункцияле үзәк хезмәткәре, оешмалар яисә аларның хезмәткәрләренең муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жибәрелгән басма хаталарын һәм хаталарын төзәтүдән баш тартуы йә мондый төзәтүләрнең билгеләнгән срогын бозу. Карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлеше белән билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин;

8) муниципаль хезмэт күрсәтү нәтижәләре буенча документлар бирү вакытын яки тәртибен бозу;

9) муниципаль хезмэт күрсәтүне туктатып тору нигезләре федераль законнар һәм Россия Федерациясенә алар нигезендә кабул ителгән башка норматив хокукий актлары, Татарстан Республикасы законнары һәм башка норматив хокукий актлары, муниципаль хокукий актлар белән каралмаган булса, әлеге хезмэт күрсәтүне туктатып тору. Карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) шикаять ителә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин.

10) мөрәжәгать итүченең муниципаль хезмэт күрсәткәндә, муниципаль хезмэт күрсәтү өчен кирәкле документларны кабул итүдән баш тартканда яисә муниципаль хезмэт күрсәтүдә, № 210-ФЗ Федераль законның 7 статьясындагы 1 өлешенең 4 пунктында каралган очрактардан тыш, документларның булмавы һәм (яисә) дәрәжәгә күрсәтелмәгән документларның яисә белешмәләренең таләбе. Карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) шикаять ителә торган күпфункцияле үзәккә 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.3 өлешендә билгеләнгән тәртиптә тулы күләмдә тиешле муниципаль хезмәтләр күрсәтү функциясе йөкләнгән булса, күрсәтелгән очракта гариза бирүче тарафыннан күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата судка кадәр (судтан тыш) шикаять бирелергә мөмкин.

5.2. Шикаять язма рәвештә кәгазь чыганакта, электрон рәвештә муниципаль хезмәтне күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы (алга таба - күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючы) дәүләт хакимиятенең тиешле органына, шулай ук 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларга тапшырыла. Муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесенә карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр югары органга (булган очракта) бирелә яки, ул булмаган очракта, турыдан-туры муниципаль хезмэт күрсәтә торган орган житәкчесе тарафыннан карап тикшерелә. Күпфункцияле үзәк хезмәткәренең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр әлеге күпфункцияле үзәк житәкчесенә тапшырыла. Күпфункцияле үзәкнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга яки Татарстан Республикасының норматив хокукий акты нигезендә вәкаләт бирелгән вазифаи затка тапшырыла. 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмалар хезмәткәрләренең

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаятьләр әлеге оешмалар житәкчеләренә бирелә.

Муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органдагы вазифаи затның, муниципаль хезмәткәрнең, муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган житәкчесенең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта, күпфункцияле үзәк, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, муниципаль хезмәт күрсәтә торган органның рәсми сайты, Бердәм портал яки Республика порталы, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасы аша жиберелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул итеп алынырга мөмкин. Күпфункцияле үзәк, күпфункцияле үзәк хезмәткәре карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, күпфункцияле үзәкнең рәсми сайты, Бердәм портал яки Республика порталы, судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасы аша жиберелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә кабул итеп алынырга мөмкин. 210-ФЗ номерлы федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, шулай ук алардагы хезмәткәрләрнең карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять почта, «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәре, әлеге оешмаларның рәсми сайтлары, Бердәм портал яки Республика порталы аша жиберелергә, шулай ук гариза бирүчене шәхсән кабул иткәндә алынырга мөмкин.

5.3. Шикаятьтә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

1) 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның житәкчеләре һәм (яисә) хезмәткәрләре, карарларына һәм гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерелә торган муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның, муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның вазыйфаи затының йә муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, аның житәкчесенең һәм (яисә) хезмәткәренәң, оешмаларының исеме;

2) мөрәжәгать итүче - физик затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (соңгысы - булган очракта), яшәү урыны турында белешмәләр, мөрәжәгать итүче-юридик затның урнашу урыны турында белешмәләр, шулай ук элемент өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (булган очракта) һәм мөрәжәгать итүчегә җавап жиберелергә тиешле почта адресы (булганда);

3) муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның, муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның вазыйфаи затының йә-яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең хезмәткәре, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган күпфункцияле үзәк хезмәткәре, оешмаларның, аларның хезмәткәрләренәң шикаять белдерелә торган карарлары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) мөрәжәгать итүче муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның, муниципаль хезмәтне күрсәтүче органның вазыйфаи затының йә-яки муниципаль хезмәткәрнең, күпфункцияле үзәкнең, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, күпфункцияле үзәк хезмәткәре, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешмаларның, аларның хезмәткәрләренәң карары һәм гамәлләре (гамәл кылмавы) белән килешми торган дәлилләр. Гариза бирүче тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булган очракта) яки аларның күчәрмәләре тапшырылырга мөмкин.

5.4. Кергән шикаять килеп ирешкән көннән соң килә торган эш көненнән соңга калмыйча теркәлергә тиеш.

5.5. Муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәкне гамәлгә куючыга, 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

каралган оешмаларга яисә югарырак органга (ул булганда) кәргән шикаять аны теркәгән көннән алып унбиш эш көне эчендә, ә муниципаль хезмәт күрсәтүче органга, күпфункцияле үзәккә, оешмаларга шикаять биргән очракта, мөрәжәгать итүчедән документларны кабул итеп алганда яисә жиберелгән хаталарны һәм хаталарны төзәткән очракта яисә билгеләнгән срокларны бозган очракта - аны теркәгән көннән алып биш эш көне эчендә каралырга тиеш.

Отформатировано

5.6. Шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре буенча түбәндәге карарларның берсе кабул ителә:

Отформатировано

1) шикаять канәгатьләндерелә, шул исәптән кабул ителгән карарны гамәлдән чыгару, муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсендә бирелгән документларда жиберелгән хаталарны һәм ялгышларны төзәтү, Россия Федерациясе норматив хокукий актлары, Татарстан Республикасы норматив хокукий актлары, муниципаль хокукий актлар белән түлү алу каралмаган очракларда алынган акчаны гариза бирүчегә кире кайтару рәвешендә дә;

Отформатировано

2) шикаятьне канәгатьләндерүдән баш тартыла.

Отформатировано

Өлеге пунктта күрсәтелгән карар кабул ителгән көннән соң килә торган көннән дә соңга калмыйча, гариза бирүчегә язма рәвештә һәм гариза бирүче теләге буенча электрон рәвештә шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре турында дәлилләнгән җавап жиберелә.

Отформатировано

5.7. Шикаятьне карау нәтижәләре турында мөрәжәгать итүчегә биргән җавапта канәгатьләндерелергә тиешле дип танылган очракта, шикаять муниципаль хезмәт күрсәтүче орган, күпфункцияле үзәк йә 210-ФЗ номерлы Федераль законның 16 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган оешма тарафыннан башкарыла торган гамәлләр турында мәгълүмат муниципаль хезмәт күрсәткәндә ачыкланган хокук бозуларны кичекмәстән бетерү максатларында бирелә, шулай ук китерелгән уңайсызлыklar өчен гафу үтенәләр һәм мөрәжәгать итүчегә муниципаль хезмәт алу максатларында башкарырга кирәк булган алга таба гамәлләр турында мәгълүмат күрсәтелә.

Отформатировано

5.8. Шикаять канәгатьләндерелергә тиеш түгел дип танылган очракта, гариза бирүчегә шикаятьне карап тикшерү нәтижәләре хакындагы җавапта кабул ителгән карарның сәбәпләре турында нигезле аңлатмалар, шулай ук кабул ителгән карарга карата шикаять биш түртинче турында мәгълүмат китерелә.

Отформатировано

5.9. Шикаятьне карап тикшерү барышында яки аның нәтижәләре буенча административ хокук бозу яки жинаять билгеләре ачыкланган очракта, шикаятьләрне карап тикшерүгә вәкаләтләр бирелгән вазифаи зат, хезмәткәр булган материалларны кичекмәстән прокуратура органнарына жиберә.

Отформатировано

1 нче кушымта
 Административ регламентка
 Муниципаль милектөге жир кишөрлегеннөн түлөүсөз файдалану өчен торглар үткөрмичө муниципаль милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға биру буенча муниципаль хөзмөт күрсөтүнөн Муниципаль милектөге жир кишөрлөгөннөн милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға торглар үткөрмичө гөнө түлөүсөз файдалану буенча муниципаль хөзмөт күрсөтү Административ регламентына

1 нче кушымта

Исемлек
 Мөрәжәгать итүченең жир кишөрлеген торглар үткөрмичө сатып алу хокукын раслый торган документлар
 Исемлеге

Отформатировано: слева: 1,9 см, справа: 1,9 см, сверху: 2,54 см, снизу: 2,54 см

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Отформатировано: По левому краю

№	Сатулар үткөрмичө жир кишөрлеген биру нигезләре	Жир кишөрлеген түлөүсөз яки түлөүле нигездә биру башкарыла торган хокук төре	Гариза бирүче	Жир кишөрлеге	Гариза бирүченең жир кишөрлеген сатулар уздырмыйча гына сатып алу хокукын раслый һәм жир кишөрлегенә хокук алу турындагы гаризага теркәлә торган документлар (документларның төп нөсхәләре (һәркемгә ачык булса – күчермәләре) яки жир кишөрлегенә хокук алу турында гаризаны кабул итүче башкарма хакимият органының яки жирле үзидарә органының вазифаи заты

					тарафыннан раслана торган күчермеләре тапшырыла (жибәрелә))
1.	Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы (алга таба - Жир кодексы)	Түләүле нигездә милеккә бирү	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте эгъзасы яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзасы	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегеннән ясалган бакча жир кишәрлеге яки яшелчә жир кишәрлеге	<p>*Башлангыч жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар</p> <p>Гариза бирүченең Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә эгъзалыгын раслый торган документ</p> <p>Жиләк-жимеш яки яшелчә жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлеп бирү турында Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жыелышы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан еземтә</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык</p>

Код поля изменен

					ширкәтенә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә карата Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
2.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 6 пунктчасы	Түләү белән милеккә бирү	Бина, корылма яки бинадагы, корылмадагы бүлмә хужасы	Бина, корылма урнашкан жир кишәрлеге	<p>Әгәр бинага корылмага яки бүлмәгә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый бинага, корылмага яки бүлмәгә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ</p> <p>Әгәр жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булса), гариза бирүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукын раслаучы (билгеләүче) документ</p> <p>тиешле хокукта гариза бирүче милке булып торган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүчедән (гариза бирүчеләрдән) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык бина, корылмаларның исемлеген үз эченә алган хәбәр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан</p>

Код поля изменен

					<p>өземтө</p> <p>*сорала торган жир кишәрлегендө урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтө</p> <p>*Күчемсез милек объекты (бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендө урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә) турында Бердәм дүлэт күчемсез милек реестрыннан өземтө</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дүлэт реестрыннан өземтө</p> <p>*Индивидуаль эшкуарларның бердәм дүлэт реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) гариза бирүче булып торучы шәхси эшкуар турында язу</p>
3.	consultantplus:/offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D362161C915	Түләү белән милеккә бирү	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында кулланучы юридик зат	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында юридик зат милкендөгә жир кишәрлеге	<p>Өгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дүлэт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дүлэт күчемсез милек реестрыннан</p>

Код поля изменен

	71747D6A5FD7C0C494C3301UBPCR Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы				өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
4.	consultantplus://offline/ref=474949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D363161C91571747D6A5FD7C0C494C3301UBPCR Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Түләүле нигездә милеккә бирү	Муниципаль милектәге жир кишәрлеген файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектә булган һәм муниципаль милектә булган жир өлешләре хисабына бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
5.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы consultantplus://offli	Түләүле нигездә милеккә бирү	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучылар булган граждандан яисә	Авил хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә өч елдан артык файдаланыла торган жир	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм

Код поля изменен

Код поля изменен

	no/ref=471949F CG2898B5C29 FCC365200035 7C284C29DAB 82D51DDB1EE 848E00C830D 115825897D26 81D439442061 FDAA3E4620F 54503103BFU6 P8R		юридик зат	кишәрлеге	дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
6.	Жир кодексының 39.3 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы cons ultantplus://offli no/ref=471949F CG2898B5C29 FCC365200035 7C284C29DAB 82D51DDB1EE 848E00C830D 115825897D16 919439442061 FDAA3E4620F 54503103BFU6 P8R	Түләү белән милеккә бирү	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештөрү турында яки шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	Шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
7.	Жир	Арендага бирү	Юридик зат	Россия Федерациясе	*Россия Федерациясе Президенты Указы

Код поля изменен

	<p>кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 1 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D168161C91571747D6A5FD7C0C494C3301UBPGR</p>			<p>Президенты указы яки боерыгы нигезенде билгеленә</p>	<p>яки боерыгы</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
8.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 2 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D168161C9157174</p>	Арендага бирү	Юридик зат	<p>Социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге</p>	<p>*Россия Федерациясе Хөкүмәте боерыгы</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	7D6A5FD7C0C494C3301UBPGR				
9.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 3 пунктчасы eons.ultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D060161C91571747D6A5FD7C0C494C3301UBPGR	Арендага бирү	Юридик зат	Социаль-мәдени һәм коммуналь-көнкүреш билгеләнешендөгә объектлар урнаштыру, масштаблы инвестиция проектларын гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Россия Федерациясе субъектының иң югары вазифаи заты боерыгы *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзәмтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә
10.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 4 пунктчасы eons.ultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29	Арендага бирү	Юридик зат	Халыкара йөкләмәләрне үтәү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Халыкара йөкләмәләрне үтәүне күз алдында тота торган шартнамә, килешү яки башка документ

Код поля изменен

Код поля изменен

	FCC365200035 7C284C29DAB 82D51DDB1EE 848E00C830D 115825892D06 1161C9157174 7D6A5FD7C0C 494C3301UBP GR				
11.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 4 пунктчасы eons-ultantplus://office/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892D061161C91571747D6A5FD7C0C494C3301UBPGR	Арендага биру	Юридик зат	Электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элемтә объектларын, нефть үткәргечләр, федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектлар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Объектны федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга кертүне раслый торган территориаль планлаштыру документыннан өзәмтә яки территорияне планлаштыру документларыннан өзәмтә (федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектларга карамый торган, электр, жылылык, газ һәм су белән тәэмин итү, су чыгару, элемтә объектлары, нефть үткәргечләр, федераль, төбәк яки жирле әһәмияттәге объектлар урнашкан очракта, таләп ителми) *Күчәмсез миләк объектлары турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез миләк реестрыннан өзәмтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәмтә

Код поля изменен

12.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 5 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D06518439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R</p>	Арендага	Дәүләт яки муниципаль милектәге, сорала торган жир кишәрлеге аңардан ясалган жир кишәрлеген арендага алушы	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән ясалган жир кишәрлеге	<p>1997 елның 21 июлендәге "Күчемсез милеккә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләрне дәүләт төркөве турында" 122-ФЗ номерлы Федераль закон үз көченә кәргәнчә төзелгән булса башлангыч жир участогын арендага шартнамәсе</p> <p>consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C294B2BD3BA2951DDB1EE848E00C830D10782009BD6670348C30D404AD5UAP3R</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзөмтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә</p>
13.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 5 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D06518439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R</p>	Арендага бирү	сорала торган жир кишәрлеге төзелгән территорияне комплексы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеген арендага алушы	Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән төзелгән, мондый жир кишәрлеген арендага шартнамәсе төзелгән затка территорияне комплексы үстерү өчен бирелгән жир кишәрлеге	<p>Территорияне комплексы үстерү турында шартнамә</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ыланлау проекты</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзөмтә</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

Код поля изменен

	7C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D06518439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R				*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
14.	consultantplus:/offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D1691B439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 7 пунктчасы	Арендага	Коммерциягә нигезләнмәгән бакчачылык ширкәте яки коммерциягә нигезләнмәгән яшелчәчелек ширкәте эгъзасы	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтенә яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтенә бирелгән жир кишәрлегеннән ясалган бакча жир кишәрлеге яки яшелчә жир кишәрлеге	*Башлангыч жир кишәрлегенә хоук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлгән булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә башлангыч жир кишәрлеге бүлеп бирү турындагы документлар Гариза бирүченең Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәтендә яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәтендә эгъзалыгын раслый торган документ Жиләк-жимеш яки яшелчә жир кишәрлеген гариза бирүчегә бүлеп бирү турында Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте эгъзаларының гомуми жылышы карары *Территорияне ызанлауның расланган проекты

Код поля изменен

					<p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишөрлеге турында) Бердәм дөүлөт күчөмсөз милек реестрыннан өземтө</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкөте яки Коммерцияле булмаган яшелчөчөлек ширкөте буенча Юридик затларның бердәм дөүлөт реестрыннан өземтө</p>
15.	consultantplus:/offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D1691A439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 8 пунктчасы	Арендага алуучы ягыннан күпсанлы затлар белән арендага алу	Коммерциягө нигезләнмөгөн бакчачылык ширкөте яки коммерциягө нигезләнмөгөн яшелчөчөлек ширкөте өгъзаларының гомуми жыелышы карары нигезендө гариза бирү вөкаләтенө ия зат	Бакчачылык яки яшелчөчөлек территориясе чикләрендө урнашкан чикләнгөн кулланылыштагы, гомуми билгеләнөштөгө жир кишөрлеге	<p>*Башлангыч жир кишөрлегенө хокук Бердәм дөүлөт күчөмсөз милек реестрында төркөлгөн булса, Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкөтендө яки Коммерцияле булмаган яшелчөчөлек ширкөтендө башлангыч жир кишөрлеге бүлөп бирү турындагы документлар</p> <p>Бакчачылык яки яшелчөчөлек территориясе чикләрендө урнашкан гомуми билгеләнөштөгө жир кишөрлеген арендауа хокукын алу турында Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкөте яки Коммерцияле булмаган яшелчөчөлек ширкөте өгъзаларының гомуми жыелышы карары</p> <p>*Территорияне ызанлауның расланган проекты</p> <p>*Күчөмсөз милек объекты турында (сорала</p>

Код поля изменен

					<p>торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте буенча Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
16.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 9 пунктчасы	Арендага	Бина, корылма, алардагы бүлмәләр хужасы һәм (яки) хужалык алып бару хокукында яки Жир кодексының 39.20 статьясында каралган очрактарда өлеге күчемсез милек объектлары оператив идарә хокукында бирелгән зат	Биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>Әгәр бинага, корылмага хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый бинага, корылмага хокукларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булган очракта) гариза бирүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>тиешле хокукта гариза бирүче милке булып торган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүчедән (гариза бирүчеләрдән) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык бина, корылмаларның исемлеген</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

					<p>үз эченө алган хәбәр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Күчемсез милек объекты (бүлмә хужасы мөрәжәгать иткән очракта, сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бинадагы, корылмадагы бүлмә) турында Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p>
17.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 10 пунктчасы, 2001 елның 25 октябрэндәге «Россия Федерациясе	Арендага	Төзелеш эшләре тәмамланмаган объект хужасы	Төгәлләнмәгән төзелеш объекты урнашкан жир кишәрлеге	<p>Әгәр мондый төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар</p> <p>Әгәр мондый жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир</p>

Код поля изменен

	Жир кодексін гамәлгә кертү турында» 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3 статьясы 21 пункты				<p>кишәрлегенә тиешле хоқуқлар булган очракта) гариза бирүченең сорала торган жир кишәрлегенә хоқуқларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>тиешле хоқуқта гариза бирүче милке булып торган биналарның, корылмаларның, төгәлләнмәгән төзелеш объектларының кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы урыннарын күрсәтеп, гариза бирүченең (гариза бирүчеләрнең) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлық биналар, корылмалар, төгәлләнмәгән төзелеш объектлары исемлеген үз эченә алган хәбәре</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Күчемсез милек объекты турындагы ЕГРНнан өземтә (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында)</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
18.	Жир кодексының	Арендага	Жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән)	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану	<p>Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хоқуқ Бердәм дәүләт күчемсез милек</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	39.6 статьясы 2 пунктының 11 пунктчасы		файдалану хокукында файдаланучы юридик зат	хокукында юридик зат милкендеге жир кишөрлеге	реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
19.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 12 пунктчасы cons ultantplus://offli ne/ref=471949F CC2898B5C29 FGC365200035 7C284C29DAB 82D51DDB1EE 848E00C830D 115825892D06 9161C9157174 7D6A5FD7C0C 494C3304UBP	Арендага	Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән файдаланучы һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбенә бүлеп бирелгән крестьян (фермер) хужалыгы яисә авыл хужалыгы оешмасы	Муниципаль милектәге һәм муниципаль милектәге жир өлешләре исәбеннән бүлеп бирелгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә

Код поля изменен

	<u>GR</u>				
20.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 13 пунктчасы	Арендага бирү	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән зат	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә төзелгән территория чикләрендә төзелгән жир кишәрлеге	Территорияне комплекслы үстерү турында шартнамә *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ызанлау проекты *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
21.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 14 пунктчасы	Арендага	Жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алу хокукына ия булган гражданин	Жир кишәрлекләрен бирү очраклары федераль закон яки Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнә	Вәкаләтле орган тарафыннан бирелгән, гражданинның жир кишәрлекләрен беренче чиратта яки чираттан тыш сатып алуға хокукы булган гражданнар категориясенә каравын раслый торган документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
22.	Жир кодексының	Арендага	Жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү	Шәхси торак төзү, торак пункт чикләрендә шәхси	Жир кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар

Код поля изменен

Код поля изменен

Код поля изменен

	39.6 статьясы 2 пунктының 15 пунктчасы		турында яки шәкси торак тезу, торак пункт чикләрендә шәкси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен жир кишәрлеге бирү турында гариза биргән гражданин	ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
23.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 16 пунктчасы consultantplus:/ /offline/ref=471 949FCC2898B 5C29FCC3652 000357C284C2 9DAB82D51DD B1EE848E00C 830D11582589 2DF63161C915 71747D6A5FD 7C0C494C330 4UBPCR	Арендага	Аренда хокукында аңа бирелгән жир кишәрлеге дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган гражданин яки юридик зат	Гражданинга яки юридик затка аренда хокукында бирелгән һәм дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алына торган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында килешү яки жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуны нигезли торган суд карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
24.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының	Арендага	Дини оешма	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

Код поля изменен

Код поля изменен

	17 пунктчасы				*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
25.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 17 пунктчасы	Арендага	Казак жәмгыяте	Авыл хужалыгы житештерүен гамәлгә ашыру, традицион тормыш рәвешен һәм казак жәмгыятләрен саклап калу һәм үстерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Россия Федерациясендә казак жәмгыятләрен дәүләт реестрына кергү турында таныклык *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
26.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 18 пунктчасы	Арендага	Дәүләт яки муниципаль милектәге жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә, шул исәптән бушка милеккә алу хокукына ия булган зат	Кулланылышы чикләнгән жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлеген сатулар үткәрмичә милеккә бирү хокукын раслый торган документ *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
27.	Жир кодексының	Арендага	Шәхси ярдәмче хужалык алып бару	Печән чаптыру, авыл хужалыгы терлекләрен	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм

Код поля изменен

Код поля изменен

Код поля изменен

	39.6 статьясы 2 пунктының 19 пунктчасы		өчен торак пункттан читтәге жир кишәрлеген яисә яшелчәчелек алып бару өчен печәнлекләр, авыл хужалыгы терлекләре көтүен соратып алучы граждан	көтү, яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге яисә шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән торак пункт чикләрендә урнашкан жир кишәрлеге	дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
28.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 20 пунктчасы	Арендага	Жир асты байлыктарынан файдаланучы	Жир асты байлыктарынан файдалануга бәйлә эшләр башкару өчен кирәк булган жир кишәрлеге	Жир асты байлыктарынан файдалануга бәйлә эшләрне башкару өчен проект документациясе, жир асты байлыктарын дәүләт геологик өйрәнү чараларын үтәүне күздә тота торган дәүләт йөкләмәсе, яки жир асты байлыктарын геологик өйрәнү эшләрен (шул исәптән төбәктә) яки аларның тиешле эшчәнлекне гамәлгә ашыруны күздә тота торган өлешен башкару өчен дәүләт контракты (дәүләт серен төшкел иткән мөгълүматлардан тыш); *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә

Код поля изменен

29.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 21 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892DF68161C91571747D6A5FD7C0C494C3304UBPCR</p>	Арендага	Махсус икътисади зона резиденты	Махсус икътисади зона чикләрендә яки аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<p>Махсус икътисадыи зона резиденты буларак затны теркәүне таныклыи торган таныклык</p> <p>*Күчөмсөз милөк объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дөүләт күчөмсөз милөк реөстриннан өзөмтө</p> <p>*Гариза бирүчө булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дөүләт реөстриннан өзөмтө</p>
30.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 21 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB</p>	Арендага	Федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты, жирле бюджет акчалары, бюджеттан тыш финанслау чыганаclarы хисабына махсус икътисади зона чикләрендә һәм аның янәшәсендәге территориядә күчөмсөз милөк объектлары төзү	Махсус икътисадыи зона чикләрендә яисә аның янәшәсендәге территориядә урнашкан жир кишәрлеге	<p>Махсус икътисадыи зона белән идарө итү турында килешү</p> <p>*Күчөмсөз милөк объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дөүләт күчөмсөз милөк реөстриннан өзөмтө</p> <p>*Гариза бирүчө булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дөүләт реөстриннан өзөмтө</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	82D51DDB1EE 848E00C830D 115825892DF6 8161C9157174 7D6A5FD7C0C 494C3304UBP GR		буенча һәм әлеге, шулай ук элек төзелгән күчемсез милек объектлары белән идарә итү буенча функцияләрне башкару өчен жәлеп ителгән идарәче компания		
31.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 22 пунктчасы	Арендага	Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы белән махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән зат	Махсус икътисади зонада яки әлеге зонаның инфраструктура объектларын төзү өчен билгеләнгән территория янәшәсендә урнашкан жир кишәрлеге	Махсус икътисади зона инфраструктурасын үстерү өлкәсендә үзара хезмәттәшлек турында килешү *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
32.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23 пунктчасы	Арендага	Концессия килешүе төзелгән зат	Концессия килешүендә каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Концессия килешүе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә

Код поля изменен

Код поля изменен

33.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән зат	Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Коммерция максатларында файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ыланлау проекты</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
34.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 23.1 пунктчасы	Арендага	Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү төзегән юридик зат	Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Социаль максатларда файдалану өчен наем йорты төзү һәм аны файдалану максатыннан территорияне үзләштерү турында килешү</p> <p>*Расланган территорияне планлаштыру проекты һәм расланган территорияне ыланлау проекты</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

					турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
35.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктның 23.2 пунктчасы	Арендага	Махсус инвестиция контракты төзелгән юридик зат	Махсус инвестиция контрактында каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Махсус инвестиция контракты *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
36.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 24 пунктчасы	Арендага	Аучылык килешүе төзелгән зат	Аучылык хужалыгы өлкәсендә эшчәнлек төрлөрөн гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	Охота-хужалык килешүе *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
37.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының	Арендага	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен жир кишәрлеге сораучы зат	Сусаклагыч һәм (яки) гидротехник корылма урнаштыру өчен билгеләнгән жир	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә

Код поля изменен

Код поля изменен

Код поля изменен

	25 пунктчасы			кишәрлеге	*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
38.	Жир кодексының 39.6 статьясы 2 пунктының 26 пунктчасы	Арендага	«Россия автомобиль юллары» дәүләт компаниясе	Автомобиль юлының бүленгән полосасы һәм юл буе полосасы чикләрендә урнашкан "Россия автомобиль юллары" дәүләт компаниясе эшчәнлеген гәмәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
39.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 27 пунктчасы https://online.ultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D	Арендага	«Россия тимер юллары» ачык акционерлык жәмгыяте	Гомуми файдаланудагы тимер юл транспорты инфраструктурасы объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән "Россия тимер юллары" ачык акционер жәмгыяте эшчәнлеген гәмәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә

Код поля изменен

Код поля изменен

	115825892DE64161C91571747D6A5FD7C0C494C3304UBPGRы				
40.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 28 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FGC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892DE65161C91571747D6A5FD7C0C494C3304UBPGR	Арендага	Территориаль үсеш зонасы резидентлары реестрына кертелгән территорияль үсеш зонасы резиденты	Территориаль үсеш зонасы чикләрендәге жир кишәрлеге	<p>Үз составында инвестиция проекты булган инвестиция декларациясе.</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
41.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының	Арендага	Су биологик ресурсларын чыгару (тоту) хокукына ия зат	Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турындагы карарда, балык тоту участогын бирү турындагы	*Су биологик ресурсларын файдалануга бирү турында карар яки балык тоту участогын бирү турындагы килешү, яки су биологик ресурсларыннан файдалану турында килешү

Код поля изменен

	<p>29 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D0601D439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R</p>			<p>килешүдә, су биологик ресурсларыннан файдалану килешүендә каралган эшчәнлекне башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге</p>	<p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
42.	<p>Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 29.1 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FCC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825894D5681D439442061FDAA3E4620F</p>	Арендага	Товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыручы зат	<p>Дәүләт яки муниципаль милектәге балыкчылык участогыннан файдалану килешүендә каралган эшчәнлекне һәм товар аквакультурасын (товар балыкчылыгын) гамәлгә ашыру өчен өчен кирәкле жир кишәрлеге</p>	<p>*Балыкчылык участогыннан файдалану килешүе</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	54503103BFU6P8R				
43.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 30 пунктчасы cons ultantplus://offli ne/ref=471949F CC2898B5C29 FCC365200035 7C284C29DAB 82D51DDB1EE 848E00C830D 115825892DE6 7161C9157174 7D6A5FD7C0C 494C3304UBP GR	Арендага	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын урнаштыруны гамәлгә ашыручы юридик зат	Атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	*Россия Федерациясе Хөкүмәтенең атом-төш жайланмаларын, радиация чыганақларын, атом-төш материалларын һәм радиоактив матдәләрне саклау пунктларын, радиоактив калдықларны саклау пунктларын, саклагычларны һәм радиоактив калдықларны күмү пунктларын тезү турындағы һәм аларны урнаштыру урыны турындағы карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзәметә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәметә
44.	Жир кодексының 39.6 статьясындағы 2 пунктының 31 пунктчасы cons	Арендага бирү	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеген арендага алучы граждaн яисә юридик зат	Авыл хужалыгы житештерүен алып бару өчен билгеләнгән һәм аренда шартнамәсе нигезендә файдаланыла торган жир кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзәметә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәметә

Код поля изменен

Код поля изменен

	consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FGC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825897D2681C439442061FDAA3E4620F54503103BFU6P8R				*Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
45.	Жир кодексының 39.6 статьясындагы 2 пунктының 32 пунктчасы consultantplus://offline/ref=471949FCC2898B5C29FGC3652000357C284C29DAB82D51DDB1EE848E00C830D115825892DE69161C91571747D6A5FD7C0C494C3304UBPGR	Арендага	Жир кишәрлеген арендага алу турында яңа шартнамә төзү хокукына ия булган жир кишәрлеген арендага алучы	Аренда килешүе нигезендә кулланыла торган жир кишәрлеге	<p>Әгәр сорала торган жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза бирүченең мондый жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>

Код поля изменен

46.	<p>Жир кодексының 39.9 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы</p> <p>consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7AFA942461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S</p>	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрен гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзөмтә</p>
47.	<p>Жир кодексының 39.9 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы</p> <p>consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA</p>	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрен башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзөмтә</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	032F9A1CB7A FA942461D6A A2E6752C2008 D38043A64C2 809S				
48.	Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчөмсөз милек реестрыннан өзөмтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә
49.	Жир кодексының 39.9 статьясы 2 пунктының 3 пунктчасы	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчөмсөз милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчөмсөз милек реестрыннан өзөмтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә

Код поля изменен

Код поля изменен

50.	<p>Жир кодексының 39.9 статьясындағы 2 пунктының 4 пунктчасы</p> <p>consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7AFAA42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S</p>	Даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәүдән туктаган Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәптә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәптә</p>
51.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы</p> <p>consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA</p>	Түләүсез файдалануга	Дәүләт хакимияте органы	Дәүләт хакимияте органнарының үз вәкаләтләрән гамәлгә ашыру өчен кирәкле жир кишәрлеге	<p>Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар</p> <p>*Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәптә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәптә</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

	032F9A1CB7A EAB42461D6A A2E6752C2008 D38043A64C2 809S				
52.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы cons ultantplus://offli ne/ref=7F609A 50F622173541 B82465CE769 B2BC948DEF8 EE43AE6D966 33B2C02D5FA 032F9A1CB7A EAB42461D6A A2E6752C2008 D38043A64C2 809S	Түләүсез айдалануға	Жирле үзидарә органы	Жирле үзидарә органнары тарафыннан үз вәкаләтләрән башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән айдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзөмтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә
53.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы cons	Түләүсез айдалануға	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение	Дәүләт яки муниципаль (бюджет, казна, автоном) учреждение эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән айдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында)

Код поля изменен

Код поля изменен

	ultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7AEAB42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S				Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзөмтө *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтө
54.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 1 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7AEAB42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S	Түләүсез файдалануга	Казна предприятиесе	Казна предприятиесе эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзөмтө *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтө

Код поля изменен

55.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 1 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7AEAB42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S	Түләусез файдалануга	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге	Үз вәкаләтләрән үтәүне туктаткан Россия Федерациясе Президентының тарихи мирас үзәге эшчәнлеген башкару өчен кирәкле жир кишәрлеге	Өлеге исемлектә каралган, гариза бирүченең жир кишәрлегеннән файдалану максатлары нигезендә жир кишәрлеге бирү хокукын раслый торган документлар *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзәтә
56.	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 2 пунктчасы	Бушлай файдалануга бирү	Жир кишәрлеге даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукында бирелгән оешма хезмәткәре	Хезмәттәге жир кишәрлеге рәвешендә бирелә торган жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өзәтә (яки хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яки хезмәт килешүе (контракт) *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәтә
57.	Жир кодексының 39.10 статьясы	Түләусез файдалануга	Дини оешма	Биналар урнаштыру, дини яисә хәйрия билгеләнешендәге	Өгәр бинага, корылмага карата хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында теркәлмәгән булса, гариза

Код поля изменен

Код поля изменен

Код поля изменен

	2 пунктының 3 пунктчасы			корылмалар урнаштыру өчен билгеленген жир кишәрлеге	<p>бирүченең мондый бинага, корылмага карата булган хокукларын раслый торган (билгели торган) документлар</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өзөмтә</p> <p>*Сузыла торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты турында (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өзөмтә (бина, корылма төзелгән очракта таләп ителми)</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә</p>
58.	Жир кодексының 39.10 статьясы 2 пунктының 4 пунктчасы	Түләүсез файдалануга	Биналар, корылмалар аларга түләүсез файдалану хокукында бирелгән дини оешма	Дини оешмага түләүсез файдалану хокукында бирелгән биналар, корылмалар урнашкан жир кишәрлеге	<p>Өгәр мондый бинага, жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса, бинадан, корылмадан түләүсез файдалану килешүе</p> <p>Өгәр мондый жир кишәрлегенә хокук Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында теркәлмәгән булса (жир кишәрлегенә тиешле хокуклар булган очракта) гариза бирүченең сорала торган жир кишәрлегенә хокукларын раслый (билгели) торган документлар</p> <p>тиешле хокукта гариза бирүче милке</p>

Код поля изменен

					<p>булып торган биналарның, корылмаларның кадастр (шартлы, инвентарь) номерларын һәм адреслы ориентирларын күрсәтеп, гариза бирүчедән (гариза бирүчеләрдән) сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан барлык бина, корылмаларның исемлеген үз эченә алган хәбәр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан күчемсез милек объекты (бина һәм (яисә) корылма турында) БДКМРдан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
59.	<p>Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пунктының 5 пунктчасы</p> <p>consultantplus:/offline/ref=7F609A50F622173</p>	<p>Бушлай файдалануга бирү</p>	<p>"Дәүләт һәм муниципаль ихтыяжларны тәмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәтләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында" 2013 елның 05 апрелендәге 44-ФЗ</p>	<p>Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү өчен билгеләнгән жир</p>	<p>Тулысынча федераль бюджет акчалары, Россия Федерациясе субъекты бюджеты акчалары яки жирле бюджет акчалары исәбеннән күчемсез милек объектларын төзү яки реконструкцияләү буенча гражданлык-хокукый килешүләр</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек</p>

Код поля изменен

	541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1AD42461D6AA2E6752C2008D38943A64C2809S		<p>номерлы Федераль закон нигезендә күчемсез милек объектларын төзүгә яисә реконструкцияләүгә федераль бюджет, Россия Федерациясе субъекты бюджеты чаралары яки жирле бюджет чаралары исәбеннән гамәлгә ашырыла торган граждан-хокукий шартнамә төзелгән зат</p>	кишәрлеге	<p>реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p>
60.	consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB3AFA44D19187FB3BE78253716DB965FA44E8A20ODSconsultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769	Түләп милеккә, арендага, түләүсез файдалануга	Шәхси торак төзү, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек башкару өчен жир кишәрлеге сораучы гражданин, крестьян (фермер) хужалыгы үз эшчәнлеген башкару өчен жир участогы сорый торган крестьян (фермер) хужалыгы	Шәхси торак төзү, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яки крестьян (фермер) хужалыгы тарафыннан эшчәнлек башкару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	<p>Өгәр фермер хужалыгы берничә гражданин тарафыннан төзелгән булса (крестьян (фермер) хужалыгы үз эшчәнлеген башкарган очракта), крестьян (фермер) хужалыгын төзү турында килешү</p> <p>*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә</p> <p>*Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә</p> <p>*Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт</p>

Код поля изменен

Код поля изменен

<p>B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB3AFA44019187FB3BE78253716DB965FA44E8A20QDSconsultantplus://offline/r ef=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB3A9AC48174525A3BA31703308D28041AE508A0C242505SЖир кодексының 39.3 статьясындағы 2 пунктының 10 пунктчасы, 39.6 статьясындағы 2 пунктының 15 пунктчасы, 39.10 статьясындағы</p>				<p>реестрыннан гариза бирүче шәкси әшмәкәр турында өзәмтә</p>
--	--	--	--	---

	2 пунктының 6 пунктчасы				
61.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 7 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1AF42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S	Түләүсез айдалануға	Төп эш урыны буенча муниципаль берәмлектә эшләүче һәм Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән белгечлек буенча эшләүче гражданин	Шәхси торак төзү яки шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен билгеләнгән, Россия Федерациясе субъекты законы белән билгеләнгән муниципаль берәмлектә урнашкан жир кишәрлеге	Эшкә кабул итү турында боерык, хезмәт кенәгәсеннән өзәмтә (яки хезмәт эшчәнлеге турында белешмәләр) яки хезмәт килешүе (контракт) *Күчәмсез милек объектлары турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәмтә
62.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 8 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769	Түләүсез айдалануға	Хезмәт урыныннан торак йорт рәвешендә торак урын бирелгән гражданин	Торак йорт рәвешендә хезмәт урыныннан бирелгән торак урын урнашкан жир кишәрлеге	Хезмәт урыннан бирелә торган торак урынны яллау килешүе *Күчәмсез милек объектлары турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәмтә

Код поля изменен

Код поля изменен

	B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1AE42461D6AA2E6752C2008D38043A64C28Q9S				
63.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 9 пунктчасы, consulentplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1A942461D6AA2E6752C2008D38043A64C28Q9S	Бушлай файдалануга бирү	Авил хужалыгы эшчәнлеге өчен (шул исәптән умартачылык) жир кишәрлеген үз ихтыяжлары өчен соратып алучы граждан	Урман кишәрлеге	*Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә
64.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы	Бушлай файдалануга бирү	Авил хужалыгы, аучылык хужалыгы, урман хужалыгы һәм башка куллану өчен	Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен	*Оборона һәм иминлек ихтыяжлары өчен бирелгән һәм күрсәтелгән ихтыяжлар өчен вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлекләренең Россия

Код поля изменен

	2 пункттының 10 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1A842461D6AA2E6752C2008D38043A64C28Q9S		жир участогы төзүне күздө тотмаган гражданысә юридик зат	вакытлыча файдаланылмый торган жир кишәрлеклөре Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләнгән тәртиптә расланган жир кишәрлеге	Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан билгеләнгән тәртиптә расланган исемлеге *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә *Шәхси эшмәкәрләрнең бердәм дәүләт реестрыннан гариза бирүче шәхси эшмәкәр турында өземтә
65.	Жир кодексының 39.10 статьясындагы 2 пункттының 11 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB3AEAD4F19187F	Түләүсез файдалануга	Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте	Гражданныр тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Гражданныр тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен билгеләнгән жир кишәрлеге хөкүкын алу турында ширкәт эгъзаларының гомуми жыелышы карары *Күчемсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) БДКМРдан өземтә Коммерцияле булмаган бакчачылык ширкәте яки Коммерцияле булмаган яшелчәчелек ширкәте буенча Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә

Код поля изменен

Код поля изменен

	B3BE78253716 DB965FA44E8 A200DS				
66.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 12 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1AA42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S	Түлөүсөз файдалануга	Гражданның тарафыннан торак төзү максатыннан оештырылган коммерцияле булмаган оешма	Торак төзү өчен билгеленген жир кишөрлеге	Коммерцияле булмаган оешма төзү турында карар *Күчөмсөз милөк объектывы турында (сорала торган жир кишөрлеге турында) Бердәм дөүлөт күчөмсөз милөк реестрыннан өзөмтө
					*Гариза бирүче булып торучывы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дөүлөт реестрыннан өзөмтө
67.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 14 пунктчасы consultantplus://offline	Бушлай файдалануга бирү	2012 елның 29 декабрөндөгө «Дөүлөт оборона заказы турында» 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисө 2013 елның 05 апрелөндөгө «Дөүлөт һәм	2012 елның 29 декабрөндөгө «Дөүлөт оборона заказы турында» 275-ФЗ номерлы Федераль закон яисө 2013 елның 05 апрелөндөгө «Дөүлөт һәм муниципаль ихтыяжларны	Дөүлөт контрактывы *Күчөмсөз милөк объектывы турында (сорала торган жир кишөрлеге турында) Бердәм дөүлөт күчөмсөз милөк реестрыннан өзөмтө *Гариза бирүче булып торучывы юридик зат

Код поля изменен

Код поля изменен

	ne/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5FA032F9A1CB7A1A442461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S		<p>муниципаль ихтияжларны тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә ил оборонасын һәм дәүләт иминлеген тээмин итү өчен эшләр башкаруга, хезмәт күрсәтүгә федераль бюджет акчалары хисабына тулысынча гамәлгә ашырыла торган дәүләт контракты төзелгән зат</p>	<p>тээмин итү өчен товарлар, эшләр, хезмәт күрсәтүләр сатып алу өлкәсендә контракт системасы турында» 44-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә дәүләт контрактында каралган эшләрне башкару яисә хезмәтләр күрсәтү өчен кирәкле жир кишәрлеге</p>	<p>турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өзөмтә</p>
--	--	--	---	---	--

Код поля изменен

Код поля изменен

Отформатировано

			9A44BFA9A457124430F5EB772204S		
68.	consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769B2BC948DEF8EE43AE6D96633B2C02D5EA032F9A1CB7A0AD42461D6AA2E6752C2008D38043A64C2809S Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 15 пунктчасы	Түләүсез файдалануға	Гражданның аерым категорияларға торак урыннары белән тәэмин итү өчен торак түзү максатынан Россия Федерациясе субъекты законды каралган һәм Россия Федерациясе субъекты тарафынан төзелгән коммерцияле булмаган оешма	Торак түзү өчен билгеләнгән жир кишәрлеге	Россия Федерациясе субъектының коммерцияле булмаган оешма түзү турындағы қарары *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан өземтә
69.	Жир кодексының 39.10 статьясындағы 2 пунктының 16 пунктчасы consultantplus://offline/ref=7F609A50F622173541B82465CE769	Түләүсез файдалануға	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынуға бәйлә рәвештә дәүләт милкендәге яки муниципаль милектәге жир кишәрлеге белән түләүсез файдалану хокукы туктатылган зат	Дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен мәжбүри алынган жир кишәрлеге урынына бирелә торган жир кишәрлеге	Жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алу турында қилешү яки жир кишәрлеген дәүләт яки муниципаль ихтыяжлар өчен алуны нигезли торган суд қарары *Күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә *Гариза бирүче булып торучы юридик зат турында Юридик затларның бердәм

Код поля изменен

Код поля изменен

	B2BC948DEF8 EE43AE6D966 33B2C02D5FA 032F9A1CB7A 0AC42461D6A A2E6752C2008 D38043A64C2 8Q9S				дәүләт реестрыннан өземтә
--	--	--	--	--	---------------------------

Символ "*" белән билгеләнгән документлар ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек ярдәмендә муниципаль милектөгә жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан соратып алына. Сорала торган жир кишәрлеге ясалырга тиеш булса, жир кишәрлеге жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү юлы белән бирелгәндә күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлеге турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә жир кишәрлегенә хокук алу турында гаризага теркәп бирелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек ярдәмендә соратып алынмый. Бинага, корылмага, төгәлләнмәгән төзелеш объектына хокук, әлеге хокук Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрында дәүләт теркәве узу вакытына бәйсез рәвештә, федераль закон нигезендә барлыкка килгән дип саналса, күчәмсез милек объекты турында (сорала торган жир кишәрлегендә урнашкан бина, корылма яки төгәлләнмәгән төзелеш объекты турында) Бердәм дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өземтә жир кишәрлегенә хокуклар алу турындагы гаризага беркетеп бирелми һәм вәкаләтле орган тарафыннан ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек ярдәмендә соратылмый.

Отформатировано

2-нче кушымта
Административ регламентке
Муниципаль милектеге жир
кишөрлегеннен түлөүсөз файдалану
өчөн торглар үткөрмиче муниципаль
милеккө, арендага, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануға биру
буенча муниципаль хезмөт
күрсөтүнөң Административ
регламентына Муниципаль милектеге
жир кишөрлегеннен милеккө,
арендага, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануға, даими
(вакыты чикләнмөгөн) файдалануға
торглар үткөрмиче генө түлөүсөз
файдалану буенча муниципаль
хезмөт күрсөтү

Отформатировано

Отформатировано: слева: 1,9 см, справа: 1,9 см,
сверху: 2,54 см, снизу: 2,54 см

Отформатировано

Отформатировано: Цвет шрифта: Черный,
уплотненный на 0,3 пт

2-нче кушымта

Отформатировано

Отформатировано

Жир кишөрлеген сату-алу шартнамөсөнөң рөвөшө

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

№ ДОГОВОР КУПЛИ – ПРОДАЖИ¹
ЖИР КИШӨРЛЕГЕН САТЫП АЛУ-САТУ КИЛЕШҮЕ ЗЕМЕЛЬ УЧАСТКА

Иннополис

20

Отформатировано

Отформатировано

_____ (жир кишөрлеклөре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)
²алга _____ таба "Продавец Сатучы" дип аталучы
_____ нигезендө гамәлдө булган
_____ йөзөндө, бер яктан, һәм

Отформатировано

(Йөз-физы-физик затлар өчөн.)

_____, _____ елгөдә
туган урын: _____ Паспорты _____,
бирелгән _____, адресы буенча
теркөлгән бүлекчәсе коды: _____ (ИНН-
_____), һәм

(юридик затлар, ШЭ (Шәкертләр өчөн, ИП))

_____, _____
(юридик затның оештыру-хокукий формасы һәм исеми, Ф.И. атасының исеми)

йөзөндө _____
(Ф.И. отчество (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

¹ торглар сатулар үткөрмиче генө бөяләмә биргәндө

² Жирлектән файдалану һәм төзелешнең расланган кагыйдөләре булган очракта.

гамәлдә булган _____,
(юридик зат, шәхси эшқуар вәкиленең вәкаләтләрен раслый торған документлар)
34 алға таба "Сатып алушы"/"Сатып алушы 2", икенче яктан, "Яклар" дип аталушы бердәнбер гариза нигезендә,

түбәндәгеләр турында: – _____
өлге килешүне (алға таба - Килешү) төзеделәр _____
5(пп. ___п.2 ст. 39.3 (39.18 ст.)) _____
(алға таба - Килешү) түбәндәгеләр турында: _____

1. ЖИР ПРЕДМЕТЫ

1.1. Сатучы сатып алушының милкенә тапшырырга тиеш, ә сатып алушы түбәндәге характеристикалары булган жир кишәрлеген сатып алырга һәм түлүргә тиеш була:

1.1.1. Жир кишәрлегенең кадрлар номеры _____

1.1.2. Жир кишәрлегенең урыны: _____

1.1.3. Жир кишәрлегенең гомуми мәйданы _____
кв.м.: _____

(саннар белән һәм язмача)

1.1.4. Жир кишәрлеген максатчан билгеләү (категориясе) _____

1.1.5. Рөхсәт ителгән файдалану: _____

(жир кишәрлегеннән файдалану максатлары)

1.1.6. Жир кишәрлеген үзләштерү: _____

1.1.7. Жир кишәрлеген куллануда чикләүләр: _____

1.2. Сервитутларның (күчәмсез милек объектн куллануда чикләүләре бременение) билгеләнгән жир кишәрлеге чикләре өлге шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып торған _____ елның бердәй дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрыннан өземтәдә билгеләнгән.

1.3. Сатучы, өлге Шартнамәнең 1.1.6.п. һәм 1.1.7. пунктнда күрсәтелмәгән жир кишәрлеге, сатучы белмәгән өченче затларның хокуклары һәм дөгвалары белән йөкләнмәгәнлеген гарантияли.

1.4.6. Сатып алушы жир кишәрлегендә урнашкан милек хокукында ия: _____

(биналар, корылмалар яисә аларда биналар)

Күчәмсез милек объектларына хокук раслана _____

(документның өлге хокукны раслый торған реквизиитлары, документны биргән органның исеме).
(2 сатып алушы сатып алына торған жир кишәрлегендә урнашкан милек хокукында ия: _____

(биналар, корылмалар, биналар)

Күчәмсез милек объектларына хокук раслана _____)7

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: По левому краю, Поз.табуляции: нет в 0 см

Отформатировано

Отформатировано: По левому краю, Поз.табуляции: нет в 0 см

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

³ Жир кишәрлеген РФ Жир кодексның 39.20 ст. нигезендә гомуми өлешле милеккә биргәндә.

⁴ РФ Жир кодексның 39.3 ст.2 п., 39.18 ст. нигезендә килешү төзегәндә

⁵ РФ Жир кодексның 39.3 ст.2 п., 39.18 ст. нигезендә килешү төзегәндә

⁶ Жир кишәрлеге РФ Жир кодексның 39.3 ст.2 п.6 п.2 п. нигезендә бирелгән очракта кушыла.

⁷ Жир кишәрлеген РФ Жир кодексның 39.20 ст. нигезендә гомуми өлешле милеккә биргәндә.

(документның әлеге хокукны раслый торган реквизитлары, документны биргән органның исеме).

1.5.⁸ Жир кишәрлеге сатып алучылар тарафыннан гомуми өлешле милек хокукында түбәндәге өлешләрдә сатып алына: 1 _____ өлешне сатып алучы, 2 _____ өлешен сатып алучы.

Жир кишәрлегенә гомуми милек хокукындагы өлешләр күләме бинаның, андагы корылмаларның яисә биналарның сатып алучыларныкы булган хокукындагы өлешке белән тәңгәл килә.

Барлык сатып алучылар ризалык биргән очракта өлешләр күләме башка төр типтә билгеләнергә мөмкин.

2. ТҮЛӘУ ШАРТЛАРЫ ҺӘМ ИСӘП-ХИСАП ТӨРТИБЕ ӨЧЕНЧЕ ОПЛАТЛАР ҺӘМ ПОРЯДОКЫ

2.1. Сатып алучы жир кишәрлеген аччалата чаралар белән Килешүгә кул куйганнан соң 30 көн эчендә түли.

2.2. Жир кишәрлеге өчен түләнергә тиешле сумма сатып алучы тарафыннан:

_____ сум тәшкил итә. (цифрлар һәм прописка белән)
(2 _____)⁹ ▲
(цифрлар һәм прописка белән)

2.3. Түләү исәп-хисап сәхитына сатып алучы тарафыннан башкарыла:

_____ ▲

3. ЯКЛАРНЫҢ БУРЫЧЛАРЫ СТОРОННЫҢ ОБЯЗАННАСТЫ

3.1. Сатып алучы бурычлы:

3.1.1. Әлеге Килешүнең 2.2 п. пунктында күрсәтелгән сумманы Килешүнең 2.1 п. билгеләнгән срокларда түләргә. Килешү.

3.1.2. Сатучыга жир кишәрлеген тулысынча түләү фактын раслый торган түләү документларын Килешүнең 2.1 п. күрсәтелгән түләү срогы барлыкка килгәннән соң икенче көннән дә соңга калмыйча тәкъдим итәргә. Килешү.

3.1.3. Участокны әлеге шартнамәнең 1.1.5 п. күрсәтелгән рөхсәт нигезендә генә кулланырга.

3.1.4. Жир кишәрлеген саклау, шул исәптән туфракны саклау, жирләргә тискәре (зарарлы) йогынтылардан яклау, шулар нәтижәсендә жир кишәрлеген деградацияләү, жир кишәрлеген пычрату һәм чүпләү нәтижәләрен бетерү максатларында чаралар күрергә.

3.1.5. Дәүләт контроле һәм күзәтчелеге органнарына аны карау өчен жир кишәрлегенә иреккә керү мөмкинлеген тәэмин итәргә.

3.1.6. Жир кишәрлеген карап тоту, инженерлык коммуникацияләрен, юлларны, машина юлларын эксплуатацияләү һәм башкалар таләпләре нигезендә кишәрлектә аларны ремонтлауга һәм хезмәт күрсәтүгә комачауламаска, жир кишәрлегендә урнашкан гомуми файдалану объектларыннан түләүсез һәм тоткарлыксыз файдалануны тәэмин итәргә.

3.2. Сатучы:

3.2.1. Жир кишәрлеге тулысынча түләгән көннән алып 30 (утыз) көннән дә соңга калмыйча жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру һәм тапшыру акты төзүне тәэмин итәргә.

3.2.2.

<consultantplus://offline/ref=DAADABB11E95B8BF31C000D8BF0815578A077A2C94AC1D>

⁸ Жир кишәрлеген РФ Жир кодексының 39.20 ст. нигезендә гомуми өлешле милеккә биргәндә.

⁹ Жир кишәрлеген РФ Жир кодексының 39.20 ст. нигезендә гомуми өлешле милеккә биргәндә.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Код поля изменен

~~A9FC7865CB80CF4AC5DCA2062B0848B5F66BC~~ Жир шәрлепне бул итү тапшыру актына кулетанна алыгышш көненнән дә соңга калмыйча «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясында билгеленгән тәртиптә хокукларны дәүләт теркәве турында гаризаны һәм аңа теркәлү торган документларны жир кишәрлегенә карата теркәү органына жиберергә.

4. МИЛЕК ХОКУКЫНЫҢ КҮЧҮ ТӨРТИБЕ ЖИРЛЕКЛӨРНЕҢ БЕРЕХОКЛАРЫ БУЛЫҒЫ

4.1. ~~Жир участогына милек хокукы сатучыга өлеге килешүнең 2.1 һәм 2.2 пунктларында каралган йөкләмәләрне сатып алучы үтәгәнчегә кадәр саклана~~ Жир кишәрлегенә милек хокукы сатып алучы өлеге шартнамәнең 2.1.п. һәм 2.2.2.

4.2. Жир кишәрлегенә милек хокукы сатып алучыга милек хокукы күчүнә дәүләт теркәвенә алган ~~мигөлдән вакыттан~~ күчә. Жир кишәрлегенә милек хокукының күчүнә дәүләт теркәвенә алу өчен шартнамә һәм кабул итү-тапшыру акты нигез булып тора.

4.3. Жир кишәрлеге сатып алучыга Яклар тарафыннан кабул итү-тапшыру акты имзаланган көннән тапшырылган дип санала.

4.4. Милекчелек хокукына күчү Шартнамәдә каралган авырлыкларны туктатуга китерми. Аларның шартларын туктату яисә үзгәртү кануннарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.¹⁰

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

5. ЯКЛАРНЫҢ ҖАВАПЛЫЛЫҒЫ

5.1. Килешүнең 2.1 п. каралган шартларны сатып алучы тарафыннан үтәмәгән һәм/яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, Шартнамә яклар килешүе буенча яисә суд тәртибидә өзәлергә мөмкин.

Шул ук вакытта жир кишәрлеге гамәлгә ашырылмаган дип санала һәм сатучы милкендә кала.

5.2. ~~Сатып алучы килешүнең 2 бүлегендә каралган шартларны үтәмәгән һәм/яки тиешенчә үтәмәгән очракта, сатып алучы Килешүнең 2.3 пункттында күрсәтелгән сәчетка килешүнең 2.2 пункттында каралган түләнмәгән суммадан 0,1 процент күләмендә пеня кертә~~ Сатып алучы килешүнең 2 бүлегендә каралган шартларны үтәмәгән һәм/яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, сатып алучы Килешүнең 2.3 п. күрсәтелгән сәчетка, 2.2 п. каралган түләнмәгән суммадан пеня күчәрә. Вакыт узган һәр көн өчен Шартнамә 0,1 % күләмендә.

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Отформатировано

6. ЙОМГАКЛАУ НИГЕЗЛӘМӘЛӘРӘ

6.1. Шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә.

6.2. ~~Килешүне шартның 5.1 пункттында каралган очракта һәм законнарда билгеленгән очракларда өзәргә мөмкин. Шартнамә 5.1 п. каралган очракта өзәлергә мөмкин. Килешү кануннарда билгеленгән очракларда да.~~

6.3. Өлеге килешү буенча барлык бәхәсләр һәм каршылыктар сөйләшүләр юлы белән ~~хәл ителә~~, Яклар килешүгә ирешмәгән очракта - суд тарафыннан ~~хәл ителә~~.

6.4. Килешү белән җайга салынмаган якларның үзара мөнәсәбәтләре гамәлдәге законнар белән җайга салына.

6.5. Шартнамә бер үк төрле юридик көчкә ия өч нөсхәдә (сатучы, сатып алучы һәм теркәүче оешма өчен берәр нөсхәдә) төзелгән.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

АДРЕСЛАР, РЕКВИЗИТЛАР ҺӘМ ЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ
АДРЕСА, РЕКВИЗИТЛАР ҺӘМ СТОРОН ПОДПИСИ

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

¹⁰ Өстенлекләр билгеләгәндә кушыла

Сатучы: _____ Сатып алучы: _____
ИНН _____, адресы: _____, ИНН _____, адресы: _____,
р/с _____, к/с р/с _____, к/с
 _____ Банк: _____ Банк:
_____ БИК _____ _____ БИК _____

(имза) _____ Мөһер урыны _____ (имза) _____ Мөһер урыны _____
М.П. (булган очракта) _____

Отформатовано: Шрифт: не полужирный

Отформатовано: Шрифт: не полужирный

Отформатовано: Шрифт: не полужирный

Отформатовано: Шрифт: не полужирный

Кушымта: 1. Күчөмсөз мөлкөттөң бердөм дөүлөт реестрыннан өземтө

Сатып алу-сату килешүе буенча жир кишөрлеген кабул итү – тапшыру
АКТЫ АКТ
 кабул итү – жир кишөрлеген тапшыру
 сату-алу килешүе буенча

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Иннополис шәһәре "—

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: По левому краю

20

Отформатировано

Отформатировано

11 алга таба "Продавец Сатучы" дип аталучы, бер яктан, һәм
 нигезендә гамәлдә булган

Отформатировано

(Йөз-физык затлар өчен.)

Отформатировано

_____ яшь (Ф.И. атасының исеме (булган очракта)) туган, туган урын:
 _____ паспорты бирелгән

Отформатировано

_____ адресы буенча теркәлгән бүлекчә коды: _____
 _____, (ИНН- _____), һәм

Отформатировано: междустрочный, одинарный

(Шөжөртләр-юридик затлар, ШЭ өчен, ИП)

_____ (юридик затның оештыру-хокукый формасы һәм исеме, Ф.И. атасының исеме)
 йөзендә _____

Отформатировано

Отформатировано

гамәлдә булган _____
 _____ (юридик зат, ИП вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документлар)

Отформатировано

Отформатировано

12 алга таба «Сатып алучы» / «сатып алучы 2» дип аталып йөртелә төрған-үче жир
 кишөрлеген түбәндәге характеристикалары белән кабул итә:

Отформатировано

Жир кишөрлегенең кадастр номеры -

Урыны: _____;

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Гомуми майдан - кв.м.

Максатчан билгеләнү (категория)

Рөхсәт ителгән файдалану:

_____;

11 Жирлектән файдалану һәм төзелешнең расланган кагыйдәләре булган очракта.

12 Барлык сатып алучылар күрсәтелә

Жир кишәрлеген үзлөштөрү: _____

Жир кишәрлеген куллануда чиклөөлөр: _____

Өлеге акт бер үк юридик көчкө ия өч нөсхөдө төзелгөн.

ПОДПИСИ СТОРОНЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ:

Сатучы

(Фамилиясе, И-семе атасының исеме
(булган очракта)

(имза)

_____ Мөһөр

урыны

Сатып

алучы

(Фамилиясе, И-семе атасының исеме
(булган очракта)

(имза)

_____ Мөһөр

урыны
М.П.(булган очракта)

Муниципаль милектөге жир кишөрлегеннөн түлөүсөз файдалану өчен торглар үткөрмичө муниципаль милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға биру буенча муниципаль хезмөт күрсөтүнөң
Административ регламентына _____ 3 нче кушымта
Административ регламентка муниципаль милектөге жир кишөрлегеннөн милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға, даими (вакыты чикләнмөгөн) файдалануға торглар үткөрмичө гөнө түлөүсөз файдалану буенча муниципаль хезмөт күрсөтү

¹³ № _____ **ЖИР КИШӨРЛЕГЕН АРЕНДАЛАУ КИЛЕШҮЕ ЗЕМЕЛЬ УЧАСТКА АРЕНДАРЫ**
№ _____

Иннополис шәһәре

_____ 2

_____ (жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)

¹³ сату торглар үткөрмичө гөнө шартнамә төзөгөндө

Отформатировано: По левому краю, Отступ: Первая строка: 0 см

Отформатировано: Отступ: Первая строка: 1,5 см

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

алга таба "Арендодатель/Арендага _____ бирүчө" дип аталучы
булган _____ нигезендө гамәлдө
йөзөндө, бер яктан, **hәм**

(*Йөз-физык затлар өчен.*)

_____ туган,

(*Шөкөртлөр-юриск затлар, ШЭ өчен, ИП*)

_____,
(юриск затның оештыру-хокукый формасы һәм исеме, Ф.И.атасының исеме (булган очракта) ИП)
йөзөндө _____,

(Ф.И.атасының исеме (булган очракта) ИП (аның вәкиле), юриск зат вәкиле)
гамәлдө булган _____, **hәм**
(юриск затлар вәкиленең, ИП вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документлар)

¹⁴ алга таба «Арендатор/Арендатор 1» дип аталачак.

(*Йөз-физык затлар өчен.*)

_____ туган урын:
_____ паспорты _____,

адресы буенча теркәлгән _____ бүлекчәсе коды
бирелгән: _____, (ИНН- _____),

(*Шөкөртлөр-юриск затлар, ШЭ өчен, ИП*)

_____,
(юриск затның оештыру-хокукый формасы һәм исеме, Ф.И.атасының исеме (булган очракта) ИП)
йөзөндө _____,

(ИП (аның вәкиле), юриск затлар вәкиленең Ф.И. атасының исеме (булган очракта))
гамәлдө булган _____,

(юриск затлар вәкиленең, ИП вәкиленең вәкаләтләрән раслый торган документлар)

¹⁵¹⁶ алга таба «Арендатор 2» дип аталучы, икенче яктан, бергә «Яклар» дип аталучы
бердәнбер гариза нигезендө,

_____ ¹⁷ _____

¹⁸(пп. ____ п.2 ст. 39.6, (39.18 ст.))
түбәндөгеләр турында чын килешүне (алга таба - Килешүне) төзөделәр:

1. КИЛЕШҮНҮҢ ПРЕДМЕТЫ ЖИР ПРЕДМЕТЫ

¹⁴ Күп санлы затлар белән арендатор ягында килешү төзөгәндө.

¹⁵ Күп санлы затлар белән арендатор ягында килешү төзөгәндө.

¹⁶ РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 п.2 п., 39.18 ст. нигезендө килешү төзөгәндө

¹⁷ РФ Жир кодексы нормасына сылтамадан тыш, башка мөгълүмат та күрсәтелә (мәсәлән, жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен алына торган жир кишәрлеге урынына бирелгән очракта, жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлеген тартып алу турында карар реквизиитлары; тикшерелә торган жир кишәрлеге төзелгән яисә аның чикләре әлеге карар нигезендө төгәлләштерелгән очракта, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар реквизиитлары; Россия Федерациясе Президенты указы реквизиитлары яисә боерыклары, яисә Россия Федерациясе Хөкүмәтенең югары вазыйфаи заты күрсәтмәсе, әгәр сорала торган жир кишәрлеге Россия Федерациясе Президенты Указы яисә күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәте яисә Россия Федерациясе Хөкүмәте күрсәтмәсе, яисә Россия Федерациясе субъектының югары вазыйфаи заты (тиешле зат) күрсәтмәсе нигезендө бирелсә); әгәр килешү концессия эшчәнлеге өчен каралган һәм концессия участогы каралган булса, жир кишәрлеге бирүне алдан килештерү турында карар реквизиитлары).

¹⁸ РФ Жир кодексының 39.6 ст. 2 п.2 п., 39.18 ст. нигезендө килешү төзөгәндө

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

1.1. Арендаға бирүче арендаторға жир кишәрлеген вакытлыча биләүгә һәм аннан файдалануға түләүне бирергә тиеш, ә Арендатор жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты буенча арендаға түбәндәге характеристикалары белән алырга тиеш:

1.1.1. Жир кишәрлегенң кадрлар номеры _____;

1.1.2. Жир кишәрлегенң урыны: _____;

1.1.3. Жир кишәрлегенң гомуми мәйданы _____
_____ кв. м.;

(саннар белән һәм язмача)

1.1.4. Жир кишәрлеген максатчан билгеләү (категориясе) _____;

1.1.5. Рәхсәт ителгән файдалану: _____;

(жир кишәрлегеннән файдалану максатлары)

1.1.6. Жир кишәрлеген үзләштерү: _____;

1.1.7. Жир кишәрлеген файдалануда чикләүләр: _____;

_____;

1.1.8. Сервитутларның (күчәмсез милек объектын куллануда чикләүләре бременение) билгеләнгән жир кишәрлеге чикләре _____ елның Бердәм

дәүләт күчәмсез милек реестрыннан өзәмтәдә күрсәтелгән, ул әлеге шартнамәнең аерылгысыз өләше булып тора.

1.2. Әлеге килешүдә китерелгән жир кишәрлегенә характеристика ахыргы була. Китерелгән характеристиканы үзгәртүче арендаторның бөтен эшчәнлеге Арендодательнең язма рәхсәте белән гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Жир кишәрлеген арендаға бирү аңа милек хокукын тапшыруға китерми. Арендаға алынган жир кишәрлеген сатып алу законнарда билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Шартнамәгә кул куйган вакытта Якларның Килешү предметының һәм аның характеристикаларының торышына дөгвалары юк.

1.3¹⁹. Арендатор сатып алына торган жир кишәрлегендә милек хокукында (хужалык алып бару хокукында) ия:

(күчәмсез милек объектлары)

Күчәмсез милек объектларына хокук раслана _____

(документның әлеге хокукны раслый торган
реквизитлары, документны биргән органның исеме).

(2 арендаторы сатып алына торган жир кишәрлегендә милек хокукында (хужалык алып бару хокукында) ия:

(күчәмсез милек объектлары)

Күчәмсез милек объектларына хокук раслана _____

20

(документның әлеге хокукны раслый торган реквизитлары, документны биргән органның исеме).

2. КИЛЕШҮНҮҢ ГАМӨЛДӨ БУЛУ ВАКЫТЫ ДОГОВОР ИКЕНЧЕ КҮРСӨТКЕЧЕ

2.1. ²¹Арендалау вакыты - _____ елдан _____ елга кадәр билгеләнә.

¹⁹ Жир кишәрлеге РФ Жир кодексының 39.6 ст.2 п.9 п.2 п. нигезендә арендаға бирелгән очракта кушыла.

²⁰ Күп санлы затлар белән арендатор ягында килешү төзегәндә.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

2.2. Өлеге Шартнамәнең гамәлдә булуы 2.1 пункттында күрсәтелгән датадан соң килүче көннән туктатыла. Килешү.

Шартнамәнең гамәлдә булу срогын тәмамлау Килешүне туктату вакытына үтөлмәгән өлеге Шартнамә буенча барлык йөкләмәләрне тулысынча үтөүдән азат итми.

<consultantplus://offline/rof=ABC49F0FE90BE2E0EB8EC56BF4A60AA639B3F38EF805236DEAF72DA0d2U41>Өлеге килешү буенча аренда вакыты чикләре яklar кабул итү-тапшыру актына кул куйган вакыттан башлана.

Отформатировано

Отформатировано

Код поля изменен

Отформатировано

3. Түләүләр һәм өстәмә керемнәр.

3.1. Жир кишәрлегеннән файдалану өчен еллык аренда түләве күләме Килешүгә кушымта итеп бирелә торган аренда түләвен исәпләү нигезендә билгеләнгән һәм ул түбәндөгечә тора: _____ (_____) сум; (Арендатор өчен 2

22. _____ (_____) сум).

3.2. Аренда түләве Арендатор ай саен, _____ (_____) (2 күләмдә арендатор тарафыннан:

_____ (_____) сум күләмендә кертелә.

3.3. Аренда түләве _____ елдан исәпләнә.

3.4. Аренда түләвен кертү сроклары: аренда срогы тәмамланганчыга кадәр - бу календарь айның 25 санына кадәр ай саен, аренда түләвен вакытында кертмәгән очракта, вакытыннан алда түләнгән һәр көн өчен аренда түләүләрнең вакыты узган суммасыннан 0,1% күләмдә штраф исәпләнә. Түләү документының күчermәсен

_____ (вөкаләтле орган исеме).

түләү вакытыннан алып биш көн вакыт.

3.5. Аренда түләве суммасы Арендатор тарафыннан бюджет классификациясе коды буенча _____ органы счётына түләү йөкләмәсе белән саналган _____, ОКТМО _____.

Түләү йөкләмәсендә Арендатор «түләү атамасы» графасында түбәндөгеләрне күрсәтә: «Жир кишәрлеге өчен аренда түләве, жир кишәрлеген арендау шартнамәсе нигезендә.»

3.6. Өлеге Шартнамә буенча аренда түләве күләме теркәлмәгән һәм Арендатор белән килештермичә, шул исәптән законнарны үзгәрткән, аренда түләвенең башка ставкаларын һәм/яисә аренда түләвенең вөкаләтле органы, жирле үзидарә органы тарафыннан аренда түләве ставкаларына (шул исәптән индексация коэффициентлары) кертелгән очракта, Арендодатель тарафыннан үзгәртелгән мөмкин. Аренда түләве Арендатор тарафыннан мәжбүри түләнергә тиеш. Аренда түләвенең яңа күләме Килешүдә күрсәтелгән хат белән Арендодатель жиберә торган хәбәрнамәдә күрсәтелгән сроктан билгеләнгән хәбәрнамәдә хәбәр итү, шул исәптән, Арендатор өчен мәжбүри булган билгесез затлар даирәсе аша да, башкарылырга мөмкин.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

4. АРЕНДАТОРНЫҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

4.1. Арендатор хаклы:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

²¹ Вакыт РФ Жир кодексының 8 нче пункттында, 39.8 ст. 12 нче пункттында билгеләнә.

²² Күп санлы затлар белән арендатор ягында килешү төзегәндә.

4.1.1. Законнарда һәм өлеге Шартнамәдә билгеләнгән шартларда жир кишәрлегеннән файдалану.

4.2. Арендатор бурычлы:

4.2.1. Өлеге Шартнамәнең барлык шартларын тулы күләмдә башкарырга, шул исәптән аренда түләвен Килешүнең 3 бүлеге нигезендә кертергә, тотрыксызлык өчен түләргә һәм зыянны капларга.

4.2.2 Жир кишәрлеген, аның максатчан билгеләнеше һәм жирләрнең теге яки бу категориясенә керүе нигезендә, әйләнә-тирә мохиткә, шул исәптән жиргә табигый объект буларак зыян китермәскә тиешле ысуллар белән файдаланырга.

4.2.3. Жир кишәрлегендә кануннар нигезендә билгеләнгән ызан, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга;

4.2.4. Жирләрне саклау буенча гамәлдәге законнар таләпләрен үтәргә;

4.2.5. Үзеңнең хужалык эшчәнлегә нәтижәсендә территориядә экологик хәлне начарайтмаса, башка жирдән файдаланучыларның хокукларын бозмаса.

4.2.6. Жир кишәрлеген саклау, шул исәптән туфракны саклау, жирләрне тискәре (зарарлы) йогынтылардан яклау, шулар нәтижәсендә жир кишәрлеген деградацияләү, жир кишәрлеген пычрату һәм чүпләү нәтижеләрен бетерү максатларында чаралар күрергә.

4.2.7. Жир кишәрлегеннән файдаланганда шәһәр төзелеше регламентлары, төзелеш, экология, санитария-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләр, нормативлар таләпләрен үтәргә, жир кишәрлекләрендә шәһәр төзелеше эшчәнлегә турындагы кануннар таләпләре нигезендә биналар, корылмалар төзүне, реконструкцияләүне башкарырга.

4.2.8. Үткөрү өчен вәкаләтле органнарның, мондый органнарны алмыйча, тиешле рәхсәтләре таләп ителә торган жир кишәрлегендә эш башкармаса.

4.2.9. Арендодатель таләбе буенча биш көн эчендә аренда түләве турында түләү документларын, гамәлгә кую документларын, өлеге Шартнамәнең шартларын Арендатор тарафыннан үтәүгә һәм жир кишәрлегеннән файдалану эшчәнлегенә кагылышлы мәсьәләләрен ачыклау өчен турыдан-туры мөнәсәбәте булган башка документларны тапшыру.

4.2.10.²³ Жир кишәрлегендә урнашкан биналар, корылмалар һәм биналар Арендаторга караган очракта, аларның өлешләре яисә өлешләре өлеге объектларга хокукта биш көн эчендә өзәлгән очракта, килешү теркәлгәннән соң, Арендодательгә язма рәвештә хәбәр итәргә һәм шул ук вакытта вәкаләтле органга, жир кишәрлегенә яисә аның өлешләренә элек билгеләнгән хокукны үзгәртү турында сорап мөрәжәгать итәргә.

4.2.11. Өлеге Шартнамә кысаларында Арендодатель тарафыннан жиберелгән хатлар һәм башка корреспонденцияне үз көчләре белән тәэмин итү.

4.2.12. Язма рәвештә 3 эш көне дэвaмында ~~Арендодательгә~~ Арендага бирүчегә үз реквизитларының үзгәрүе турында хәбәр итәргә: ~~Арендага бирүче~~ Арендодатель тиешле хатлар һәм мөрәжәгатьләр, теркәлү, түләү һәм башка реквизитлар жиберү өчен билгеләнгән исем, урнашу урыны, почта адресы, шулай ук Арендаторны төкдәм итәргә һәм аның исемнән (ышанычнамә яисә аннан башка) эш итәргә хокукы булган зат турында мәгълүматлар. Өлеге шартларны Арендатор үтәмәгән очракта, өлеге Килешүдә күрсәтелгән адрес буенча Арендага бирүче ~~Арендодатель~~ юллаган хатлар һәм башка корреспонденцияләр Арендатор Арендага бирүче ~~Арендодатель~~ тарафыннан жиберелгән дип санала, ә Арендатор, фактта алынуга карамастан, тиешле хатлар, корреспонденция алган хәбәрче булып санала.

Отформатировано

²³ РФ Жир кодексының 39.20 ст. нигезендә килешү төзегәндә

4.2.13. Арендаторга, дөүлөт жир күзөтчелеге органнары, муниципаль һәм ижтимагый жир контроле органнары вәкилләренә жирләрдән файдалануны һәм аларны саклауны әлеге шартнамәнең шартларын Арендаторга, шулай ук гамәлдәге законнар нормаларына тикшерү өчен жир кишәрлегенә тоткарлыксыз кереп йөрүнә тәэмин итәргә.

Отформатировано

4.2.14. Жир кишәрлегендә урнашкан жир асты һәм жир өсте коммуникацияләрен, корылмаларны, юлларны һәм башка корылмаларны тоту һәм алардан файдалану шартларын кануннар таләпләре нигезендә үтәргә (үтәргә).

Отформатировано

4.2.15. Жир кишәрлегендә тиешле затлар һәм авария-ремонт һәм башка шундый эшләр хезмәтләре кирәк булганда, аларга тоткарлыксыз керү мөмкинлеген һәм бу эшләрне башкару мөмкинлеген тәэмин итәргә, шулай ук оешмалар һәм хезмәтләрдән файдалану, инженерлык коммуникацияләрен ремонтлау һәм салу мөмкинлеген бирергә.

Отформатировано

4.2.16. Язма рәвештә, Килешүнең гамәлдә булу вақыты тәмамлану белән бәйлә рәвештә, шулай ук вақытыннан алда азат ителгәндә дә жир кишәрлеген Арендага кабул итү-тапшыру акты буенча һәм Килешү төзелгән вақытта булган беренчел халәттән һәм сыйфаттан ким булмаган күләмдә кабул итү-тапшыру акты буенча арендага бирү турында 2 (ике) айдан да соңга калмыйча хәбәр итәргә.

Отформатировано

4.2.17²⁴. Әлеге килешү буенча Арендаторларга бирелгән мөлкәти хокукларны үзләштерү, аерым алганда, аларны башка затка күчерү (залог, субаренда шартнамәләре, кишәрлекне арендага бирү яисә аның өлешен устав капиталына кертү һ.б. килешүләр төземәскә һәм килешүгә кермәскә). **Арендага бирүче Арендодатель**нең язма ризалыгыннан башка.

Отформатировано

4.2.18. Гамәлдәге законнарда, норматив-хокукый актларда каралган башка таләпләренә үтәргә.

Отформатировано

4.2.19.²⁵ Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән таләпләр нигезендә жир кишәрлеген рекултивацияләү эшләрен башкару.

Отформатировано

4.2.20.²⁶ Гражданнарның гомуми файдаланудагы су объектына һәм аның яр полосасына иреккә керүен тәэмин итәргә.

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано

4.2.21.²⁷ Сызыклы объект милекчәсен яисә линияле объектны эксплуатацияләүче оешма вәкилләрен аның куркынычсызлыгын тәэмин итү максатларында әлеге объектка кертүне тәэмин итәргә.

Отформатировано

4.2.22.²⁸ Жир кишәрлегендә вақытлыча һәм капитал биналар, корылмалар, **Арендага бирүче Арендодатель**нең язмача рөхсәтеннән башка корылмалар төзеп булмый.

Отформатировано

5. АРЕНДАГА БИРҮЧЕНЕҢ ХОКУКЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ БУРЫЧЛАРЫ ҺӘМ БУРЫЧЛАРЫ

Отформатировано

5.1. Арендага бирүче хокукка ия:

5.1.1. Бер яклы тәртиптә Арендаторның ризалыгыннан башка аренда түләвен кертү күләмен һәм шартларын үзгәртәргә, шул исәптән гамәлдәге законнарда үзгәрешләр

²⁴ 5 елдан азрак вақытка шартнамә төзегәндә

²⁵ Жир асты байлыкларыннан файдалануға бәйлә эшләр башкару максатларында шартнамә төзегәндә (РФ Жир кодексының 39.6 ст.2 п.

²⁶ Гомуми файдаланудагы су объектының яр бие полосасы чикләрендә урнашкан жир кишәрлеген арендау шартнамәсә төзелгәндә

²⁷ Әгәр жир кишәрлеге линия объектына карата билгеләнгән сак зонасында тулысынча яисә өлешчә урнашкан булса.

²⁸ Күчәмсез милек объекты астында урнашкан жир кишәрлеген арендау шартнамәсә төзелгәндә (РФ Жир кодексының 39.6 ст.2 п.

кертү, норматив-хокукый актлар һәм норматив булмаган характердагы актлар кабул итү очраklarында.

5.1.2. Арендатор инициативасы буенча, шул исәптән әлеге Килешүне вакытыннан алда өзү нәтижәсендә Арендатор инициативасы белән китерелгән зыянны каплауга; арендаторның хужалык эшчәнлегә нәтижәсендә жирләрнең торышын һәм экологик хәлне начарайтуга китергән зыянны.

5.1.3. Килешүгә һәм аның аерылгысыз өлешләренә тиешле үзгәрешләр кертү, шул исәптән гамәлдәге законнар нормалары үзгәргән, норматив-хокукый актлар кабул ителгән очракта.

5.1.4. Арендага бирелгән жир кишәрлеген кире кайтаруны (шул исәптән жир кишәрлеген кире кайтару турында Арендодчыга тапшырылган акт бирелгән мизгелгә кадәр) кичектереп узган вакыт өчен аренда түләвен таләп итәргә, шулай ук аренда түләвенә еллык суммасы күләмендә неустойка (штраф) түләүне һәм жир кишәрлеген үз вакытында кайтармаган (10 көннән артык чор срогы чыккан) өчен зыянны тулысынча түләүне таләп итәргә яисә жир кишәрлеген тиешле хәлдә (аны беренчел хәләткә китерү чыгымнарын таләп итә торган хәлдә) кайтаруны таләп итәргә.

5.1.5. Арендатор тарафыннан аренда түләвен кертү срокларын житди бозган очракта (шартнамәдә билгеләнгән түләү срогы тәмамланганнан соң ике тапкыр рәттән аренда түләвен кертми) Арендодатель үзе теләгәнчә шартнамәне суд тәртибидә, бәхәснә жайга салуның судка кадәр тәртибен үтәп, вакытыннан алда өзүне таләп итәргә мөмкин.

5.1.6. Арендаторга Килешүнең, гамәлдәге законнарның шартларын үтәү предметын тикшерү максатында арендага бирелә торган жир кишәрлегә территориясенә тоткарлыксыз кереп йөрү.

5.1.7. Гамәлдәге законнарда каралган башка хокукларны гамәлгә ашырырга.

5.2. Арендага бирүче түбәндәгеләргә бурычлы:

5.2.1. Әлеге Шартнамәнең, аның аерылгысыз өлешләренә шартларын тиешле рәвештә һәм тулы күләмдә үтәргә.

5.2.2. Арендаторның хужалык эшчәнлегенә тыкшынмаска, әгәр ул әлеге Законнар белән эш итүче Шартнамә шартларына каршы килмәсә, әйләнә-тирә табигать мохитенә зыян салмый һәм башка затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен бозмый.

5.2.3.²⁹

consultantplus://offline/ref=DAADABB11E95B8BF31C000D8BF9815578A077A2C94AC1D-A8FC78650B896CFA4C5DCA2062B9348B5Fb6gBG Әлеге шартнамә төзелгән көннән алып биш эш көненнән дә соңга калмыйча хокукларны дөүләт теркәве турында гаризаны һәм аңа теркәлә торган аренда объекты булып торучы жир кишәрлегенә карата «Күчәмсез милекне дөүләт теркәве турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 19 статьясында билгеләнгән тәртиптә жибәрергә.

Код поля изменен

6. ЯКЛАРНЫҢ ҖАВАПЛЫЛЫГЫ

6.1. Әлеге Шартнамәнең шартларын үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта яклар әлеге Шартнамә һәм законнарда каралган җаваплылыкка ия.

6.2. ³⁰Арендатор, әлеге Шартнамә шартларында каралган йөкләмәләргә үтәмәгән (тиешенчә үтәмәгән) очракта (ә атап әйткәндә, 4.2.1, 4.2.2, 4.2.18) еллык аренда түләве күләмендә штраф түләрә тиеш була.

²⁹ Шартнамә 1 елга һәм аннан да күбрәк вакытка төзелгән очракта

³⁰ Тиешле пункт булганда

6.3. ³¹Арендатор, әлеге шартнамә шартларында каралган йөкләмәләргә үтәмәгән (тиешенчә үтәмәгән) очракта, Арендага ай саен аренда түләве күләмендә штраф түләрәгә тиеш, ә атап әйткәндә, 4.2.3.п., 4.2.10, 4.2.12 дән 4.2.17, (4.2.19 - 4.2.22), 7.1.

7. КИЛЕШҮНҮҢ ГАМӨЛЛӨРЕН ҮЗГӨРТҮ, ӨЗҮ, ТУКТАТУ КҮРЕМЛЕКЛӨР, ТӨЗЕЛШЛЕКЛӨР ИКЕНЧЕ КҮРЕШ.

7.1. Шартнамә Россия Федерациясе Жир кодексының 46 статьясында каралган очрақларда туктатыла.

7.2. Шартнамә Якларның язма килешүе буенча үзгәртелергә мөмкин.

Әлеге Шартнамәне үзгәртү һәм өзү граждән законнарында һәм Россия Федерациясе Жир кодексында билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

7.4.³² Шартнамә арендага бирүче таләбе буенча, әлеге килешүне өзү турында арендаторга хәбәр ителгәннән соң бер ел узгач, вакытыннан алда өзелергә мөмкин.

7.5. Шартнамә аның срогы тәмамлангәннән соң үз эшчәнлеген Шартнамәнең 2.2 пунктында каралган тәртиптә, шулай ук якларның өстәмә килешүендә билгеләнгән теләсә кайсы башка срокта туктата.

8. КИЛЕШҮНҮҢ БАШКА ШАРТЛАРЫ Гаилә шартларының артуы

8.1. Килешүгә кертелә торган үзгәрешләр якларның өстәмә килешүләре белән рәсмиләштерелә, күчәмсез мөлкәткә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләргә дәүләт теркәвенә алырга вәкаләтле органда тиешле теркәлүне таләп итә. Әлеге Шартнамәнең аренда түләве күләме, аны исәпләү һәм түләү тәртібе турындагы шартларын үзгәртү, бу очракта әлеге Шартнамәгә үзгәрешләр **Арендодатель Арендага бирүче** хәбәрнамәсә нигезендә кертелә.

8.2. Хокук варисы барлыкка килгән очракта (шул исәптән юридик затны үзгәртеп төзегәндә) әлеге Шартнамә буенча, Арендаторның хокук варисы, әлеге Шартнамәне башкару өчен үзенең яңа реквизиитларын күрсәтеп, Арендодаторга хокук варисы турында хәбәр итәргә тиеш.

8.3. Арендодатель ягыннан хәбәрләр, тәкъдимнәр һәм башка хәбәрләр заказлы хат, шулай ук телефакс яисә массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгару юлы белән һәм законнарда яисә әлеге Шартнамәдә каралган башка ысуллар белән жиберелергә мөмкин.

8.4. Споралар гамәлдәге законнар нигезендә суд тәртібендә хәл ителә.

8.5. ³³Әлеге шартнамә бер үк төрле юридик көчкә ия булган __ нөсхәләрдә төзелгән.

8.6. Әлеге шартнамәнең аерылгысыз өлешләре түбәндәге кушымталардан гыйбарәт:

- күчәмсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан өзәлтә;
- аренда түләвен исәпләү;
- жир кишәрлеген кабул итү-тапшыру акты;

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

АДРЕСЛАР, РЕКВИЗИТЛАР ҺӘМ ЯКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ АДРЕСА, РЕКВИЗИТЛАР ҺӘМ СТОРОН ПОДПИСИ:

Арендага _____ бирүче: Арендатор: _____

³¹ Тиешле пунктлар булганда

³² Дәүләт яисә муниципаль ихтыяҗлар өчен резервланган жир кишәрлеге арендага бирелгән очракта

³³ Күчәмсез милеккә хокукларны һәм аның белән алыш-бирешләргә дәүләт теркәвенә алырга вәкаләтле орган өчен, аренда шартнамәсә бер елга һәм аннан да күбрәк вакытка төзелгән очракта, нөсхә исәпкә алына.

ИНН _____, Почта адресы: _____, ИНН _____, Почта адресы: _____,
р/с _____, к/с р/с _____, к/с
 _____ Банк: _____ Банк:
_____ БИК _____ _____ БИК _____

(имза) Мөһер урыны _____ Мөһер урыны
~~М.П.~~(булган очракта)

Отформатировано: Шрифт: не полужирный
Отформатировано: Шрифт: не полужирный

№ _____ ел Жир-жир кишөрлеген
арендалау шартнамәсенә кушымта

Отформатированная таблица

№ _____
өяныңкушымта

АКТ

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Аренда килешүе буенча жир кишөрлеген кабул итү – тапшыру
кабул итү – жир кишөрлеген тапшыру
аренда шартнамәсе буенча АКТЫ

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Иннополис

шөһөре

20

Отформатировано

(жир кишөрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)
алга таба "Арендодатель/Арендага бирүче" дип аталучы _____
нигезендә гамәлдә булган _____

Отформатировано: междустрочный, одинарный

(Иәз-физыик затлар өчен.)

_____ елгы, туган урыны:

Паспорты _____, бирелгән
_____ адресы буенча теркәлгән
бүлекчәсе коды: _____, (ИНН- _____)

(Шөкөртләр-юридик затлар, ШЭ өчен, ИП)

(ИШЭП оештыру-хокукый формасы һәм затлар исемнәре, Ф.И.атасының исеме (булган очракта)
йөзендә _____

Отформатировано

(ИП-ШЭ (аның вәкиле), юридик затлар вәкиленең Ф.И. атасының исеме (булган очракта) _____

Отформатировано

гамәлдә булган _____
(юридик затлар вәкиленең, ИП-ШЭ вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган

Отформатировано

документлар). Һәм _____

Отформатировано: Шрифт: 12 пт, не курсив

³⁴алга таба «Арендатор/Арендатор 1» дип аталып йөртелә торган жир кишөрлеген
түбөндөгә характеристикалары белән кабул итә: _____

Отформатировано

Жир кишөрлегенә кадастр номеры - _____
Урыны: _____;

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Гомуми майдан - кв.м.
Максатчан билгеленү (категория)

³⁴ Күп санлы затлар белән килешү төзегәндә арендатор ягында барлык арендаторлар күрсәтелә.

Рөхсәт ителгән файдалану:

Жҫир кишәрлеген үзлештерү: _____

Жҫир кишәрлеген файдалануда чикләүләр: _____

Әлеге акт бер үк юридик көчкә ия өч нөсхәдә тәзелгән.

ПОДПИСИ СТОРОНЬКЛАРНЫҢ ИМЗАЛАРЫ:

Арендага бирүче

Арендага алучы

(Фамилиясе, И.атасының исеме (булган очракта))

(Фамилиясе, И.атасының исеме (булган очракта))

(имзасы)

(имзасы) М.П. (булса)

" " 20 ел.

" " 20 ел.

Муниципаль милектөге жир кишөрлегеннөн түлөүсөз фйдалану өчен торглар үткөрмичө муниципаль милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгән) фйдалануға биру буенча муниципаль хезмөт күрсөтүнөн Административ регламентына _____ 4 нче кушымта Административ регламентка

Жир кишөрлегеннөн түлөүсөз фйдалану шартнамөсөнөң рөвөшө

Түлөүсөз куллану килешүө
муниципаль милектө булган № _____ жир участогы, Түлөүсөз фйдалану шартнамөсө

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Иннополис шөһөрө _____

_____ " _____ " _____ 20 _____

Отформатировано

Отформатировано

_____ (жир кишөрлеклөрө белән эш итүгө вөкалөтлө орган исемө) _____

Отформатировано

алга таба "Ссуда бирүчө" дип аталучы

_____ йөзөндө, бер яктан, нөм _____

Отформатировано

(Йөз-физы-ик затлар өчөн.)

Отформатировано

_____ елгы

Отформатировано

туган урын: _____ Паспорты

_____, бирелгән _____

адресы буенча теркөлгән бүлекчөсө коды:

(ИНН- _____),

(Шөкөртләр-юридик затлар, ШЭ өчөн, ИП)

_____, _____ (затлар, Ф.И. атасының исемө (булган очракта) ИП

_____, _____ (ИП (аның вөкилө), юридик затлар вөкиленөң Ф.И. атасының исемө (булган очракта)

гамөлдө булган _____, _____ (юридик затлар вөкиленөң, ИП вөкиленөң вөкалөтлөрөн раслый торган документлар)

алга таба "Ссуда алучы" дип аталучы, икенчө яктан, гариза нигезөндө,

_____ (РФ ЗК. 39.10 ст. 2 п.) _____

Отформатировано

_____ түбөндөгөлөр турында чын шартнамө (алга таба - Килешү) төзөделәр: _____

Отформатировано

1. Шартнамө предметы

1.1. Ссуда бирүчө бирэ, ө Ссуда алучы жир кишөрлеген түлөүсөз файдалануга түбөндөгө характеристикалары белән ала:

Кадастр номеры:

Жир кишөрлеген кадастр бәясе: _____;
 Урыны: _____;
 Гомуми майдан: _____ кв.м;
 Жир кишөрлеген максатчан билгеләү (категориясе) _____;
 Рөхсәт ителгән файдалану: _____

Отформатировано

Жир кишөрлеген үзлөштөрү: _____;
 Жир кишөрлеген файдалануда чиклөлөр: _____
 (алга таба - жир кишөрлеге).

Отформатировано

1.2. Жир кишөрлеген чикләре Шартнамәнең аерылгысыз өлөшө булган жир кишөрлеген бердәм дөүлөт реестрыннан выпискада күрсәтелгән.

1.3. Участок ___ елдан ___ буенча түлөүсөз файдалануга тапшырыла.³⁵

1.4.³⁶ Жир кишөрлегендө күчөмсөз милек объектлары бар:

1.5. мөлкәт гамәлгә ашыру максатларында тапшырыла _____.

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Ссуда бирүчө түбөндөгөлөргә бурычлы:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

2.1.1. Өлөгө Шартнамәнең 1.1 п. күрсәтелгән жир кишөрлеген ссуда алучыга тиешле максатларда файдаланырга мөмкинлек бирэ торган халәттө бирергә.

Отформатировано

Тапшыру ике як тарафыннан да имзаланган кабул итү-тапшыру акты белән раслана.

2.1.2. Ссуда алучының хужалык эшчәнлегенө, әгәр ул өлөгө Шартнамә шартларына һәм Россия Федерациясенөң табигатьне саклау законнары таләплеренө каршы килмәсө, тыкшынмаска.

Отформатировано

2.1.3.³⁷ Өлөгө шартнамә төзелгән көннән алып биш эш көнөннән дө соңга калмыйча хокукларны дөүлөт теркөвө турында гаризаны һәм аңа теркөлө торган документларны жир кишөрлегенө карата жибөрергө.

2.2. Ссуда бирүчө түбөндөгөлөргә хокуклы:

2.2.1. Ссуда алучы тарафыннан жирне куллануны һәм саклауны тикшереп торуны гамәлгә ашырырга.

Отформатировано

2.2.2. Өлөгө Шартнамәдән баш тарту теләсө кайсы вакытта, бу хакта 1 ай эчендө ссуда алучыга хәбөр итеп.

Отформатировано

2.2.3. Өлөгө Шартнамәнең 4 бүлегендө каралган очрактарда һәм тәртиптө өлөгө Шартнамәне вакытыннан алда өзүнө таләп итөргө.

2.2.4. Ссуда алучының хужалык эшчәнлегө нәтижәсендө, шулай ук Россия Федерациясенөң гамәлдөгө законнарында каралган башка нигезлөр буенча жирнең

35

<consultantplus://offline/ref-6D891B0D0C3357A35E7B52644FC323A20669CDDABD74CA54637F970268C843F8F27EDE244FaD01> Сроктар кызыксынган затның гаризасы буенча, РФ Жир кодексының 39.10 мәддәсенөң ст. 2 пунктында каралган чиклөлөрне исәпкә алып билгеләнө.

³⁶ Күчөмсөз милек объектлары булганда.

³⁷ 1 елдан артык вакытка шартнамә төзелгән очракта

һәм экологик хәлнең сыйфатын начарайту аркасында китерелгән зыяннарны каплауны таләп итәргә.

2.3. **Ссуда** алучы түбәндәгеләргә бурычлы:

2.3.1. Жир кишәрлеген өлеге Шартнамәдән рөхсәт ителгән файдалану төре һәм аның шартлары нигезендә файдаланырга.

2.3.2. РФ законнары нигезендә жир кишәрлекләрендә билгеләнгән ызан, геодезия һәм башка махсус билгеләрне сакларга.

2.3.3. РФ кануннарында билгеләнгән жирләрне саклау чараларын гамәлгә ашырырга.

2.3.4. Жирдә туфракның пычрануына, чүпләнүенә, деградацияләүгә һәм ундырышлылыгын начарайтуга юл куймаска.

2.3.5. Өлеге шартнамәнең гамәлдә булу вақыты узгач, кабул итү-тапшыру акты буенча жир кишәрлекләрен тиешле хәлдә кайтарырга.

2.3.6. Башка жирдән файдаланучыларның хокукларын бозмаска.

2.3.7. РФ законнарында каралган башка таләпләрне үтәргә.

2.3.8.³⁸ Территорияне ызанлау проектына жир кишәрлегенә (территорияне планлаштыру проектына һәм) карата әзерләүне, шулай ук территорияне ызанлауның расланган проекты нигезендә жир кишәрлекләре төзү өчен кирәкле кадастр эшләрен уздыруны тәмин итәргә.

2.3.9.³⁹ Жир кишәрлегендә вақытлы һәм капитал биналар, корылмалар төзеп, **ссуда** карарынан башка төзелмәскә.

2.4. **Ссуда** алучының хокукы бар:

2.4.1.⁴⁰ Төзелеш кагыйдәләрен, шәһәр төзелеше регламентлары таләпләрен, төзелеш экология, санитария-гигиена, янгынга каршы һәм башка кагыйдәләрен, нормативларны үтәгән биналарны, корылмаларны, корылмаларны төзәргә.

2.4.2. Өлеге Шартнамәдән баш тарту теләсә кайсы вақытта, 1 ай эчендә бу турыда **ссуда** чыгаручыга хәбәр итеп.

2.4.3. Өлеге Шартнамәнең 4 бүлегендә каралган очрактарда һәм тәртиптә өлеге Шартнамәне вақытыннан алда өзүнә таләп итәргә.

2.4.4. Гамәлдәге кануннарда каралган жир кишәрлекләреннән файдалану буенча башка хокуклар гамәлгә ашырырга.

3. Якларның җаваплылыгы

3.1. Өлеге Шартнамә буенча йөкләмәләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән як, гамәлдәге законнар һәм өлеге Шартнамә белән башкача билгеләнмәгән булса, мондый үтөлмәгән зыянны башка якка кайтарырга тиеш.

3.2. **Ссуда** алучы зыян күрә, әгәр дә алар аның гаепле гамәлләре яки гамәл кылмаулары нәтижәсендә барлыкка килсә.

3.3. Өлеге Шартнамәдә каралмаган очрактарда мөлкәти җаваплылык гамәлдәге законнар нигезендә билгеләнә.

4. Килешүне үзгәртү һәм туктату

4.1. Килешүгә үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр Яклар тарафыннан язма рәвештә рәсмиләштерелә.

³⁸ Өгәр килешү гражданны тарафыннан төзелгән коммерцияле булмаган оешма белән яшелчәчелек алып бару максатларында төзелгән булса (килешү гражданны тарафыннан төзелгән коммерциячел булмаган оешма белән төзелгән очракта, бакчачылыкны алып бару максатларында кертелә).

³⁹ Объектлар төзү жир кишәрлеге биру максаты белән каралмаган очракта.

⁴⁰ Төзелеш алып бару өчен жир кишәрлеге бирелгән очракта.

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

4.2. Шартнамәнең гамәлдә булуы өлеге Шартнамәнең 1.3 п. күрсәтелгән срок узгач, шулай ук яklar килешүе буенча теләсә кайсы башка сroкта туктатыла.

4.3. Шартнамә яklarның язма килешүе буенча үзгәртелергә яисә аның гамәле туктатылырга мөмкин.

4.4. Килешү бер як инициативасы буенча өлеге килешүнең 2.2.2, 2.4.2 пунктларында каралган икенче якны таркату турында тәкъдим жиберелгәннен соң вақытыннан алда өзелергә мөмкин. Өгәр дә мондый тәкъдимдә күрсәтелгән вақыт эчендә жавапны кире кагу яки алудан баш тарту очрагында, кызыксынучы як Килешүне судта өзүне таләп итәргә хоуклы.

~~Шартнамә өлеге Килешүнең 2.2.2, 2.4.2 п.2.2.2 п. Мондый тәкъдимдә күрсәтелгән сroкта жавапны өзүдән яисә кире алудан баш тарткан очракта, кызыксынган Як Килешүне судта өзү турындагы таләпне күрсәтәргә хоуклы.~~

4.5. Ссуда алуы өлеге Шартнамәне өзүне таләп итәргә хоуклы;

- ссуданы алуы жавап бирми торган шартлар аркасында аны куллану өчен яраклы булмаган уаcтoклар булса;

- өгәр өлеге Килешүне төзөгәндә кредит бирүче өченче затларның тапшырылган уаcтoкларга хоуклары турында хөбәр итмәсә өгәр өлеге Шартнамә төзелгәндә суд чыгаруы тапшырыла торган уаcтoкларга өченче затларның хоуклары турында хөбәр итмәсә.

4.6. Ссуда бирүче өлеге Шартнамәнең ссуданы алуы түбәндәге очраklarда өзелүен таләп итәргә хоуклы;

- өлеге килешү шартларына туры килмичә уаcтoкларны куллана өлеге Шартнамә шартлары белән туры килмәгәндә кишәрлеклөрдөн файдалана;

- жир кишәрлеклөрен жирнең уңдырышлылыгын киметүгә яисә экологик хәлнең шактый начараюына китерә торган ысуллар белән файдалана;

- ссуда бирүче ризалыгыннан башка уаcтoкларны өченче затка файдалануга тапшырды;

- Хезмәт мөнәсәбәтләрән туктата, моңа бәйле рәвештә жир кишәрлеге (хезмәт жир кишәрлеге) аңа бирелгән, моңа Россия Федерациясә законнарында билгеләнгән очраklar керми.⁴¹

4.7. Шартнамәне өзү Килешүне өзү нигезләрән үз эченә алган килешү төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

5. Форс-мажор

5.1. Өлеге Шартнамәнең бер ягы да, яklarның ихтыярыннан һәм теләкләрәннен тыш килеп чыккан йөкләмәләрне үтәмәгән һәм игълан ителгән яки факттагы сугышны, гражданныр чуалышларын, эпидемияләрән, жир тетрәүләрне, су басуларны, янгыннарны һәм башка стихияле бәла-казаларны, шулай ук хакимиятнең тыю гамәлләрән һәм дәүләт органнары актларын да кертеп, булдырмаган (жиңеп булмый торган көч) хәлләрне үтәмәгән өчен, башка як алдында жаваплылык тотмый. Тиешле компетентлы орган тарафыннан бирелгән документ жиңеп булмый торган көчнең булуын һәм эш озынлыгын житәрлек раслауы документ булып тора.

5.2. Чиксез көч аркасында үз йөкләмәләрән үтәмәгән як күрсәтелгән хәлләрнең килеп житүе һәм шартнамә буенча йөкләмәләрне үтәүгә аларның йогынтысы турында кичекмәстән икенче якка хөбәр итәргә тиеш.

6. Бәхәсләрне хәл итү

⁴¹ Өгәр килешү РФ Жир кодексның 39.10 ст.2 п.7 п.2 п. нигезендә төзелгән булса.

6.1. Килешү текстында үз рөхсәтен тапмаган мәсьәләләр буенча яклар арасында барлыкка килгән барлык бәхәсләр һәм каршылыклар гамәлдәге законнар нигезендә сөйләшүләр юлы белән хәл ителә.

Отформатировано

6.2. Сөйләшүләр барышында бәхәсле мәсьәләләрне җайга салмаган очракта бәхәсләр судта гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә хәл ителә.

Отформатировано

7. Йомгаклау нигезләмәләре

Отформатировано

7.1. Әлеге Шартнамә аңа кул куйганнан соң төзелгән була.

Отформатировано

7.2. Шартнамә бер үк төрле юридик көчкә ия нөсхәләрдә төзелгән.

Отформатировано

8. Якларның адреслары һәм реквизитлары

Ссуда бирүче:

Ссуда алучы:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Исемнән
Ссуда бирүчеге исемнән

Исемнән
Ссуда алучы исемнән

Отформатировано: Отступ: Слева: 0 см

Отформатировано: Отступ: Слева: 0 см

_____/Ф.И.атасының
исеме (булган очракта)
(имза)

_____/Ф.И. атасының
исеме (булган очракта) /
(имза)

Мөһер урыны

Мөһер урыны М. У.
(булганда)

Жир кишәрлегеннен түләүсөз
файдалану килешүенә кушымта
Түләүсөз шартнамәгә кушымта

Жир участогыннан түләүсөз файдалану килешүенә

КАБУЛ ИТУ-ТАПШЫРУ АКТЫ

« _____ » № _____ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ АКТЫ

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Иннополис шәһәре " _____ " _____ 20 _____
" _____ " _____ 20 _____

(Жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)

алга таба "Ссуда бирүче" дип аталучы

_____ йөзөндә, бер яктан,
тапшыра, ә _____

Отформатировано

(Йөз-физик затлары өчен.) _____

Отформатировано

әя _____

(Ф.И.атасының исеме (булган очракта))

туган урын: _____ Паспорты

_____ бирелгән _____

адресы буенча теркәлгән _____ бүлекчәсе коды:

_____, (ИНН- _____)

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

(Шөкәртләр-юридик затлар, ШЭ өчен, ИП)

_____,
(ИП-ШЭ оештыру-хокукый формасы һәм затлар исемнәре, Ф.И.атасының исеме (булган очракта))

йөзөндә _____

(ИП-ШЭ(аның вәкиле), юридик затлар вәкиленең Ф.И. атасының исеме (булган очракта))

гамәлдә булган _____

(юридик затлар вәкиленең, ШЭИП вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган документлар)

алга таба «Ссуда алучы» дип аталып йөртелә торган жир кишәрлеген түбөндәге характеристикалары белән кабул итә:

Кадастр номеры: _____;

Урыны: _____;

Гомуми майдан: _____

кв.м;

Максатчан билгеләнү (категория): _____;

Рәхсәт ителгән файдалану: _____;

Жир кишәрлеген үзләштерү: _____;

Жир кишәрлеген файдалануда чикләүләр: _____.

1. «Ссуда бирүче» Шартнамәсенең әлегә акты булып жир кишәрлеген түләүсөз файдалануга бирү буенча үз йөкләмәләрен үтәүчеләр-үтәүче булып санала.

Әлегә Акт ике нөсхәдә төзелгән, шуларның берсе "суда чыгаручыга бирүчегә", икенчесе - "суда алучыга" тапшырыла.

Басмалар Мөһерлер һәм яқларның имзалары:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Ссуда бируче:

Ссуда алучы:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Исемнән

Ссуда ~~алучы~~ бируче исеменнән

Исемнән

Ссуда алучы исеменнән

Отформатировано: Отступ: Слева: 0 см

Отформатировано: Отступ: Слева: 0 см

_____/Ф.И.атасының исеме
(булган очракта)/
(имза)

_____/Ф.И.атасының исеме
(булган очракта)/
(имза)

Мөһер урыны

_____Мөһер урыны М. У.
(булганда)

Отформатировано: Отступ: Первая строка: 0 см

–Муниципаль милектөгә жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен сатулар үткөрмичә муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга биру буенча муниципаль хезмәт күрсәтүенң Административ регламентына

5 нче кушымта

мәдәни мирас объектнн саклау эшләрен

Өстәмә килешү рәвешә

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

№ Жжир кишәрлеген арендау килешүенә өстәмә килешүАрендау шартнамәсенә өстәмә килешү

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный,

Иннополис шәһәре

20

“ ”

Отформатировано: татарский

Отформатировано

Отформатировано

(жир кишәрлекләре белән эш итүгә вәкаләтле орган исеме)

алга таба "Арендага бирүчөдәтәль" дип аталучы, бер яктан, нигез нигезендә гамәлдә булган _____ йөзәндә һәм _____

(Иәз-физик затлар өчен.)

Отформатировано

_____ туган урын: _____ Паспорты _____, бирелгән _____, адресы буенча теркәлгән _____, (ИНН- _____ коды, _____)

(юридик затның оештыру-хокукий формасы һәм исеме, Ф.И.атасының исеме)

йөзәндә _____

(Ф.И. атасының исемеотчество (аның вәкиле), юридик зат вәкиле)

гамәлдә булган _____

(юридик затлар вәкиленең, ИФ-ШЭ вәкиленең вәкаләтләрен раслый торган

документлар)

алга таба "Арендатор" дип аталучы, икенче яктан, бергә "Яклар" дип аталучы, түбәндәгеләр турында чын өстәмә килешү төзәделәр:

1. Өстәмә килешү нормалары һәм шартлары күрсәтелә _____
2. Шартнамәнең калган шартлары үзгәрешсез кала бирә _____
3. Өлеге өстәмә килешү бер үк юридик көчкә ия 3 нөсхәдә төзәлгән, шуларның икесе Арендодада кала _____
4. Өлеге өстәмә килешү Яклар тарафыннан имзаланган вакыттан үз көченә керә һәм шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып тора _____

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано

Арендага бирүче

(Фамилиясе, И.атасының исеме (булган очракта)

(имза)

Мөһер урыны

Арендага алуучы

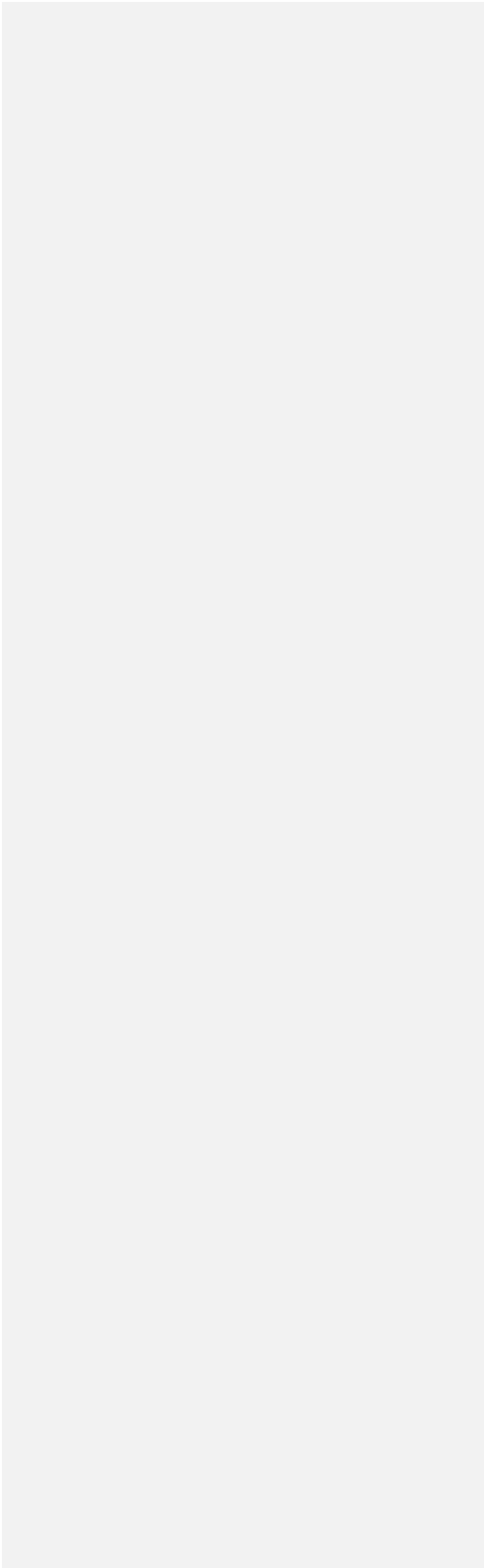
(Фамилиясе, И.атасының исеме (булган очракта)

(имза)

Мөһер урыны М.У. (булганда)

" " _____ 20__ ел.

" " _____ 20__ ел.



Муниципаль милектәге жир кишәрлегеннән түләүсез файдалану өчен торғлар үткәрмичә муниципаль милеккә, арендага, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга биру буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнең Административ регламентына _____ 6 нче-ңчы кушымта

мәдәни мирас объекттын саклау эшләрен

биру турында карар рәвешә,
(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Отформатировано

Карар исеме

Гаризаны карап, _____ РФ Жир кодексының _____ мәддәсест., "Россия Федерациясе Жир кодексын гамәлгә кертү турында" 2001 елның 25 10 октябрәндәге 137-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, Иннополис шәһәре Башкарма комитеты _____

Отформатировано: белорусский

КАРАР БИРӨ:

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный, белорусский

1. _____ Адресы _____ адресы _____ буенча урнашкан, _____ майданы _____ кв.м булган, кадастр номеры булган жир кишәрлеген даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга бирергә: _____ адресы буенча урнашкан, рәхсәт ителгән файдаланылган килеш: _____, күчәмсез мөлкәт объектына төп характеристикалар һәм теркәлгән хокуклар турында күчәмсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрыннан өземтәдә күрсәтелгән белешмәләр чикләрендә.

Отформатировано: белорусский

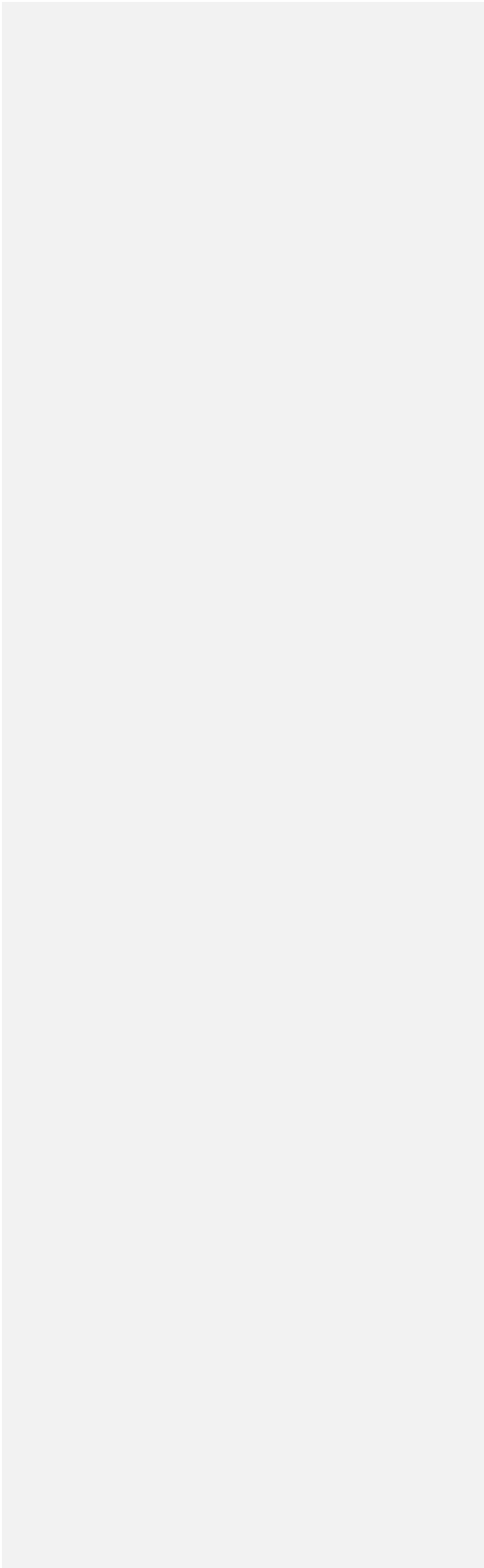
2. Өлеге карарның 1 пункттыңда законда билгеләнгән тәртиптә күрсәтелгән жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын теркәргә.

Отформатировано: белорусский

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

|



Муниципаль милектөгө жир
кишөрлегеннен түлөүсөз
файдалану өчен сатулар
үткөрмичө муниципаль милеккө,
арендага, даими (вакыты
чиклөнмөгөн) файдалануга бирү
буенча муниципаль хезмөт
күрсөтүнөң Административ
регламентына

_____ 7 нче кушымта
мөдөни мирас-объектын саклау
эшлөрөн

муниципаль милектөгө жир
кишөрлегеннен милеккө, арендага,
даими (вакыты чиклөнмөгөн)
файдалануга, даими (вакыты
чиклөнмөгөн) файдалануга
торглар үткөрмичө гөнө түлөүсөз
файдалану буенча муниципаль
хезмөт күрсөтү

Форма

(Муниципаль хезмөт күрсөтө торган орган бланкы)

Кемгө: _____

Элемтө өчен белешмэлөр: _____

Вөкил: _____

Вөкил белән элемтө өчен мөгълүмат: _____

ХӨБӨРНАМӨ

муниципаль хезмөт күрсөтүдөн баш тарту турында ХӨБӨРНАМӨ

_____ 20__ елның _____ номерлы

№ _____ Ғаризаны-гаризаны карау нәтижеләре буенча, № _____

_____ түбәндөгө нигезләрде муниципаль хезмөт күрсөтүдөн баш тарту турында карар кабул ителде (кирөкле сайлап алу):

1. _____

1. _____

2. _____

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Отформатировано: По левому краю

Отформатировано: По левому краю, Отступ: Первая строка: 0 см

Отформатировано: По левому краю

Отформатировано: Абзац списка, нумерованный + Уровень: 1 + Стиль нумерации: 1, 2, 3, ... + Начать с: 1 + Выравнивание: слева + Выровнять по: 1,25 см + Отступ: 1,89 см

Баш тартуның сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез:

(күре кагу сәбәпләрен бетерү өчен кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме)

(органдагы вәкаләтле вазифаи
затның имзасы)

Юридик затлар өчен

Муниципаль милектөгө жир
кишәрлегеннән түлөүсөз файдалану
өчен сатулар үткөрмичө муниципаль
милеккө, арендага, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануга биру буенча
муниципаль хезмөт күрсөтүнен
Административ регламентына

Отформатировано: По центру

Отформатировано: По правому краю

Отформатировано: По центру

8 нче кушымта

Отформатировано: По правому краю

мөдөни мирас объекттын саклау
өшлөрөн

Отформатировано

Отформатировано

муниципаль милектөгө жир
кишәрлегеннән милеккө, арендага,
даими (вакыты чикләнмөгөн)
файдалануга, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануга төрглар
үткөрмичө гөнө түлөүсөз файдалану
буенча муниципаль хезмөт күрсөтү

Отформатировано

(жирле үзидарә органы атамасы)

(өешманың һәм
юридик зат атамасы)
исеменнән

Отформатировано: По левому краю

(Житәкченең яисә башка шуның ФИО)
фамилиясе, исеме, атасының исеме)
Гариза бирүченең шәхесен таныклый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)
Юридик затның дәүләт тарафыннан теркәлүе
турында белешмәләр:

Төп дәүләт теркәү номеры (ОГРН)

Салым түлөүченең тәңгәлләштерү номеры
(ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон

номеры _____

2 телефон

номеры _____

электро

н почта _____

Физик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркөвө
номеры (шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы
вәкил:

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныкый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ
реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон

номеры _____

2 телефон

номеры _____

электро

н почта _____

Жир кишәрлеге бирү турында
гариза

Сезне _____ нигезендә бирүегезне сорыйм,
(39.3 ст. , 39.6 ст., 39.9 ст., 39.10 ст. арасыннан РФ ЗК) нигез булып тора.

Отформатировано: По центру

_____ (жир кишәрлегеннән файдалану максаты күрсәтелә)
мәйданы _____ кв.м., адресы буенча урнашкан _____ кадастр номеры:
_____ муниципаль районы (шәһәр округы), торак
пункт _____

_____ (мөрәжәгать итүче жир участогын алырга теләгән рәвеш)
Өстәмә белешмәләр (түбәндәге шартлар булган очракта тутырыла):

_____ дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен жир кишәрлеген алу турындагы карар
реквизитлары, әгәр жир кишәрлеге дәүләт яисә муниципаль ихтыяждар өчен алына
торган жир кишәрлегенә алмашка бирелсә;

_____ әгәр жир кишәрлеге әлеге документта һәм (яисә) әлеге проектта каралган
объектларны урнаштыру өчен бирелгән булса, территориаль планлаштыру
документын һәм (яисә) территорияне планлаштыру проектын раслау турында карар
реквизитлары;

Жир кишәрлеген алдан килештерү турында карар реквизитлары

_____ вәкаләтле органга мөрәжәгать итүче, сорала торган жир кишәрлеген төзүне алдан
килештерү турында гариза белән аны төзү яисә аның чикләрен төгәлләштерү
максатында мөрәжәгать иткән һәм вәкаләтле орган тарафыннан сорала торган жир
кишәрлеген бирүне алдан килештерү турында карар кабул ителгән очракта,
тутырыла.

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.3 статьясындагы 2 пунктының 7
пунктчасы, 39.6 статьясындагы 2 пунктының 11 пунктчасы нигезендә №

Отформатировано: Отступ: Первая строка: 0,63 см, Без запрета висячих строк, Не изменять интервал между восточноазиатскими и латинскими буквами, Не изменять интервал между восточноазиатскими буквами и цифрами, Поз.табуляции: 16,5 см, по левому краю

_____ шартнамәсе белән бирелгән жир кишәрлегеннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын туктатырга сорыйм

Шартнамә реквизитлары 39.3 ст. 7 п. 2 п. 3, пп. 11 п. 2 ст. 39.6, РФ Жир кодексының 39.6 ст. нигезләр булганда тутырыла.

Гаризага түбәндәге документлар теркәлә:

- 1) _____
- 2) _____
- 3) _____
- 4) _____

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтә торган күпфункционале үзәккә;

Башкарма комитетта

_____ (_____)

_____ (дата) _____ (имза)

(фамилиясе, исеме, атасының исеме)

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

— Муниципаль милектөгө жир
кишөрлегеннөн түлөүсөз файдалану
өчөн сатулар үткөрмичө муниципаль
милеккө, арендага, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануга биру
буенча муниципаль хезмөт күрсөтүнөн
Административ регламентына

Отформатировано: По правому краю

9 нче-нчы кушымта

Отформатировано

мөдөнни мирас-объектын саклау
эшлөрөн

Отформатировано

муниципаль милектөгө жир
кишөрлегеннөн милеккө, арендага,
даими (вакыты чикләнмөгөн)
файдалануга, даими (вакыты
чикләнмөгөн) файдалануга
торглар үткөрмичө гөнө түлөүсөз
файдалану буенча муниципаль
хезмөт күрсөтү

Отформатировано

Юридик затлар өчен

Отформатированная таблица

(жирле үзидарө органы атамасы)

(оешманың һәм
юридик зат атамасы)
исеменнән

Отформатировано: По левому краю

(Житөкченең яисә башка шуның ФИО)
фамилиясе, исеме, атасының исеме)
Гариза бирүченең шөхөсөн танькльый торган
документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгөн)
Юридик затның дәүлөт тарафыннан
теркөлүе
турында белешмөләр:
Төп дәүлөт теркөү номеры (ОГРН)

Салым түлөүченең төңгәллөштөрү номеры

(ИНН)

Урнашу урыны

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры2 телефон
номерыэлектро
н почтаФизик затлар һәм
шәхси эшмәкәрләр өчен

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Шәхси эшмәкәрнең төп дәүләт теркәве
номеры (шәхси эшмәкәр өчен)

Теркәлү адресы

Ышанычнамә буенча вәкил яки законлы
вәкил:

Фамилиясе, исеме, атасының исеме

Шәхесне таныклый торган документ:

(документ төре)

(сериясе, номеры)

(кем тарафыннан, кайчан бирелгән)

Вәкаләтләрән раслый торган документ

реквизитлары:

Теркәлү адресы

Элемтә өчен мәгълүмат:

1 телефон
номеры _____

2 телефон
номеры _____

электро
н почта _____

Жир кишәрлеге бирү турында
жир кишәрлеген арендау шартнамәсенә үзгәрешләр кертү яисә өзү турында

_____ (аренда шартнамәсен үзгәртү яисә өзү өчен нигез, документның реквизитлары (булган очракта) күрсәтелә)

_____ жир кишәрлеген арендау килешүен үзгәртүне һәм өзүне сорыйм

_____ (жир кишәрлеген арендау шартнамәсенәң реквизитлары күрсәтелә)

Муниципаль хезмәт күрсәтү нәтижәсен түбәндәге ысул белән бирүне сорыйм:

Татарстан Республикасының дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталындагы шәхси кабинетка;

Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең күпфункцияле үзәгендә – кәгазь чыганактагы документ рәвешендә;

Документ формасында башкарма комитетта кәгазь чыганакта.

_____ (дата)
атасының исеме)

_____ (имза)

(_____)
(фамилиясе, исеме,

Отформатировано

Отформатировано: Отступ: Первая строка: 0 см

Отформатировано

Отформатировано

Отформатировано: По ширине, Отступ: Первая строка: 1,25 см

Отформатировано

Отформатировано

4Муниципаль милектөгө жир кишөрлегеннөн түлөүсөз файдалану өчөн сатулар үткөрмичө муниципаль милеккө, арендага, даими (вакыты чикләнмөгән) файдалануга бирү буенча муниципаль хезмәт күрсәтүнен Административ регламентына _____ 10 нче нчы кушымта мөдәни мирас объекттын саклау эшлөрөн

Форма

(Муниципаль хезмәт күрсәтә торган орган бланкы)

Кемгә: _____

Элемтә өчөн

мәгълүмат: _____

Вәкил: _____

Вәкил белән элемтә өчөн мәгълүмат: _____

ХӨБӨРНАМӘ

20__ елның _____ номерлы

_____ Гаризаны гаризаны карау нәтижәләре
буенча

_____ (гариза датасы һәм номеры)

Түбәндәгә нигезләрдә муниципаль хезмәт күрсәтү өчөн кирәкле документларны кабул итүдән баш тарту турында карар кабул ителде, түбәндәгә нигезләрдә (кирәкле документларны сайларга):

1. _____

2. _____

Баш тартуның сәбәпләрен аңлату:

Өстәмә мәгълүмат бирәбез: _____
(кирә кагу сәбәпләрен бөтөрү өчөн кирәкле мәгълүмат, шулай ук булган очракта башка өстәмә мәгълүмат күрсәтелә).

Электрон имза турында мәгълүмат

Вазифаи зат (фамилиясе, исеме, атасының исеме) _____

(органдагы вәкаләтле вазифаи затның имзасы)

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

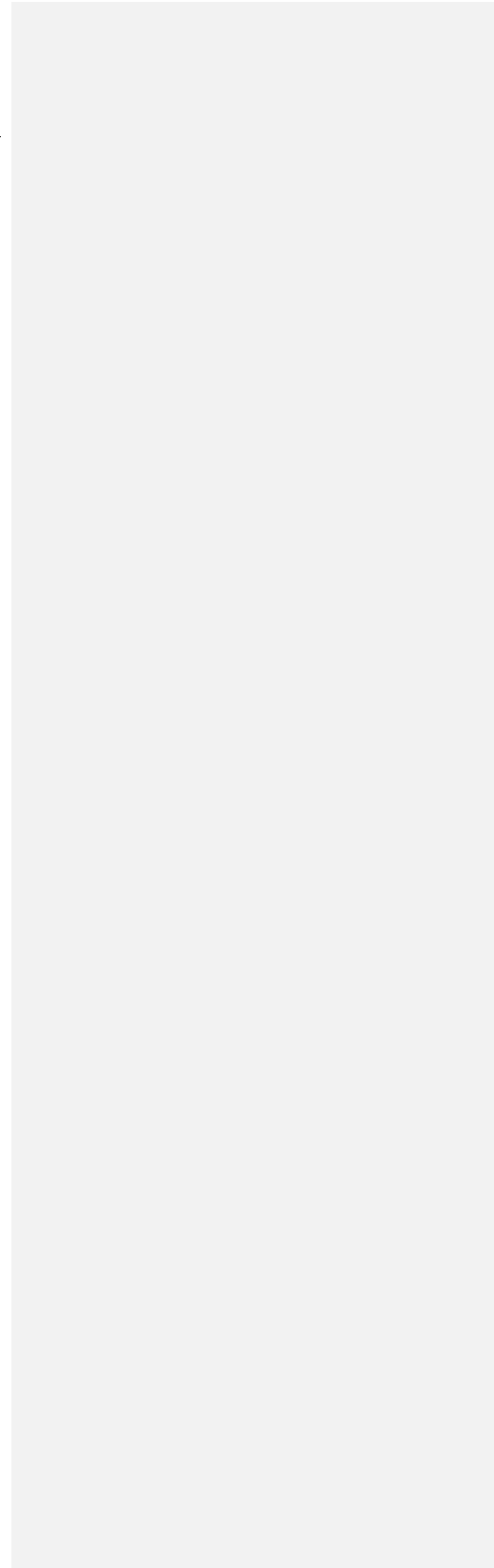
Отформатировано: По левому краю

Отформатировано: По левому краю, Отступ: Первая строка: 0 см

Отформатировано: По центру

Отформатировано

Отформатировано: По левому краю



Муниципаль милектөгө жир кишөрлегеннөн
түлөүсөз файдалану өчен сатулар
үткөрмичө муниципаль милеккө, арендага,
даими (вакыты чиклөнмөгөн) файдалануга
биру буенча муниципаль хезмөт күрсөтүнөн
Административ регламентына

Отформатировано: По правому краю

11 нче кушымта

Отформатировано: По правому краю

Отформатировано: По правому краю

Отформатировано: Отступ: Слева: 0 см

мөдөни мирас объекттын саклау ошлөрөн
муниципаль милектөгө жир кишөрлегеннөн милеккө, арендага, даими (вакыты
чиклөнмөгөн) файдалануга, даими (вакыты чиклөнмөгөн) файдалануга торглар үткөрмичө
гөнө түлөүсөз файдалану буенча муниципаль хезмөт күрсөтү

Житөкчөсөнө

-

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

житөкчөсөнө

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Гариза

Техник хатаны төзөтү турында

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

гариза

Отформатировано: Шрифт: не полужирный

Муниципаль хезмөт күрсөткөндө жибөрөлгөн хата турында хөбөр итөм

==

(хезмөтнең атамасы)

Язылган: _____

==

Дөрес мөгълүмат: _____

Жибөрөлгөн техник хатаны төзөтүгөзне һәм муниципаль хезмөт күрсөтү
нәтижәсе булып торган документка тиешле үзгөрөшләр кертүгөзне сорыйм.

Түбөндөгө документларны беркетәм:

- 1.
- 2.

Техник хатаны төзөтү турында гаризаны кире кагу турында карар кабул ителгөн
очракта, мондый карарны:

электрон документны _____ е-mail адресына;

- расланган күчермә рөвешендө кәгазь чыганакта почта аша
_____ адресына

жибөрүгөзне сорыйм.

Өлеге гариза белән түбөндөгөлөрне раслыйм: гаризага кертелгән, шөхөсөмө һәм
мин вөкиле булып торган затка кагылышлы, шулай ук минем тарафтан түбөндө кертелгөн
мөгълүматлар дөрес. Гаризага теркөлгөн документлар (документларның күчермөлөрө)
Россия Федерациясе законнарында билгеленгән талөплөргө жавап бирө, гаризаны
тапшыру вакытына бу документлар гамөлдө һәм төгөл мөгълүматларны үз эченө ала.

Отформатировано

(дата)
атасының исеме)

(имза) (фамилиясе, исеме,